

Alojamentos Turísticos Armação de Pêra "Vila Nova I"



Apartamento no 2º andar, entrada individual, num(a) Habitação de Encanto com 4 andares

Ambiente : náutico, natural

Capacidade : 6 pessoa(s)

Quarto(s) : 2



Qualité tourisme

Armação de Pêra - Algarve

Portugal

Nº classificado 34124

www.ihads.com.br



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Alojamentos Turísticos



Apartamento no 2º andar, entrada individual, num(a) Habitação de Encanto com 4 andares

- Ideal para família, casal com bebé
- Vista : panorâmica, dominante, mar/ oceano, piscina, jardim/parque, pôr-do-sol excepcional
- Ambiente : náutico, natural
- Exposição : Sudoeste

Os extras

• Piscina :

Piscina na residência, rectangular (comprimento 30m, largura 25m), acesso por degraus, acesso por escada, duche exterior (aberta de '01 Janeiro' a '31 Dezembro')

• Ténis :

Ténis na residência, Superfície sintética

• Estacionamento :

Estacionamento coberto : 1 individual/ais fechado(s)

Estacionamento ar-livre : na residência

• Equipamentos para bebés :

Banheira bebé

Privilégios :
Acesso directo à praia

Meio envolvente & localização



Mar



Golfe



Pesca



Festival



Cultura

Lazeres

• Lazeres a menos de 20 km / 12 milhas :

Banhos, Gaivotas, mergulho com tubo, mergulho submarino, jet ski, surf, prancha à vela, vela, kitesurf, golfe, ténis, squash, centro de equitação, caminho de passeio, percurso, BTT (itinerário circuito), papagaio de papel, excursão de barco, passeio a cavalo, minigolfe, pesca, pesca desportiva, pesca à linha, pesca submarina

• Enquadramento :

Escola de mergulho, escola de ténis

• Atracções e lazer :

Bar/pub, discoteca, restaurante, cinema, cinema de Verão, karaoke, parque e jardim, parque de lazer, zoo/parque zoológico, parque marinho, reserva natural, centro de exposições, galeria de arte, local histórico, museu, teatro, teatro de verão, festival, antiguidades & velharias, loja de artesanato, casino

Meio envolvente

• Lugar pitoresco :

- Mar/oceano
- Praia 200m
- Praia de seixos 300m
- Praia rochosa 1km
- Praia de naturismo 800m
- Piscina pública <50m
- Corte de ténis público <50m
- Campo de golfe 9 buracos 1,5km
- Campo de golfe 18 buracos 1,5km
- Falésia 2,5km

• Comodidades :

- Centro aldeia 100m
- Paragem/estação de autocarros
- Aluguer bicicletas/BTT
- Aluguer de moto/scooter 200m
- Aluguer de veículos 200m
- Aluguer de barco 200m
- Aluguer de material de mergulho
- Aluguer roupa/lavandaria
- Padaria <50m
- Comida para fora <50m
- Pequenos comércios <50m
- Supermercado <50m
- Lojas de luxo e marcas <50m
- Cabeleireiro <50m
- Cyber café <50m
- Correios 50m
- Banco 50m
- Caixa automático multibanco <50m
- Farmácia 100m

- Médico 100m
- Enfermeira 100m
- Hospital 10km
- Posto de saúde 100m



Ténis - pavimento sintético



Verão



Piscina

Interior

- **Capacidade de acolhimento :**

6 pessoa(s) - 4 adultos, 2 criança(s)

- **Área habitável :**

90m²

- **Divisões interiores :**

2 quarto(s), 2 casa(s) de banho, 2 duche(s), 2 WC, sala de estar 28m², salão, cozinha independente, sala de jantar, salão televisão, varanda

- **Dormida - cama(s) :**

1 cama(s) de casal, 1 sofá(s) cama 2 pessoas, 2 camas separadas simples, 1 cama(s) de fechar individual

- **Conforto :**

Elevador, TV, tomada antena TV, cabo/satélite, guarda-fatos, armário, guarda-roupa, radio despertador, secador de cabelo, aquecimento eléctrico, cortinas, vidros duplos, portão com telecomando

- **Equipamento doméstico :**

Louça/talheres, utensílios e trem de cozinha, cafeteira, cafeteira eléctrica, máquina de café expresso, torradeira, espremedor de sumos, grelhador, fogão a gás, fogão eléctrico, forno, micro-ondas, fritadeira eléctrica, frigorífico, congelador, lava-louça, máquina de lavar roupa, aspirador, ferro de engomar, tábua de passar a ferro

Exterior

- **Área do terreno :**

3000m²

- **Instalação exterior :**

Terraço no telhado 200m², varandim 6m², miradouro

- **Ambiente exterior :**

Jardim, jardim paisagístico, relvado, parque arborizado

- **Equipamentos exteriores :**

Bar exterior, barbecue, mesa(s) de jardim, cadeira(s) de jardim, duche exterior, WC exterior



Atracções e lazer

Serviços

- **Roupa de casa :**

Lençóis (1 vez(es)/semana), Toalhas (1 vez(es)/semana), Roupa de casa (1 vez(es)/semana), Cobertor(es), Edredão/ões, Almofadas (s)

- **Casa :**

Serviço de limpeza possível como extra (1 vez(es)/semana), Limpeza de partida possível como extra, Limpeza jardim/piscina, Parque de estacionamento

Informações práticas

- **Informações práticas**

Crianças aceites

Animais aceites

Cobertura de rede telemóvel

Água : quente/fria

Energia eléctrica : 220-240V / 50Hz

Corrente eléctrica : sector

- **Acolhimento das pessoas com deficiência**

Acesso cadeira de rodas

Adaptado para deficiência : motor, visual, auditiva, mental



piscina na residência

Álbum fotográfico - 1



Verão



Ténis - pavimento sintético



Piscina



piscina na residência



Atrações e lazer

Nº classificado 34124

www.ihads.com.br



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Álbum fotográfico - 2



actividades nas proximidades



vista da propriedade



jardim



quarto criança



cozinha



cozinha



sala de jantar



sala de jantar



sala de estar



Álbum fotográfico - 3



sala de jantar



disposição interior



quarto



WC



casa(s) de banho



casa(s) de banho



piscina na residência



actividades aéreas nas proximidades



Verão



Cultura

Mapa de acesso



Localização & Acessos



Coordenadas GPS em graus, minutos e segundos: Latitude 37°6'17"N - Longitude 8°21'28"O (Alojamento)

Morada

→ Urbanização Vila Nova I
8365 Armação de Pêra

• Estação rodoviária (autocarro) Autocarros

→ Armação de Pêra, Algarve, Portugal
→ Distância : 20m
→ Tempo : 5'

• Auto-estrada (saída) Via do Infante

→ Alcantarilha, Algarve, Portugal
→ Distância : 3km
→ Tempo : 10'

• Estação de caminho de ferro Ferreiras Albufeira

→ Ferreiras, Algarve, Portugal
→ Distância : 7,5km
→ Tempo : 10'

- Albufeira : Distância : 7,5km
- Alcantarilha : Distância : 3km
- Portimão : Distância : 15km

Contacto

Apelido	Sr. ROSA Luis & Sra. SÁ Edite
Morada	ALGARVE
Localidade	8365 ARMAÇÃO PERA
País	Portugal
Telefone	+351 962587348 (Portugal)
Telemóvel	+351 962587348 (Portugal)
Telemóvel 2	+351 962600197 (Portugal)

Línguas faladas



Calendário das disponibilidades - a partir de : Maio 2012

Mai	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Época baixa
 Época média
 Período promocional
 Reservado

[Mês : Seguinte >>](#)

Preços de aluguer - Apartamento - 6 Pessoa(s)

Preços	Noite	Fim-de-semana	Semana	2 semanas	Mês
 Época baixa	-	307R\$ * (Sábado)	859R\$ * (Sábado)	1473R\$ * (Sábado)	2455R\$ *
 Época média	-	368R\$ * (Sábado)	1227R\$ * (Sábado)	1964R\$ * (Sábado)	3682R\$ *
 Época alta	-	859R\$ * (Sábado)	1841R\$ * (Sábado)	3068R\$ * (Sábado)	5891R\$ *
 Especial festas	-	368R\$ * (Sábado)	859R\$ * (Sábado)	-	-
 Período promocional	368R\$ * ↓ (Sexta) > 2	614R\$ * (Sexta)	1473R\$ * (Sábado)	-	-

↓ Preço decrescente (Dia de chegada) > Mínimo Noite

[Reservar](#)





Piscina



piscina na residência



Atrações e lazer



Verão



Tênis - pavimento sintético

Condições de reservas

• Reserva

→ Pagamento no acto da reserva :
25% do montante do aluguer
→ Pagamento do valor restante :
no acto da entrega das chaves

• Aluguer

→ Despesas correntes incluídas
→ Taxa de estadia incluída

Modos de pagamento aceites

• Visa/Delta/Electron • Vale de correio internacional • Transferência bancária • American Express • Dinheiro

► Reservar

► Contactar o proprietário

Contacte directamente os proprietários

www.ihads.com.br

Nº classificado

34124

>> Reservar <<

Contacto

Apelido	Sr. ROSA Luis & Sra. SÁ Edite
Morada	ALGARVE
Localidade	8365 ARMAÇÃO PERA
País	Portugal
Telefone	+351 962587348 (Portugal)
Telemóvel	+351 962587348 (Portugal)
Telemóvel 2	+351 962600197 (Portugal)

Línguas faladas



* Taxa de conversão a título indicativo : 100€ = 136.26\$ = 86.8£ = 245.47R\$

Nº classificado 34124

www.ihads.com.br



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR