

Alojamentos Turísticos

Albufeira

"Villa Ania"



Vivenda, individual, piso térreo, entrada comum, num(a) Propriedade de luxo

Ambiente : isolado, luxuoso

Capacidade : 24 pessoa(s)

Quarto(s) : 9

Divisões : 11

Albufeira - Algarve

Portugal

Nº classificado 60359

www.ihads.com.br



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Alojamentos Turísticos



Vivenda, individual, piso térreo, entrada comum, num(a) Propriedade de luxo

• Ideal para público em geral

- Vista : panorâmica, sem prédio em frente, piscina, jardim/parque, cidade, pôr-do-sol excepcional
- Ambiente : isolado, luxuoso

Os extras

• Piscina :

Piscina privada, rectangular (comprimento 12m, largura 4,50m), aquecida, coberta, sistema iluminação, segurança criança, duche exterior

• Ténis :

Ténis privado, Superfície dura, 4 raquete(s) de ténis

• Estacionamento :

Estacionamento ar-livre : na residência

• Vantagens :

Sauna, jacuzzi, mesa de massagem, equipamento de musculação, mesa de bilhar, matraquilhos, jogos de setas, mesa de ping-pong, raquete(s) de ping-pong, cesto de basquete, campo de vólei, jogos de petanca, 4 bicicleta(s)

• Equipamentos para bebés :

Cadeira de bebé, bacio bebé, carrinho de bebé

Meio envolvente & localização



Mar



Golfe



Equitação

Lazeres

• Lazeres a menos de 20 km / 12 milhas :

Jet ski, canoe-kayak, canyoning, golfe, ténis, excursão de barco, minigolfe, bowling, paintball

• Atracções e lazer :

Bar/pub, discoteca, restaurante, cinema, cinema de Verão, karaoke, parque e jardim, zoo/parque zoológico, parque marinho, centro de exposições, festival, antiguidades & velharias, loja de artesanato, casino, sauna, ginásio, centro de estética, centro de fitness

Meio envolvente

• Lugar pitoresco :

- Praia 4km
- Praia rochosa 4km
- Campo de golfe 9 buracos 5km
- Campo de golfe 18 buracos 7,5km
- Falésia 5km

• Comodidades :

- Centro da cidade 4km
- Paragem/estação de autocarros 2,5km
- Aluguer de moto/scooter 4km
- Aluguer de veículos 4km
- Padaria 1,5km
- Comida para fora 4km
- Pequenos comércios 4km
- Supermercado 4km
- Lojas de luxo e marcas 4km
- Cabeleireiro 4km
- Cyber café 4km
- Correios 1,5km
- Banco 3km
- Caixa automático multibanco 1,5km
- Farmácia 2km
- Hospital 30km
- Posto de saúde 2,5km



fachada



www.ihads.com.br

Exterior

- **Área do terreno :**
500m²
- **Instalação exterior :**
Terraço, terraço coberto
- **Ambiente exterior :**
Pátio privado, jardim 1000m², relvado
- **Equipamentos exteriores :**
Cozinha exterior, barbecue, mesa(s) de jardim, guarda-sol, 10 espreguiçadeira(s), 3 cama de rede, baloiço, baloiço para criança, parque infantil com areia, duche exterior



www.ihads.com.br

Lazeres

Interior

- **Capacidade de acolhimento :**
24 pessoa(s) - 22 adultos, 2 criança(s)
- **Divisões interiores :**
11 divisões, 9 quarto(s), 7 casa(s) de banho, duche(s), WC, sala de estar 80m², cozinha americana, sala de jantar, lareira, salão televisão, salão de jogos, sala de desporto, lavandaria self-service, varanda
- **Dormida - cama(s) :**
2 cama(s) de casal, 1 camas beliche, 15 cama(s) convertível/eis individual/ais, 2 cama(s) de bebé, 4 possibilidade de cama(s) extra(s)
- **Conforto :**
Lareira, TV, leitor de DVD, jogos de vídeo, colecção de livros, tomada antena TV, cabo/satélite, acesso à Internet de banda larga, guarda-roupa, cofre, secador de cabelo, jacuzzi, mosquitoeiro de cama, ar condicionado (totalmente), cortinas, vidros duplos, vídeo porteiro, código de acesso, alarme, detector de incêndio, portão com telecomando, portão com código de acesso
- **Equipamento doméstico :**
Louça/talheres, utensílios e trem de cozinha, cafeteira eléctrica, chaleira eléctrica, torradeira, espremedor de sumos, grelhador, fogão eléctrico, forno, micro-ondas, exaustor, frigorífico, congelador, lava-louça, máquina de lavar roupa, ferro de engomar, tábua de passar a ferro

Serviços

- **Roupa de casa :**
Lençóis (1 vez(es)/semana), Toalhas (2 vez(es)/semana), Roupa de casa, Cobertor(es) (1 vez(es)/semana), Edredão/ões (1 vez(es)/semana), Almofadas(s) (1 vez(es)/semana)
- **Casa :**
Serviço de limpeza (1 vez(es)/semana), Limpeza de partida, Limpeza jardim/piscina (2 vez(es)/semana), Parque de estacionamento, Transporte estação/aeroporto possível como extra (+466R\$ *)
- **Pessoal :**
Cozinheiro/a(s) possível como extra (+123R\$ *), Babysitting possível como extra (+74R\$ *), Massagens possível como extra (+74R\$ *), Animador(a) possível como extra (+98R\$ *)
- **Refeições :**
Refeições barbecue possível como extra (1 vez(es)/semana +44R\$ *)

Informações práticas

- **Informações práticas**
Crianças aceites
Cobertura de rede telemóvel, transporte pessoal recomendado
Água : quente/fria, água imprópria para consumo
Energia eléctrica : 220-240V / 50Hz
Corrente eléctrica : sector
- **Acolhimento das pessoas com deficiência**
Acesso cadeira de rodas



ténis

Nº classificado 60359

www.ihads.com.br



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

Álbum fotográfico - 1



fachada



ténis



Lazeres

Nº classificado 60359

www.ihads.com.br



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

Álbum fotográfico - 2



jacuzzi



jardim



barbecue



cama(s) de casal



a propriedade



mesa de bilhar



Álbum fotográfico - 3



jacuzzi

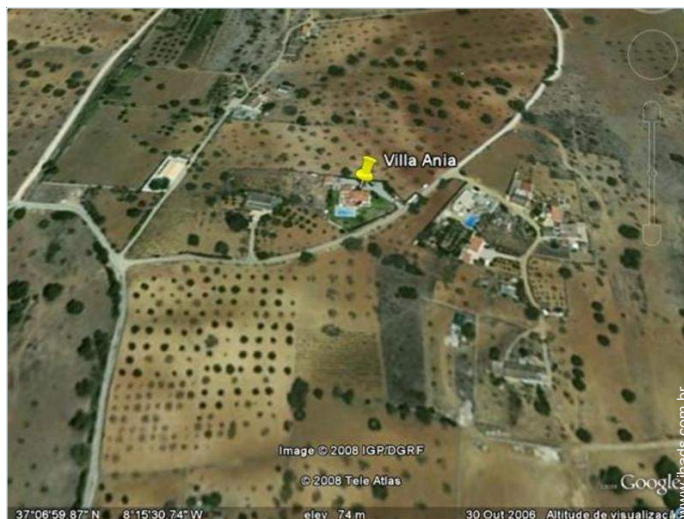


cozinheiro/a(s)

barbecue



Mapa de acesso



Localização & Acessos



Coordenadas GPS em graus, minutos e segundos: Latitude 37°7'1"N - Longitude 8°15'31"O (Alojamento)

Morada

→ Cx 200 Z Alpouvar
8200 Albufeira

• Aeroporto Faro

→ Faro, Algarve, Portugal
→ Distância : 40km
→ Tempo : 30'

• Albufeira : Distância : 1km

Contacto

Apelido	Sr. SANTOS Paulo
Morada	Cx 200 Z Alpouvar
Localidade	8200-397 ALBUFEIRA
País	Portugal
Telemóvel	+351 962422438 (Portugal)

Línguas faladas



Calendário das disponibilidades - a partir de : Maio 2012

Mai	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Reservado
 Época média
 Época alta

[Mês : Seguinte >>](#)

Preços de aluguer - Vivenda - 24 Pessoa(s)

Preços	Noite	Fim-de-semana	Semana	2 semanas	Mês
■ Época baixa	-	-	8076R\$ *	-	-
■ Época média	-	-	11513R\$ *	-	-
■ Época alta	-	-	15440R\$ *	-	-
■ Especial festas	-	-	8076R\$ *	-	-
■ Período promocional	-	-	8076R\$ *	-	-

[Reservar](#)



ténis

Lazeres



fachada

Condições de reservas

• Reserva

- Pagamento no acto da reserva : 25% do montante do aluguer
- Pagamento do valor restante : 2 meses antes da estadia
- Sinal pedido : 1964R\$ *

• Aluguer

- Despesas correntes incluídas
- Serviço limpeza partida incluída
- Prever suplemento para :
 - cama(s) extra(s)
 - hammam, sauna

▶ Reservar

▶ Contactar o proprietário

Contacte directamente os proprietários

www.ihads.com.br

Nº classificado

60359

>> Reservar <<

Contacto

Apelido Sr. SANTOS Paulo
Morada Cx 200 Z Alpouvar
Localidade 8200-397 ALBUFEIRA
País Portugal
Telemóvel +351 962422438 (Portugal)

Línguas faladas



* Taxa de conversão a título indicativo : 100€ = 136.26\$ = 86.8£ = 245.47R\$

Nº classificado 60359

www.ihads.com.br



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR