

# Alojamentos Turísticos de Luxo

## Périgord preto

### "Villa Les Martinies"



Casa típica de luxo, individual, com 1 andar, entrada individual, num(a) Lugar

Ambiente : calmo, isolado

Capacidade : 12 pessoa(s)

Quarto(s) : 4

Divisões : 7

Saint-Cyprien - Dordonha (24) - Aquitânia

França

Reserva : +33 (0) 6 75 97 79 99 (França)

Nº classificado 203

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Alojamentos Turísticos de Luxo



Casa típica de luxo, individual, com 1 andar, entrada individual, num(a) Lugar

• **Ideal para várias famílias, sénior/ seniores**

• **Vista :** panorâmica, desafogada, sem prédio em frente, campo, piscina, pôr-do-sol excepcional

- **Ambiente :** calmo, isolado
- **Exposição :** Sul

## Os extras

• **Piscina :**

Piscina privada, rectangular (comprimento 11m, largura 5,50m), coberta, sistema iluminação, acesso por degraus, segurança criança, pool house (aberta de '01 Abril' a '31 Outubro')

• **Estacionamento :**

Estacionamento ar-livre : 10 no terreno

• **Equipamentos para bebés :**

Cadeira de bebé, fraldário



pool house

## Meio envolvente & localização



Campo



Equitação



Pesca



Cultura

### Lazeres

• **Lazeres a menos de 20 km / 12 milhas :**

Banhos, Gaivotas, canoe-kayak, canyoning, rafting, golfe, ténis, centro de equitação, pónei clube, caminho de passeio, percurso, escalada, escalada em rocha, BTT (itinerário circuito), dirigível, excursão de barco, passeio a cavalo, passeio de burro, minigolfe, skateboard (rampa), bowling, ball-trap, tree-climbing, pesca, pesca à linha, terreno de petanca

• **Enquadramento :**

Escola de equitação

• **Atrações e lazer :**

Bar/pub, discoteca, restaurante, cinema, parque e jardim, parque de lazer, zoo/parque zoológico, parque marinho, reserva natural, centro de exposições, galeria de arte, local histórico, museu, festival, antiguidades & velharias, loja de artesanato, caves e provas de vinho, centro de estética, quinta biológica

### Meio envolvente

• **Lugar pitoresco :**

- Piscina pública 20km
- Campo de golfe 18 buracos 10km
- Plano de água 10km

• **Comodidades :**

- Centro da cidade 4km
- Aluguer bicicletas/BTT
- Aluguer de veículos 20km
- Padaria 1km
- Comida para fora 4km
- Pequenos comércios 4km
- Supermercado 4km
- Lojas de luxo e marcas 20km
- Cabeleireiro 4km
- Correios 1km
- Banco 4km
- Caixa automático multibanco 4km
- Farmácia 4km
- Médico 4km
- Enfermeira 4km
- Hospital 20km



Piscina coberta



terraço coberto

Nº classificado 203

www.ihads.com.br



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR



grande quarto

### Interior

- **Capacidade de acolhimento :**

12 pessoa(s) - 12 adultos

- **Área habitável :**

280m<sup>2</sup>

- **Divisões interiores :**

7 divisões, 4 quarto(s), 1 casa(s) de banho, 3 duche(s), 3 WC, sala de estar 45m<sup>2</sup>, salão 45m<sup>2</sup>, cozinha americana, sala de jantar, lareira, mezzanine, salão televisão, lavandaria self-service

- **Dormida - cama(s) :**

4 cama(s) king-size(s), 2 sofá(s) cama 2 pessoas, 1 cama(s) de bebé, 1 possibilidade de cama(s) extra(s)

- **Conforto :**

Lareira, TV, cinema em casa, sistema hifi, leitor de DVD, colecção de livros, colecção de filmes, tomada antena TV, telefone, wi-fi (acesso à Internet sem fios), guarda-fatos, guarda-roupa, secador de cabelo, seca toalhas, aquecimento eléctrico, parede envidraçada, janela de tecto, cortinas, vidros duplos

- **Equipamento doméstico :**

Louça/talheres, utensílios e trem de cozinha, cafeteira, cafeteira eléctrica, chaleira eléctrica, torradeira, robot de cozinha, máquina para fazer crepes, grelhador, placa, forno, micro-ondas, fritadeira eléctrica, exaustor, frigorífico, congelador, lava-louça, máquina de lavar roupa, máquina de secar roupa, aspirador, ferro de engomar, tábua de passar a ferro

### Exterior

- **Área do terreno :**

9000m<sup>2</sup>

- **Instalação exterior :**

Terraço 25m<sup>2</sup>, terraço coberto 80m<sup>2</sup>

- **Ambiente exterior :**

Pátio privado > 1000m<sup>2</sup>, jardim > 1000m<sup>2</sup>, relvado > 1000m<sup>2</sup>

- **Equipamentos exteriores :**

Barbecue, mesa(s) de jardim, 24 cadeira(s) de jardim, caramanchão, 6 cadeira(s) de praia, duche exterior, WC exterior



suíte

### Serviços

- **Roupa de casa :**

Lençóis, Toalhas, Roupa de casa, Toalhas de praia, Edredão/ões, Almofadas(s)

- **Casa :**

Serviço de limpeza possível como extra (1 vez(es)/semana +123R\$ \*), Limpeza de partida, Limpeza jardim/piscina (1 vez(es)/semana), Parque de estacionamento, Transporte estação/aeroporto possível como extra

- **Pessoal :**

Cozinheiro/a(s) possível como extra, Lavandaria possível como extra (1 vez(es)/semana), Babysitting possível como extra, Guia possível como extra (+123R\$ \*)

- **Refeições :**

Preparação refeição local possível como extra (1 vez(es)/semana +49R\$ \*)

### Informações práticas

- **Informações práticas**

Crianças aceites

Animais aceites

Cobertura de rede telemóvel, transporte pessoal recomendado

Água : quente/fria

Energia eléctrica : 220-240V / 50Hz

Corrente eléctrica : sector



quarto

Álbum fotográfico - 1



terraço coberto



Piscina coberta



pool house



grande quarto



quarto

Nº classificado 203

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



Álbum fotográfico - 2



suite



suite



salão televisão



visão de conjunto



sala de jantar



canoe-kayak



cozinha



mesa(s) de jardim

Álbum fotográfico - 3



duche(s)



suite



local histórico



Meio envolvente



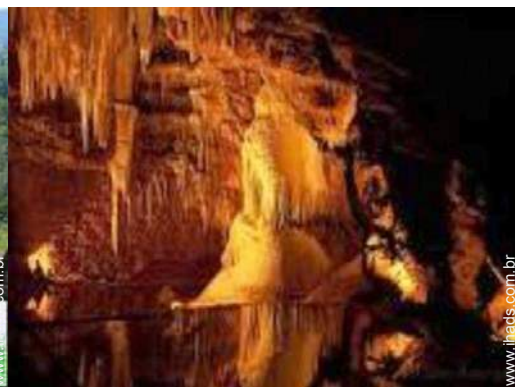
Meio envolvente



dirigível



local histórico



Atrações e lazer



### Localização & Acessos



Coordenadas GPS em graus, minutos e segundos: Latitude 44°53'46"N - Longitude 1°2'32"E ([Alojamento](#))

#### Morada

→ Pechboutier  
24220 Saint-Cyprien

- Sarlat-la-Canéda : Distância : 14km
- Les Eyzies-de-Tayac-Sireuil : Distância : 7,5km
- Montignac : Distância : 28km

### Contacto

Apelido	Sra., Sr. SAUPIN Veronique & Serge
Morada	Le Pech Madame
Localidade	24620 LES EYZIES DE TAYAC SIREUIL
País	França
Telemóvel	+33 (0) 6 75 97 79 99 (França)
Telemóvel 2	+33 (0) 6 70 51 26 64 (França)
Línguas faladas	

Alojamentos Turísticos de Luxo  
Périgord preto - França  
"Villa Les Martinies"

8  
[Reservar](#)

Calendário das disponibilidades - a partir de : Maio 2012

Mai	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	

Jun	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	

Jul	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Reservado
  Época baixa
  Época média
  Época alta

[Mês : Seguinte >>](#)

Preços de aluguer - Casa típica de luxo - 12 Pessoa(s)

Preços	Noite	Fim-de-semana	Semana	2 semanas	Mês
<span style="color: green;">■</span> Época baixa	-	-	3682R\$ * (Sábado)	-	-
<span style="color: blue;">■</span> Época média	-	-	8591R\$ * (Sábado)	-	-
<span style="color: red;">■</span> Época alta	-	-	9696R\$ * (Sábado)	-	-
<span style="color: yellow;">■</span> Período promocional	-	-	2209R\$ * (Sábado)	-	-

(Dia de chegada)

[Reservar](#)

Nº classificado 203

www.ihads.com.br



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





pool house



grande quarto



quarto



terraço coberto



Piscina coberta

### Condições de reservas

#### • Reserva

- Pagamento no acto da reserva : 25% do montante do aluguer
- Pagamento do valor restante : 1 mês antes da estadia
- Sinal pedido : 2455R\$ \*

#### • Aluguer

- Despesas correntes incluídas
- Taxa de estadia incluída
- Serviço limpeza partida incluída
- Prever suplemento para :
  - lenha para lareira

### Modos de pagamento aceites

- Transferência bancária • Cheque bancário • Dinheiro

▶ Reservar

▶ Contactar o proprietário

Contacte directamente os proprietários

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)

Nº classificado

203

>> Reservar <<

### Contacto

Apelido	Sra., Sr. SAUPIN Veronique & Serge
Morada	Le Pech Madame
Localidade	24620 LES EYZIES DE TAYAC SIREUIL
País	França
Telemóvel	+33 (0) 6 75 97 79 99 (França)
Telemóvel 2	+33 (0) 6 70 51 26 64 (França)

Línguas faladas 

\* Taxa de conversão a título indicativo : 100€ = 136.26\$ = 86.8£ = 245.47R\$

Nº classificado 203

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

