

Casas de Campo Gasconha Casa de pedra



Casas de Campo - Casa de pedra, individual, com 1 andar, entrada individual, num(a) Exploração agrícola

Ambiente : campestre, vinícola

Capacidade : 8 pessoa(s)

Quarto(s) : 4

Divisões : 7



Clé vacances (3 chaves)

Nérac - Lot-et-Garonne (47) - Aquitânia

França

Reserva : +33 (0) 5 53 65 12 79 (França)

N° classificado 63123

www.ihads.com.br



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Casas de Campo



Casas de Campo - Casa de pedra, individual, com 1 andar, entrada individual, num(a) Exploração agrícola

- **Ideal para público em geral**
- **Vista** : panorâmica, desafogada, sem prédio em frente, dominante, campo, floresta
- **Ambiente** : campestre, vinícola
- **Exposição** : Sudoeste

Os extras

- **Piscina** :
Piscina privada, rectangular (comprimento 8m, largura 4m), acesso por escada
- **Vantagens** :
Mesa de ping-pong, terreno de petanca



salão televisão

Meio envolvente & localização



Campo Golfe Equitação Pesca



Cultura

Lazeres

- **Lazeres a menos de 20 km / 12 milhas** :

Banhos, golfe, ténis, centro de equitação, caminho de passeio, percurso, BTT (itinerário circuito), excursão de barco, passeio a cavalo, pista de aerodelismo, basquetebol, tree-climbing, terreno de petanca

- **Enquadramento** :

Escola de ténis, escola de equitação

- **Atracções e lazer** :

Bar/pub, discoteca, restaurante, cinema, parque e jardim, parque de lazer, galeria de arte, local histórico, museu, teatro de verão, caves e provas de vinho, termas, sauna, hammam, quinta biológica

Meio envolvente

- **Lugar pitoresco** :

- Corte de ténis público 5km
- Campo de golfe 18 buracos 5km
- Base náutica 40km
- Rio 500m
- Floresta 1km
- Porto de recreio 20km
- Passadiço flutuante para barco 3km

- **Comodidades** :

- Centro da cidade 3km
- Aluguer bicicletas/BTT 3km
- Padaria 3km
- Comida para fora 3km
- Pequenos comércios 3km
- Supermercado 2km
- Cabeleireiro 3km
- Correios 3km
- Banco 3km
- Caixa automático multibanco 3km
- Farmácia 3km
- Médico 3km
- Enfermeira 3km
- Hospital 3km



vista a partir do jardim/parque



vista dominante



sala de estar

Interior

- Capacidade de acolhimento :

8 pessoa(s)

- Área habitável :

180m²

- Divisões interiores :

7 divisões, 4 quarto(s), 1 casa(s) de banho, 1 duche(s), 2 WC, sala de estar 38m², salão 30m², cozinha americana, sala de jantar, salão televisão, salão de jogos, escritório, celeiro

- Dormida - cama(s) :

3 cama(s) de casal, 1 sofá(s) cama 2 pessoas, 2 cama(s) simple(s), 1 cama(s) de bebé

- Conforto :

TV, gravador/reprodutor de vídeo, leitor de DVD, jogos de sociedade, colecção de livros, tomada antena TV, telefone, guarda-fatos, armário, guarda-roupa, seca toalhas, aquecimento central, parede envidraçada, janela de tecto, cortinas, estores, vidros duplos, persianas

- Equipamento doméstico :

Louça/talheres, utensílios e trem de cozinha, cafeteira, torradeira, espremedor de sumos, robot de cozinha, fogão a gás, forno, micro-ondas, exaustor, frigorífico, congelador, lava-louça, máquina de lavar roupa, aspirador, ferro de engomar, tábua de passar a ferro



cozinha

Exterior

- Área do terreno :

1500m²

- Instalação exterior :

Terraço

- Ambiente exterior :

Jardim

- Equipamentos exteriores :

Barbecue, guarda-sol, salão de jardim, 3 espreguiçadeira(s), 4 cadeira(s) de praia



sala de jantar

Serviços

- Roupa de casa :

Lençóis possível como extra (1 vez(es)/ semana +20R\$ *), Roupa de casa, Cobertor (es), Edredão/ões, Almofadas(s)

- Casa :

Limpeza de partida possível como extra (+196R\$ *), Limpeza jardim/piscina

Informações práticas

- Informações práticas

Crianças aceites

Animais aceites

Cobertura de rede telemóvel, transporte pessoal recomendado

Água : quente/fria

Corrente eléctrica : sector

Álbum fotográfico - 1



vista dominante



vista a partir do jardim/parque



salão televisão



sala de estar

Nº classificado 63123

www.ihads.com.br



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

Álbum fotográfico - 2



cozinha



sala de jantar



grande quarto



quarto



visão de conjunto

Nº classificado 63123

www.ihads.com.br



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

Localização & Acessos



Coordenadas GPS em graus, minutos e segundos: Latitude 44°8'6.36"N - Longitude 0°20'15.828"E ([Localidade](#))

Morada

→ Bière
47600 Nérac

• Auto-estrada (saída) A62

→ Damazan, Lot-et-Garonne, Aquitânia, França
→ Distância : 20km
→ Tempo : 30'

• Auto-estrada (saída) A62

→ Agen, Lot-et-Garonne, Aquitânia, França
→ Distância : 26km
→ Tempo : 30'

• Estação de caminho de ferro Agen

→ Agen, Lot-et-Garonne, Aquitânia, França
→ Distância : 26km
→ Tempo : 30'

• Agen : Distância : 30km

• Bordéus : Distância : 130km

• Toulouse : Distância : 120km

Contacto

Apelido	Sra., Sr. MARIN Maryse & Pierre
Morada	Micouleau
Localidade	47600 NÉRAC
País	França
Telefone	+33 (0) 5 53 65 12 79 (França)
Telemóvel	+33 (0) 6 17 09 58 11 (França)
Fax	+33 (0) 5 53 65 12 79 (França)
Línguas faladas	



Calendário das disponibilidades - a partir de : Maio 2012

Mai	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	

Jul	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Reservado

[Mês : Seguinte >>](#)

Preços de aluguer - Casas de Campo - Casa de pedra - 8 Pessoa(s)

Preços	Noite	Fim-de-semana	Semana	2 semanas	Mês
<input type="checkbox"/> Época baixa	-	491R\$ *	1227R\$ *	-	-
<input type="checkbox"/> Época média	-	614R\$ *	1718R\$ *	-	-
<input type="checkbox"/> Época alta	-	-	27005014R\$ * (Sábado)	-	-

(Dia de chegada)

[Reservar](#)



salão televisão



sala de estar



cozinha



vista dominante



vista a partir do jardim/parque

Condições de reservas

• Reserva

- Pagamento no acto da reserva : 25% do montante do aluguer
- Pagamento do valor restante : 1 mês antes da estadia
- Sinal pedido : 491R\$ *

• Aluguer

- Despesas correntes à parte
- Taxa de estadia à parte
- Serviço limpeza partida à parte : 196R\$ *

▶ [Reservar](#)

▶ [Contactar o proprietário](#)

Modos de pagamento aceites

- Transferência bancária
- Cheque bancário
- Dinheiro

Contacte directamente os proprietários

www.ihads.com.br

Nº classificado

63123

>> [Reservar](#) <<

Contacto

Apelido	Sra., Sr. MARIN Maryse & Pierre
Morada	Micouleau
Localidade	47600 NÉRAC
País	França
Telefone	+33 (0) 5 53 65 12 79 (França)
Telemóvel	+33 (0) 6 17 09 58 11 (França)
Fax	+33 (0) 5 53 65 12 79 (França)

Línguas faladas



* Taxa de conversão a título indicativo : 100€ = 136.26\$ = 86.8£ = 245.47R\$

Nº classificado 63123

www.ihads.com.br



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR