

# Casas de Campo Périgord "Le Pérrinot"



Casas de Campo - Casa  
senhorial, individual, com 2 andares,  
entrada individual, num(a) Propriedade  
de Encanto

Ambiente : romântico, calmo

Capacidade : 14 pessoa(s)

Quarto(s) : 5

Divisões : 3

Montaut - Lot-et-Garonne (47) - Aquitânia

França

Reserva : +49 (0) 6341648699 (Alemanha)



Nº classificado 69886

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Casas de Campo



Casas de Campo - Casa senhorial, individual, com 2 andares, entrada individual, num(a) Propriedade de Encanto

- **Ideal para família, casal**
- **Vista :** desafogada, sem prédio em frente, campo, piscina, jardim/parque, nocturna cintilante
- **Ambiente :** romântico, calmo
- **Exposição :** Sul

## Os extras

- **Piscina :**  
Piscina privada, rectangular (comprimento 12m, largura 6m), acesso por degraus (aberta de '01 Junho' a '31 Outubro')
- **Estacionamento :**  
Estacionamento ar-livre : 4 no terreno
- **Vantagens :**  
Mesa de ping-pong, terreno de petanca



vista jardim/parque

## Meio envolvente & localização



Campo



Equitação

### Lazeres

- **Lazeres a menos de 20 km / 12 milhas :**

Banhos, canoe-kayak, golfe, ténis, centro de equitação, caminho de passeio, caminho costeiro/florestal, percurso, passeio a cavalo, pesca à linha, terreno de petanca

- **Enquadramento :**

Escola de ténis, escola de equitação

- **Atracções e lazer :**

Bar/pub, restaurante, cinema, parque de lazer, local histórico, antiguidades & velharias, loja de artesanato, caves e provas de vinho, banhos naturais

### Meio envolvente

- **Lugar pitoresco :**

- Corte de ténis público 5km
- Campo de golfe 18 buracos 15km
- Base naval 30km
- Rio 30km
- Plano de água 5km
- Floresta 200m

- **Comodidades :**

- Centro da cidade 5km
- Aluguer bicicletas/BTT 5km
- Aluguer de moto/scooter 5km
- Aluguer de veículos 500m
- Padaria 4km
- Comida para fora 5km
- Pequenos comércioos 5km
- Supermercado 4km
- Cyber café 5km
- Correios 5km
- Banco 5km
- Caixa automático multibanco 5km
- Farmácia 5km
- Médico 5km
- Hospital 30km
- Posto de saúde 5km



vista jardim/parque



terraço coberto



salão

### Interior

- Capacidade de acolhimento :

14 pessoa(s)

- Área habitável :

250m<sup>2</sup>

- Divisões interiores :

3 divisões, 5 quarto(s), 3 casa(s) de banho, 3 WC, salão 40m<sup>2</sup>, cozinha americana, copa, lareira, lavandaria self-service, varanda

- Dormida - cama(s) :

6 cama(s) de casal, 2 cama(s) simple(s)

- Conforto :

Lareira, sistema hifi, colecção de livros, guarda-fatos, guarda-roupa, aquecimento central, janela de tecto, cortinas

- Equipamento doméstico :

Louça/talheres, utensílios e trem de cozinha, cafeteira eléctrica, chaleira eléctrica, torradeira, robot de cozinha, fogão a gás, fogão eléctrico, frigorífico, máquina de fazer gelo, lava-louça, máquina de lavar roupa

### Exterior

- Área do terreno :

1 ha

- Instalação exterior :

Terraço 30m<sup>2</sup>, terraço coberto

- Ambiente exterior :

Jardim paisagístico

- Equipamentos exteriores :

Barbecue, cadeira(s) de jardim, guarda-sol, cadeira(s) de praia, duche exterior



### Serviços

- Roupa de casa :

Lençóis possível como extra, Toalhas possível como extra

- Casa :

Limpeza de partida possível como extra, Limpeza jardim/piscina

### Informações práticas

- Informações práticas

Crianças aceites

Animais aceites

Aluguer não fumadores, transporte pessoal recomendado

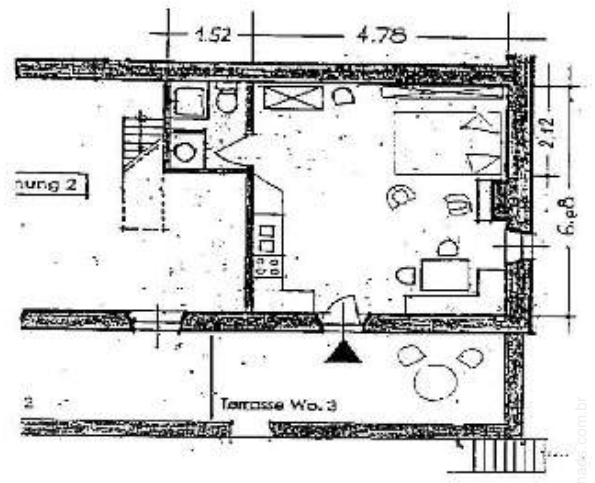
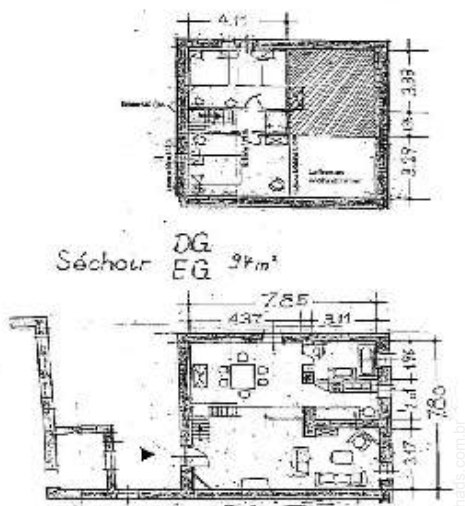
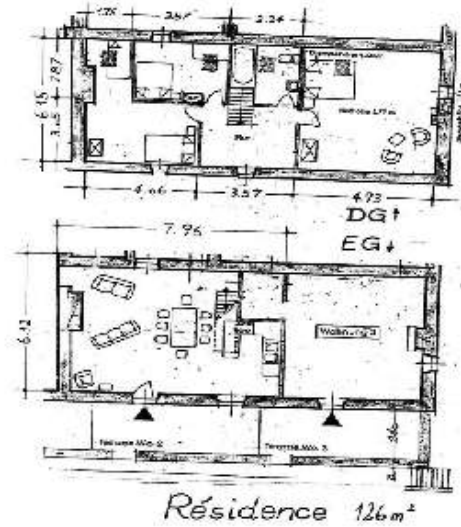
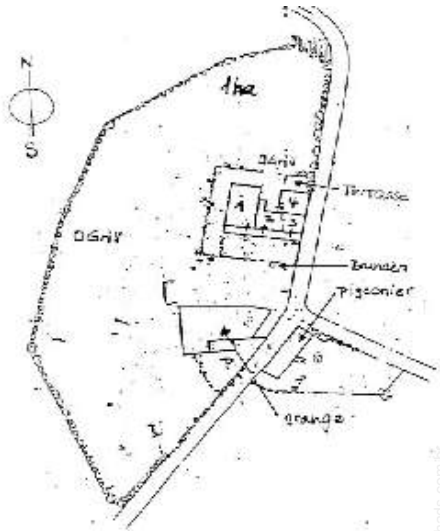
Água : quente/fria

Energia eléctrica : 220V / 60Hz

Corrente eléctrica : sector



Planta interior



Álbum fotográfico - 1



terraço coberto



vista jardim/parque



vista jardim/parque



salão



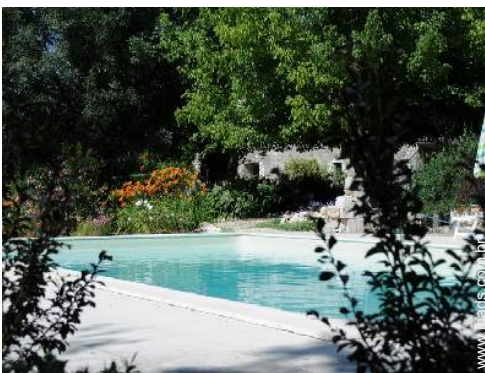
Álbum fotográfico - 2



terreno de petanca



Propriedade de Encanto



vista sobre piscina



vista desafogada

### Mapa de acesso



### Localização & Acessos



Coordenadas GPS em graus, minutos e segundos: Latitude 44°38'23"N - Longitude 0°36'53"E ([Alojamento](#))

#### Morada

→ Le Pérrinot  
47210 Montaut

#### • Auto-estrada (saída) A 89

→ Périgueux, Dordonha, Aquitânia, França  
→ Distância : 80km  
→ Tempo : 1h

#### • Aeroporto Bordeaux Mérignac

→ Bordéus, Gironda, Aquitânia, França  
→ Distância : 120km  
→ Tempo : 1h30'

#### • Estação de caminho de ferro Bergerac

→ Bergerac, Dordonha, Aquitânia, França  
→ Distância : 30km  
→ Tempo : 30'

• Villeréal : Distância : 5km

• Villeneuve-sur-Lot : Distância : 30km

• Bergerac : Distância : 30km

### Contacto

Apelido

Sr. WÜNSCHEL Hans

Morada

Glacisstraße 6

Localidade

76829 LANDAU

País

Alemanha

Telefone

+49 (0) 6341648699 (Alemanha)

Línguas faladas





vista jardim/parque



salão



terraço coberto



vista jardim/parque

### Condições de reservas

#### • Reserva

- Pagamento no acto da reserva :  
50% do montante do aluguer
- Pagamento do valor restante :  
1 mês antes da estadia

### Modos de pagamento aceites

- Transferência bancária
- Cheque bancário

► Reservar

► Contactar o proprietário

Contacte directamente os proprietários

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)

Nº classificado

69886

>> Reservar <<

### Contacto

Apelido Sr. WÜNSCHEL Hans  
Morada Glacisstraße 6  
Localidade 76829 LANDAU  
País Alemanha  
Telefone +49 (0) 6341648699  
(Alemanha)

Línguas faladas



Nº classificado 69886

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR