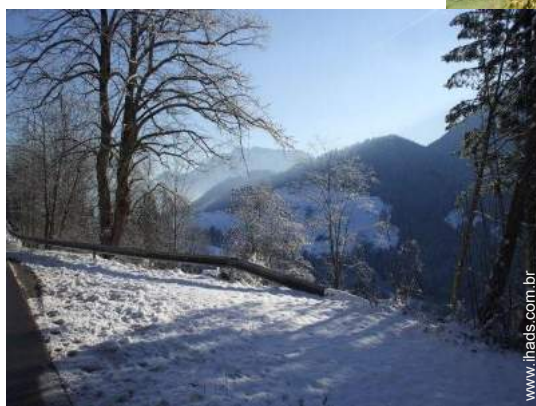
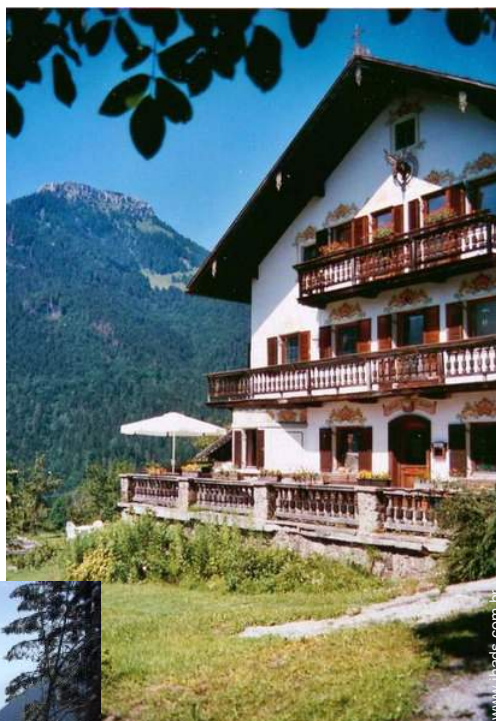


# Alojamentos Turísticos Wendelstein "Berghof Wall"



Casa de campo, individual, com 3 andares, entrada comum, num(a) Propriedade de Encanto

Ambiente : típico, rural

Capacidade : 10 pessoa(s)

Quarto(s) : 4

Divisões : 2

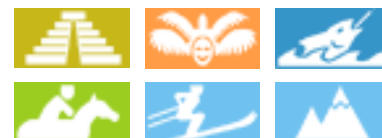
Oberaudorf - Alta Baviera - Baviera

Alemanha

Reserva : +49 (0) 8033979747 (Alemanha)

Nº classificado 4009

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Alojamentos Turísticos



Casa de campo, individual, com 3 andares, entrada comum, num(a) Propriedade de Encanto

• **Ideal para família numerosa, várias famílias**

• **Vista** : panorâmica, desafogada, dominante, montanha, campo, pradaria

• **Ambiente** : típico, rural

• **Exposição** : Sudeste

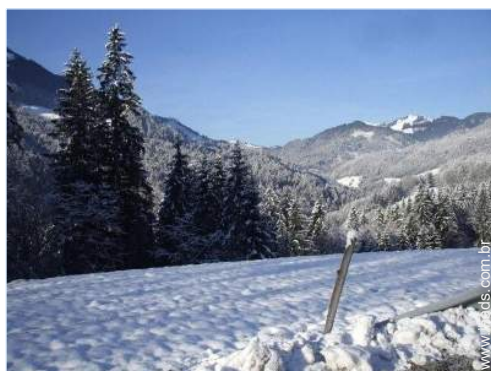
## Os extras

• **Estacionamento** :

Estacionamento ar-livre : lugar(es) reservado (s), 2 no terreno

• **Equipamentos para bebés** :

Cadeira de bebé, bacio bebé



Inverno

## Meio envolvente & localização



Montanha



Esqui



Equitação



Pesca



Festival



Cultura

### Lazeres

• **Lazeres a menos de 20 km / 12 milhas** :

Esqui alpino, esqui de fundo, passeio de esqui, snowboard, trenó (pista), patinagem sobre gelo, banhos, Gaivotas, esqui náutico, canyoning, rafting, golfe, ténis, centro de equitação, pónei clube, caminho de passeio, caminho costeiro/florestal, percurso, escalada, escalada em rocha, BTT (itinerário circuito), parapente, dirigível, excursão de barco, passeio de caleche, passeio a cavalo, minigolfe, ATV/Moto 4, bowling, pesca à linha

• **Enquadramento** :

Escola de esqui, clube de esqui para criança, escola de vela, escola de ténis, escola de equitação

• **Atrações e lazer** :

Bar/pub, discoteca, restaurante, cinema, parque e jardim, parque de lazer, zoo/parque zoológico, reserva natural, centro de exposições, galeria de arte, local histórico, museu, teatro, teatro de verão, ópera, festival, antiguidades & velharias, loja de artesanato, caves e provas de vinho, casino, hipódromo, banhos naturais, termas, centro de talassoterapia, sauna, hammam, ginásio, centro de estética, centro de fitness, quinta biológica

### Meio envolvente

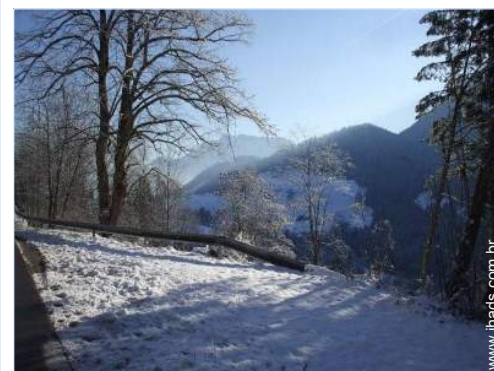
• **Lugar pitoresco** :

- Pistas de esqui 4km
- Meios mecânicos 4km
- Pista de patinagem 7,5km
- Piscina aquecida 7,5km
- Piscina pública 7,5km
- Corte de ténis público 4km
- Campo de golfe 9 buracos 20km
- Base naval 30km
- Base náutica 7,5km
- Cascata 4km
- Rio 500m
- Lago 4km
- Floresta <50m
- Maciço montanhoso 2km
- Via ferrata 10km

• **Comodidades** :

- Infantário 3km
- Centro aldeia 3km
- Aluguer bicicletas/BTT 4km
- Aluguer de veículos 10km
- Aluguer de equipamento de esqui 3km
- Aluguer de material de mergulho

- Aluguer roupa/lavandaria 4km
- Padaria 3km
- Comida para fora 3km
- Pequenos comércios 3km
- Supermercado 3km
- Lojas de luxo e marcas 3km
- Cabeleireiro 3km
- Cyber café 3km
- Correios 3km
- Banco 3km
- Caixa automático multibanco 3km
- Farmácia 3km
- Médico 3km
- Enfermeira 3km
- Hospital 10km
- Posto de saúde 10km



Montanha

Nº classificado 4009

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR



quarto

### Interior

- **Capacidade de acolhimento :**  
10 pessoa(s)
- **Área habitável :**  
100m<sup>2</sup>
- **Divisões interiores :**  
2 divisões, 4 quarto(s), 1 duche(s), 3 WC, sala de estar, canto cozinha, copa, galeria/recepção
- **Dormida - cama(s) :**  
3 cama(s) de casal, 2 cama(s) simple(s), 2 cama(s) de bebé, 2 possibilidade de cama(s) extra(s)
- **Conforto :**  
TV, jogos de sociedade, colecção de livros, cabo/satélite, guarda-fatos, armário, guarda-roupa, secador de cabelo, aquecimento central, aquecimento eléctrico, vidros duplos
- **Equipamento doméstico :**  
Louça/talheres, utensílios e trem de cozinha, cafeteira, cafeteira eléctrica, máquina de café expresso, chaleira eléctrica, torradeira, espremedor de sumos, fogão eléctrico, placa, forno, frigorífico, ferro de engomar, tábua de passar a ferro

### Exterior

- **Área do terreno :**  
4000m<sup>2</sup>
- **Instalação exterior :**  
Varandim, solarium
- **Ambiente exterior :**  
Pátio privado, jardim, relvado
- **Equipamentos exteriores :**  
Barbecue, mesa(s) de jardim, cadeira(s) de jardim, guarda-sol, cadeira(s) de praia



sala de estar

### Serviços

- **Roupa de casa :**  
Lençóis, Toalhas, Roupa de casa, Toalhas de praia, Cobertor(es), Edredão/ões, Almofadas(s)
- **Casa :**  
Limpeza de partida, Limpeza jardim/piscina, Parque de estacionamento

### Informações práticas

- **Informações práticas**  
Crianças aceites  
Animais não aceites  
Presença no local : animais domésticos  
Aluguer não fumadores, cobertura de rede telemóvel, transporte pessoal recomendado  
Água : quente/fria  
Energia eléctrica : 220-240V / 50Hz  
Corrente eléctrica : sector



vista panorâmica

Nº classificado 4009

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads

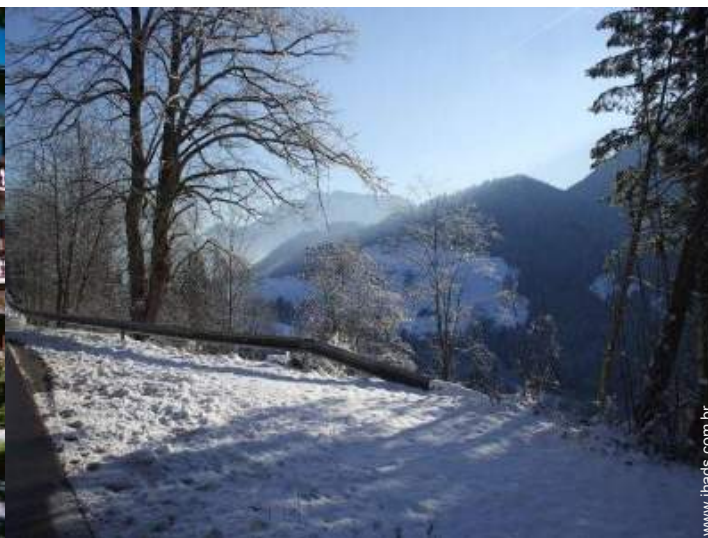


Internet  
Holiday  
Ads

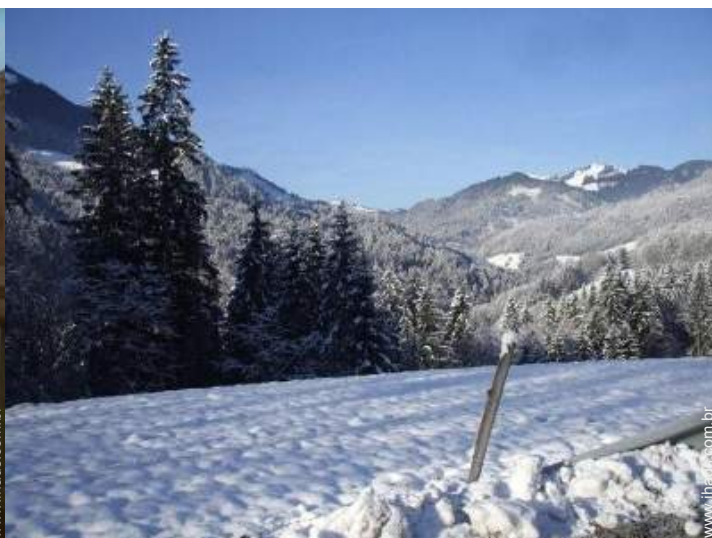


DE PARTICULAR A PARTICULAR

Álbum fotográfico - 1



Montanha



Inverno



quarto



vista panorâmica

Nº classificado 4009

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

Álbum fotográfico - 2



sala de estar



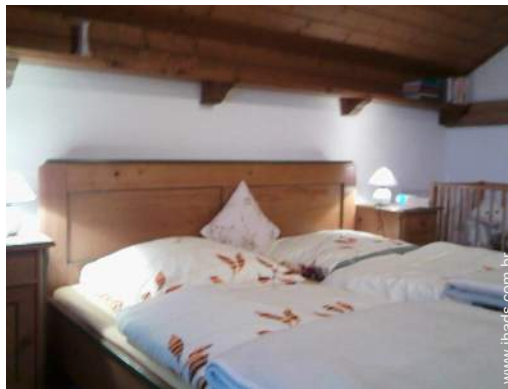
Primavera



Casa de campo



cozinha



panorama



Álbum fotográfico - 3



Verão



vista a partir do terraço



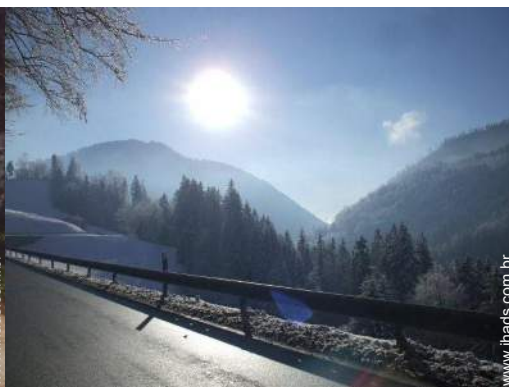
pequeno-almoço



quarto



Outono



### Localização & Acessos



Coordenadas GPS em graus, minutos e segundos: Latitude 47°39'0.27"N - Longitude 12°7'0.49"E ([Alojamento](#))

#### Morada

→ Wall 15  
83080 Oberaudorf

#### • Auto-estrada (saída) Oberaudorf

→ Oberaudorf, Alta Baviera, Baviera, Alemanha  
→ Distância : 5km  
→ Tempo : 10'

- Rosenheim : Distância : 25km
- Kufstein : Distância : 10km
- Munique : Distância : 80km

### Contacto

Apelido	Sra. MARCHAND Christiane
Morada	Wall 15
Localidade	83080 OBERAUDORF
País	Alemanha
Telefone	+49 (0) 8033979747 (Alemanha) Das 08:00 AM às 08:00 PM

Línguas faladas 



Calendário das disponibilidades - a partir de : Maio 2012





Mai	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																						-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

[Mês : Seguinte >>](#)

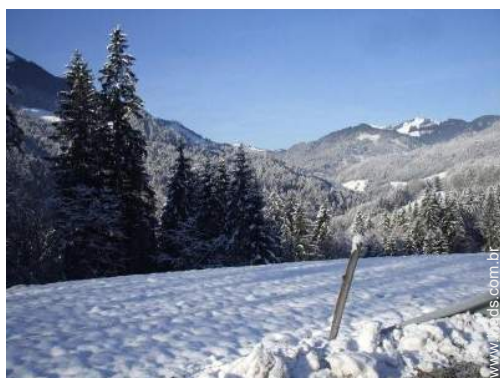
Preços de aluguer - Casa de campo - 10 Pessoa(s)

Preços	Noite	Fim-de-semana	Semana	2 semanas	Mês
 Época baixa	295R\$ * ↓	-	-	-	-
 Época média	295R\$ * ↓	-	-	-	-
 Época alta	295R\$ * ↓	-	-	-	-
 Período promocional	295R\$ * ↓	-	-	-	-

↓ Preço decrescente

[Reservar](#)





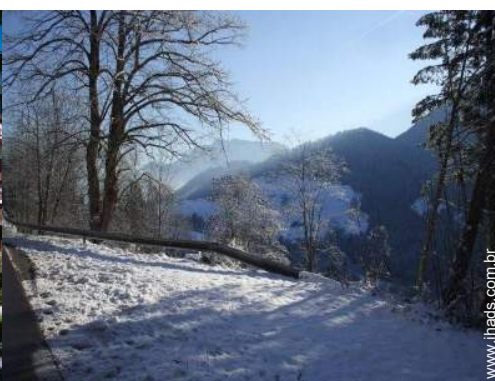
Inverno



quarto



vista panorâmica



Montanha



### Condições de reservas

#### • Reserva

- Pagamento no acto da reserva : 35% do montante do aluguer
- Pagamento do valor restante : 45 dias antes da estadia
- Sinal pedido

#### • Aluguer

- Despesas correntes incluídas
- Taxa de estadia incluída
- Serviço limpeza partida incluída
- Prever suplemento para :
  - cama(s) extra(s)

► Reservar

► Contactar o proprietário

Contacte directamente os proprietários

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)

Nº classificado  
4009

>> Reservar <<

### Modos de pagamento aceites

- Transferência bancária • Dinheiro

### Contacto

Apelido Sra. MARCHAND  
Christiane  
Morada Wall 15  
Localidade 83080 OBERAUDORF  
País Alemanha  
Telefone +49 (0) 8033979747  
(Alemanha) Das 08:00 AM  
às 08:00 PM

Línguas  
faladas



\* Taxa de conversão a título indicativo : 100€ = 136.26\$ = 86.8£ = 245.47R\$

Nº classificado 4009

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR