

# Casas de Campo Lake Lugano Casa de aldeia



Casas de Campo - Casa de aldeia, individual, com 2 andares, entrada individual, num(a) Propriedade de Encanto

Ambiente : propício para o repouso, pitoresco

Capacidade : 6 pessoa(s)  
Quarto(s) : 3  
Divisões : 5

Scareglia - Cantão de Tessino

Suíça

Reserva : +41 (0) 52 242 92 72 (Suíça)

Nº classificado 40124

www.ihads.com.br



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Casas de Campo



Casas de Campo - Casa de aldeia, individual, com 2 andares, entrada individual, num(a) Propriedade de Encanto

- **Ideal para público em geral, família**
- **Vista :** panorâmica, desafogada, montanha, campo, jardim/parque, nocturna cintilante
- **Ambiente :** propício para o repouso, pitoresco
- **Exposição :** Sul

## Os extras

- **Estacionamento :**  
Estacionamento ar-livre : 1 no terreno



Divisões interiores

## Meio envolvente & localização



Campo Equitação Pesca Cultura

### Lazeres

- **Lazeres a menos de 20 km / 12 milhas :**  
Banhos, Gaivotas, esqui náutico, golfe, ténis, centro de equitação, caminho de passeio, percurso, BTT (itinerário circuito), excursão de barco, passeio a cavalo, minigolfe, bowling, pesca

- **Enquadramento :**

Escola de equitação

- **Atrações e lazer :**

Bar/pub, restaurante, cinema, centro de exposições, museu, teatro, festival, caves e provas de vinho, casino, sauna

### Meio envolvente

- **Lugar pitoresco :**
  - Praia 10km
  - Piscina pública 4km
  - Campo de golfe 9 buracos 15km
  - Base naval 15km
  - Spot windsurf 15km
  - Rio 1km
  - Lago 10km
  - Floresta <50m
  - Maciço montanhoso 2,5km
- **Comodidades :**
  - Centro aldeia 1km
  - Centro da cidade 10km
  - Paragem/estação de autocarros 300m
  - Aluguer de veículos 7,5km
  - Padaria 5km
  - Comida para fora 5km
  - Supermercado 5km
  - Cabeleireiro 5km
  - Correios 100m
  - Banco 5km
  - Caixa automático multibanco 5km
  - Farmácia 5km
  - Médico 5km
  - Hospital 10km



Ambiente exterior



### Interior

- **Capacidade de acolhimento :**  
6 pessoa(s) - 4 adultos, 2 criança(s)
- **Área habitável :**  
120m<sup>2</sup>
- **Divisões interiores :**  
5 divisões, 3 quarto(s), cabine noite, 2 casa (s) de banho, 2 WC, sala de estar 22m<sup>2</sup>, salão 20m<sup>2</sup>, cozinha local, copa, lareira, salão televisão, lavandaria self-service, celeiro
- **Dormida - cama(s) :**  
1 cama(s) de casal, 4 cama(s) simple(s), 1 cama(s) de bebé
- **Conforto :**  
Lareira, TV, sistema hifi, gravador/reprodutor de vídeo, colecção de livros, tomada antena TV, telefone, cabo/satélite, acesso Internet, guarda-fatos, armário, secador de cabelo, aquecimento eléctrico, fogão a lenha, cortinas, vidros duplos
- **Equipamento doméstico :**  
Louça/talheres, utensílios e trem de cozinha, cafeteira, cafeteira eléctrica, máquina de café expresso, torradeira, grill-raclette, conjunto fondue, grelhador, fogão eléctrico, forno, frigorífico, congelador, lava-louça, máquina de lavar roupa, máquina de secar roupa, aspirador, ferro de engomar, tábua de passar a ferro

### Exterior

- **Área do terreno :**  
1000m<sup>2</sup>
- **Instalação exterior :**  
Terraço 15m<sup>2</sup>, pérgola 12m<sup>2</sup>
- **Ambiente exterior :**  
Terreno fechado 1000m<sup>2</sup>, jardim 1000m<sup>2</sup>, relvado 60m<sup>2</sup>, pomar 400m<sup>2</sup>, horta 12m<sup>2</sup>
- **Equipamentos exteriores :**  
Barbecue, mesa(s) de jardim, 6 cadeira(s) de jardim, guarda-sol, 3 espreguiçadeira(s), 3 cadeira(s) de praia



quarto

### Serviços

- **Roupa de casa :**  
Lençóis possível como extra (1 vez(es)/ semana +37R\$ \*), Toalhas, Roupa de casa, Cobertor(es), Edredão/ões, Almofadas(s)
- **Casa :**  
Limpeza de partida possível como extra (+196R\$ \*), Parque de estacionamento

### Informações práticas

- **Informações práticas**  
Crianças aceites  
Animais aceites  
Água : quente/fria  
Energia eléctrica : 220V / 60Hz  
Corrente eléctrica : sector



Nº classificado 40124

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



Álbum fotográfico - 1



Ambiente exterior



Divisões interiores

Álbum fotográfico - 2



quarto

Nº classificado 40124

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Localização & Acessos



Coordenadas GPS em graus, minutos e segundos: Latitude 46°5'25.26"N - Longitude 9°2'3.84"E ([Localidade](#))

#### Morada

→ Casa Roggia  
Scareglia di sopra  
6951 Scareglia

#### • Auto-estrada (saída) Lugano Nord

→ Lugano, Cantão de Tessino, Suíça  
→ Distância : 13km  
→ Tempo : 20'

#### • Auto-estrada (saída) A2 Rivera

→ Rivera, Cantão de Tessino, Suíça  
→ Distância : 12km  
→ Tempo : 20'

#### • Estação de caminho de ferro Lugano

→ Lugano, Cantão de Tessino, Suíça  
→ Distância : 15km  
→ Tempo : 40'

- Lugano : Distância : 10km
- Tesserete : Distância : 5km




### Contacto

|            |                              |
|------------|------------------------------|
| Apelido    | Sra. FORSTER Ruth            |
| Morada     | Zinzikerbergstrasse 48       |
| Localidade | 8404 WINTERTHUR              |
| País       | Suíça                        |
| Telefone   | +41 (0) 52 242 92 72 (Suíça) |
| Telemóvel  | +41 (0) 78 64 79 075 (Suíça) |

Línguas faladas



Preços de aluguer - Casas de Campo - Casa de aldeia - 6 Pessoa(s)

| Preços                                                                                        | Noite | Fim-de-semana | Semana               | 2 semanas | Mês |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------|----------------------|-----------|-----|
|  Época baixa | -     | -             | 1669R\$*<br>(Sábado) | -         | -   |
|  Época média | -     | -             | 1743R\$*<br>(Sábado) | -         | -   |
|  Época alta  | -     | -             | 1841R\$*<br>(Sábado) | -         | -   |

(Dia de chegada)

[Reservar](#)



Ambiente exterior

Condições de reservas

• Reserva

→ Pagamento no acto da reserva :  
50% do montante do aluguer  
→ Pagamento do valor restante :  
3 semanas antes da estadia

• Aluguer

→ Despesas correntes à parte  
→ Taxa de estadia à parte  
→ Serviço limpeza partida à parte : 196R\$\*  
→ Prever suplemento para :  
- animais  
- lenha para lareira

[▶ Reservar](#)

[▶ Contactar o proprietário](#)

Contacte directamente os proprietários

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)

Nº classificado

40124

>> Reservar <<

Modos de pagamento aceites

• Transferência bancária

Contacto

Apelido Sra. FORSTER Ruth  
Morada Zinzikerbergstrasse 48  
Localidade 8404 WINTERTHUR  
País Suíça  
Telefone +41 (0) 52 242 92 72  
(Suíça)  
Telemóvel +41 (0) 78 64 79 075  
(Suíça)

Línguas faladas



\* Taxa de conversão a título indicativo : 100€ = 127\$ = 86.8£ = 245.47R\$

Nº classificado 40124

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

