

Casas de Campo Douro Sul "MOINHOS DA TIA ANTONINHA"



Casas de Campo - Antigo moinho de Encanto, individual, piso térreo, entrada individual, num(a) Propriedade privada

Ambiente : rústico, bucólico

Capacidade : 22 pessoa(s)
Quarto(s) : 7



La clef verte
Eco-turismo



Estadias temáticas
Percurso em Moto 4

Leomil - Distrito de Viseu - Centro (Beiras)

Portugal

Nº classificado 31417

www.ihads.com.br



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Casas de Campo



Casas de Campo - Antigo moinho de Encanto, individual, piso térreo, entrada individual, num(a) Propriedade privada

- **Ideal para público em geral, várias famílias**

- **Vista :** desafogada, montanha, campo, campos agrícolas, rio, aldeia
- **Ambiente :** rústico, bucólico
- **Exposição :** Sul

Os extras

- **Piscina :**

Piscina na residência, original, transbordante, acesso por escada

- **Estacionamento :**

Estacionamento ar-livre : no terreno

- **Vantagens :**

3 bicicleta(s), veículo 4X4

- **Equipamentos para bebés :**

Cadeira de bebé



Meio envolvente & localização



Montanha

Lazeres

- **Lazeres a menos de 20 km / 12 milhas :**

Banhos, Gaivotas, canyoning, rafting, caminho de passeio, parapente, passeio a cavalo, passeio de burro, ATV/Moto 4, karting, paintball, caça, caça desportiva, pesca, pesca à linha

- **Atrações e lazer :**

Discoteca, restaurante, cinema, local histórico, museu, loja de artesanato, caves e provas de vinho

Meio envolvente

- **Lugar pitoresco :**

- Piscina aquecida 3km
- Praia >50km
- Campo de golfe 18 buracos >50km
- Rio
- Floresta
- Maciço montanhoso

- **Comodidades :**

- Centro aldeia 1km
- Paragem/estação de autocarros 1km
- Aluguer de veículos 3km
- Padaria 1km
- Pequenos comércios 1km
- Supermercado 3km
- Cabeleireiro 1km
- Correios 1km
- Banco 3km
- Caixa automático multibanco 3km
- Farmácia 1km
- Médico 1km
- Enfermeira 1km
- Hospital 20km
- Posto de saúde 1km



Equipamentos exteriores

Nº classificado 31417

www.ihads.com.br



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR



Interior

- **Capacidade de acolhimento :**

22 pessoa(s) - 14 adultos, 8 criança(s)

- **Divisões interiores :**

7 quarto(s), 12 casa(s) de banho, sala de estar, sala de jantar, lareira, salão televisão, tratamento de roupas

- **Dormida - cama(s) :**

4 cama(s) de casal, 6 cama(s) simple(s), 10 cama(s) de fechar individual, 2 cama de gaveta 1 pessoa

- **Conforto :**

Lareira, TV, cinema em casa, sistema hifi, leitor de DVD, jogos de sociedade, colecção de filmes, tomada antena TV, telefone, fax, computador, cabo/satélite, acesso Internet, acesso à Internet de banda larga, guarda-roupa, secador de cabelo, seca toalhas, ventilador portátil, aquecimento central, cortinas, vidros duplos, alarme, detector de incêndio

- **Equipamento doméstico :**

Louça/talheres, utensílios e trem de cozinha, cafeteira, cafeteira eléctrica, máquina de café expresso, chaleira eléctrica, torradeira, espremedor de sumos, robot de cozinha, grelhador, fogão a gás, fogão eléctrico, placa, forno, mini-forno, micro-ondas, exaustor, frigorífico, congelador, lava-louça, máquina de lavar roupa, máquina de secar roupa, aspirador, ferro de engomar, tábua de passar a ferro

Exterior

- **Área do terreno :**

1 ha

- **Instalação exterior :**

Pérgola 15m²

- **Ambiente exterior :**

Terreno fechado, jardim, relvado, parque arborizado, pinhal, horta, lago de jardim, lagoa, ribeiro, poços/nascente, cascata

- **Equipamentos exteriores :**

Cozinha exterior, forno para pizza, barbecue, caramanchão, guarda-sol, espreguiçadeira(s), cama de rede, cadeira (s) de baloiço, WC exterior



Serviços

- **Roupa de casa :**

Lençóis (2 vez(es)/semana), Toalhas (2 vez(es)/semana), Roupa de casa (2 vez(es)/semana), Cobertor(es) (2 vez(es)/semana), Edredão/ões (2 vez(es)/semana), Almofadas (s) (2 vez(es)/semana)

- **Casa :**

Serviço de limpeza (7 vez(es)/semana), Limpeza de partida, Limpeza jardim/piscina, Limpeza de neve, Parque de estacionamento

- **Pessoal :**

Guia possível como extra

- **Refeições :**

Pequeno-almoço, Refeições com os donos da casa possível como extra (+49R\$ *), Refeições barbecue possível como extra (+54R\$ *), Meia pensão possível como extra, Preparação refeição local possível como extra, Preparação cesto piquenique possível como extra

Informações práticas

- **Informações práticas**

Crianças aceites
Animais aceites
Presença no local : animais domésticos, animais selvagens
Aluguer não fumadores, transporte pessoal recomendado
Água : quente/fria
Energia eléctrica : 220-240V / 50Hz



Nº classificado 31417

www.ihads.com.br



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads

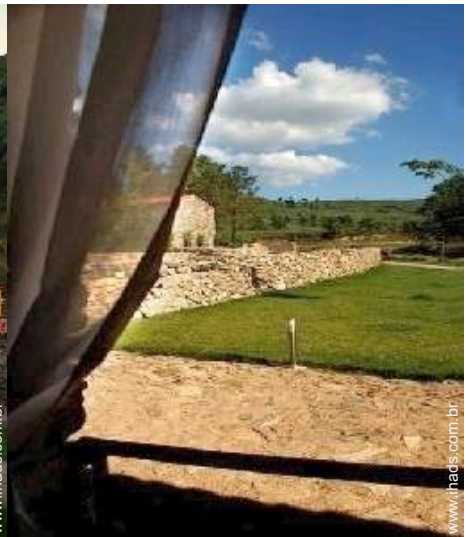


DE PARTICULAR A PARTICULAR

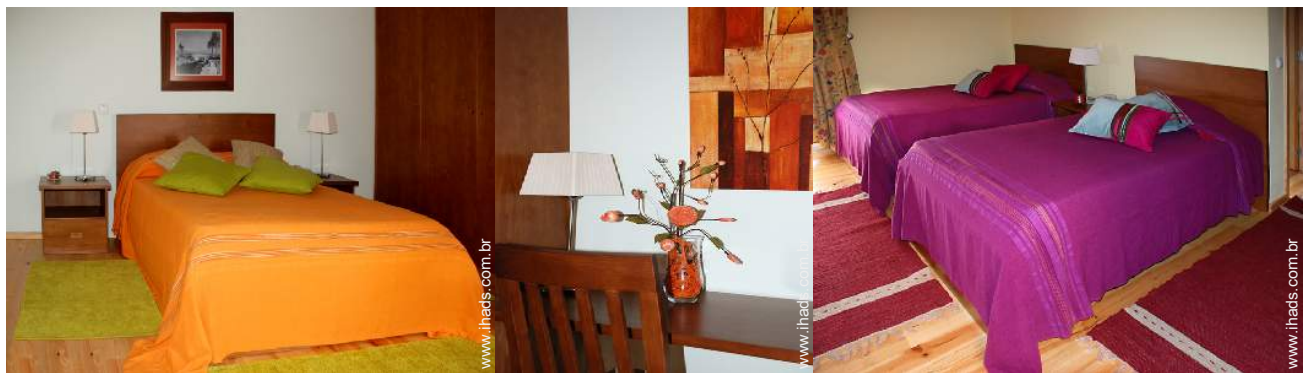
Álbum fotográfico - 1



Equipamentos exteriores



Álbum fotográfico - 2



Nº classificado 31417

www.ihads.com.br



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Álbum fotográfico - 3



Estadias temáticas

Percurso em Moto 4



Mapa de acesso



Localização & Acessos



Coordenadas GPS em graus, minutos e segundos: Latitude 40°58'17.48"N - Longitude 7°38'50.35"O ([Alojamento](#))

Morada

→ LUGAR DO CABEÇO DE LEBRAIS
3620 Leomil

• Aeroporto Porto Francisco Sá Carneiro

→ Porto, Distrito do Porto, Norte, Portugal
→ Distância : 120km
→ Tempo : 2h

• Auto-estrada (saída) A24


→ Lamego, Distrito de Viseu, Centro (Beiras), Portugal
→ Distância : 22km
→ Tempo : 30'

• Auto-estrada (saída) A25

→ Viseu, Distrito de Viseu, Centro (Beiras), Portugal
→ Distância : 50km
→ Tempo : 45'

- Lamego : Distância : 26km
- Viseu : Distância : 58km
- Peso da Régua : Distância : 31km

Contacto

Apelido	ROCHA Eduardo & ROCHA Marinela MOINHOS DA TIA ANTONINHA, EMP TUR LDA
Morada	LUGAR DO CABEÇO DE LEBRAIS
Localidade	3620-198 LEOMIL
País	Portugal
Telefone	+351 254588095 (Portugal) Das 06:00 AM às 06:00 AM
Telemóvel	+351 967616495 (Portugal)
Fax	+351 254588099 (Portugal)
Línguas faladas	 

Calendário das disponibilidades - a partir de : Maio 2012

Mai	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Mês : [Seguinte >>](#)

Preços de aluguer - Casas de Campo - Antigo moinho de Encanto - 22 Pessoa(s)

Preços	Noite	Fim-de-semana	Semana	2 semanas	Mês
■ Época baixa	172R\$ * ↓	-	-	-	-
■ Época alta	196R\$ * ↓	-	-	-	-

↓ Preço decrescente

[Reservar](#)





Equipamentos exteriores

Condições de reservas

• **Reserva**

→ Pagamento no acto da reserva :
35% do montante do aluguer

• **Aluguer**

→ Taxa de estadia incluída
→ Serviço limpeza partida incluída
→ Prever suplemento para :
- bebé
- cama(s) extra(s)

Modos de pagamento aceites

• Transferência bancária • PayPal • Dinheiro

▶ Reservar

▶ Contactar o proprietário

Contacte directamente os proprietários



www.ihads.com.br

Nº classificado

31417

>> Reservar <<

Contacto

Apelido	ROCHA Eduardo & ROCHA Marinela MOINHOS DA TIA ANTONINHA, EMP TUR LDA
Morada	LUGAR DO CABEÇO DE LEBRAIS
Localidade	3620-198 LEOMIL
País	Portugal
Telefone	+351 254588095 (Portugal) Das 06:00 AM às 06:00 AM
Telemóvel	+351 967616495 (Portugal)
Fax	+351 254588099 (Portugal)
Línguas faladas	 

* Taxa de conversão a título indicativo : 100€ = 127\$ = 86.8£ = 245.47R\$

Nº classificado 31417

www.ihads.com.br



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads

