

# Alojamentos Turísticos Douro Sul "Fluvina do Douro - DouroVou"



**Chalé**, individual, piso térreo, entrada individual, num(a) Propriedade de Encanto

Ambiente : romântico, à beira da água

Capacidade : 4 pessoa(s)

Quarto(s) : 1

Divisões : 2



Eco-turismo

Vale de Figueira - Distrito de Viseu - Centro (Beiras)

Portugal

Nº classificado 76275

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Alojamentos Turísticos



Chalé, individual, piso térreo, entrada individual, num(a) Propriedade de Encanto

- **Ideal para casal, família**
- **Vista :** panorâmica, montanha, jardim/parque, vinha, lago, nocturna cintilante
- **Ambiente :** romântico, à beira da água
- **Exposição :** Oeste

## Os extras

- **Piscina :**  
Piscina na residência, oval (comprimento 8m, largura 4m), acesso por degraus, duche exterior
- **Estacionamento :**  
Estacionamento coberto : colectivo(s)/ lugar de garagem  
Estacionamento ar-livre : na residência
- **Vantagens :**  
Mesa de ping-pong, raquete(s) de ping-pong, 1 bicicleta(s), 1 prancha(s) à vela, veículo 4X4, barco a motor, barco a remos, barco à vela

**Privilégios :**  
Pontão privado, lugar para barco no porto



pérgola

## Meio envolvente & localização



Montanha



Pesca

### Lazeres

- **Lazeres a menos de 20 km / 12 milhas :**  
Banhos, bóia puxada, prancha à vela, vela, canoe-kayak, canyoning, caminho de passeio, caminho costeiro/florestal, percurso, escalada, excursão de barco, passeio de caleche, pesca, pesca à linha
- **Enquadramento :**  
Escola de vela
- **Atrações e lazer :**  
Bar/pub, restaurante, parque e jardim, parque de lazer, reserva natural, local histórico, museu, caves e provas de vinho, banhos naturais

### Meio envolvente

- **Lugar pitoresco :**
  - Spot windsurf <50m
  - Falésia 800m
  - Lago <50m
  - Porto de recreio <50m
  - Passadiço flutuante para barco 200m
  - Passadiço flutuante para jet-ski 200m
- **Comodidades :**
  - Centro aldeia 3km
  - Centro da cidade 10km
  - Aluguer bicicletas/BTT <50m
  - Aluguer de moto/scooter <50m
  - Aluguer de barco <50m



fachada



Nº classificado 76275

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR



Chalé bungalow

### Exterior

- **Área do terreno :**  
3 ha
- **Instalação exterior :**  
Terraço 9m<sup>2</sup>, pérgola 40m<sup>2</sup>, tenda marroquina
- **Ambiente exterior :**  
Pátio privado, terreno fechado, jardim, lagoa, rio, cascata
- **Equipamentos exteriores :**  
Cozinha exterior, salão de verão, bar exterior, barbecue, mesa(s) de jardim, cadeira(s) de jardim, 2 espreguiçadeira(s), 2 cadeira(s) de praia, 4 cama de rede, 2 cadeira(s) de baloiço, balancela, baloiço, duche exterior, WC exterior



salão

### Interior

- **Capacidade de acolhimento :**  
4 pessoa(s)
- **Área habitável :**  
100m<sup>2</sup>
- **Divisões interiores :**  
2 divisões, 1 quarto(s), 1 duche(s), 1 WC, salão 15m<sup>2</sup>, kitchenet, sala de jantar, mezzanine, varanda
- **Dormida - cama(s) :**  
1 cama(s) de casal, 1 cama(s) convertível/eis dupla(s), 1 cama(s) de bebé, 1 possibilidade de cama(s) extra(s)
- **Conforto :**  
Colecção de livros, wi-fi (acesso à Internet sem fios), mosquiteiro nas janelas, ventilador portátil, aquecimento eléctrico, cortinas, vidros duplos
- **Equipamento doméstico :**  
Louça/talheres, utensílios e trem de cozinha, cafeteira, grelhador, fogão eléctrico, micro-ondas, frigorífico, congelador

### Serviços

- **Roupa de casa :**  
Lençóis, Toalhas, Roupa de casa, Cobertor(es), Edredão/ões, Almofadas(s)
- **Casa :**  
Serviço de limpeza possível como extra, Limpeza de partida, Limpeza jardim/piscina, Vigilante/porteiro, Parque de estacionamento, Transporte estação/aeroporto possível como extra
- **Pessoal :**  
Guia possível como extra
- **Refeições :**  
Refeições barbecue possível como extra

### Informações práticas

- **Informações práticas**  
Crianças aceites  
Animais aceites com condições (informar-se junto do proprietário)  
Presença no local : animais domésticos  
Aluguer não fumadores  
Água : quente/fria  
Energia eléctrica : 220-240V / 50Hz
- **Acolhimento das pessoas com deficiência**  
Adaptado para deficiência : motor



vista da propriedade

Nº classificado 76275

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

Planta interior



www.ihads.com.br

Nº classificado 76275

www.ihads.com.br



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



Álbum fotográfico - 1



fachada



pérgola



Chalé bungalow



vista da propriedade

Nº classificado 76275

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

Álbum fotográfico - 2



salão

quarto

vista a partir do salão



WC



Piscina



mesa(s) de jardim



vista aérea



pontão privado



vista a partir da casa



vista a partir do terraço



pérgola



vista a partir do quarto

Nº classificado 76275

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)

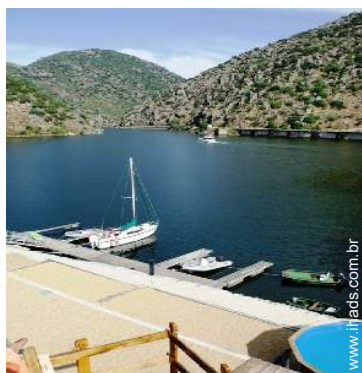


>> ALUGUERES PARA FÉRIAS



DE PARTICULAR A PARTICULAR

Álbum fotográfico - 3



vista para lago



espreguiçadeira(s)



Equipamentos exteriores



vista da propriedade



vista aérea



barco a remos



aluguer de barco



caves e provas de vinho



lago



panorama



pesca à linha



excursão de barco

Nº classificado 76275

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads

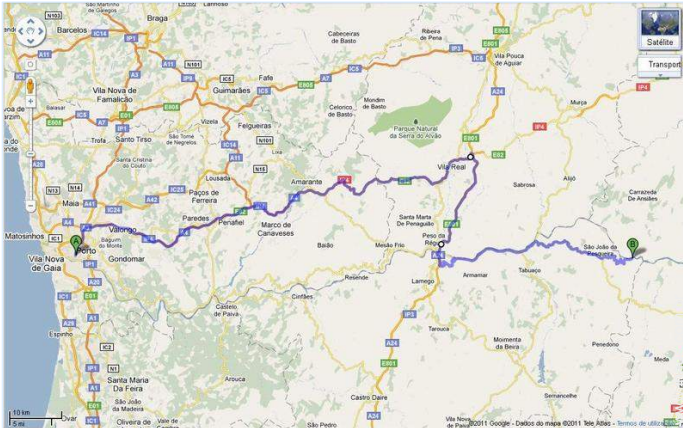


Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

### Mapa de acesso



### Localização & Acessos



Coordenadas GPS em graus, minutos e segundos: Latitude 41°8'37.89"N - Longitude 7°20'43.3"O (Alojamento)

#### Morada

→ EN-222-3 Cais da Ferradosa  
5130 Vale de Figueira

● Auto-estrada (saída) A24

→ Peso da Régua, Distrito de Vila Real, Norte, Portugal  
→ Tempo : 30'

● Estação de caminho de ferro Ferradosa

→ São João da Pesqueira, Distrito de Viseu, Centro (Beiras), Portugal  
→ Tempo : 5'

● Aeroporto Porto Francisco Sá Carneiro

→ Porto, Distrito do Porto, Norte, Portugal  
→ Distância : 170km  
→ Tempo : 2h

● Viseu : Distância : 75km

● Peso da Régua : Distância : 37km

● Porto : Distância : 170km

### Contacto

Apelido

Sr. TEIXEIRA Jose  
DOUROVOU

Morada

Cais da Ferradosa  
EN - 222-3

Localidade

5130-453 SAO JOAO DA PESQUEIRA

País

Portugal

Telemóvel

+351 918521821 (Portugal)

Línguas faladas



Calendário das disponibilidades - a partir de : Maio 2012

Mai	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																								-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■ Época média ■ Época alta

[Mês : Seguinte >>](#)

Preços de aluguer - Chalé - 4 Pessoa(s)

Preços	Noite	Fim-de-semana	Semana	2 semanas	Mês
<span style="color: #008000;">■</span> Época baixa	131R\$ * ↓	183R\$ * (Sábado)	-	-	-
<span style="color: #add8e6;">■</span> Época média	183R\$ * ↓	236R\$ * (Sábado)	-	-	-
<span style="color: #ff0000;">■</span> Época alta	236R\$ * ↓	262R\$ * (Sábado)	-	-	-
<span style="color: #ff00ff;">■</span> Especial festas	236R\$ * ↓	262R\$ * (Sábado)	-	-	-

↓ Preço decrescente (Dia de chegada)

[Reservar](#)





pérgola



Chalé bungalow



vista da propriedade



fachada

### Condições de reservas

#### • Reserva

→ Pagamento no acto da reserva :  
50% do montante do aluguer  
→ Pagamento do valor restante :  
no acto da entrega das chaves

#### • Aluguer

→ Despesas correntes incluídas  
→ Taxa de estadia incluída  
→ Serviço limpeza partida incluída

▶ Reservar

▶ Contactar o proprietário

### Modos de pagamento aceites

• Transferência bancária • Cheque  
bancário • PayPal • Dinheiro

Contacte directamente os proprietários

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)

Nº classificado

76275

>> Reservar <<

### Contacto

Apelido Sr. TEIXEIRA Jose  
DOUROVOU  
Morada Cais da Ferradosa  
EN - 222-3  
Localidade 5130-453 SAO JOAO DA  
PESQUEIRA  
País Portugal  
Telemóvel +351 918521821  
(Portugal)

Línguas  
faladas



\* Taxa de conversão a título indicativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 262.1R\$

Nº classificado 76275

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR