

# Alojamentos Turísticos de Encanto

## Região Zell am See - Kaprun

### "Bauernhof Fuchsmoos"



**Apartamento de Encanto** no 1º andar, entrada comum, num(a) Quinta com 1 andar

Ambiente : propício para o repouso, montanhoso

Capacidade : **6 pessoa(s)**

Quarto(s) : **2**

Divisões : **3**

Uttendorf - Estado do Salzburgo

Áustria

Nº classificado 1403

Reserva : +43 (0) 65488643 (Áustria)

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS



DE PARTICULAR A PARTICULAR

## Alojamentos Turísticos de Encanto



Apartamento de Encanto no 1º andar, entrada comum, num(a) Quinta com 1 andar

- **Ideal para público em geral, família**
- **Vista :** panorâmica, sem prédio em frente, dominante, montanha, campo, nocturna cintilante
- **Ambiente :** propício para o repouso, montanhoso
- **Exposição :** Sul

## Os extras

- **Estacionamento :**  
Estacionamento ar-livre : 10 no terreno
- **Vantagens :**  
Local de esqui, seca botas esqui, mesa de ping-pong, 2 raquete(s) de ping-pong, cesto de basquete
- **Equipamentos para bebés :**  
Cadeira de bebé



quarto

## Meio envolvente & localização



Montanha



Esqui



Pesca

## Lazeres

### • Lazeres a menos de 20 km / 12 milhas :

Esqui alpino, esqui de fundo, passeio de esqui, snowboard, trenó (pista), banhos, Gaivotas, mergulho com tubo, mergulho submarino, mergulho com escafandro, prancha à vela, vela, canyoning, rafting, golfe, ténis, squash, caminho de passeio, percurso, escalada, BTT (itinerário circuito), papagaio de papel, parapente, excursão de barco, passeio de caleche, passeio a cavalo, minigolfe, karting, voleibol, pesca à linha

### • Enquadramento :

Escola de esqui, clube de esqui para criança, escola de vela, escola de mergulho, escola de ténis, escola de equitação

### • Atracções e lazer :

Restaurante, cinema, parque de lazer, zoo/parque zoológico, local histórico, museu, termas, quinta biológica

## Meio envolvente

### • Lugar pitoresco :

- Pistas de esqui 15km
- Meios mecânicos 15km
- Piscina pública 3km
- Corte de ténis público 3km
- Campo de golfe 18 buracos 7,5km
- Base náutica 20km
- Lago 3km
- Floresta 100m
- Maciço montanhoso

### • Comodidades :

- Centro aldeia 3km
- Centro da cidade 20km
- Paragem/estação de autocarros 3km
- Ligação pistas de esqui por autocarro 3km
- Aluguer bicicletas/BTT 3km
- Aluguer de barco 20km
- Aluguer de equipamento de esqui 3km
- Aluguer de material de mergulho 20km
- Padaria 3km
- Pequenos comércios 3km
- Supermercado 3km
- Cabelheiro 3km
- Correios 3km
- Banco 3km
- Caixa automático multibanco 3km
- Farmácia 7,5km
- Médico 3km
- Enfermeira 7,5km
- Hospital 7,5km
- Posto de saúde 7,5km



panorama



vista oeste

Nº classificado 1403

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





cozinha

### Interior

- Capacidade de acolhimento :

6 pessoa(s) - 6 adultos

- Área habitável :

55m<sup>2</sup>

- Divisões interiores :

3 divisões, 2 quarto(s), 2 casa(s) de banho, 2 WC, sala de estar 17m<sup>2</sup>, canto cozinha, copa, lavandaria self-service

- Dormida - cama(s) :

2 cama(s) de casal, 1 cama(s) simple(s), 1 camas beliche, 1 cama(s) de bebé

- Conforto :

TV, jogos de sociedade, cabo/satélite, guarda-fatos, armário, guarda-roupa, secador de cabelo, mosquitoeiro nas janelas, aquecimento central, cortinas, vidros duplos

- Equipamento doméstico :

Louça/talheres, utensílios e trem de cozinha, cafeteira eléctrica, fogão eléctrico, forno, exaustor, frigorífico, congelador, lava-louça, máquina de lavar roupa, máquina de secar roupa, aspirador

### Exterior

- Área do terreno :

300m<sup>2</sup>

- Instalação exterior :

Terraço 10m<sup>2</sup>, varandim 12m<sup>2</sup>

- Ambiente exterior :

Pátio privado 150m<sup>2</sup>, jardim 300m<sup>2</sup>

- Equipamentos exteriores :

Barbecue a gás, mesa(s) de jardim, 6 cadeira(s) de jardim, guarda-sol, baloiço, baloiço para criança, parque infantil com areia



percurso

### Serviços

- Roupa de casa :

Lençóis, Toalhas, Roupa de casa, Edredão/ões, Almofadas(s)

- Casa :

Limpeza de partida, Parque de estacionamento

- Refeições :

Pequeno-almoço possível como extra (+10R\$ \*), Preparação refeição local possível como extra (+24R\$ \*)

### Informações práticas

- Informações práticas

Crianças aceites

Animais aceites

Presença no local : animais domésticos, animais da quinta

Cobertura de rede telemóvel, transporte pessoal recomendado

Água : quente/fria

Corrente eléctrica : sector

- Acolhimento das pessoas com deficiência

Adaptado para deficiência : mental



copa

Álbum fotográfico - 1



vista oeste



panorama



quarto



cozinha



copa

Nº classificado 1403

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

Álbum fotográfico - 2



percurso



Inverno



Inverno



Inverno



Inverno



Verão



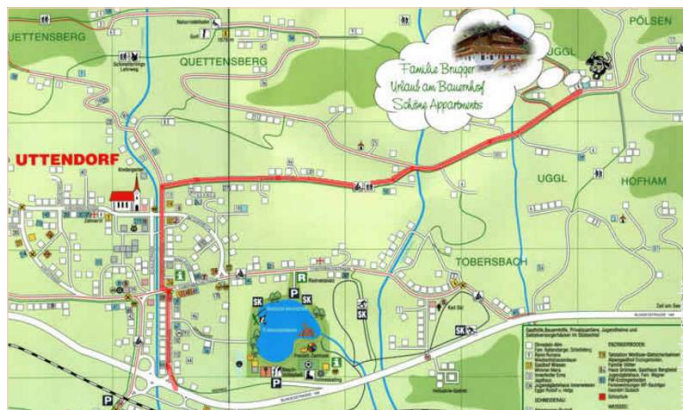
Outono



Verão



### Mapa de acesso



### Localização & Acessos



Coordenadas GPS em graus, minutos e segundos: Latitude 47°17'40"N - Longitude 12°36'32"E (Alojamento)

#### Morada

→ Uggel 8  
5723 Uttendorf

#### • Auto-estrada (saída) Kufstein

→ Kufstein, Tirol, Áustria  
→ Distância : 100km  
→ Tempo : 1h15'

#### • Auto-estrada (saída) Bischofshofen (A10)

→ Bischofshofen, Estado do Salzburgo, Áustria  
→ Distância : 55km  
→ Tempo : 45'

- Mittersill : Distância : 7,5km
- Zell am See : Distância : 19km
- Kaprun : Distância : 17km

### Contacto

Apelido Sra. BRUGGER Irmgard  
Morada Uggel 8  
Localidade 5723 UTTENDORF  
País Áustria  
Telefone +43 (0) 65488643 (Áustria)

Línguas faladas



Alojamentos Turísticos de Encanto  
Uttendorf - Áustria  
"Bauernhof Fuchsmoos"

7

[Reservar](#)

Calendário das disponibilidades - a partir de : Maio 2012

Mai	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

■ Época baixa

■ Época alta

[Mês : Seguinte >>](#)

Preços de aluguer - Apartamento de Encanto - 6 Pessoa(s)

Preços	Noite	Fim-de-semana	Semana	2 semanas	Mês
<span style="color: green;">■</span> Época baixa	118R\$ * <small>&gt; 3</small> ↓	393R\$ *	826R\$ *	1651R\$ *	-
<span style="color: red;">■</span> Época alta	157R\$ * <small>&gt; 3</small> ↓	524R\$ *	1153R\$ *	2254R\$ *	-

↓ Preço decrescente > Mínimo Noite

[Reservar](#)

Nº classificado 1403

www.ihads.com.br



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





quarto



cozinha



copa



vista oeste



panorama

### Condições de reservas

#### • Reserva

→ Pagamento no acto da reserva :  
20% do montante do aluguer  
→ Pagamento do valor restante :  
no acto da entrega das chaves

#### • Aluguer

→ Despesas correntes incluídas  
→ Taxa de estadia à parte  
→ Serviço limpeza partida incluída  
→ Prever suplemento para :  
- animais  
- cama(s) extra(s)

[▶ Reservar](#)

[▶ Contactar o proprietário](#)

Contacte directamente os proprietários

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)

Nº classificado

1403

>> Reservar <<

### Modos de pagamento aceites

• Transferência bancária • Dinheiro

### Contacto

Apelido Sra. BRUGGER Irmgard  
Morada Uggel 8  
Localidade 5723 UTTENDORF  
País Áustria  
Telefone +43 (0) 65488643 (Áustria)

Línguas  
faladas



\* Taxa de conversão a título indicativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 262.1R\$

Nº classificado 1403

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR