

# Alojamentos Turísticos de Encanto Salzburger Saalachtal "Ferienwohnung Oktavia"



Deutscher Tourismusverband (4 estrelas)

**Casa típica de Encanto**, individual, com 1 andar, entrada comum, num(a) Propriedade de Encanto

Ambiente : romântico, campestre

Capacidade : **12 pessoa(s)**

Quarto(s) : **5**

Sankt Martin bei Lofer - Estado do Salzburgo

Áustria

Reserva : +43 (0) 65888527 (Áustria)



Nº classificado 75813

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Alojamentos Turísticos de Encanto



Casa típica de Encanto, individual, com 1 andar, entrada comum, num(a) Propriedade de Encanto

• **Ideal para público em geral, várias famílias**

- **Vista :** panorâmica, desafogada, montanha, pradaria, floresta, aldeia
- **Ambiente :** romântico, campestre
- **Exposição :** Sul

## Os extras

• **Ténis :**

Ténis na residência

• **Estacionamento :**

Estacionamento coberto : 5 individual/ais fechado(s)

• **Vantagens :**

Local de esqui, seca botas esqui, par(es) de raquetes de neve, sauna, solário, equipamento de musculação, mesa de ping-pong, raquete (s) de ping-pong, minigolfe, 1 bicicleta(s)

• **Equipamentos para bebés :**

Cadeira de bebé, fraldário, banheira bebé, bacio bebé, parque de bebé, carrinho de bebé



## Meio envolvente & localização



Montanha

### Lazeres

• **Lazeres a menos de 20 km / 12 milhas :**

Esqui alpino, esqui de fundo, esqui fora de pista, passeio de esqui, snowboard, trenó (pista), patinagem sobre gelo, banhos, canoe-kayak, canyoning, rafting, golfe, ténis, caminho de passeio, percurso, escalada, parasailing, parapente, passeio de caleche, passeio a cavalo, minigolfe, skateboard (rampa), bowling, pesca à linha

• **Enquadramento :**

Escola de esqui, clube de esqui para criança, escola de equitação

• **Atrações e lazer :**

Bar/pub, discoteca, restaurante, parque e jardim, museu, teatro, ópera, antiguidades & velharias, caves e provas de vinho, casino, termas, sauna, ginásio

### Meio envolvente

• **Lugar pitoresco :**

- Pistas de esqui 2km
- Meios mecânicos 2km
- Pista de patinagem 200m
- Piscina aquecida 2km
- Piscina pública
- Corte de ténis público 800m
- Campo de golfe 18 buracos 20km
- Cascata
- Rio
- Lago
- Floresta
- Maciço montanhoso
- Via ferrata

• **Comodidades :**

- Centro aldeia
- Paragem/estação de autocarros
- Ligaçao pistas de esqui por autocarro
- Aluguer bicicletas/BTT
- Aluguer de material de mergulho
- Padaria
- Comida para fora
- Pequenos comércios
- Supermercado
- Cabelereiro
- Cyber café
- Correios
- Banco
- Caixa automático multibanco
- Farmácia
- Médico
- Hospital
- Posto de saúde



disposição interior



quarto

Nº classificado 75813

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





### Exterior

- **Área do terreno :**  
1500m<sup>2</sup>
- **Instalação exterior :**  
Terraço, terraço coberto, varandim, solarium
- **Ambiente exterior :**  
Terreno fechado, jardim, relvado, rio, ribeiro
- **Equipamentos exteriores :**  
Barbecue a gás, mesa(s) de jardim, 15 cadeira(s) de jardim, guarda-sol, cadeira(s) de praia, parque infantil com areia



utensílios e trem de cozinha

### Interior

- **Capacidade de acolhimento :**  
12 pessoa(s)
- **Área habitável :**  
220m<sup>2</sup>
- **Divisões interiores :**  
5 quarto(s), 4 casa(s) de banho, 5 WC, cozinha local, copa, sala de desporto, lavandaria self-service, celeiro
- **Dormida - cama(s) :**  
6 cama(s) de casal, 1 cama(s) convertível/eis individual/ais, 1 cama de gaveta 1 pessoa
- **Conforto :**  
Lareira, leitor de DVD, jogos de sociedade, colecção de livros, telefone, fax, computador, acesso Internet, acesso à Internet de banda larga, wi-fi (acesso à Internet sem fios), guarda-fatos, armário, guarda-roupa, cofre, radio despertador, secador de cabelo, seca toalhas, aquecimento central, cortinas, vidros duplos
- **Equipamento doméstico :**  
Louça/talheres, utensílios e trem de cozinha, cafeteira, cafeteira eléctrica, chaleira eléctrica, torradeira, espremedor de sumos, conjunto fondue, fogão eléctrico, micro-ondas, exaustor, frigorífico, congelador, lava-louça, máquina de lavar roupa, máquina de secar roupa, aspirador, ferro de engomar, tábua de passar a ferro

### Serviços

- **Roupa de casa :**  
Lençóis, Toalhas, Roupa de casa, Cobertor(es), Edredão/ões, Almofadas(s)
- **Casa :**  
Limpeza de partida possível como extra, Limpeza de neve, Parque de estacionamento, Transporte estação/aeroporto

### Informações práticas

- **Informações práticas**  
Energia eléctrica : 220-240V / 50Hz



Nº classificado 75813

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

Álbum fotográfico - 1



quarto



disposição interior



Nº classificado 75813

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



Álbum fotográfico - 2



utensílios e trem de cozinha



Meio envolvente



Inverno

Nº classificado 75813

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

Álbum fotográfico - 3



rafting



Lazeres



esqui alpino



vista aérea



actividades de montanha nas proximidades

Nº classificado 75813

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Localização & Acessos





Coordenadas GPS em graus, minutos e segundos: Latitude 47°33'58.572"N - Longitude 12°42'20.772"E ([Localidade](#))

#### Morada

→ St. Martin Nr. 47  
5092 Sankt Martin bei Lofer

- Lofer : Distância : 2km
- Saalfelden : Distância : 18km
- Kitzbühel : Distância : 30km

### Contacto

Apelido	Sra. SCHMIDERER Oktavia Ferienwohnungen Oktavia Lofer
Morada	St. Martin Nr. 47
Localidade	5092 ST. MARTIN B. LOFER
País	Áustria
Telefone	+43 (0) 65888527 (Áustria)
Telemóvel	+43 (0) 6647942506 (Áustria)
Fax	+43 (0) 658885274 (Áustria)
Línguas faladas	 



Calendário das disponibilidades - a partir de : Maio 2012

Mai	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Mês : [Seguinte >>](#)

**Contacto**

Apelido	Sra. SCHMIDERER Oktavia Ferienwohnungen Oktavia Lofer
Morada	St. Martin Nr. 47
Localidade	5092 ST. MARTIN B. LOFER
País	Áustria
Telefone	+43 (0) 65888527 (Áustria)
Telemóvel	+43 (0) 6647942506 (Áustria)
Fax	+43 (0) 658885274 (Áustria)
Línguas faladas	 

[▶ Reservar](#)

[▶ Contactar o proprietário](#)

Contacte directamente os proprietários

**[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)**  
**Nº classificado**  
**75813**  
**>> Reservar <<**

Nº classificado 75813

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)

