

# Casas de hóspedes Wezembeek-Oppem "t NIEUW LIJSTERNEST"



Vivenda de Encanto, individual, com 2 andares, entrada comum, num (a) Propriedade de Encanto

Ambiente : tranquilizador, sossegado

Quarto(s) de hóspedes : 2

Capacidade de acolhimento : 6 hóspedes

- Estúdio "Rose romantic Studio"  
5 pessoa(s)
- Quarto "Green room"  
2 pessoa(s)



Charmance

Wezembeek-Oppem - Brabante Flamengo - Flandres  
Bélgica

Reserva : +32 (0) 2 731 36 24 (Bélgica)

Nº classificado 308

www.ihads.com.br



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Casas de hóspedes



Vivenda de Encanto, individual, com 2 andares, entrada comum, num(a) Propriedade de Encanto

- **Ideal para público em geral, seminário**
- **Vista** : jardim/parque, aldeia, praça
- **Ambiente** : tranquilizador, sossegado
- **Exposição** : Sudeste

## Os extras

- **Estacionamento** :  
Estacionamento ar-livre : 2 lugar(es) reservado(s), 2 no terreno
- **Vantagens** :  
Sauna, piano, 2 bicicleta(s)
- **Equipamentos para bebés** :  
Fraldário



## Meio envolvente & localização



Campo Golfe Equitação Pesca



Cultura

### Lazeres

- **Lazeres a menos de 20 km / 12 milhas** :  
Golfe, ténis, centro de equitação, pónei clube, basquetebol, voleibol, pesca
- **Enquadramento** :  
Escola de ténis, escola de equitação
- **Atrações e lazer** :  
Bar/pub, restaurante, parque e jardim, parque de lazer, reserva natural, museu, centro de fitness

### Meio envolvente

- **Lugar pitoresco** :
  - Piscina pública 5km
  - Campo de golfe 18 buracos 2,5km
  - Lago 2,5km
  - Floresta 2km
- **Comodidades** :
  - Infantário
  - Centro aldeia 500m
  - Centro da cidade 7,5km
  - Paragem/estação de autocarros 100m
  - Estação de metro 4km
  - Eléctricos 500m
  - Aluguer bicicletas/BTT
  - Aluguer de veículos 5km
  - Padaria 200m
  - Comida para fora 300m
  - Pequenos comércios 300m
  - Supermercado 300m
  - Cabeleireiro 300m
  - Correios 800m
  - Banco 300m
  - Caixa automático multibanco 300m
  - Farmácia 200m
  - Médico 500m
  - Hospital 4km
  - Posto de saúde 300m



terraço coberto



vista sud

Nº classificado 308

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Exterior

- Área do terreno :

700m<sup>2</sup>

- Instalações exteriores à disposição dos hóspedes :

Terraço 10m<sup>2</sup>, terraço coberto 10m<sup>2</sup>, abrigo de jardim

- Ambiente exterior à disposição dos hóspedes :

Jardim 700m<sup>2</sup>, relvado 500m<sup>2</sup>, poços/nascente

- Equipamentos exteriores à disposição dos hóspedes :

Mesa(s) de jardim, 6 cadeira(s) de jardim, guarda-sol, salão de jardim, 3 cadeira(s) de praia

### Interior

- Capacidade de acolhimento :

6 hóspedes, 2 Quarto(s) de hóspedes

- Área habitável :

120m<sup>2</sup>

- Divisões interiores à disposição dos hóspedes :

Cozinha independente, copa, escritório

- Conforto interior à disposição dos hóspedes :

TV, louça/talheres, jogos de sociedade, colecção de livros, cabo/satélite, acesso Internet, wi-fi (acesso à Internet sem fios), radio despertador, secador de cabelo, mosquiteiro nas janelas, ventilador portátil, ferro de engomar, aquecimento central

### Serviços

- Refeições :

Pequeno-almoço possível como extra (+16R\$ \*)

- Roupa de casa :

Lençóis (1 vez(es)/semana), Toalhas (2 vez(es)/semana), Roupa de casa possível como extra (1 vez(es)/semana +18R\$ \*), Almofadas(s) (1 vez(es)/semana)

- Casa :

Serviço de limpeza, Parque de estacionamento, Transporte estação/aeroporto possível como extra (+26R\$ \*)

- Pessoal :

Empregados

### Informações práticas

- **Informações práticas**

Crianças aceites

Presença no local : animais domésticos

Aluguer não fumadores

Água : quente/fria

Energia eléctrica : 220-240V / 50Hz

Corrente eléctrica : sector



piano

Estúdio "Rose romantic Studio"



5 pessoa(s) : 3 adultos - 2 criança(s)

Área habitável : 65m<sup>2</sup>

Ideal para família



• Divisões e comodidades :

Cabine noite, 1 duche(s), 2 WC, sala de estar 45m<sup>2</sup>, cozinha independente, copa

• Dormida - cama(s) :

1 cama(s) de casal, 3 cama(s) simple(s), 1 cama(s) de fechar individual

• Vista

Campo, praça

• Exposição

Sudeste

• Vantagens privativas

Sauna, piano

• Conforto interior e equipamentos :

Cafeteira eléctrica, chaleira eléctrica, cabo/satélite, acesso Internet, placa, forno, guarda-roupa, micro-ondas, radio despertador, secador de cabelo, frigorífico, ferro de engomar, tábua de passar a ferro, aquecimento central, janela de tecto, cortinas

• Equipamentos para bebés :

Fraldário

• Exterior privativo :

Terraço coberto 10m<sup>2</sup>, mesa(s) de jardim, 6 cadeira(s) de jardim, guarda-sol



Quarto "Green room"



2 pessoa(s) : 2 adultos

Área habitável : 25m<sup>2</sup>

**Ideal para casal**



Equipamentos disponíveis

• **Divisões e comodidades :**

Cabine noite, 1 duche(s), 2 WC, kitchenet, copa

• **Dormida - cama(s) :**

1 cama(s) de casal, 1 cama(s) de fechar individual, 1 possibilidade de cama(s) extra(s)

• **Vista**

Jardim/parque, praça

• **Exposição**

Sudoeste

• **Vantagens privativas**

Sauna, piano

• **Conforto interior e equipamentos :**

TV, cafeteira eléctrica, chaleira eléctrica, cabo/satélite, placa, guarda-fatos, armário, micro-ondas, radio despertador, secador de cabelo, frigorífico, ferro de engomar, tábua de passar a ferro, aquecimento central, cortinas

• **Equipamentos para bebés :**

Fraldário

• **Exterior privativo :**

Terraço coberto, mesa(s) de jardim, cadeira(s) de jardim, guarda-sol



Equipamentos disponíveis



Vantagens privativas

Álbum fotográfico - 1



www.ihads.com.br



www.ihads.com.br

vista sud



www.ihads.com.br



www.ihads.com.br

terraço coberto



www.ihads.com.br

piano

## Localização & Acessos



Coordenadas GPS em graus, minutos e segundos: Latitude 50°50'30.264"N - Longitude 4°29'40.956"E ([Localidade](#))

### Morada

→ Clos Stijn Streuvelsoord  
4/av. Astridlaan  
1970 Wezembeek-Oppem

#### • Auto-estrada (saída) E40

→ Sterrebeek, Brabante Flamengo, Flandres, Bélgica  
→ Distância : 5km  
→ Tempo : 5'

#### • Aeroporto Brussels Zaventem

→ Bruxelas, Bruxelas, Bélgica  
→ Distância : 5km  
→ Tempo : 10'

#### • Auto-estrada (saída) RING - O BRUSSELS

→ Tervuren, Brabante Flamengo, Flandres, Bélgica  
→ Distância : 4km  
→ Tempo : 5'

- Tervuren : Distância : 2km
- Sint Pieters Woluwe : Distância : 2,5km
- Zaventem : Distância : 5km

## Contacto

Apelido	Sra. STEENS Maaiken B&B 'T NIEUW LIJSTERNEST
Morada	clos Stijn Streuvelsoord,4/ av. Astridlaan
Localidade	1970 WEZEMBEEK-OPPEM
País	Bélgica
Telefone	+32 (0) 2 731 36 24 (Bélgica)
Fax	+32 (0) 2 731 57 14 (Bélgica)
Línguas faladas	



Calendário das disponibilidades - a partir de : Maio 2012

Mai	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1																															
2																															

Jun	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-











Jul	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

1 Quarto "Green room" - 2 pessoa(s)

2 Estúdio "Rose romantic Studio" - 5 pessoa(s)

[Mês : Seguinte >>](#)

Preços de aluguer "t NIEUW LIJSTERNEST"

Preços Casas de hóspedes		Noite	Fim-de-semana	Semana	2 semanas	Mês	
1	Quarto "Green room" 2 pessoa(s) (2 adultos)		 152R\$ * ↓	288R\$ * (Sexta)	786R\$ * (Domingo)	1442R\$ *	2097R\$ *
			 152R\$ * ↓	301R\$ * (Sexta)	1048R\$ *	1966R\$ *	2228R\$ *
			 170R\$ * > 2	315R\$ * (Sexta)	1442R\$ * (Domingo)	1966R\$ *	2228R\$ *
2	Estúdio "Rose romantic Studio" 5 pessoa(s) (3 adultos - 2 criança(s))		 191R\$ *	367R\$ * (Sexta)	577R\$ *	1048R\$ *	1966R\$ *
			 191R\$ * ↓	393R\$ * (Sexta)	786R\$ *	1442R\$ *	2228R\$ *
			 199R\$ * > 2	406R\$ * (Sexta)	1442R\$ *	1966R\$ *	2228R\$ *
 Época baixa		 Época média		 Época alta			
↓ Preço decrescente		(Dia de chegada)			> Mínimo Noite		

[Reservar](#)



piano



vista sud

terraço coberto

### Condições de reservas

#### • Reserva

- Pagamento no acto da reserva : 10% do montante do aluguer
- Pagamento do valor restante : no acto da entrega das chaves
- Sinal pedido : 328R\$ \*

#### • Aluguer

- Despesas correntes incluídas
- Taxa de estadia incluída
- Serviço limpeza partida à parte : 26R\$ \*
- Prever suplemento para :
  - cama(s) extra(s)
  - hammam, sauna

▶ Reservar

▶ Contactar o proprietário

Contacte directamente os proprietários

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)

Nº classificado

308

>> Reservar <<

### Modos de pagamento aceites

- Vale de correio internacional
- Transferência bancária
- Dinheiro

### Contacto

Apelido	Sra. STEENS Maaiken B&B 'T NIEUW LIJSTERNEST
Morada	clos Stijn Streuvelsoord,4/ av. Astridlaan
Localidade	1970 WEZEMBEEK- OPPEM
País	Bélgica
Telefone	+32 (0) 2 731 36 24 (Bélgica)
Fax	+32 (0) 2 731 57 14 (Bélgica)

Línguas faladas



\* Taxa de conversão a título indicativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 262.1R\$

Nº classificado 308

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR