

# Alojamentos Turísticos de Luxo Nettle Bay "LE FLAMBOYANT"



Estúdio de Luxo no 1º andar,  
entrada individual, num(a) Hotel  
particular com 1 andar

Ambiente : agradável, tropical

Capacidade : 4 pessoa(s)

Quarto(s) : 1

Divisões : 2



Alojamento para Turismo (França) (4 estrelas)

Nettle Bay - French Side

St Martin

Reserva : +33 (0) 6 81 59 78 27 (França)

Nº classificado 43220

www.ihads.com.br



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Alojamentos Turísticos de Luxo



Estúdio de Luxo no 1º andar, entrada individual, num(a) Hotel particular com 1 andar

- **Ideal para público em geral, lua-de-mel**
- **Vista :** desafogada, mar/oceano, jardim/parque, aldeia
- **Ambiente :** agradável, tropical
- **Exposição :** Sudoeste

## Os extras

- **Piscina :**  
Piscina na residência, oval, sistema iluminação, acesso por degraus, acesso por escada, segurança criança, duche exterior (aberta de '01 Janeiro' a '31 Dezembro')
- **Ténis :**  
Ténis na residência
- **Estacionamento :**  
Estacionamento ar-livre : na residência
- **Vantagens :**  
Equipamento de musculação, mesa de bilhar, mesa de ping-pong, campo de vólei, terreno de petanca, jogos de petanca, kit(s) de máscara / barbatanas / tubo, 1 prancha (s) à vela, carro, veículo 4X4, barco a remos, barco à vela

**Privilégios :**  
Acesso directo à praia, praia privada, pontão privado, posto de amarração

## Meio envolvente & localização



### Lazeres

- **Lazeres a menos de 20 km / 12 milhas :**  
Banhos, Gaivotas, mergulho com tubo, mergulho submarino, esqui náutico, surf, prancha à vela, kitesurf, canyoning, golfe, ténis, excursão de barco, pesca, pesca desportiva
- **Enquadramento :**  
Escola de mergulho
- **Atrações e lazer :**  
Bar/pub, discoteca, restaurante, cinema, local histórico, loja de artesanato, casino, centro de talassoterapia, centro de estética, centro de fitness

### Meio envolvente

- **Lugar pitoresco :**
  - Mar/oceano
  - Praia 100m
  - Campo de golfe 18 buracos
  - Base náutica
- **Comodidades :**
  - Infantário <50m
  - Centro aldeia 500m
  - Aluguer de veículos <50m
  - Aluguer de equipamento de esqui 200m
  - Aluguer de material de mergulho 200m
  - Padaria 500m
  - Comida para fora 500m
  - Pequenos comércios 300m
  - Supermercado 300m
  - Cabeleireiro 800m
  - Correios 800m
  - Caixa automático multibanco 800m
  - Farmácia 800m



o apartamento



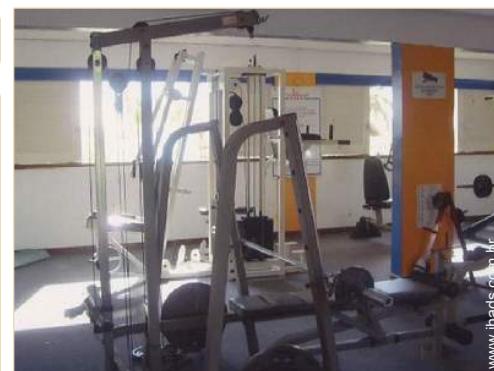
panorama



Mar

### Exterior

- **Área do terreno :**  
3 ha
- **Instalação exterior :**  
Terraço coberto 12m<sup>2</sup>
- **Ambiente exterior :**  
Jardim paisagístico
- **Equipamentos exteriores :**  
Mesa(s) de jardim, 4 cadeira(s) de jardim



Equipamentos disponíveis

### Interior

- **Capacidade de acolhimento :**  
4 pessoa(s) - 2 adultos, 2 criança(s)
- **Área habitável :**  
50m<sup>2</sup>
- **Divisões interiores :**  
2 divisões, 1 quarto(s), 1 casa(s) de banho, 1 WC, salão 30m<sup>2</sup>, cozinha independente, salão televisão
- **Dormida - cama(s) :**  
2 cama(s) king-size(s), 1 sofá(s) cama 2 pessoas
- **Conforto :**  
TV, leitor de DVD, wi-fi (acesso à Internet sem fios), guarda-roupa, cofre, secador de cabelo, ar condicionado (totalmente), parede envidraçada, cortinas, estores, vidros duplos
- **Equipamento doméstico :**  
Louça/talheres, utensílios e trem de cozinha, cafeteira, cafeteira eléctrica, placa, mini-forno, micro-ondas, exaustor, frigorífico, ferro de engomar, tábua de passar a ferro

### Serviços

- **Roupa de casa :**  
Lençóis (1 vez(es)/semana), Toalhas (1 vez(es)/semana), Toalhas de praia, Cobertor(es), Almofadas(s)
- **Casa :**  
Limpeza de partida possível como extra (+128R\$ \*), Limpeza jardim/piscina, Vigilante/porteiro, Parque de estacionamento, Transporte estação/aeroporto possível como extra (+47R\$ \*)
- **Pessoal :**  
Lavandaria possível como extra, Babysitting possível como extra (+66R\$ \*), Animador(a)
- **Refeições :**  
Pequeno-almoço possível como extra (+18R\$ \*), Meia pensão possível como extra, Pensão completa possível como extra

### Informações práticas

- **Informações práticas**  
Crianças aceites  
Animais aceites com condições (informar-se junto do proprietário)  
Presença no local : animais domésticos  
Aluguer não fumadores, cobertura de rede telemóvel  
Água : quente/fria  
Energia eléctrica : 220-240V / 50Hz  
Corrente eléctrica : sector



Estúdio de Luxo

Álbum fotográfico - 1



panorama



o apartamento



Mar

Nº classificado 43220

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



Álbum fotográfico - 2



Estúdio de Luxo



Equipamentos disponíveis



vista a partir do salão



restaurante



vista a partir do apartamento

Nº classificado 43220

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

### Localização & Acessos



Coordenadas GPS em graus, minutos e segundos: Latitude 18°4'4.8"N - Longitude 63°6'14.4"O ([Localidade](#))

#### Morada

→ résidence LE FLAMBOYANT  
97150 Nettle Bay

#### • Aeroporto St. Maarten Princess Juliana

→ Philipsburg, Dutch side, St Martin  
→ Distância : 4km  
→ Tempo : 15'

#### • Aeródromo Saint Martin Grand Case Espérance

→ Grand Case, French Side, St Martin  
→ Distância : 7,5km  
→ Tempo : 30'

### Contacto

Apelido	Sr. FRASES-BOYER Gerard
Morada	residence le flamboyant
Localidade	97150 SAINT MARTIN
País	França
Telefone	+34 952 49 27 34 (Espanha) Das 09:00 AM às 08:30 PM
Telemóvel	+33 (0) 6 81 59 78 27 (França)
Telemóvel 2	+34 619 280 174 (Espanha)
Línguas faladas	



Alojamentos Turísticos de Luxo  
French Side - Nettle Bay  
"LE FLAMBOYANT"

7  
[Reservar](#)

Calendário das disponibilidades - a partir de : Maio 2012





Mai	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	

Jun	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Mês : [Seguinte >>](#)

Preços de aluguer - Estúdio de Luxo - 4 Pessoa(s)

Preços	Noite	Fim-de-semana	Semana	2 semanas	Mês
 Época baixa	-	-	1048R\$ *	-	-
 Época média	-	-	1311R\$ *	-	-
 Época alta	-	-	1442R\$ *	-	-
 Especial festas	-	-	1835R\$ *	-	-

[Reservar](#)

Nº classificado 43220

www.ihads.com.br



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

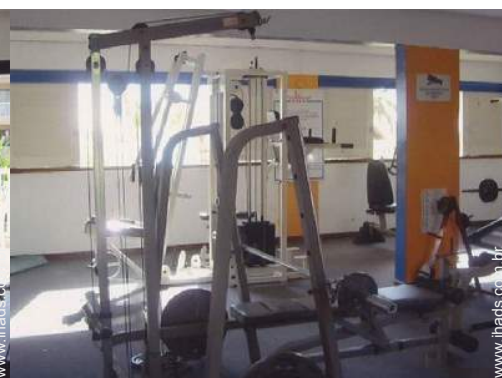




Mar



Estúdio de Luxo



Equipamentos disponíveis



panorama



o apartamento

### Condições de reservas

#### • Reserva

- Pagamento no acto da reserva : 30% do montante do aluguer
- Pagamento do valor restante : 1 mês antes da estadia
- Sinal pedido : 1311R\$ \*

#### • Aluguer

- Despesas correntes incluídas
- Taxa de estadia à parte
- Serviço limpeza partida à parte : 92R\$ \*

▶ [Reservar](#)

▶ [Contactar o proprietário](#)

### Modos de pagamento aceites

- Transferência bancária • Dinheiro

Contacte directamente os proprietários

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)

Nº classificado

43220

>> [Reservar](#) <<

### Contacto

Apelido	Sr. FRASES-BOYER Gerard
Morada	residence le flamboyant
Localidade	97150 SAINT MARTIN
País	França
Telefone	+34 952 49 27 34 (Espanha) Das 09:00 AM às 08:30 PM
Telemóvel	+33 (0) 6 81 59 78 27 (França)
Telemóvel 2	+34 619 280 174 (Espanha)

Línguas faladas

\* Taxa de conversão a título indicativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 262.1R\$

Nº classificado 43220

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR