

Alojamentos Turísticos

Orient Bay

"Orange Sun Caraibe"



Estúdio no rés-do-chão, entrada individual, num(a) Casa típica de Encanto piso térreo

Ambiente : agradável, tropical

Capacidade : 3 pessoa(s)

Quarto(s) : 2

Divisões : 3

Orient Bay - French Side

St Martin

Reserva : +590 (0) 590 87 41 70 (Guadalupe)

Nº classificado 29031

www.ihads.com.br



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Alojamentos Turísticos



Estúdio no rés-do-chão, entrada individual, num(a) Casa típica de Encanto piso térreo

• **Ideal para público em geral, casal com bebé**

- Vista : jardim/parque, pátio
- Ambiente : agradável, tropical
- Exposição : Est

Os extras

• **Piscina :**

Piscina na residência, rectangular (comprimento 10m, largura 6m), sistema iluminação, acesso por degraus, acesso por escada, duche exterior (aberta de '02 Janeiro' a '31 Dezembro')

• **Ténis :**

Ténis na residência

• **Estacionamento :**

Estacionamento ar-livre : no terreno

• **Equipamentos para bebés :**

Cadeira de bebé

Privilégios :
Acesso directo à praia



cama(s) king-size(s)

Meio envolvente & localização



Mar



Equitação



Pesca

Lazeres

• **Lazeres a menos de 20 km / 12 milhas :**

Banhos, Gaivotas, mergulho com tubo, mergulho submarino, bóia puxada, jet ski, prancha à vela, vela, golfe, ténis, parasailing, paraquedismo, excursão de barco, passeio a cavalo, minigolfe, pesca desportiva

• **Enquadramento :**

Escola de vela, escola de mergulho, escola de ténis

• **Atrações e lazer :**

Bar/pub, discoteca, restaurante, cinema, parque e jardim, reserva natural, museu, loja de artesanato, casino

Meio envolvente

• **Lugar pitoresco :**

- Mar/oceano 100m
- Praia 300m
- Praia de naturismo 1km
- Campo de golfe 18 buracos

• **Comodidades :**

- Centro aldeia 200m
- Aluguer de veículos <50m
- Aluguer de barco <50m
- Padaria 500m
- Comida para fora 500m
- Pequenos comércios 500m
- Supermercado 500m
- Lojas de luxo e marcas 10km
- Cabeleireiro 500m
- Cyber café 500m
- Correios
- Banco
- Caixa automático multibanco
- Farmácia 500m
- Médico 1km
- Enfermeira 500m
- Hospital 10km



copa



pátio privado

Nº classificado 29031

www.ihads.com.br



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR



mezzanine

Interior

- **Capacidade de acolhimento :**
3 pessoa(s) - 2 adultos, 1 criança(s)
- **Área habitável :**
50m²
- **Divisões interiores :**
3 divisões, 2 quarto(s), duche(s), WC, sala de estar, salão, cozinha independente, copa, mezzanine, pátio interior
- **Dormida - cama(s) :**
1 cama(s) king-size(s), 1 cama(s) simple(s), 1 cama(s) de bebé
- **Conforto :**
TV, leitor de DVD, wi-fi (acesso à Internet sem fios), cofre, secador de cabelo, mosquitoeiro nas janelas, ar condicionado (totalmente), ventilador de parede, parede envidraçada, cortinas, estores, persianas
- **Equipamento doméstico :**
Louça/talheres, utensílios e trem de cozinha, cafeteira, cafeteira eléctrica, torradeira, espremedor de sumos, placa, forno, micro-ondas, frigorífico, ferro de engomar, tábua de passar a ferro

Exterior

- **Área do terreno :**
1000m²
- **Instalação exterior :**
Terraço coberto, pérgola
- **Ambiente exterior :**
Pátio privado, terreno fechado
- **Equipamentos exteriores :**
Barbecue, mesa(s) de jardim, cadeira(s) de jardim, caramanchão, espreguiçadeira(s), cadeira(s) de praia



cama(s) simple(s)

Serviços

- **Roupa de casa :**
Lençóis, Toalhas, Roupa de casa, Almofadas(s)
- **Casa :**
Serviço de limpeza (2 vez(es)/semana), Limpeza jardim/piscina (2 vez(es)/semana), Transporte estação/aeroporto possível como extra

Informações práticas

- **Informações práticas**
Crianças aceites
Animais aceites
Presença no local : animais domésticos
Transporte pessoal recomendado
Água : quente/fria
Energia eléctrica : 220-240V / 50Hz
Corrente eléctrica : sector



duche(s)

Nº classificado 29031

www.ihads.com.br



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Álbum fotográfico - 1



a propriedade



pátio privado



copa



cama(s) king-size(s)



mezzanine



duche(s)

Nº classificado 29031

www.ihads.com.br



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Álbum fotográfico - 2



cama(s) simple(s)



sala de estar



quarto



a decoração



cozinha independente



vista a partir do apartamento



terreno fechado



pérgola



barbecue



Instalação exterior



barbecue



Piscina

Nº classificado 29031

www.ihads.com.br



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

Álbum fotográfico - 3



Equipamentos exteriores



caramanchão



Verão



barbecue



arranjos exteriores



Equipamentos disponíveis



praia



praia de naturismo



acesso directo à praia



parasailing



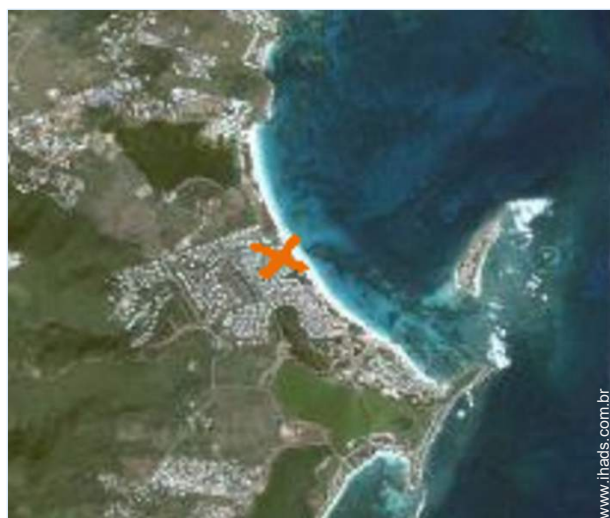
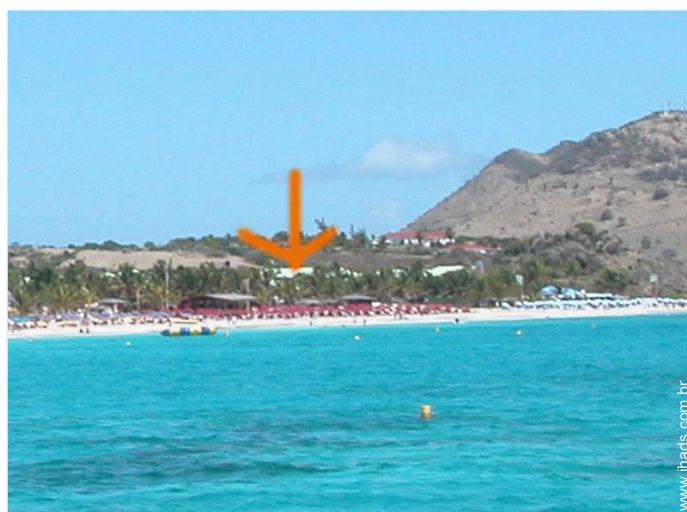
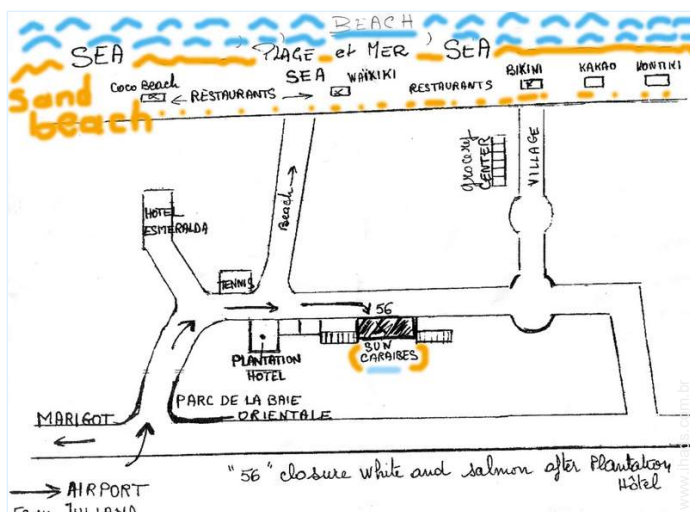
Meio envolvente



nas proximidades



Mapa de acesso



Localização & Acessos

Coordenadas GPS em graus, minutos e segundos: Latitude 18°6'3.6"N - Longitude 63°1'40.8"O (Alojamento)

Morada

→ 56 parc de la baie orientale
97150 Orient Bay

• Cul-de-Sac : Distância : 1,5km

● **Aeroporto Saint Martin Grand Case**
Esperance

→ Grand Case, French Side, St Martin
→ Distância : 5km

● **Aeroporto St. Maarten Princess Juliana**

→ Philipsburg, Dutch side, St Martin
→ Distância : 1,5km

● **Aeroporto Marigot SPB**

→ Marigot, French Side, St Martin
→ Distância : 7,5km

• Grand Case : Distância : 5km

• Marigot : Distância : 7,5km

Contacto

Apelido	Sr., Sra. COCUAU Henri & Lulu SUN CARAIBES
Morada	56 parc de la baie orientale
Localidade	97 150 SAINT MARTIN
País	França
Telefone	+590 (0) 590 87 41 70 (Guadalupe)
Fax	+590 (0) 590 87 41 71 (Guadalupe)
Línguas faladas	



Calendário das disponibilidades - a partir de : Maio 2012




Mai	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

[Mês : Seguinte >>](#)

Preços de aluguer - Estúdio - 3 Pessoa(s)

Preços	Noite	Fim-de-semana	Semana	2 semanas	Mês
 Época baixa	173R\$ *	-	1211R\$ *	-	-
 Época média	202R\$ *	-	1413R\$ *	-	-
 Época alta	236R\$ *	-	1651R\$ *	-	-

[Reservar](#)





cama(s) king-size(s)



mezzanine



duche(s)



a propriedade



pátio privado



copa

Condições de reservas

• Reserva

- Pagamento no acto da reserva : 30% do montante do aluguer
- Pagamento do valor restante : no acto da entrega das chaves

• Aluguer

- Despesas correntes incluídas
- Taxa de estadia incluída
- Serviço limpeza partida incluída

[▶ Reservar](#)

[▶ Contactar o proprietário](#)

Modos de pagamento aceites

- Cheque do banco
- Travellers Cheques
- Dinheiro

Contacte directamente os proprietários

www.ihads.com.br

Nº classificado

29031

[>> Reservar <<](#)

Contacto

Apelido	Sr., Sra. COCUAU Henri & Lulu SUN CARAIBES
Morada	56 parc de la baie orientale
Localidade	97 150 SAINT MARTIN
País	França
Telefone	+590 (0) 590 87 41 70 (Guadalupe)
Fax	+590 (0) 590 87 41 71 (Guadalupe)

Línguas faladas



* Taxa de conversão a título indicativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 262.1R\$

Nº classificado 29031

www.ihads.com.br



[>> ALUGUERES PARA FÉRIAS](#)

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



[DE PARTICULAR A PARTICULAR](#)