

# Casas de Campo Nouméa "Logis de Koutio"



Casas de Campo - Apartamento  
no rés-do-chão, entrada individual,  
num(a) Vivenda piso térreo

Ambiente : urbano, agradável

Capacidade : 3 pessoa(s)

Quarto(s) : 1

Divisões : 2

Nouméa - South Province - Grande-Terre

Nova Caledónia

N° classificado 65430

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Casas de Campo



Casas de Campo - Apartamento no rés-do-chão, entrada individual, num(a) Vivenda piso térreo

- **Ideal para casal**
- **Vista :** sem prédio em frente, jardim/parque, cidade
- **Ambiente :** urbano, agradável
- **Exposição :** Sul

## Os extras

### • Piscina :

Piscina privada, acesso por escada, duche exterior



Piscina

## Meio envolvente & localização



Cidade

### Lazeres

#### • Lazeres a menos de 20 km / 12 milhas :

Banhos, mergulho submarino, prancha à vela, vela, canoë-kayak, golfe, ténis, squash, centro de equitação, pónei clube, percurso, excursão de barco, passeio a cavalo

#### • Enquadramento :

Escola de ténis

#### • Atracções e lazer :

Restaurante, parque e jardim, zoo/parque zoológico, local histórico, teatro

### Meio envolvente

#### • Lugar pitoresco :

- Mar/oceano 4km
- Praia 4km
- Piscina pública 300m
- Corte de ténis público 1,5km
- Campo de golfe 18 buracos 7,5km
- Cascata 5km
- Rio 5km
- Floresta 5km
- Maciço montanhoso 5km

#### • Comodidades :

- Centro da cidade 1km
- Paragem/estação de autocarros <50m
- Padaria 800m
- Pequenos comércios 500m
- Supermercado 2km
- Cabeleireiro 300m
- Correios 500m
- Banco 1,5km
- Caixa automático multibanco 500m
- Farmácia 300m
- Médico 500m
- Enfermeira 300m
- Hospital 5km



quarto



quarto

Nº classificado 65430

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





Meio envolvente

### Exterior

- **Área do terreno :**  
100m<sup>2</sup>
- **Instalação exterior :**  
Terraço coberto
- **Ambiente exterior :**  
Jardim tropical, relvado, parque arborizado
- **Equipamentos exteriores :**  
Mesa(s) de jardim, 2 cadeira(s) de jardim



canto cozinha

### Interior

- **Capacidade de acolhimento :**  
3 pessoa(s) - 3 adultos
- **Área habitável :**  
35m<sup>2</sup>
- **Divisões interiores :**  
2 divisões, 1 quarto(s), 1 duche(s), sala de estar 20m<sup>2</sup>, copa, salão televisão, escritório, varanda
- **Dormida - cama(s) :**  
1 cama(s) queen-size(s), 1 sofá(s) cama 1 pessoa
- **Conforto :**  
TV, wi-fi (acesso à Internet sem fios), armário, guarda-roupa, ar condicionado (parcialmente), parede envidraçada, cortinas
- **Equipamento doméstico :**  
Louça/talheres, utensílios e trem de cozinha, cafeteira, chaleira eléctrica, torradeira, fogão a gás, micro-ondas, exaustor, frigorífico

### Serviços

- **Roupa de casa :**  
Lençóis (1 vez(es)/semana), Toalhas (2 vez(es)/semana), Roupa de casa (2 vez(es)/semana), Cobertor(es), Edredão/ões, Almofadas (s)
- **Casa :**  
Serviço de limpeza (2 vez(es)/semana), Parque de estacionamento, Transporte estação/aeroporto possível como extra (+52R\$ \*)
- **Refeições :**  
Pequeno-almoço possível como extra (+16R\$ \*), Refeições com os donos da casa possível como extra (7 vez(es)/semana +50R\$ \*), Preparação refeição local possível como extra (7 vez(es)/semana +105R\$ \*), Preparação cesto piquenique possível como extra (7 vez(es)/semana +31R\$ \*)

### Informações práticas

- **Informações práticas**  
Presença no local : animais domésticos  
Aluguer não fumadores, cobertura de rede telemóvel, transporte pessoal recomendado  
Água : quente/fria  
Energia eléctrica : 220-240V / 50Hz



sala de estar

Álbum fotográfico - 1



quarto



quarto



Piscina



Meio envolvente



sala de estar

Álbum fotográfico - 2



canto cozinha



canto cozinha



canto cozinha



duche(s)



sala de estar



### Localização & Acessos



Coordenadas GPS em graus, minutos e segundos: Latitude 22°16'8.4"S - Longitude 166°26'49.2"E ([Localidade](#))

#### Morada

→ 115 av numa joubert Koutio  
98800 Nouméa

#### • Aeroporto La Tontouta

→ Nouméa, South Province, Grande-Terre, Nova Caledónia  
→ Distância : 36km  
→ Tempo : 30'

#### • Auto-estrada (saída) Savexpress

→ Dumbéa, South Province, Grande-Terre, Nova Caledónia  
→ Distância : 12km  
→ Tempo : 5'

• Nouméa : Distância : 1km

### Contacto

Apelido	Sra. CHANIER Jocelyne LOGIS DE KOUTIO
Morada	115 av Numa Joubert Koutio Dumbéa
Localidade	98830 DUMBÉA / NOUMÉA
País	Nova Caledónia
Telefone	+687 411927 (Nova Caledónia)
Telemóvel	+687 756331 (Nova Caledónia)
Fax	+687 411927 (Nova Caledónia)

Línguas faladas



Casas de Campo  
Nouméa - Nova Caledónia  
"Logis de Koutio"

7

[Reservar](#)

Preços de aluguer - Casas de Campo - Apartamento - 3 Pessoa(s)

Preços	Noite	Fim-de-semana	Semana	2 semanas	Mês
 Época baixa	189R\$ * ↓ > 2	-	1056R\$ *	-	3669R\$ *
 Época média	189R\$ * ↓ > 2	-	-	-	-

↓ Preço decrescente > Mínimo Noite

[Reservar](#)



quarto



quarto

Condições de reservas

• Reserva

→ Pagamento no acto da reserva :  
30% do montante do aluguer  
→ Pagamento do valor restante :  
no acto da entrega das chaves

• Aluguer

→ Despesas correntes incluídas  
→ Taxa de estadia incluída  
→ Serviço limpeza partida incluída

[▶ Reservar](#)

[▶ Contactar o proprietário](#)

Modos de pagamento aceites

• Transferência bancária • Dinheiro

Contacte directamente os proprietários

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)

Nº classificado

65430

[>> Reservar <<](#)

Contacto

Apelido Sra. CHANIER Jocelyne  
LOGIS DE KOUTIO  
Morada 115 av Numa Joubert  
Koutio Dumbéa  
Localidade 98830 DUMBÉA /  
NOUMÉA  
País Nova Caledónia  
Telefone +687 411927 (Nova  
Caledónia)  
Telemóvel +687 756331 (Nova  
Caledónia)  
Fax +687 411927 (Nova  
Caledónia)

Línguas faladas 

\* Taxa de conversão a título indicativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 262.1R\$

Nº classificado 65430

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



[>> ALUGUERES PARA FÉRIAS](#)

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



[DE PARTICULAR A PARTICULAR](#)