

Alojamentos Turísticos de Luxo



Vivenda de Luxo, individual, piso térreo, entrada individual, num(a) Golfe/Resort

• **Ideal para várias famílias, público em geral**

- Vista : panorâmica, desafogada, sem prédio em frente, mar/oceano, piscina
- Ambiente : à beira da água, luxuoso
- Exposição : Sul

Os extras

• **Piscina :**

Piscina privada, original (comprimento 6,50m, largura 4m), sistema iluminação, sistema para nadar em contra corrente, acesso por degraus, acesso por praia submersa, segurança criança, duche exterior

• **Estacionamento :**

Estacionamento coberto : 1 individual/ais fechado(s), abrigo para veículo
Estacionamento ar-livre : 2 na residência, 1 lugar(es) reservado(s), 2 no terreno

• **Vantagens :**

Jacuzzi, 2 bicicleta(s), kit(s) de máscara / barbatanas / tubo, barco a remos

• **Equipamentos para bebés :**

Cadeira de bebé, banheira bebé, bacio bebé, parque de bebé, carrinho de bebé

Privilégios :

Acesso directo à praia, praia privada, pontão privado, posto de amarração, practice, campo de golfe privado, pista helicóptero, pista/aeródromo privado

Meio envolvente & localização



Mar



Golfe



Equitação



Pesca

Lazeres

• **Lazeres a menos de 20 km / 12 milhas :**

Banhos, Gaivotas, mergulho com tubo, mergulho submarino, bóia puxada, esqui náutico, jet ski, surf, prancha à vela, vela, kitesurf, canoe-kayak, golfe, ténis, centro de equitação, BTT (itinerário circuito), parasailing, paraquedismo, asa delta, ULM, aeronáutica (pista clube), planador (pista clube), excursão de barco, passeio a cavalo, ATV/Moto 4, pesca, pesca desportiva, pesca à linha, pesca submarina

• **Enquadramento :**

Escola de vela, escola de mergulho, escola de equitação

• **Atrações e lazer :**

Bar/pub, discoteca, restaurante, cinema, parque de lazer, zoo/parque zoológico, reserva natural, loja de artesanato, caves e provas de vinho, casino

Meio envolvente

• **Lugar pitoresco :**

- Mar/oceano <50m
- Praia <50m
- Praia de naturismo 5km
- Corte de ténis público 200m
- Campo de golfe 18 buracos 50m
- Base naval 800m
- Spot windsurf <50m
- Spot surf 200m
- Base náutica 300m
- Porto de recreio 300m
- Passadiço flutuante para jet-ski <50m

• **Comodidades :**

- Infantário <50m
- Centro aldeia 500m
- Aluguer bicicletas/BTT 100m
- Aluguer de moto/scooter 300m
- Aluguer de veículos 300m
- Aluguer de barco 300m
- Padaria 500m
- Comida para fora 500m
- Pequenos comércios 500m
- Supermercado 1km
- Lojas de luxo e marcas 500m
- Cabeleireiro 300m
- Cyber café 1km
- Correios 1km
- Banco 1km
- Caixa automático multibanco 1km
- Farmácia 500m
- Médico 300m
- Enfermeira 500m
- Hospital 30km



Nº classificado 52421

www.ihads.com.br



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR



Exterior

- **Área do terreno :**
1000m²
- **Instalação exterior :**
Terraço 50m², terraço coberto 150m²
- **Ambiente exterior :**
Terreno fechado 1000m², jardim 900m², jardim paisagístico, jardim tropical, relvado, parque arborizado, palmeiral
- **Equipamentos exteriores :**
Salão de verão, barbecue a gás, mesa(s) de jardim, 10 cadeira(s) de jardim, guarda-sol, salão de jardim, 12 espreguiçadeira(s), 8 cadeira(s) de praia, duche exterior



Interior

- **Capacidade de acolhimento :**
12 pessoa(s) - 10 adultos, 2 criança(s)
- **Área habitável :**
350m²
- **Divisões interiores :**
9 divisões, 5 quarto(s), 5 casa(s) de banho, 6 WC, sala de estar 40m², salão 40m², grande cozinha independente, sala de jantar, copa, mezzanine, salão televisão, tratamento de roupas, lavanderia self-service, celeiro
- **Dormida - cama(s) :**
2 cama(s) king-size(s), 2 cama(s) queen-size(s), 1 sofá(s) cama 2 pessoas, 2 camas separadas simples, 2 cama(s) de bebé, 2 possibilidade de cama(s) extra(s)
- **Conforto :**
TV, cinema em casa, sistema hifi, leitor de DVD, jogos de sociedade, tomada antena TV, telefone, computador, cabo/satélite, acesso Internet, acesso à Internet de banda larga, wi-fi (acesso à Internet sem fios), guarda-fatos, armário, cofre, secador de cabelo, jacuzzi, ar condicionado (parcialmente), ventilador portátil, parede envidraçada, cortinas, vídeo porteiro, código de acesso, alarme, portão com telecomando, portão com código de acesso
- **Equipamento doméstico :**
Louça/talheres, utensílios e trem de cozinha, cafeteira, cafeteira eléctrica, máquina de café expresso, chaleira eléctrica, torradeira, espremedor de sumos, robot de cozinha, grelhador, placa, forno, micro-ondas, exaustor, frigorífico, congelador, máquina de fazer gelo, lava-louça, máquina de lavar roupa, máquina de secar roupa, aspirador, ferro de engomar, tábua de passar a ferro

Serviços

- **Roupa de casa :**
Lençóis, Toalhas, Roupa de casa, Toalhas de praia, Cobertor(es), Edredão/ões, Almofadas(s)
- **Casa :**
Serviço de limpeza (4 vez(es)/semana), Limpeza de partida, Limpeza jardim/piscina, Vigilante/porteiro, Parque de estacionamento, Transporte estação/aeroporto possível como extra (+144R\$ *)
- **Pessoal :**
Empregados possível como extra (+26R\$ *), Cozinheiro/a(s) possível como extra (+26R\$ *), Babysitting possível como extra, Massagens possível como extra, Guia possível como extra
- **Refeições :**
Pequeno-almoço possível como extra, Refeições barbecue possível como extra, Meia pensão possível como extra, Pensão completa possível como extra, Preparação refeição local possível como extra

Informações práticas

- **Informações práticas**
Crianças aceites
Animais aceites com condições (informar-se junto do proprietário)
Cobertura de rede telemóvel
Água : quente/fria
Energia eléctrica : 220-240V / 50Hz
Corrente eléctrica : sector
- **Acolhimento das pessoas com deficiência**
Acesso cadeira de rodas
Adaptado para deficiência : motor, visual, auditiva



Planta interior



Nº classificado 52421

www.ihads.com.br



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

Álbum fotográfico - 1



Nº classificado 52421

www.ihads.com.br



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet
Holiday
Ads

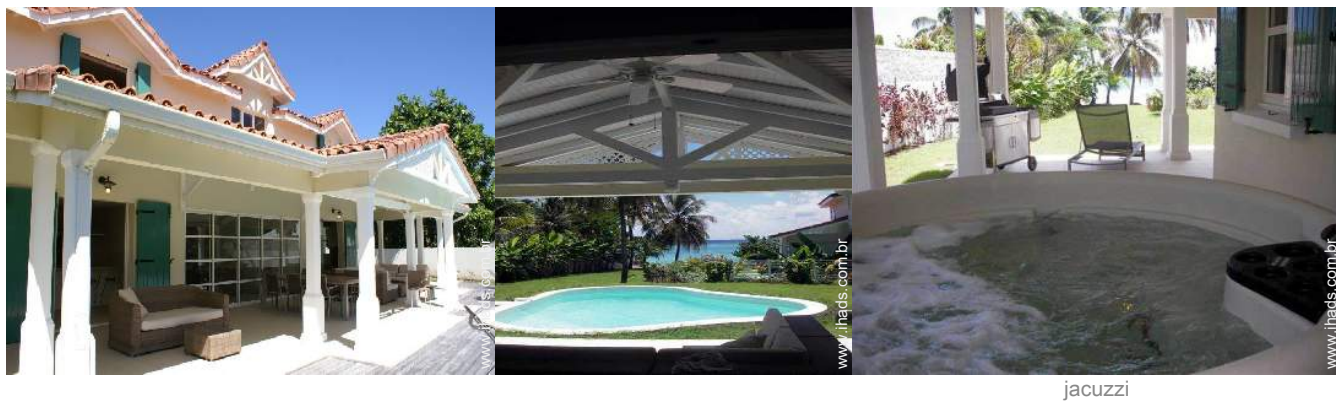
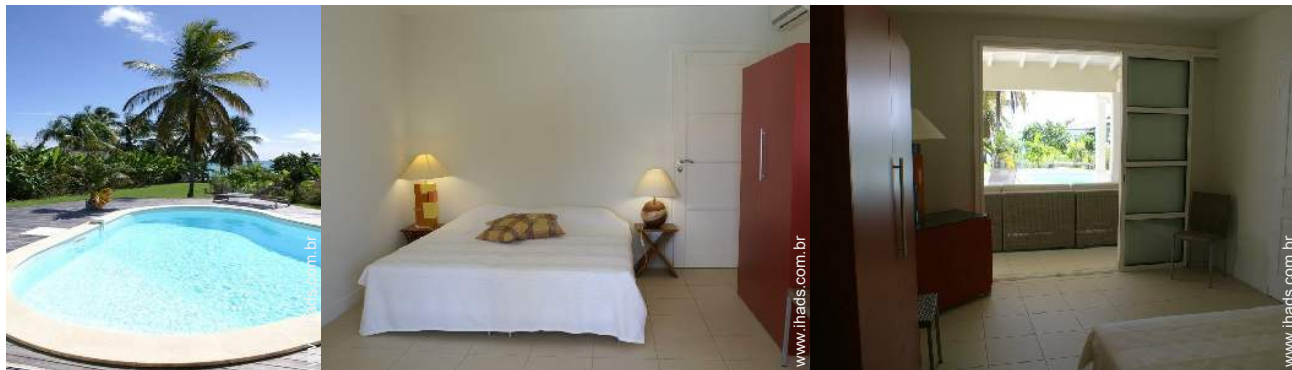


Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

Álbum fotográfico - 2



jacuzzi



acesso directo à praia

campo de golfe privado

vista a partir da cozinha

Nº classificado 52421

www.ihads.com.br



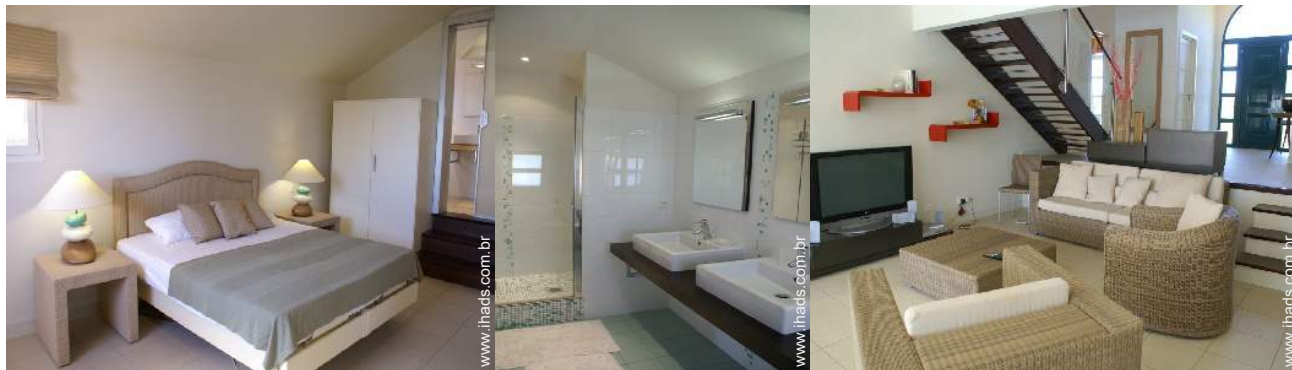
Internet
Holiday
Ads



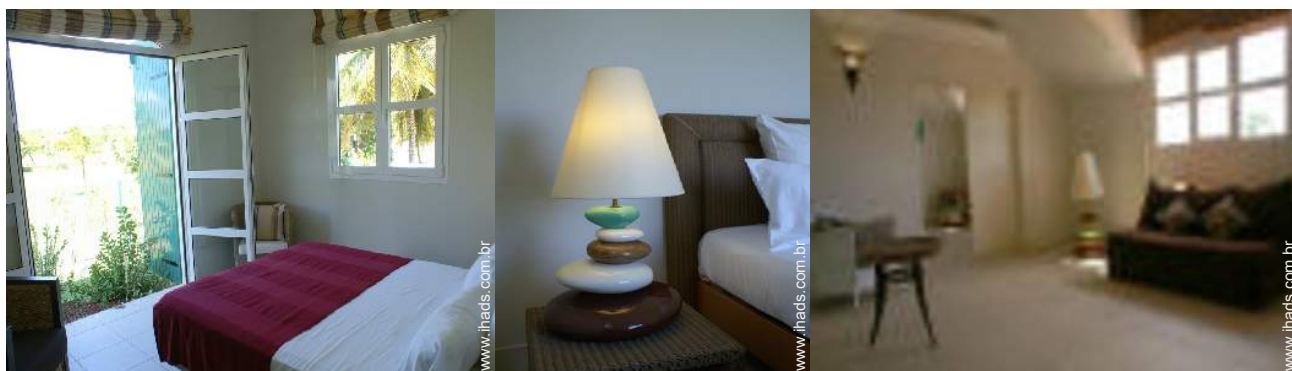
Internet
Holiday
Ads



Álbum fotográfico - 3



grande quarto



mezzanine

Nº classificado 52421

www.ihads.com.br



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

Mapa de acesso



Localização & Acessos



Coordenadas GPS em graus, minutos e segundos: Latitude 16°15'15"N - Longitude 61°15'38"O (Alojamento)

Morada

→ Anse Champagne
97118 Saint-François

• [Aeroporto Guadeloupe Pôle Caraïbes](#)

→ Pointe-à-Pitre, Grande-Terre, Guadalupe
→ Distância : 34km
→ Tempo : 40'

• Sainte-Anne : Distância : 15km

Contacto

Apelido	Sra. PONTAULT Nicolle VILLA BOUBOU
Morada	savannah
Localidade	97118 SAINT FRANÇOIS
País	Guadalupe
Telemóvel	+590 (0) 690627574 (Guadalupe)
Fax	+590 (0) 590852110 (Guadalupe)
Línguas faladas	

Alojamentos Turísticos de Luxo
Saint-François - Guadalupe
"Le Hamak Guadeloupe"

9
[Reservar](#)

Calendário das disponibilidades - a partir de : Maio 2012





Mai	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

[Mês : Seguinte >>](#)

Preços de aluguer - Vivenda de Luxo - 12 Pessoa(s)

Preços	Noite	Fim-de-semana	Semana	2 semanas	Mês
 Época baixa	-	-	5766R\$ * (Sábado)	-	-
 Época média	-	-	7732R\$ * (Sábado)	-	-
 Época alta	-	-	8649R\$ * (Sábado)	-	-
 Especial festas	-	-	10091R\$ * (Sábado)	-	-

(Dia de chegada)

[Reservar](#)

Nº classificado 52421

www.ihads.com.br



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads





Condições de reservas

• Reserva

- Pagamento no acto da reserva : 30% do montante do aluguer
- Pagamento do valor restante : 1 mês antes da estadia
- Sinal pedido : 5242R\$ *

• Aluguer

- Despesas correntes incluídas
- Taxa de estadia incluída
- Serviço limpeza partida incluída
- Prever suplemento para :
 - cama(s) extra(s)

Modos de pagamento aceites

- Visa/Delta/Electron • Vale de correio internacional • Transferência bancária • MasterCard/EuroCard • American Express • Cheque bancário • Cheque do banco •

PayPal • Dinheiro • Cheque férias

► Reservar

► Contactar o proprietário

Contacte directamente os proprietários

www.ihads.com.br

Nº classificado

52421

>> Reservar <<

Contacto

Apelido Sra. PONTAULT Nicolle
VILLA BOUBOU
Morada savannah
Localidade 97118 SAINT FRANÇOIS
País Guadalupe
Telemóvel +590 (0) 690627574
(Guadalupe)
Fax +590 (0) 590852110
(Guadalupe)

Línguas faladas



* Taxa de conversão a título indicativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 262.1R\$

Nº classificado 52421

www.ihads.com.br



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads

