

# Alojamentos Turísticos de Luxo Sainte-Anne Vivenda de Luxo



**Vivenda de Luxo**, individual, piso térreo, entrada individual, num(a) Aldeamento

Ambiente : à beira da água, secreto

Capacidade : 6 pessoa(s)  
Quarto(s) : 3  
Divisões : 6

Sainte-Anne - Grande-Terre

Guadalupe

Reserva : +590 (0) 590 908113 (Guadalupe)

Nº classificado 37634

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Alojamentos Turísticos de Luxo



Vivenda de Luxo, individual, piso térreo, entrada individual, num(a) Aldeamento

- **Ideal para família, público em geral**
- **Vista :** panorâmica, sem prédio em frente, mar/oceano, montanha, piscina, jardim/parque
- **Ambiente :** à beira da água, secreto
- **Exposição :** Sul

## Os extras

- **Piscina :**  
Piscina privada, oval (comprimento 8m, largura 3,50m), sistema iluminação, acesso por escada, segurança criança, duche exterior, pool house
- **Estacionamento :**  
Estacionamento ar-livre : 2 no terreno
- **Vantagens :**  
Jogos de petanca, 1 kit(s) de máscara / barbatanas / tubo

**Privilégios :**  
Acesso directo à praia



vista a partir da cozinha

## Meio envolvente & localização



Mar



Golfe



Equitação

## Lazeres

### • Lazeres a menos de 20 km / 12 milhas :

Banhos, mergulho com tubo, mergulho submarino, esqui náutico, jet ski, surf, prancha à vela, vela, kitesurf, canoe-kayak, canyoning, golfe, ténis, squash, centro de equitação, caminho de passeio, caminho costeiro/florestal, percurso, paraquedismo, asa delta, ULM, aeronáutica (pista clube), excursão de barco, passeio a cavalo, ATV/ Moto 4, pesca, pesca desportiva, pesca à linha, pesca submarina, terreno de petanca

### • Enquadramento :

Escola de vela, escola de mergulho, escola de ténis

### • Atracções e lazer :

Bar/pub, discoteca, restaurante, cinema de Verão, galeria de arte, local histórico, museu, loja de artesanato, casino, centro de talassoterapia, ginásio, centro de estética, centro de fitness

## Meio envolvente

### • Lugar pitoresco :

- Mar/oceano 50m
- Praia 50m
- Corte de ténis público 10km
- Campo de golfe 9 buracos 10km
- Base naval 10km
- Spot windsurf 7,5km
- Spot surf 100m
- Base náutica 7,5km
- Floresta 200m
- Porto de recreio 10km

### • Comodidades :

- Infantário 5km
- Centro aldeia 7,5km
- Paragem/estação de autocarros 1km
- Aluguer bicicletas/BTT 10km
- Aluguer de moto/scooter 7,5km
- Aluguer de veículos 7,5km
- Aluguer de barco 7,5km
- Aluguer de material de mergulho 10km
- Padaria 4km
- Comida para fora 4km
- Pequenos comércios 4km
- Supermercado 4km
- Cabeleireiro 7,5km
- Cyber café 7,5km
- Correios 7,5km
- Banco 7,5km
- Caixa automático multibanco 7,5km
- Farmácia 2km
- Médico 7,5km
- Enfermeira 5km
- Hospital 25km



vista a partir do jardim/parque



vista da propriedade

Nº classificado 37634

www.ihads.com.br



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR



### Interior

- **Capacidade de acolhimento :**

6 pessoa(s) - 4 adultos, 2 criança(s)

- **Área habitável :**

150m<sup>2</sup>

- **Divisões interiores :**

6 divisões, 3 quarto(s), 2 duche(s), 2 WC, salão 32m<sup>2</sup>, cozinha americana, copa, mezzanine, salão televisão, salão bar, salão biblioteca, galeria/recepção, escritório, lavanderia self-service, celeiro, pátio interior, varanda, loggia

- **Dormida - cama(s) :**

2 cama(s) de casal, 1 cama(s) king-size(s), 2 cama(s) simple(s), 2 cama(s) de bebé

- **Conforto :**

TV, sistema hifi, leitor de DVD, jogos de sociedade, colecção de livros, telefone, acesso Internet, guarda-fatos, armário, guarda-roupa, cofre, secador de cabelo, mosquitoeiro de cama, ar condicionado (parcialmente), ventilador de parede, parede envidraçada, janela de tecto, cortinas, estores, persianas eléctricas, alarme, portão com telecomando

- **Equipamento doméstico :**

Louça/talheres, utensílios e trem de cozinha, cafeteira, cafeteira eléctrica, chaleira eléctrica, torradeira, espremedor de sumos, robot de cozinha, fogão a gás, forno, micro-ondas, frigorífico, congelador, máquina de fazer gelo, lava-louça, máquina de lavar roupa, máquina de secar roupa, aspirador, ferro de engomar, tábua de passar a ferro

### Exterior

- **Área do terreno :**

1500m<sup>2</sup>

- **Instalação exterior :**

Terraço coberto 45m<sup>2</sup>, pérgola 2m<sup>2</sup>

- **Ambiente exterior :**

Terreno fechado, jardim tropical > 1000m<sup>2</sup>, relvado, parque arborizado 1500m<sup>2</sup>, lagoa

- **Equipamentos exteriores :**

Salão de verão, bar exterior, barbecue, mesa (s) de jardim, 6 cadeira(s) de jardim, carrinho de chá, guarda-sol, salão de jardim, 6 cadeira(s) de praia, 1 cama de rede, duche exterior



vista a partir do quarto

### Serviços

- **Roupa de casa :**

Lençóis, Toalhas, Roupa de casa, Edredão/ões, Almofadas(s)

- **Casa :**

Serviço de limpeza possível como extra (1 vez(es)/semana +94R\$ \*)

- **Pessoal :**

Empregados possível como extra (+31R\$ \*), Cozinheiro/a(s) possível como extra, Babysitting possível como extra (+31R\$ \*)

- **Refeições :**

Preparação refeição local possível como extra

### Informações práticas

- **Informações práticas**

Crianças aceites  
Animais aceites com condições (informar-se junto do proprietário)

Presença no local : animais domésticos

Cobertura de rede telemóvel

Água : quente/fria

Energia eléctrica : 220-240V / 50Hz

Corrente eléctrica : sector

- **Acolhimento das pessoas com deficiência**

Acesso cadeira de rodas



duche(s)

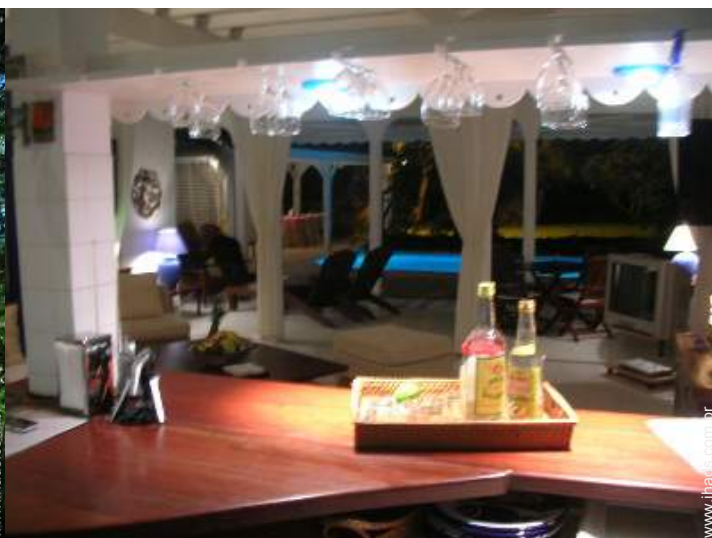
Álbum fotográfico - 1



vista da propriedade



vista a partir do jardim/parque



vista a partir da cozinha



Álbum fotográfico - 2



duche(s)



vista a partir do quarto



duche(s)



duche(s)



vista sud



vista a partir do jardim/parque

Nº classificado 37634

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Localização & Acessos



Coordenadas GPS em graus, minutos e segundos: Latitude 16°14'34.2"N - Longitude 61°20'20.2"O ([Alojamento](#))

#### Morada

→ LE HELLEUX  
97180 Sainte-Anne

#### • Aeroporto Guadeloupe Pôle Caraïbes

→ Pointe-à-Pitre, Grande-Terre, Guadalupe  
→ Distância : 30km  
→ Tempo : 50'

- Saint-François : Distância : 13km
- Le Gosier : Distância : 15km

### Contacto

Apelido	Sr. GISPALOU Alain
Morada	LE HELLEUX
Localidade	97180 SAINTE ANNE
País	Guadalupe
Telefone	+590 (0) 590 908113 (Guadalupe) Das 06:00 AM às 10:00 PM (EST/GMT -05:00)
Telemóvel	+590 (0) 690 464034 (Guadalupe)
Línguas faladas	



Calendário das disponibilidades - a partir de : Maio 2012

Mai	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	

Jun	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Reservado

Mês : [Seguinte >>](#)

Preços de aluguer - Vivenda de Luxo - 6 Pessoa(s)

Preços	Noite	Fim-de-semana	Semana	2 semanas	Mês
<input type="checkbox"/> Época baixa	-	-	3669R\$ *	-	-
<input type="checkbox"/> Época média	-	-	4194R\$ *	-	-
<input type="checkbox"/> Época alta	-	-	5242R\$ *	-	-

[Reservar](#)



vista a partir da cozinha



19.11.2008 18:48



duche(s)



vista da propriedade



vista a partir do jardim/parque

### Condições de reservas

#### • Reserva

- Pagamento no acto da reserva : 35% do montante do aluguer
- Pagamento do valor restante : no acto da entrega das chaves
- Sinal pedido : 3932R\$ \*

#### • Aluguer

- Despesas correntes incluídas
- Taxa de estadia incluída

▶ Reservar

▶ Contactar o proprietário

### Modos de pagamento aceites

- Vale de correio internacional
- Transferência bancária
- Cheque bancário
- Dinheiro

Contacte directamente os proprietários

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)

Nº classificado

37634

>> Reservar <<

### Contacto

Apelido Sr. GISPALOU Alain  
Morada LE HELLEUX  
Localidade 97180 SAINTE ANNE  
País Guadalupe  
Telefone +590 (0) 590 908113  
(Guadalupe) Das 06:00 AM às 10:00 PM (EST/ GMT -05:00)  
Telemóvel +590 (0) 690 464034  
(Guadalupe)

Línguas faladas 

\* Taxa de conversão a título indicativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 262.1R\$

Nº classificado 37634

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

