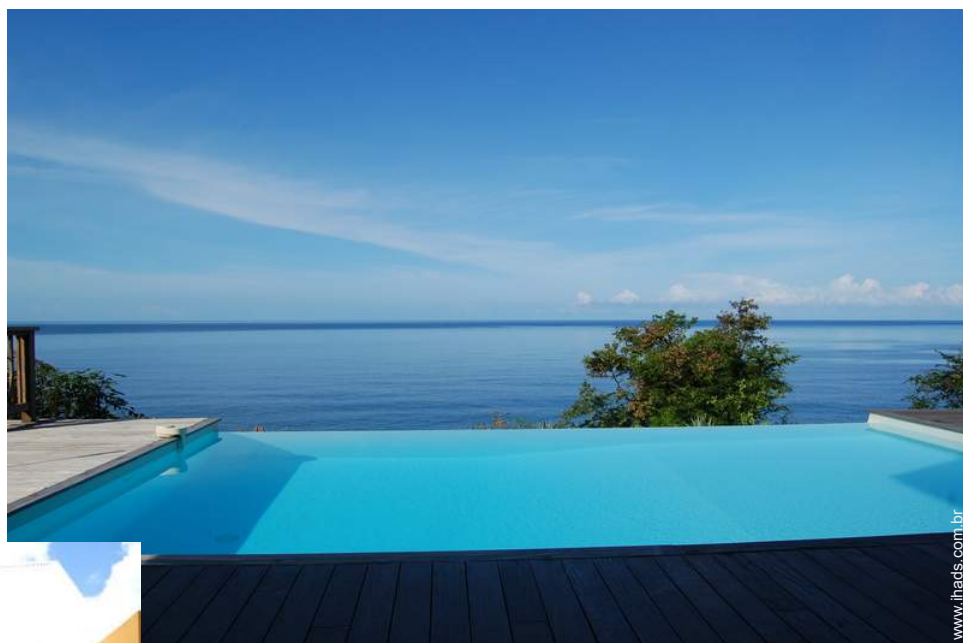


Alojamentos Turísticos de Encanto

Pointe-Noire

"Villa Madras"



Vivenda de Encanto, individual, piso térreo, entrada individual, num(a) Aldeamento

Ambiente : paradisíaco, à beira da água

Capacidade : **12 pessoa(s)**

Quarto(s) : **5**

Divisões : **12**

Pointe-Noire - Ilha de Basse-Terre

Guadalupe

Reserva : +33 (0) 155959191 (França)



Nº classificado 35193

www.ihads.com.br



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Alojamentos Turísticos de Encanto



Vivenda de Encanto, individual, piso térreo, entrada individual, num(a) Aldeamento

• **Ideal para público em geral, várias famílias**

- **Vista :** panorâmica, desafogada, sem prédio em frente, mar/oceano, piscina, pôr-do-sol excepcional
- **Ambiente :** paradisíaco, à beira da água
- **Exposição :** Sudoeste

Os extras

• **Piscina :**

Piscina privada, rectangular (comprimento 8m, largura 5,50m), transbordante, sistema iluminação, acesso por degraus, segurança criança, duche exterior

• **Vantagens :**

Mesa de bilhar, matraquilhos, mesa de ping-pong, 4 raquete(s) de ping-pong

Privilégios :

Acesso directo à praia, pontão privado



visão de conjunto

Meio envolvente & localização



Mar



Pesca

Lazeres

• **Lazeres a menos de 20 km / 12 milhas :**

Mergulho com tubo, mergulho submarino, jet ski, canoe-kayak, centro de equitação, excursão de barco, passeio a cavalo, ATV/ Moto 4, pesca desportiva, pesca à linha, pesca submarina

• **Enquadramento :**

Escola de mergulho

• **Atrações e lazer :**

Bar/pub, discoteca, zoo/parque zoológico, parque marinho, reserva natural

Meio envolvente

• **Lugar pitoresco :**

- Mar/oceano
- Praia <50m
- Praia rochosa
- Enseada, ancoradouro
- Cascata 3km
- Rio 3km

• **Comodidades :**

- Centro aldeia 800m
- Aluguer de veículos 800m
- Aluguer de barco 20km
- Aluguer de material de mergulho 1km
- Padaria 800m
- Comida para fora 800m
- Pequenos comércioos 800m
- Supermercado 800m
- Cabeleireiro 500m
- Correios 500m
- Caixa automático multibanco 500m
- Farmácia 500m
- Médico 500m
- Hospital 20km



quarto do proprietário



a casa



fachada

Exterior

- **Área do terreno :**
700m²
- **Instalação exterior :**
Terraço 70m²
- **Ambiente exterior :**
Terreno fechado 700m², jardim paisagístico 150m², relvado 150m²
- **Equipamentos exteriores :**
Barbecue, mesa(s) de jardim, cadeira(s) de jardim, caramanchão, guarda-sol, 6 espreguiçadeira(s), 6 cadeira(s) de praia, duche exterior



quarto criança

Interior

- **Capacidade de acolhimento :**
12 pessoa(s)
- **Área habitável :**
250m²
- **Divisões interiores :**
12 divisões, 5 quarto(s), 1 casa(s) de banho, 1 duche(s), 3 WC, sala de estar 30m², salão 35m², grande cozinha independente, sala de jantar, salão televisão, salão bar, salão de música, salão de jogos, galeria/recepção, escritório, lavandaria self-service
- **Dormida - cama(s) :**
3 cama(s) de casal, 4 cama(s) simple(s), 1 cama(s) de bebé, 1 possibilidade de cama(s) extra(s)
- **Conforto :**
TV, cinema em casa, sistema hifi, leitor de DVD, tomada antena TV, telefone, fax, cabo/satélite, acesso à Internet de banda larga, wi-fi (acesso à Internet sem fios), guarda-fatos, mosquitoireiro de cama, ar condicionado (totalmente), parede envidraçada, persianas, vídeo porteiro, alarme
- **Equipamento doméstico :**
Louça/talheres, utensílios e trem de cozinha, cafeteira eléctrica, chaleira eléctrica, torradeira, espremador de sumos, robot de cozinha, máquina para fazer crepes, fogão a gás, forno, micro-ondas, fritadeira eléctrica, frigorífico, lava-louça, máquina de lavar roupa, aspirador, ferro de engomar, tábua de passar a ferro

Serviços

- **Roupa de casa :**
Lençóis, Toalhas, Roupa de casa, Toalhas de praia, Almofadas(s)
- **Casa :**
Serviço de limpeza, Limpeza de partida, Limpeza jardim/piscina
- **Pessoal :**
Empregados possível como extra (+39R\$ *), Cozinheiro/a(s) possível como extra (+419R\$ *)
- **Refeições :**
Preparação refeição local possível como extra (+524R\$ *)

Informações práticas

- **Informações práticas**
Crianças aceites
Cobertura de rede telemóvel, transporte pessoal recomendado



quarto

Álbum fotográfico - 1



a casa



quarto do proprietário



visão de conjunto



fachada



quarto

Álbum fotográfico - 2



quarto criança



quarto criança



vista a partir da casa



matraquilhos



salão bar



a casa



mesa de ping-pong



cozinha



cozinha



wi-fi (acesso à Internet sem fios)

Localização & Acessos



Coordenadas GPS em graus, minutos e segundos: Latitude 16°14'24"N - Longitude 61°46'48"O ([Localidade](#))

Morada

→ Lotissement CATO
Rue des Hibiscus
97116 Pointe-Noire

• [Aeroporto Guadeloupe Pôle Caraïbes](#)

→ Pointe-à-Pitre, Grande-Terre, Guadalupe
→ Distância : 27km
→ Tempo : 30'

- Deshaies : Distância : 10km
- Bouillante : Distância : 12km
- Pointe-à-Pitre : Distância : 27km

Contacto

Apelido	Sr. BAENA Armel SCI MUSCADE
Morada	Lotissement Cato
Localidade	97116 POINTE-NOIRE
País	Guadalupe
Telefone	+33 (0) 155959191 (França)
Telemóvel	+33 (0) 609927521 (França)
Fax	+33 (0) 155959198 (França)

Línguas faladas



Alojamentos Turísticos de Encanto
Ilha de Basse-Terre - Pointe-Noire
"Villa Madras"

7
[Reservar](#)

Calendário das disponibilidades - a partir de : Maio 2012



Mai	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

[Mês : Seguinte >>](#)

Preços de aluguer - Vivenda de Encanto - 12 Pessoa(s)

Preços	Noite	Fim-de-semana	Semana	2 semanas	Mês
 Época baixa	-	-	3669R\$ *	-	-
 Época média	-	-	5766R\$ *	-	-
 Época alta	-	-	7732R\$ *	-	-

[Reservar](#)

Nº classificado 35193

www.ihads.com.br



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads





visão de conjunto



fachada



quarto



a casa



quarto do proprietário

Condições de reservas

• Reserva

- Pagamento no acto da reserva : 50% do montante do aluguer
- Pagamento do valor restante : 1 mês antes da estadia
- Sinal pedido : 7863R\$ *

• Aluguer

- Despesas correntes incluídas
- Serviço limpeza partida incluída

▶ Reservar

▶ Contactar o proprietário

Modos de pagamento aceites

- Transferência bancária

Contacte directamente os proprietários

www.ihads.com.br

Nº classificado

35193

>> Reservar <<

Contacto

Apelido	Sr. BAENA Armel SCI MUSCADE
Morada	Lotissement Cato
Localidade	97116 POINTE-NOIRE
País	Guadalupe
Telefone	+33 (0) 155959191 (França)
Telemóvel	+33 (0) 609927521 (França)
Fax	+33 (0) 155959198 (França)

Línguas faladas



* Taxa de conversão a título indicativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 262.1R\$

Nº classificado 35193

www.ihads.com.br



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads

