

Alojamentos Turísticos Sveti Petar u Šumi "Villa Silvana"



Vivenda, individual, com 2 andares,
entrada individual, num(a) Propriedade
privada

Ambiente : campestre, pitoresco

Capacidade : 10 pessoa(s)

Quarto(s) : 3

Divisões : 4

Sveti Petar u Šumi - Condado de Istria - Ístria

Croácia

Reserva : +385 (0) 912560390 (Croácia)

Nº classificado 8325

www.ihads.com.br



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Alojamentos Turísticos



Vivenda, individual, com 2 andares, entrada individual, num(a) Propriedade privada

• Ideal para público em geral, várias famílias

- Vista : panorâmica, campo, piscina, jardim/parque, aldeia, pôr-do-sol excepcional
- Ambiente : campestre, pitoresco
- Exposição : Oeste

Os extras

• Piscina :

Piscina privada, oval (comprimento 6m, largura 4m), sistema iluminação, acesso por degraus, segurança criança, duche exterior

• Estacionamento :

Estacionamento ar-livre : 4 na residência

• Vantagens :

Equipamento de musculação, matraquilhos, mesa de ping-pong, 4 raquete(s) de ping-pong, 2 bicicleta(s)

• Equipamentos para bebés :

Cadeira de bebé, banheira bebé



fachada

Meio envolvente & localização



Campo



Equitação



Festival



Cultura

Lazeres

• Lazeres a menos de 20 km / 12 milhas :

Mergulho submarino, vela, ténis, percurso, escalada em rocha, passeio a cavalo, passeio de burro, minigolfe, basquetebol, voleibol, caça

• Atracções e lazer :

Bar/pub, discoteca, restaurante, cinema de Verão, parque e jardim, galeria de arte, local histórico, museu, festival, caves e provas de vinho, sauna, quinta biológica

Meio envolvente

• Lugar pitoresco :

- Mar/oceano 20km
- Praia 20km
- Praia rochosa 20km
- Praia de naturismo 25km
- Corte de ténis público 10km
- Campo de golfe 18 buracos 30km
- Spot surf 20km
- Base náutica 20km
- Floresta 1km
- Porto de recreio 20km

• Comodidades :

- Centro aldeia 1km
- Paragem/estação de autocarros 1km
- Aluguer bicicletas/BTT 5km
- Aluguer de moto/scooter 5km
- Aluguer de veículos 20km
- Aluguer de barco 20km
- Aluguer de material de mergulho 20km
- Padaria 1km
- Pequenos comércios 1km
- Supermercado 5km
- Cabeleireiro 5km
- Cyber café 10km
- Correios 1km
- Banco 5km
- Farmácia 5km
- Médico 5km



Vivenda



a casa



visão de conjunto

Exterior

- **Área do terreno :**
1500m²
- **Instalação exterior :**
Terraço 100m², terraço no telhado, varandim 3m², solarium 50m², pérgola 20m²
- **Ambiente exterior :**
Pátio privado > 1000m², olival 200m²
- **Equipamentos exteriores :**
Cozinha exterior, salão de verão, barbecue, mesa(s) de jardim, 10 cadeira(s) de jardim, guarda-sol, salão de jardim, 10 espreguiçadeira(s), duche exterior



vista a partir do varandim

Interior

- **Capacidade de acolhimento :**
10 pessoa(s)
- **Área habitável :**
280m²
- **Divisões interiores :**
4 divisões, 3 quarto(s), 4 casa(s) de banho, 3 duche(s), 5 WC, sala de estar 28m², salão 15m², canto cozinha, copa, sala de desporto
- **Dormida - cama(s) :**
2 cama(s) de casal, 1 sofá(s) cama 2 pessoas, 3 cama(s) simple(s), 1 cama(s) de bebé
- **Conforto :**
Lareira, TV, sistema hifi, leitor de DVD, colecção de livros, cabo/satélite, secador de cabelo, jacuzzi, ar condicionado (totalmente), aquecimento eléctrico, cortinas
- **Equipamento doméstico :**
Utensílios e trem de cozinha, cafeteira eléctrica, torradeira, fogão eléctrico, placa, forno, micro-ondas, frigorífico, congelador, lava-louça, máquina de lavar roupa, aspirador, ferro de engomar, tábua de passar a ferro

Serviços

- **Roupa de casa :**
Lençóis (1 vez(es)/semana), Toalhas (1 vez(es)/semana), Roupa de casa (1 vez(es)/semana), Almofadas(s)
- **Casa :**
Limpeza de partida, Limpeza jardim/piscina (1 vez(es)/semana), Parque de estacionamento
- **Pessoal :**
Massagens possível como extra (+79R\$ *)

Informações práticas

- **Informações práticas**
Crianças aceites
Animais aceites
Cobertura de rede telemóvel, transporte pessoal recomendado
Água : quente/fria
Energia eléctrica : 220-240V / 50Hz
Corrente eléctrica : sector
- **Acolhimento das pessoas com deficiência**
Acesso cadeira de rodas
Adaptado para deficiência : motor



a propriedade

Álbum fotográfico - 1



a casa



Vivenda



fachada



visão de conjunto



a propriedade

Álbum fotográfico - 2



vista a partir do varandim



Outono



vista sobre piscina



piscina privada



canto cozinha



Divisões interiores



cozinha



disposição interior



salão



sala de estar



disposição interior



Divisões interiores

Nº classificado 8325

www.ihads.com.br



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Álbum fotográfico - 3



grande quarto



grande quarto



casa(s) de banho



casa(s) de banho



grande quarto



grande quarto



casa(s) de banho



casa(s) de banho



Piscina



barbecue



Atrações e lazer



vista de campo

Nº classificado 8325

www.ihads.com.br



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

Localização & Acessos



Coordenadas GPS em graus, minutos e segundos: Latitude 45°10'55.668"N - Longitude 13°51'39.384"E ([Localidade](#))

Morada

→ Jopi 26
52404 Sveti Petar u Šumi

• Auto-estrada (saída) Zminj

→ Žminj, Condado de Istria, Ístria, Croácia
→ Distância : 5km
→ Tempo : 5'

• Aeroporto Pula

→ Pula, Condado de Istria, Ístria, Croácia
→ Distância : 37km
→ Tempo : 30'

• Gare marítima Rovinj

→ Rovinj, Condado de Istria, Ístria, Croácia
→ Distância : 20km
→ Tempo : 20'

- Žminj : Distância : 5km
- Kanfanar : Distância : 5km
- Pazin : Distância : 10km

Contacto

Apelido Sra. DAJCIC Silvana
Morada Jopi 32A
Localidade 52404 SVETI PETAR U SUMI
País Croácia
Telemóvel +385 (0) 912560390 (Croácia)

Línguas faladas



Calendário das disponibilidades - a partir de : Maio 2012

Mai	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	

Jul	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Época baixa
 Época média
 Reservado
 Época alta

[Mês : Seguinte >>](#)

Preços de aluguer - Vivenda - 10 Pessoa(s)

Preços	Noite	Fim-de-semana	Semana	2 semanas	Mês
 Época baixa	-	-	3276R\$ * (Sábado)	6225R\$ * (Sábado)	-
 Época média	-	-	4194R\$ * (Sábado)	7968R\$ * (Sábado)	-
 Época alta	-	-	5190R\$ * (Sábado)	9860R\$ * (Sábado)	-

(Dia de chegada)

[Reservar](#)





fachada



visão de conjunto



a propriedade



a casa



Vivenda

Condições de reservas

• Reserva

- Pagamento no acto da reserva : 25% do montante do aluguer
- Pagamento do valor restante : 1 dia antes da estadia
- Sinal pedido : 655R\$ *

• Aluguer

- Despesas correntes incluídas
- Taxa de estadia incluída
- Serviço limpeza partida incluída
- Prever suplemento para :
 - animais

► Reservar

► Contactar o proprietário

Contacte directamente os proprietários

www.ihads.com.br

Nº classificado

8325

>> Reservar <<

Modos de pagamento aceites

- Transferência bancária • Dinheiro

Contacto

Apelido Sra. DAJIC Silvana
Morada Jopi 32A
Localidade 52404 SVETI PETAR U SUMI
País Croácia
Telemóvel +385 (0) 912560390 (Croácia)

Línguas faladas



* Taxa de conversão a título indicativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 262.1R\$

Nº classificado 8325

www.ihads.com.br



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR