

Casas de Campo Albona "Cenida"



Casas de Campo - Vivenda,
individual, piso térreo, entrada
individual, num(a) Propriedade de luxo

Ambiente : exclusivo, à beira da
água

Capacidade : 8 pessoa(s)
Quarto(s) : 4

Albona - Condado de Istria - Ístria

Croácia

Reserva : +385 (0) 52 861 101 (Croácia)



Nº classificado 54564

www.ihads.com.br



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Casas de Campo



Casas de Campo - Vivenda, individual, piso térreo, entrada individual, num(a) Propriedade de luxo

- **Ideal para público em geral, lua-de-mel**
- **Vista** : panorâmica, desafogada, mar/oceano, floresta, pôr-do-sol excepcional, nocturna cintilante
- **Ambiente** : exclusivo, à beira da água

Os extras

• Estacionamento :

Estacionamento coberto : individual/ais fechado(s)

Privilégios :

Acesso directo à praia, praia privada



Mar

Meio envolvente & localização



Mar



Pesca

Lazeres

• Lazeres a menos de 20 km / 12 milhas :

Banhos, Gaivotas, mergulho com tubo, mergulho submarino, bóia puxada, esqui náutico, jet ski, surf, prancha à vela, vela, canoe-kayak, ténis, caminho de passeio, caminho costeiro/florestal, percurso, escalada, BTT (itinerário circuito), excursão de barco, passeio a cavalo, minigolfe, ATV/Moto 4, paintball, pesca, pesca à linha

• Enquadramento :

Escola de mergulho

• Atracções e lazer :

Bar/pub, restaurante, galeria de arte, local histórico, museu, teatro, casino

Meio envolvente

• Lugar pitoresco :

- Mar/oceano <50m
- Praia rochosa <50m
- Enseada, ancoradouro <50m
- Floresta <50m

• Comodidades :

- Centro aldeia 500m
- Centro da cidade 300m
- Paragem/estação de autocarros 500m
- Aluguer bicicletas/BTT 500m
- Aluguer de veículos 500m
- Aluguer de barco 500m
- Padaria 500m
- Pequenos comércios 500m
- Supermercado 500m
- Cabeleireiro 500m
- Cyber café 3km
- Correios 800m
- Banco 800m
- Caixa automático multibanco 800m
- Farmácia 3km
- Médico 3km
- Hospital 3km
- Posto de saúde 3km



a propriedade



a casa

Nº classificado 54564

www.ihads.com.br



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR



vista a partir da casa

Exterior

- **Área do terreno :**
1000m²
- **Instalação exterior :**
Terraço, terraço coberto, solarium
- **Ambiente exterior :**
Pátio privado, jardim, bosque
- **Equipamentos exteriores :**
Barbecue, mesa(s) de jardim, cadeira(s) de jardim, guarda-sol, cadeira(s) de praia



vista sobre o mar

Interior

- **Capacidade de acolhimento :**
8 pessoa(s)
- **Área habitável :**
220m²
- **Divisões interiores :**
4 quarto(s), 4 casa(s) de banho, sala de estar 70m², cozinha independente, sala de jantar, copa, lavandaria self-service, varanda
- **Dormida - cama(s) :**
4 cama(s) de casal
- **Conforto :**
TV, tomada antena TV, cabo/satélite, guarda-fatos, armário, parede envidraçada, janela de tecto
- **Equipamento doméstico :**
Louça/talheres, utensílios e trem de cozinha, cafeteira, cafeteira eléctrica, torradeira, robot de cozinha, fogão eléctrico, forno, micro-ondas, exaustor, frigorífico, congelador, lava-louça, máquina de lavar roupa, aspirador, ferro de engomar, tábua de passar a ferro

Serviços

- **Roupa de casa :**
Lençóis (1 vez(es)/semana), Toalhas (1 vez(es)/semana), Cobertor(es) (1 vez(es)/semana)
- **Casa :**
Limpeza de partida possível como extra (+262R\$ *), Parque de estacionamento

Informações práticas

- **Informações práticas**
Crianças aceites
Animais aceites com condições (informar-se junto do proprietário)
Transporte pessoal recomendado
Água : quente/fria, água imprópria para consumo
Corrente eléctrica : gerador individual
- **Acolhimento das pessoas com deficiência**
Adaptado para deficiência : motor, visual, auditiva, mental



vista sobre o mar

Álbum fotográfico - 1



a casa



a propriedade

Mar



vista a partir da casa

vista sobre o mar

Nº classificado 54564

www.ihads.com.br



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

Álbum fotográfico - 2



vista sobre o mar



vista a partir do terraço



vista a partir da sala de estar



vista a partir da sala de estar



disposição interior



quarto



quarto



Divisões interiores

Nº classificado 54564

www.ihads.com.br



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

Álbum fotográfico - 3



barbecue



casa(s) de banho



casa(s) de banho



Os extras



Os extras



vista sobre o mar




vista sobre o mar



vista panorâmica



Localização & Acessos

 Coordenadas GPS em graus, minutos e segundos: Latitude 45°6'3.6"N - Longitude 14°7'37.2"E ([Localidade](#))

Morada

→ Rabac
52220 Albona

- Rabac : Distância : 3km
- Albona : Distância : 50m

Condições de reservas

• Reserva

→ Pagamento no acto da reserva :
30% do montante do aluguer
→ Pagamento do valor restante :
1 mês antes da estadia
→ Sinal pedido : 1311R\$ *

• Aluguer

→ Despesas correntes incluídas
→ Taxa de estadia à parte
→ Serviço limpeza partida incluída
→ Prever suplemento para :
- animais

Modos de pagamento aceites

- Vale de correio internacional
- Transferência bancária

[▶ Reservar](#)

[▶ Contactar o proprietário](#)

Contacte directamente os proprietários

www.ihads.com.br
Nº classificado
54564
[>> Reservar <<](#)

Contacto

Apelido Sra. ZULIANI Vesna
PHOENIX D.O.O.
Localidade 52220 LABIN
País Croácia
Telefone +385 (0) 52 861 101
(Croácia)
Telemóvel +385 (0) 91 5044391
(Croácia)
Fax +385 (0) 52 861 101
(Croácia)

Línguas
faladas

