

# Alojamentos Turísticos Litoral romano "Lacasinasulpeperosa"



**Apartamento** nível jardim, entrada individual, num(a) Vivenda de Luxo piso térreo

Ambiente : tranquilo, cultural

Capacidade : 6 pessoa(s)

Quarto(s) : 2

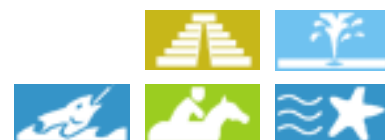
Divisões : 4

Cerveteri - Província de Roma - Lácio

Itália

Nº classificado 44623

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Alojamentos Turísticos



Apartamento nível jardim, entrada individual, num(a) Vivenda de Luxo piso térreo

- Ideal para família, casal
- Vista : panorâmica, campo, piscina, jardim/parque, vinha, aldeia
- Ambiente : tranquilo, cultural
- Exposição : Sul

## Os extras

### • Piscina :

Piscina privada, rectangular (comprimento 11m, largura 5,50m), prancha de saltos, sistema iluminação, acesso por degraus, acesso por praia submersa, duche exterior (aberta de '01 Maio' a '30 Setembro')

### • Estacionamento :

Estacionamento ar-livre

### • Vantagens :

Hammam, jacuzzi, mesa de massagem, equipamento de musculação, jogos de setas, cesto de basquete



a casa

## Meio envolvente & localização



Mar



Equitação



Pesca



Termas



Cultura

## Lazeres

### • Lazeres a menos de 20 km / 12 milhas :

Banhos, Gaivotas, mergulho com tubo, mergulho submarino, bóia puxada, esqui náutico, jet ski, surf, prancha à vela, vela, kitesurf, canoe-kayak, ténis, centro de equitação, escalada em rocha, parasailing, asa delta, ULM, excursão de barco, passeio a cavalo, passeio de burro, skateboard (rampa), pista de aeromodelismo, bowling, ball-trap, pesca, pesca desportiva, pesca à linha

### • Enquadramento :

Escola de vela, escola de mergulho, escola de ténis, escola de equitação

### • Atracções e lazer :

Bar/pub, discoteca, restaurante, cinema, parque e jardim, parque de lazer, local histórico, museu, antiguidades & velharias, loja de artesanato, caves e provas de vinho, banhos naturais, termas, sauna, ginásio, centro de estética, quinta biológica

## Meio envolvente

### • Lugar pitoresco :

- Mar/oceano 3km
- Praia 3km
- Praia de seixos 7,5km
- Corte de ténis público 1km
- Campo de golfe 18 buracos 20km
- Spot windsurf 4km
- Spot surf 4km
- Lago 15km
- Passadiço flutuante para barco 10km

### • Comodidades :

- Centro aldeia 100m
- Centro da cidade 5km
- Paragem/estação de autocarros 1km
- Estação de metro 4km
- Ligação praia por autocarro 50m
- Aluguer de veículos 5km
- Aluguer de barco 7,5km
- Padaria <50m
- Pequenos comércios <50m
- Supermercado 100m
- Correios 3km
- Banco 4km
- Farmácia 100m



Piscina



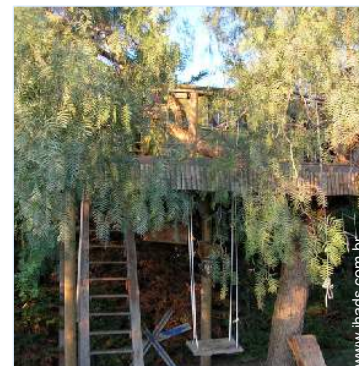
Piscina



Ambiente exterior

### Exterior

- **Área do terreno :**  
2500m<sup>2</sup>
- **Instalação exterior :**  
Pérgola, miradouro
- **Ambiente exterior :**  
Jardim 1000m<sup>2</sup>, relvado, olival 1500m<sup>2</sup>, horta, lago de jardim
- **Equipamentos exteriores :**  
Forno para pizza, barbecue, mesa(s) de jardim, guarda-sol, 6 cadeira(s) de praia, cama de rede, balancela, baloiço, baloiço para criança, duche exterior, WC exterior



Equipamentos para bebés

### Interior

- **Capacidade de acolhimento :**  
6 pessoa(s) - 4 adultos, 2 criança(s)
- **Área habitável :**  
100m<sup>2</sup>
- **Divisões interiores :**  
4 divisões, 2 quarto(s), 1 casa(s) de banho, duche(s), WC, sala de estar 15m<sup>2</sup>, salão 40m<sup>2</sup>, kitchenet, sala de jantar, salão televisão, salão biblioteca, salão de jogos, lavandaria self-service
- **Dormida - cama(s) :**  
2 cama(s) de casal, 1 sofá(s) cama 2 pessoas, 1 possibilidade de cama(s) extra(s)
- **Conforto :**  
TV, sistema hifi, jogos de sociedade, colecção de livros, acesso à Internet de banda larga, wi-fi (acesso à Internet sem fios), guarda-roupa, secador de cabelo, aquecimento central, alarme
- **Equipamento doméstico :**  
Utensílios e trem de cozinha, cafeteira, cafeteira eléctrica, chaleira eléctrica, fogão a gás, forno, exaustor, frigorífico, máquina de lavar roupa, aspirador, ferro de engomar

### Serviços

- **Roupa de casa :**  
Lençóis (1 vez(es)/semana), Toalhas (1 vez(es)/semana), Roupa de casa (1 vez(es)/semana), Cobertor(es) (1 vez(es)/semana), Edredão/ões, Almofadas(s)
- **Casa :**  
Limpeza de partida possível como extra (+105R\$ \*), Limpeza jardim/piscina, Parque de estacionamento
- **Pessoal :**  
Cuidados de beleza possível como extra (+39R\$ \*), Massagens possível como extra (+157R\$ \*)

### Informações práticas

- **Informações práticas**  
Crianças aceites  
Presença no local : animais domésticos  
Cobertura de rede telemóvel, transporte pessoal recomendado  
Água : quente/fria  
Energia eléctrica : 220-240V / 50Hz  
Corrente eléctrica : sector



Piscina

Álbum fotográfico - 1



Piscina



Piscina



a casa



Ambiente exterior



Piscina

Nº classificado 44623

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



Álbum fotográfico - 2



Equipamentos para bebés

fachada

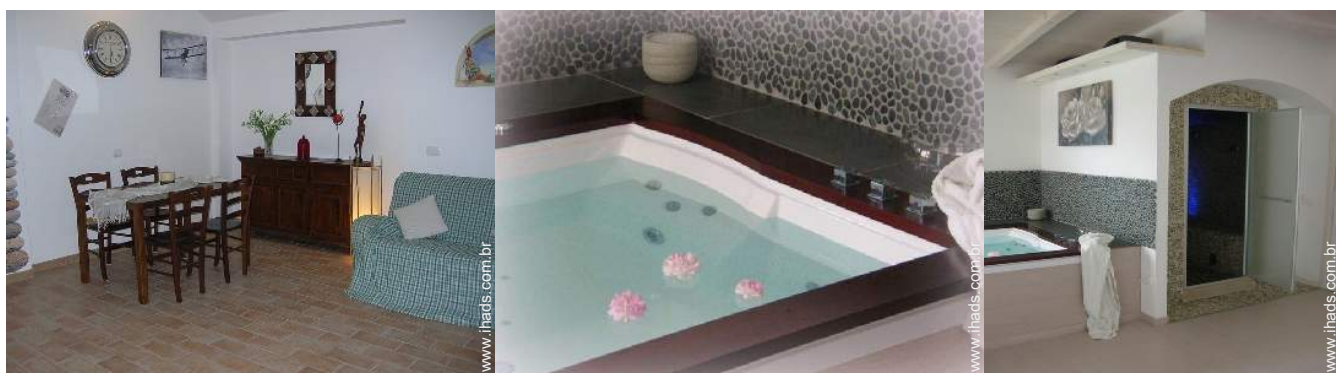
casa(s) de banho



quarto

quarto principal

sofá(s) cama 2 pessoas



sala de estar

Os extras

Os extras



Privilégios

cozinha

Nº classificado 44623

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



Álbum fotográfico - 3



quarto



Divisões interiores



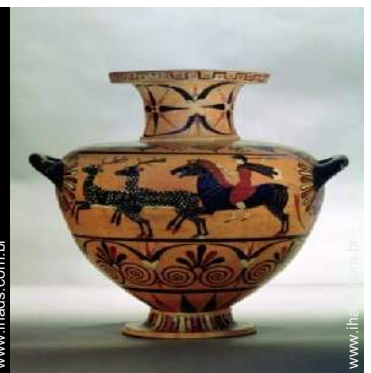
termas



termas



antiquidades &#38; velharias



nas proximidades



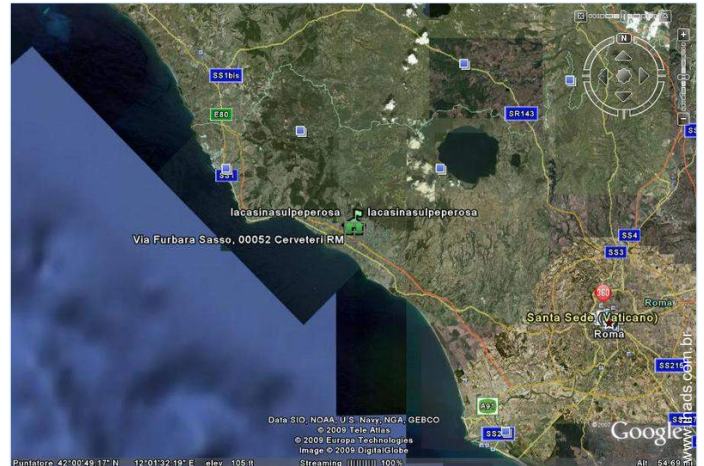
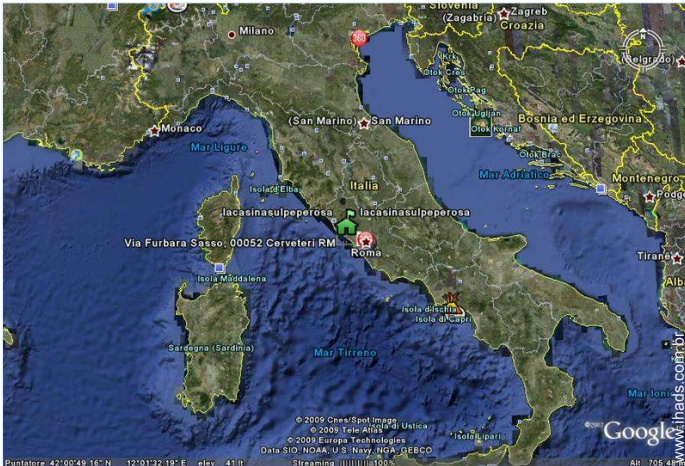
nas proximidades



nas proximidades



Mapa de acesso



Localização & Acessos



Coordenadas GPS em graus, minutos e segundos: Latitude 42°0'49.17"N - Longitude 12°1'32.19"E (Alojamento)

Morada

→ via furbara sasso 72 sp 2c  
00052 Cerveteri

• Auto-estrada (saída) cerveteri

→ Roma, Província de Roma, Lácio, Itália  
→ Distância : 40km  
→ Tempo : 30'

• Aeroporto Rome Fiumicino

→ Roma, Província de Roma, Lácio, Itália  
→ Distância : 30km  
→ Tempo : 20'

• Gare marítima Civitavecchia

→ Civitavecchia, Província de Roma, Lácio, Itália  
→ Distância : 26km  
→ Tempo : 20'

- Roma : Distância : 40km
- Bracciano : Distância : 15km
- Fregene : Distância : 23km

Contacto

Apelido	Sr. FERRI MARINI Alfio
Morada	via furbara sasso 72
Localidade	00052 CERVETERI
País	Itália
Telefone	+39 069901426 (Itália)
Telemóvel	+39 3355856164 (Itália)
Fax	+39 069902674 (Itália)

Línguas faladas



Calendário das disponibilidades - a partir de : Maio 2012

Mai	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
																									-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Reservado

[Mês : Seguinte >>](#)

Preços de aluguer - Apartamento - 6 Pessoa(s)

Preços	Noite	Fim-de-semana	Semana	2 semanas	Mês
<input type="checkbox"/> Época baixa	-	-	1048R\$ * (Sábado)	-	-
<input type="checkbox"/> Época alta	-	-	2097R\$ * (Sábado)	-	-

(Dia de chegada)

[Reservar](#)





a casa



Ambiente exterior



Piscina



Piscina



Piscina

### Condições de reservas

#### • Reserva

- Pagamento no acto da reserva : 30% do montante do aluguer
- Pagamento do valor restante : 5 dias antes da estadia
- Sinal pedido : 393R\$ \*

#### • Aluguer

- Despesas correntes incluídas
- Serviço limpeza partida à parte : 105R\$ \*
- Prever suplemento para :
  - cama(s) extra(s)
  - hammam, sauna

▶ Reservar

▶ Contactar o proprietário

Contacte directamente os proprietários

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)

Nº classificado

44623

>> Reservar <<

### Contacto

Apelido	Sr. FERRI MARINI Alfio
Morada	via furbara sasso 72
Localidade	00052 CERVETERI
País	Itália
Telefone	+39 069901426 (Itália)
Telemóvel	+39 3355856164 (Itália)
Fax	+39 069902674 (Itália)

Línguas faladas  

### Modos de pagamento aceites

- Vale de correio internacional
- Transferência bancária
- Dinheiro

\* Taxa de conversão a título indicativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 262.1R\$

Nº classificado 44623

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR