

# Alojamentos Turísticos

## Litoral romano

### "Villa carina"



**Vivenda**, individual, com 1 andar, entrada individual, num(a) Propriedade de Encanto

Ambiente : agradável, marinho

Capacidade : 10 pessoa(s)

Quarto(s) : 4

Divisões : 7

Ardea - Província de Roma - Lácio

Itália

Reserva : +33 (0) 164660274 (França)

Nº classificado 42691

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Alojamentos Turísticos



Vivenda, individual, com 1 andar, entrada individual, num(a) Propriedade de Encanto

- **Ideal para família numerosa, casal com bebé**
- **Vista :** jardim/parque, aldeia
- **Ambiente :** agradável, marinho

## Os extras

- **Piscina :**  
Piscina na residência, original, sistema iluminação, acesso por degraus, acesso por escada, segurança criança, chapinheiro, duche exterior (aberta de '01 Junho' a '30 Setembro')
- **Estacionamento :**  
Estacionamento ar-livre : 2 no terreno
- **Vantagens :**  
2 bicicleta(s)



Piscina

## Meio envolvente & localização



Mar



Cultura

### Lazeres

- **Lazeres a menos de 20 km / 12 milhas :**  
Banhos, esqui náutico, prancha à vela, kitesurf, golfe, ténis, bowling
- **Atrações e lazer :**  
Bar/pub, restaurante, parque de lazer, parque marinho, local histórico, museu, festival, quinta biológica

### Meio envolvente

- **Lugar pitoresco :**
  - Praia 800m
  - Praia de naturismo 10km
  - Corte de ténis público 2km
  - Porto de recreio 15km
- **Comodidades :**
  - Centro aldeia
  - Paragem/estação de autocarros 100m
  - Padaria 100m
  - Comida para fora 100m
  - Pequenos comércios 100m
  - Supermercado 1km
  - Lojas de luxo e marcas 20km
  - Cabeleireiro
  - Cyber café
  - Correios 1km
  - Banco 1km
  - Caixa automático multibanco 1km
  - Farmácia 1km



Piscina



fachada

Nº classificado 42691

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





Piscina original

### Interior

- **Capacidade de acolhimento :**

10 pessoa(s)

- **Área habitável :**

180m<sup>2</sup>

- **Divisões interiores :**

7 divisões, 4 quarto(s), 1 casa(s) de banho, 1 duche(s), 2 WC, sala de estar 30m<sup>2</sup>, salão 40m<sup>2</sup>, grande cozinha independente, sala de jantar, lareira, salão televisão, salão biblioteca, lavanderia self-service, celeiro, pátio interior

- **Dormida - cama(s) :**

2 cama(s) de casal, 1 cama(s) convertível/eis dupla(s), 1 sofá(s) cama 2 pessoas, 2 cama(s) simple(s), 1 cama(s) de bebé

- **Conforto :**

Lareira, TV, sistema hifi, leitor de DVD, jogos de sociedade, colecção de livros, tomada antena TV, cabo/satélite, wi-fi (acesso à Internet sem fios), guarda-fatos, armário, guarda-roupa, cofre, secador de cabelo, seca toalhas, mosquitoeiro nas janelas, ar condicionado (parcialmente), ventilador portátil, ventilador de parede, aquecimento central, parede envidraçada, cortinas, estores, vidros duplos

- **Equipamento doméstico :**

Louça/talheres, utensílios e trem de cozinha, cafeteira, cafeteira eléctrica, máquina de café expresso, chaleira eléctrica, torradeira, espremedor de sumos, robot de cozinha, fogão a gás, placa, forno, micro-ondas, exaustor, frigorífico, congelador, lava-louça, máquina de lavar roupa, máquina de secar roupa, aspirador, ferro de engomar, tábua de passar a ferro

### Exterior

- **Área do terreno :**

500m<sup>2</sup>

- **Instalação exterior :**

Terraço 20m<sup>2</sup>, varandim 10m<sup>2</sup>

- **Ambiente exterior :**

Terreno fechado 500m<sup>2</sup>, jardim paisagístico 500m<sup>2</sup>

- **Equipamentos exteriores :**

Barbecue, mesa(s) de jardim, 12 cadeira(s) de jardim, guarda-sol, 1 espreguiçadeira(s), 4 cadeira(s) de praia



barbecue

### Serviços

- **Roupa de casa :**

Lençóis (1 vez(es)/semana), Toalhas (1 vez(es)/semana), Roupa de casa, Edredão/ões, Almofadas(s)

- **Casa :**

Limpeza de partida, Limpeza jardim/piscina

### Informações práticas

- **Informações práticas**

Crianças aceites

Animais aceites com condições (informar-se junto do proprietário)

Cobertura de rede telemóvel

Água : quente/fria

Energia eléctrica : 220-240V / 50Hz

Corrente eléctrica : sector

- **Acolhimento das pessoas com deficiência**

Acesso cadeira de rodas



vista jardim/parque

Nº classificado 42691

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



Álbum fotográfico - 1



fachada



Piscina



Piscina



Piscina original



vista jardim/parque

Nº classificado 42691

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

Álbum fotográfico - 2



barbecue



vista jardim/parque



vista jardim/parque



terraço



móveis exteriores



mesa(s) de jardim



grande cozinha independente



grande cozinha independente



salão



salão

Nº classificado 42691

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

Álbum fotográfico - 3



salão



salão



salão televisão



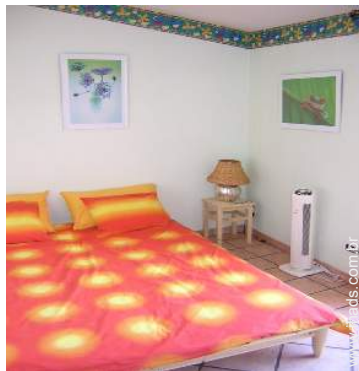
quarto principal



quarto



quarto



quarto



duche(s)



duche(s)



casa(s) de banho

### Localização & Acessos



Coordenadas GPS em graus, minutos e segundos: Latitude 41°32'42"N - Longitude 12°33'29"E ([Alojamento](#))

#### Morada

→ via castore e polluce 27  
00040 Ardea

#### • Aeroporto Rome Fiumicino

→ Roma, Província de Roma, Lácio, Itália  
→ Tempo : 40'

- Tor San Lorenzo : Distância : 4km
- Torvaianica : Distância : 10km
- Anzio : Distância : 15km

### Contacto

Apelido	Sr. BRESSION Thierry
Morada	3 cour du pré au curé
Localidade	77600 BUSSY SAINT GEORGES
País	França
Telefone	+33 (0) 164660274 (França) Das 08:00 PM às 12:00 AM (GMT/UTC +01:00)
Telemóvel	+33 (0) 660497066 (França)
Línguas faladas	



Calendário das disponibilidades - a partir de : Maio 2012

Mai	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Época média

Reservado

Época alta

[Mês : Seguinte >>](#)

Preços de aluguer - Vivenda - 10 Pessoa(s)

Preços	Noite	Fim-de-semana	Semana	2 semanas	Mês
<span style="background-color: #008000; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span> Época baixa	-	-	3145R\$ * (Sábado)	-	-
<span style="background-color: #ADD8E6; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span> Época média	-	-	3932R\$ * (Sábado)	-	-
<span style="background-color: #FF0000; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span> Época alta	-	-	4980R\$ * (Sábado)	8911R\$ * (Sábado)	-
<span style="background-color: #FF00FF; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span> Especial festas	-	-	3932R\$ * (Sábado)	-	-

(Dia de chegada)

[Reservar](#)





Piscina



Piscina original



vista jardim/parque



fachada



Piscina

### Condições de reservas

#### • Reserva

- Pagamento no acto da reserva : 30% do montante do aluguer
- Pagamento do valor restante : 1 mês antes da estadia
- Sinal pedido : 1311R\$ \*

#### • Aluguer

- Despesas correntes incluídas
- Prever suplemento para :
  - animais

► Reservar

► Contactar o proprietário

### Modos de pagamento aceites

- Vale de correio internacional
- Transferência bancária
- Cheque bancário
- Dinheiro

Contacte directamente os proprietários

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)

Nº classificado

42691

>> Reservar <<

### Contacto

Apelido	Sr. BRESSION Thierry
Morada	3 cour du pré au curé
Localidade	77600 BUSSY SAINT GEORGES
País	França
Telefone	+33 (0) 164660274 (França) Das 08:00 PM às 12:00 AM (GMT/UTC +01:00)
Telemóvel	+33 (0) 660497066 (França)

Línguas faladas



\* Taxa de conversão a título indicativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 262.1R\$

Nº classificado 42691

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR