

# Alojamentos Turísticos

## Litoral romano

### Vivenda



**Vivenda**, individual, com 2 andares, entrada individual, num(a) Propriedade privada

Ambiente : marinho, agradável

Capacidade : 6 pessoa(s)

Quarto(s) : 3

Divisões : 4

Cerenova - Província de Roma - Lácio

Itália

Nº classificado 78262

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Alojamentos Turísticos



Vivenda, individual, com 2 andares, entrada individual, num(a) Propriedade privada

- Ideal para público em geral, família
- Vista : piscina, jardim/parque, aldeia, rua/avenida
- Ambiente : marinho, agradável
- Exposição : Sudeste

## Os extras

### • Piscina :

Piscina na residência, rectangular (comprimento 15m, largura 10m), sistema iluminação, acesso por escada, segurança criança, duche exterior (aberta de '15 Junho' a '15 Setembro')

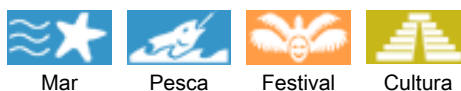
### • Estacionamento :

Estacionamento ar-livre : 1 na residência



sala de estar

## Meio envolvente & localização



### Lazeres

- Lazeres a menos de 20 km / 12 milhas :  
Banhos, Gaivotas, mergulho com tubo, surf, prancha à vela, vela, ténis, passeio a cavalo, pesca, pesca à linha, pesca submarina
- Atrações e lazer :  
Bar/pub, discoteca, restaurante, cinema, parque e jardim, parque de lazer, museu, teatro de verão, festival, antiguidades & velharias, caves e provas de vinho

### Meio envolvente

- Lugar pitoresco :
  - Mar/oceano 800m
  - Praia 800m
  - Piscina pública <50m
  - Corte de ténis público 500m
  - Spot windsurf 800m
  - Lago 15km
- Comodidades :
  - Centro aldeia 300m
  - Paragem/estação de autocarros 300m
  - Eléctricos 300m
  - Ligação praia por autocarro <50m
  - Aluguer bicicletas/BTT <50m
  - Padaria <50m
  - Supermercado 100m
  - Cabeleireiro 100m
  - Correios 200m
  - Banco 200m
  - Farmácia <50m
  - Médico 1km
  - Hospital 2km



salão



a casa

Nº classificado 78262

www.ihads.com.br



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





cozinha

### Interior

- **Capacidade de acolhimento :**  
6 pessoa(s)
- **Área habitável :**  
120m<sup>2</sup>
- **Divisões interiores :**  
4 divisões, 3 quarto(s), 2 casa(s) de banho, 2 duche(s), 2 WC, sala de estar 15m<sup>2</sup>, salão 20m<sup>2</sup>, cozinha americana, copa, salão televisão, celeiro, pátio interior
- **Dormida - cama(s) :**  
2 cama(s) de casal, 2 cama(s) simple(s)
- **Conforto :**  
Lareira, TV, guarda-fatos, armário, guarda-roupa, secador de cabelo, ventilador de parede, aquecimento central, cortinas
- **Equipamento doméstico :**  
Louça/talheres, utensílios e trem de cozinha, cafeteira, fogão a gás, forno, frigorífico, lava-louça, máquina de lavar roupa

### Exterior

- **Área do terreno :**  
200m<sup>2</sup>
- **Instalação exterior :**  
Varandim 11m<sup>2</sup>
- **Ambiente exterior :**  
Jardim 150m<sup>2</sup>, lago de jardim
- **Equipamentos exteriores :**  
Mesa(s) de jardim, 6 cadeira(s) de jardim, guarda-sol, 3 cadeira(s) de praia



vista a partir da cozinha

### Serviços

- **Roupa de casa :**  
Lençóis, Toalhas, Roupa de casa, Cobertor(es), Edredão/ões, Almofadas(s)
- **Casa :**  
Serviço de limpeza, Limpeza de partida possível como extra (+131R\$ \*), Limpeza jardim/piscina, Parque de estacionamento

### Informações práticas

- **Informações práticas**  
Crianças aceites  
Animais aceites com condições (informar-se junto do proprietário)  
Cobertura de rede telemóvel  
Água : quente/fria  
Energia eléctrica : 220-240V / 50Hz  
Corrente eléctrica : gerador individual



Divisões interiores

Nº classificado 78262

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

Álbum fotográfico - 1



a casa



salão



sala de estar



cozinha



Divisões interiores

Nº classificado 78262

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

Álbum fotográfico - 2



vista a partir da cozinha

casa(s) de banho

vista a partir do jardim/parque



quarto principal

quarto

quarto júnior



casa(s) de banho

jardim

vista da propriedade



vista sobre piscina

centro aldeia

Nº classificado 78262

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

### Localização & Acessos



Coordenadas GPS em graus, minutos e segundos: Latitude 41°58'58.08"N - Longitude 12°3'17.856"E ([Localidade](#))

#### Morada

→ Via Eufronius 1  
00050 Cerenova

#### • Auto-estrada (saída) A12 Cerveteri-Ladispoli

→ Cerveteri, Província de Roma, Lácio, Itália  
→ Distância : 1,5km  
→ Tempo : 5'

#### • Aeroporto Rome Fiumicino

→ Roma, Província de Roma, Lácio, Itália  
→ Distância : 25km  
→ Tempo : 20'

- Roma : Distância : 40km
- Cerveteri : Distância : 2km
- Civitavecchia : Distância : 25km

### Contacto

|                 |   |
|-----------------|---|
| Apelido         | Sra. PIZZOFERRATO Ambra & Sra. PIZZOFERRATO Daniela |
| Morada          | Via Luigi Bodio 34                                  |
| Localidade      | 00191 ROMA  |
| País            | Itália  |
| Línguas faladas |   |



Calendário das disponibilidades - a partir de : Maio 2012

| Mai  | T | Q | Q | S | S | D | S | T | Q | Q  | S  | S  | D  | S  | T  | Q  | Q  | S  | S  | D  | S  | T  | Q  | Q  |    |    |    |    |    |    |    |  |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|--|
| 2012 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |  |
|      |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |

| Jun  | S | S | D | S | T | Q | Q | S | S | D  | S  | T  | Q  | Q  | S  | S  | D  | S  | T  | Q  | Q  | S  | S  | D  | S  | T  | Q  | Q  | S  | S  |  |  |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|--|--|
| 2012 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |  |  |
|      |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |  |

| Jul  | D | S | T | Q | Q | S | S | D | S | T  | Q  | Q  | S  | S  | D  | S  | T  | Q  | Q  | S  | S  | D  | S  | T  | Q  | Q  | S  | S  | D  | S  | T  |  |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|--|
| 2012 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |  |
|      |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |

Reservado ■ Época alta

[Mês : Seguinte >>](#)

Preços de aluguer - Vivenda - 6 Pessoa(s)

| Preços   | Noite | Fim-de-semana | Semana                | 2 semanas | Mês |
|--|-------|---------------|-----------------------|-----------|-----|
| <span style="color: green;">■</span> Época baixa       | -     | -             | 1179R\$ *<br>(Sábado) | -         | -   |
| <span style="color: blue;">■</span> Época média        | -     | -             | 1704R\$ *<br>(Sábado) | -         | -   |
| <span style="color: red;">■</span> Época alta          | -     | -             | 2359R\$ *<br>(Sábado) | -         | -   |
| <span style="color: magenta;">■</span> Especial festas | -     | -             | 2097R\$ *             | -         | -   |

(Dia de chegada)

[Reservar](#)



sala de estar



cozinha



Divisões interiores



a casa



salão

### Condições de reservas

#### • Reserva

- Pagamento no acto da reserva : 30% do montante do aluguer
- Pagamento do valor restante : 1 dia antes da estadia
- Sinal pedido : 786R\$ \*

#### • Aluguer

- Despesas correntes incluídas
- Taxa de estadia incluída
- Serviço limpeza partida à parte : 105R\$ \*

▶ Reservar

▶ Contactar o proprietário

### Modos de pagamento aceites

- Transferência bancária • Dinheiro

Contacte directamente os proprietários

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)

Nº classificado

78262

>> Reservar <<

### Contacto

|                 |   |
|-----------------|---|
| Apelido         | Sra. PIZZOFERRATO<br>Ambra & Sra.<br>PIZZOFERRATO Daniela   |
| Morada          | Via Luigi Bodio 34  |
| Localidade      | 00191 ROMA  |
| País            | Itália  |
| Línguas faladas |   |

\* Taxa de conversão a título indicativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 262.1R\$

Nº classificado 78262

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR