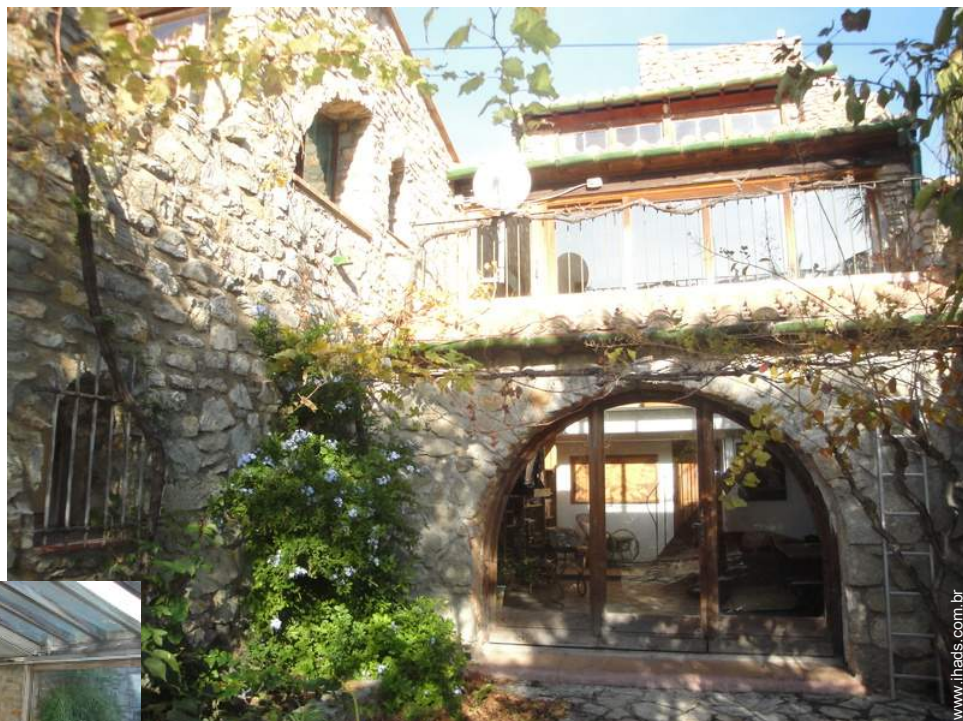


Alojamentos Turísticos de Encanto

Mar Mediterrâneo

"Hacienda de cuba"



Casa de Encanto de pedra, individual, com 2 andares, entrada individual, num(a) Propriedade de Encanto

Ambiente : calmo, paradisíaco

Capacidade : **12 pessoa(s)**

Quarto(s) : **6**

Divisões : **8**

Caves - Aude (11) - Languedoque-Rossilhão

França

Reserva : +33 (0) 4 68 46 04 43 (França)

Nº classificado 62497

www.ihads.com.br



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Alojamentos Turísticos de Encanto



Casa de Encanto de pedra, individual, com 2 andares, entrada individual, num(a) Propriedade de Encanto

- **Ideal para várias famílias, seminário**
- **Vista :** panorâmica, desafogada, sem prédio em frente, dominante, mar/oceano, piscina, jardim/parque
- **Ambiente :** calmo, paradisíaco
- **Exposição :** Sul

Os extras

- **Piscina :**
Piscina privada, original (comprimento 10m, largura 5m), aquecida, interior, coberta, acesso por escada
- **Estacionamento :**
Estacionamento ar-livre : 6 no terreno
- **Vantagens :**
Piano, terreno de petanca
- **Equipamentos para bebés :**
Cadeira de bebé



refeições barbecue

Meio envolvente & localização



Mar



Equitação



Pesca

Lazeres

- **Lazeres a menos de 20 km / 12 milhas :**

Banhos, Gaivotas, bóia puxada, esqui náutico, jet ski, prancha à vela, vela, kitesurf, centro de equitação, caminho de passeio, percurso, windcar, papagaio de papel, excursão de barco, passeio a cavalo, ATV/ Moto 4, karting, tree-climbing, pesca, pesca desportiva, pesca à linha, pesca submarina, terreno de petanca

- **Enquadramento :**

Escola de vela, escola de equitação

- **Atrações e lazer :**

Bar/pub, discoteca, restaurante, cinema, parque de lazer, zoo/parque zoológico, reserva natural, caves e provas de vinho, casino

Meio envolvente

- **Lugar pitoresco :**

- Mar/oceano 5km
- Praia 5km
- Praia rochosa 7,5km
- Praia de naturismo 15km
- Enseada, ancoradouro 7,5km
- Spot windsurf 5km
- Spot surf 5km
- Base náutica 10km

- **Comodidades :**

- Centro aldeia 3km
- Supermercado 5km



vista a partir da casa



vista a partir da piscina

Nº classificado 62497

www.ihads.com.br



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads





lareira

Interior

- **Capacidade de acolhimento :**

12 pessoa(s)

- **Área habitável :**

300m²

- **Divisões interiores :**

8 divisões, 6 quarto(s), 4 casa(s) de banho, 5 WC, sala de estar 80m², salão 90m², sala de jantar, copa, lareira, salão televisão, salão biblioteca, salão de música, lavanderia self-service, celeiro, varanda, loggia

- **Dormida - cama(s) :**

8 cama(s) de casal, 3 cama(s) simple(s)

- **Conforto :**

Lareira, TV, cinema em casa, sistema hifi, gravador/reprodutor de vídeo, leitor de DVD, jogos de sociedade, colecção de livros, tomada antena TV, cabo/satélite, acesso Internet, wi-fi (acesso à Internet sem fios), guarda-fatos, armário, guarda-roupa, secador de cabelo, ar condicionado (parcialmente), aquecimento central, aquecimento eléctrico, fogão de lenha sueco, parede envidraçada, cortinas, vidros duplos

- **Equipamento doméstico :**

Louça/talheres, utensílios e trem de cozinha, cafeteira, cafeteira eléctrica, chaleira eléctrica, torradeira, espremedor de sumos, fogão eléctrico, forno, micro-ondas, frigorífico, congelador, máquina de fazer gelo, lava-louça, máquina de lavar roupa, aspirador, ferro de engomar, tábua de passar a ferro

Exterior

- **Área do terreno :**

2 ha

- **Instalação exterior :**

Terraço, terraço no telhado, varandim, pérgola 50m²

- **Ambiente exterior :**

Jardim paisagístico, palmeiral, olival

- **Equipamentos exteriores :**

Forno para pizza, barbecue, mesa(s) de jardim, cadeira(s) de jardim, 8 espreguiçadeira(s), 1 cadeira(s) de baloiço, duche exterior



sala de estar

Serviços

- **Roupa de casa :**

Lençóis, Toalhas, Cobertor(es), Edredão/ões, Almofadas(s)

- **Casa :**

Serviço de limpeza, Limpeza de partida, Limpeza jardim/piscina, Vigilante/porteiro, Transporte estação/aeroporto

- **Pessoal :**

Empregados, Motorista possível como extra (+131R\$ *), Lavandaria, Babysitting, Massagens possível como extra, Guia

- **Refeições :**

Pequeno-almoço possível como extra, Refeições com os donos da casa possível como extra, Refeições barbecue possível como extra, Meia pensão possível como extra, Pensão completa possível como extra, Preparação refeição local possível como extra, Preparação cesto piquenique possível como extra

Informações práticas

- **Informações práticas**

Crianças aceites

Animais aceites com condições (informar-se junto do proprietário)

Transporte pessoal recomendado

Água : quente/fria, água imprópria para consumo

Energia eléctrica : 220-240V / 50Hz

Corrente eléctrica : sector



salão biblioteca

Álbum fotográfico - 1



vista a partir da piscina



vista a partir da casa



refeições barbecue



lareira



salão biblioteca

Álbum fotográfico - 2



sala de estar



quarto



Ambiente exterior



Piscina interior



quarto



piscina privada



quarto



casa(s) de banho



sala de estar



vista da propriedade



vista a partir do jardim/parque



quarto

Álbum fotográfico - 3



canto cozinha



vista a partir do quarto



vista a partir do quarto



vista a partir do terraço



canto cozinha



quarto



lareira



Piscina original



vista a partir da sala de jantar



salão televisão



vista a partir do jardim/parque



spot windsurf

Nº classificado 62497

www.ihads.com.br



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

Localização & Acessos



Coordenadas GPS em graus, minutos e segundos: Latitude 42°55'53.2"N - Longitude 2°58'35.38"E ([Alojamento](#))

Morada

→ La Bergerie Combe Negre
11510 Caves

• Aeroporto Perpignan Rivesaltes

→ Perpinhã, Pirineus Orientais, Languedoque-Rossilhão, França
→ Distância : 20km
→ Tempo : 20'

• Estação de caminho de ferro Perpignan

→ Perpinhã, Pirineus Orientais, Languedoque-Rossilhão, França
→ Distância : 25km
→ Tempo : 30'

• Auto-estrada (saída) Sortie Leucate

→ Leucate, Aude, Languedoque-Rossilhão, França
→ Distância : 5km
→ Tempo : 5'

• Narbona : Distância : 25km

• Perpinhã : Distância : 25km

• Leucate : Distância : 5km

Contacto

Apelido	Sra. KHATAI Azita
Morada	2 camin del bosc
Localidade	11540 ROQUEFORT DES CORBIERES
País	França
Telefone	+33 (0) 4 68 46 04 43 (França)
Telemóvel	+33 (0) 6 79 81 36 13 (França)

Línguas faladas



Calendário das disponibilidades - a partir de : Maio 2012

Mai	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Época média Reservado

[Mês : Seguinte >>](#)

Preços de aluguer - Casa de Encanto de pedra - 12 Pessoa(s)

Preços	Noite	Fim-de-semana	Semana	2 semanas	Mês
■ Época baixa	1311R\$ *	2621R\$ *	6553R\$ *	11795R\$ *	20968R\$ *
■ Época média	1573R\$ *	3145R\$ *	9174R\$ *	18347R\$ *	26210R\$ *
■ Época alta	-	-	10484R\$ *	-	-
■ Especial festas	-	-	9174R\$ *	-	-

[Reservar](#)



refeições barbecue



lareira



salão biblioteca



vista a partir da piscina



vista a partir da casa

Condições de reservas

• Reserva

- Pagamento no acto da reserva : 20% do montante do aluguer
- Pagamento do valor restante : no acto da entrega das chaves
- Sinal pedido : 3932R\$ *

• Aluguer

- Despesas correntes incluídas
- Taxa de estadia incluída
- Serviço limpeza partida à parte : 393R\$ *

▶ Reservar

▶ Contactar o proprietário

Modos de pagamento aceites

- Transferência bancária • Cheque bancário • Dinheiro

Contacte directamente os proprietários

www.ihads.com.br

Nº classificado

62497

>> Reservar <<

Contacto

Apelido	Sra. KHATAI Azita
Morada	2 camin del bosc
Localidade	11540 ROQUEFORT DES CORBIERES
País	França
Telefone	+33 (0) 4 68 46 04 43 (França)
Telemóvel	+33 (0) 6 79 81 36 13 (França)

Línguas faladas



* Taxa de conversão a título indicativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 262.1R\$

Nº classificado 62497

www.ihads.com.br



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS



DE PARTICULAR A PARTICULAR