

# Alojamentos Turísticos de Encanto

## Mar Mediterrâneo

### Casa de Encanto de pedra



Casa de Encanto de pedra, individual, piso térreo, entrada individual, num(a) Propriedade privada

Ambiente : tranquilizador

Capacidade : 8 pessoa(s)

Quarto(s) : 3

Divisões : 6

Roujan - Hérault (34) - Languedoque-Rossilhão

França

Reserva : +33 (0) 4 67 98 40 08 (França)

Nº classificado 66791

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Alojamentos Turísticos de Encanto



Casa de Encanto de pedra, individual, piso térreo, entrada individual, num(a) Propriedade privada

• **Ideal para público em geral, várias famílias**

• **Vista :** panorâmica, sem prédio em frente, campo, piscina, jardim/parque, vinha

• **Ambiente :** tranquilizador

• **Exposição :** Sul

## Os extras

• **Piscina :**

Piscina privada, rectangular (comprimento 10m, largura 5m), sistema iluminação, acesso por escada, segurança criança (aberta de '01 Janeiro' a '30 Dezembro')

• **Estacionamento :**

Estacionamento ar-livre : na residência, no terreno

• **Vantagens :**

Terreno de petanca, 1 jogos de petanca, 12 bicicleta(s)

• **Equipamentos para bebés :**

Cadeira de bebé



sala de estar

## Meio envolvente & localização



Campo



Pesca



Cultura

### Lazeres

• **Lazeres a menos de 20 km / 12 milhas :**

Banhos, Gaivotas, prancha à vela, canoekayak, rafting, golfe, centro de equitação, caminho de passeio, caminho costeiro/florestal, percurso, BTT (itinerário circuito), parapente, aeronáutica (pista clube), planador (pista clube), minigolfe, pista de aerodelismo, basquetebol, tree-climbing, terreno de petanca

• **Enquadramento :**

Escola de vela, escola de equitação

• **Atrações e lazer :**

Restaurante, cinema, parque e jardim, parque de lazer, centro de exposições, galeria de arte, local histórico, museu, teatro, teatro de verão, festival, antiguidades & velharias, loja de artesanato, caves e provas de vinho

### Meio envolvente

• **Lugar pitoresco :**

- Mar/oceano 25km
- Praia 25km
- Praia de naturismo 25km
- Corte de ténis público 2km
- Campo de golfe 9 buracos 20km
- Campo de golfe 18 buracos 20km
- Spot surf >50km
- Rápidos nos rios 25km
- Lago 20km
- Floresta 30km
- Maciço montanhoso 30km
- Porto de recreio 25km
- Via ferrata 15km

• **Comodidades :**

- Centro aldeia 2km
- Padaria 2km
- Comida para fora 2km
- Pequenos comércios 2km
- Supermercado 10km
- Lojas de luxo e marcas 25km
- Cabeleireiro 2km
- Cyber café 10km
- Correios 2km
- Banco 2km
- Caixa automático multibanco 2km
- Farmácia 2km
- Médico 2km
- Enfermeira 2km
- Hospital 10km



vista sobre vinhas



vista a partir da piscina

Nº classificado 66791

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR



### Interior

- **Capacidade de acolhimento :**  
8 pessoa(s) - 4 adultos, 4 criança(s)
- **Área habitável :**  
180m<sup>2</sup>
- **Divisões interiores :**  
6 divisões, 3 quarto(s), 1 casa(s) de banho, 1 duche(s), 3 WC, sala de estar 50m<sup>2</sup>, canto cozinha, sala de jantar, copa, lareira, mezzanine, salão televisão, lavandaria self-service, varanda
- **Dormida - cama(s) :**  
1 cama(s) de casal, 1 cama(s) king-size(s), 1 sofá(s) cama 2 pessoas, 2 camas beliche, 2 cama de gaveta 1 pessoa, 1 cama(s) de bebé
- **Conforto :**  
Lareira, TV, sistema hifi, leitor de DVD, jogos de sociedade, coleção de livros, cabo/satélite, acesso à Internet de banda larga, wi-fi (acesso à Internet sem fios), armário, ventilador portátil, aquecimento central, parede envidraçada, cortinas, estores, alarme
- **Equipamento doméstico :**  
Louça/talheres, utensílios e trem de cozinha, cafeteira eléctrica, chaleira eléctrica, torradeira, espremedor de sumos, fogão eléctrico, forno, micro-ondas, exaustor, frigorífico, congelador, máquina de fazer gelo, lava-louça, máquina de lavar roupa, máquina de secar roupa, aspirador, ferro de engomar, tábua de passar a ferro

### Exterior

- **Área do terreno :**  
5000m<sup>2</sup>
- **Instalação exterior :**  
Terraço 50m<sup>2</sup>
- **Ambiente exterior :**  
Terreno fechado 5000m<sup>2</sup>, jardim, jardim paisagístico, olival
- **Equipamentos exteriores :**  
Salão de verão, barbecue, mesa(s) de jardim, cadeira(s) de jardim, carrinho de chá, guarda-sol, salão de jardim, 8 espreguiçadeira (s)



### Serviços

- **Roupa de casa :**  
Lençóis (1 vez(es)/semana), Toalhas (1 vez(es)/semana), Roupa de casa (1 vez(es)/semana), Toalhas de praia (1 vez(es)/semana), Cobertor(es), Edredão/ões, Almofadas (s)
- **Casa :**  
Serviço de limpeza possível como extra, Limpeza de partida, Limpeza jardim/piscina (2 vez(es)/semana)
- **Pessoal :**  
Empregados possível como extra, Cozinheiro/a(s) possível como extra, Lavandaria possível como extra, Babysitting possível como extra

### Informações práticas

- **Informações práticas**  
Crianças aceites  
Animais aceites  
Cobertura de rede telemóvel, transporte pessoal recomendado  
Água : quente/fria  
Energia eléctrica : 220-240V / 50Hz  
Corrente eléctrica : sector



sala de jantar

Álbum fotográfico - 1



vista a partir da piscina



vista sobre vinhas



sala de estar



sala de jantar

Nº classificado 66791

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



Álbum fotográfico - 2



quarto principal

quarto principal



canto cozinha

canto cozinha



varanda

quarto criança



quarto

mezzanine

Nº classificado 66791

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

Álbum fotográfico - 3



vista jardim/parque



vista sobre vinhas



lavandaria self-service



lareira



salão de verão



olival



duche(s)

### Mapa de acesso



### Localização & Acessos



Coordenadas GPS em graus, minutos e segundos: Latitude 43°30'16.632"N - Longitude 3°18'40.212"E ([Localidade](#))

#### Morada

→ Les Montels  
Route de Neffiès  
34320 Roujan

#### • Auto-estrada (saída) A9 no. 34

→ Bessan, Hérault, Languedoque-Rossilhão, França  
→ Distância : 25km  
→ Tempo : 20'

#### • Aeroporto Béziers Cap d'Agde en Languedoc

→ Béziers, Hérault, Languedoque-Rossilhão, França  
→ Distância : 25km  
→ Tempo : 20'

#### • Estação de caminho de ferro Agde

→ Agde, Hérault, Languedoque-Rossilhão, França  
→ Distância : 25km  
→ Tempo : 20'

- Pézenas : Distância : 12km
- Béziers : Distância : 22km
- Montpellier : Distância : 55km

### Contacto

Apelido	Sra., Sr. DESSERT Helene Les Montels
Localidade	34320 ROUJAN
País	França
Telefone	+33 (0) 4 67 98 40 08 (França)
Telemóvel	+33 (0) 6 14 60 32 32 (França)
Fax	+33 (0) 4 67 98 80 02 (França)
Línguas faladas	

Calendário das disponibilidades - a partir de : Maio 2012

Mai	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	

Jun	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Reservado

[Mês : Seguinte >>](#)

Preços de aluguer - Casa de Encanto de pedra - 8 Pessoa(s)

Preços	Noite	Fim-de-semana	Semana	2 semanas	Mês
 Época baixa	-	-	1966R\$ * (Sábado)	-	-
 Época média	-	-	2752R\$ * (Sábado)	-	-
 Época alta	-	-	5373R\$ * (Sábado)	-	-
 Especial festas	-	-	3014R\$ * (Sábado)	-	-
 Período promocional	-	-	3014R\$ * (Sábado)	-	-

(Dia de chegada)

[Reservar](#)



sala de estar



sala de jantar



vista a partir da piscina



vista sobre vinhas

### Condições de reservas

#### • Reserva

- Pagamento no acto da reserva : 30% do montante do aluguer
- Pagamento do valor restante : no acto da entrega das chaves
- Sinal pedido : 524R\$ \*

#### • Aluguer

- Despesas correntes incluídas
- Taxa de estadia incluída
- Serviço limpeza partida incluída
- Prever suplemento para :
  - lenha para lareira

▶ Reservar

▶ Contactar o proprietário

Contacte directamente os proprietários

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)

Nº classificado  
66791

>> Reservar <<

### Modos de pagamento aceites

- Vale de correio internacional
- Transferência bancária
- Cheque bancário
- Cheque do banco
- Dinheiro

### Contacto

Apelido	Sra., Sr. DESSERT Helene Les Montels
Localidade	34320 ROUJAN
País	França
Telefone	+33 (0) 4 67 98 40 08 (França)
Telemóvel	+33 (0) 6 14 60 32 32 (França)
Fax	+33 (0) 4 67 98 80 02 (França)

Línguas faladas



\* Taxa de conversão a título indicativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 262.1R\$

Nº classificado 66791

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)

