

Alojamentos Turísticos de Encanto

Mar Mediterrâneo

Casa de Encanto em madeira



Casa de Encanto em madeira, individual, com 1 andar, entrada individual, num(a) Propriedade privada

Ambiente : à beira da água, encantador

Capacidade : **9 pessoa(s)**

Quarto(s) : **3**

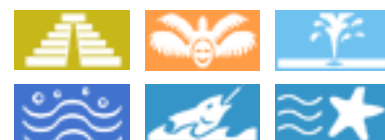
Divisões : **5**

Balaruc-les-Bains - Hérault (34) - Languedoque-Rossilhão
França

Reserva : +33 (0) 6 15 10 06 29 (França)

N° classificado 17592

www.ihads.com.br



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

Alojamentos Turísticos de Encanto



Casa de Encanto em madeira, individual, com 1 andar, entrada individual, num(a) Propriedade privada

- Ideal para público em geral, grupo
- Vista : panorâmica, desafogada, sem prédio em frente, mar/oceano, lago, pôr-do-sol excepcional
- Ambiente : à beira da água, encantador
- Exposição : Sudoeste

Os extras

- **Piscina :**
Piscina na residência, oval (comprimento 8m, largura 4m), sistema iluminação, acesso por degraus, segurança criança, duche exterior
- **Estacionamento :**
Estacionamento ar-livre : 4 no terreno
- **Equipamentos para bebés :**
Cadeira de bebé, banheira bebé, bacio bebé

Privilégios :
Pontão privado, posto de amarração



panorama

Meio envolvente & localização



Lazeres

- **Lazeres a menos de 20 km / 12 milhas :**
Banhos, Gaiotas, mergulho com tubo, mergulho submarino, bóia puxada, esqui náutico, jet ski, surf, prancha à vela, vela, kitesurf, canoe-kayak, golfe, ténis, BTT (itinerário circuito), parasailing, ULM, excursão de barco, passeio a cavalo, minigolfe, patins em linha (pista), skateboard (rampa), voleibol, ball-trap, tree-climbing, pesca, pesca desportiva, pesca à linha, pesca submarina, terreno de petanca
- **Enquadramento :**
Escola de vela, escola de mergulho, escola de ténis, escola de equitação
- **Atrações e lazer :**

Bar/pub, discoteca, restaurante, cinema, cinema de Verão, karaoke, parque e jardim, parque de lazer, zoo/parque zoológico, parque marinho, reserva natural, centro de exposições, galeria de arte, local histórico, museu, teatro, teatro de verão, festival, antiguidades & velharias, loja de artesanato, caves e provas de vinho, casino, termas, centro de talassoterapia, sauna, hammam, ginásio, centro de estética, centro de fitness, quinta biológica

Meio envolvente

- **Lugar pitoresco :**
 - Piscina aquecida 2km
 - Mar/oceano <50m
 - Praia 2km
 - Praia de seixos 5km
 - Praia rochosa 5km
 - Praia de naturismo 10km
 - Enseada, ancoradouro 5km
 - Corte de ténis público 2km
 - Campo de golfe 18 buracos 15km
 - Spot windsurf <50m
 - Spot surf 5km
 - Base náutica 1km
 - Plano de água <50m
 - Porto de recreio 300m
 - Passadiço flutuante para barco 500m
- **Comodidades :**
 - Centro aldeia 2km
 - Paragem/estação de autocarros 500m
 - Ligação praia por autocarro 500m
 - Aluguer bicicletas/BTT 2km
 - Aluguer de veículos 4km
 - Aluguer de barco 5km
 - Aluguer de material de mergulho 5km
 - Aluguer roupa/lavandaria

- Padaria 500m
- Comida para fora 500m
- Pequenos comércios 500m
- Supermercado 2km
- Lojas de luxo e marcas 4km
- Cabeleireiro 500m
- Correios 2km
- Banco 500m
- Caixa automático multibanco 500m
- Farmácia 2km
- Médico 2km
- Enfermeira 2km
- Hospital 5km



posto de amarração



vista a partir da sala de estar



vista a partir do terraço coberto

Interior

- Capacidade de acolhimento :

9 pessoa(s) - 6 adultos, 3 criança(s)

- Área habitável :

150m²

- Divisões interiores :

5 divisões, 3 quarto(s), 1 casa(s) de banho, 1 duche(s), 2 WC, sala de estar 65m², salão, cozinha americana, sala de jantar, lareira, mezzanine

- Dormida - cama(s) :

2 cama(s) de casal, 1 cama(s) king-size(s), 3 cama(s) simple(s), 1 cama(s) de bebé, 4 possibilidade de cama(s) extra(s)

- Conforto :

Lareira, TV, cinema em casa, sistema hifi, leitor de DVD, jogos de sociedade, coleção de livros, cabo/satélite, acesso Internet, acesso à Internet de banda larga, wi-fi (acesso à Internet sem fios), guarda-fatos, armário, guarda-roupa, cofre, secador de cabelo, aquecimento eléctrico, fogão a lenha, parede envidraçada, janela de tecto, cortinas, estores, vidros duplos, código de acesso, detector de incêndio, portão com código de acesso

- Equipamento doméstico :

Louça/talheres, utensílios e trem de cozinha, cafeteira eléctrica, chaleira eléctrica, torradeira, espremedor de sumos, robot de cozinha, máquina para fazer crepes, grill-raclette, conjunto fondue, placa, forno, micro-ondas, exaustor, frigorífico, congelador, lava-louça, máquina de lavar roupa, aspirador, ferro de engomar, tábua de passar a ferro

Exterior

- Área do terreno :

1000m²

- Instalação exterior :

Terraço 35m², varandim 8m², solarium 150m²

- Ambiente exterior :

Terreno fechado, jardim 1000m², jardim paisagístico

- Equipamentos exteriores :

Salão de verão, barbecue, mesa(s) de jardim, 10 cadeira(s) de jardim, caramanchão, salão de jardim, 8 cadeira(s) de praia, duche exterior



visão de conjunto

Serviços

- Roupa de casa :

Lençóis possível como extra (1 vez(es)/semana +39R\$ *), Toalhas possível como extra (1 vez(es)/semana), Roupa de casa possível como extra (1 vez(es)/semana), Cobertor(es), Edredão/ões, Almofadas(s)

- Casa :

Serviço de limpeza possível como extra (1 vez(es)/semana +118R\$ *), Limpeza de partida possível como extra (+262R\$ *), Limpeza jardim/piscina, Parque de estacionamento, Transporte estação/aeroporto possível como extra

- Pessoal :

Empregados possível como extra, Lavandaria possível como extra, Babysitting possível como extra

- Refeições :

Preparação refeição local possível como extra (1 vez(es)/semana +66R\$ *)

Informações práticas

- Informações práticas

Crianças aceites
Animais aceites
Cobertura de rede telemóvel, transporte pessoal recomendado
Água : quente/fria
Energia eléctrica : 220V / 60Hz
Corrente eléctrica : sector



vista a partir da piscina

Nº classificado 17592

www.ihads.com.br



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet
Holiday
Ads

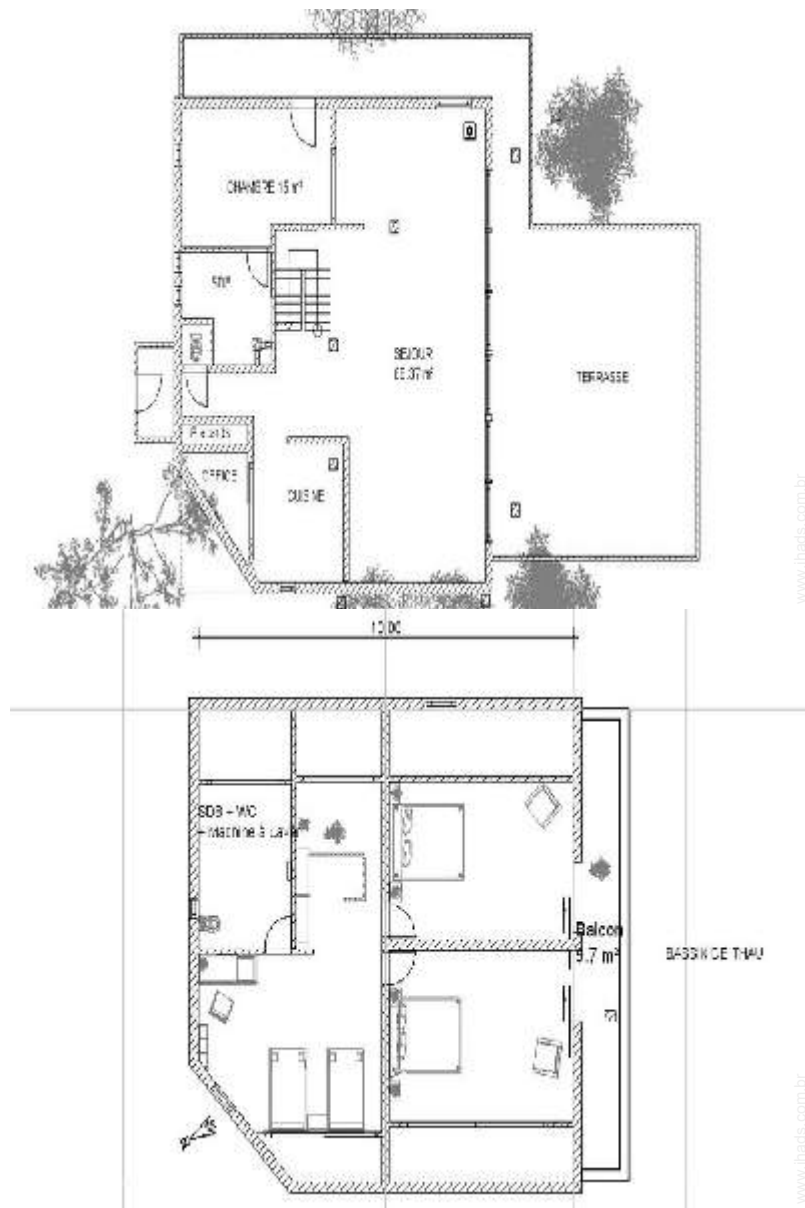


Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

Planta interior



Nº classificado 17592

www.ihads.com.br



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Álbum fotográfico - 1



vista a partir da sala de estar



posto de amarração



panorama



vista a partir do terraço coberto



vista a partir da piscina

Nº classificado 17592

www.ihads.com.br



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

Álbum fotográfico - 2



visão de conjunto



a casa



salão



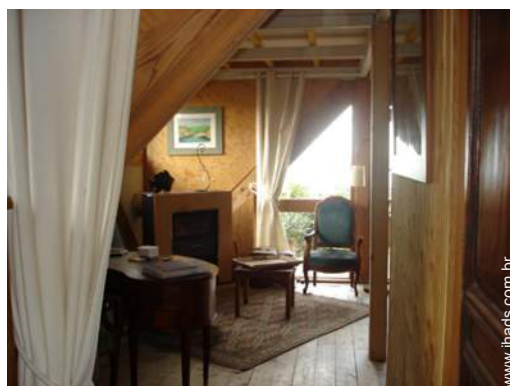
sala de estar



cozinha americana



quarto principal



lareira

Álbum fotográfico - 3



vista a partir do varandim



mezzanine



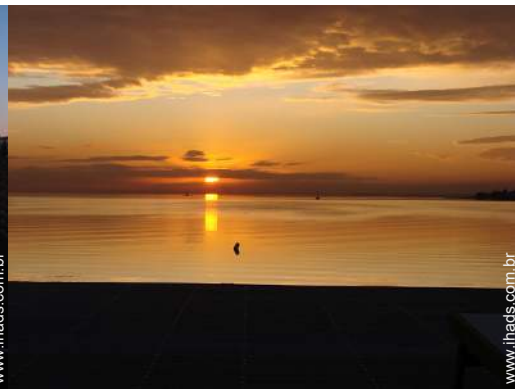
quarto



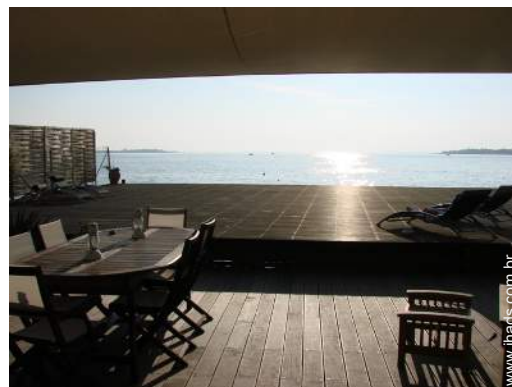
disposição interior



vista pôr-do-sol



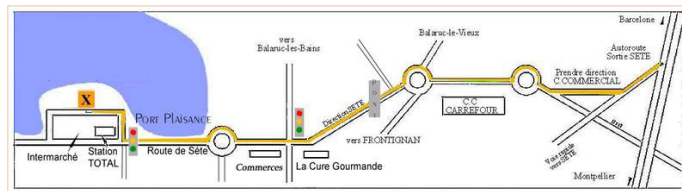
vista a partir do terraço



vista panorâmica



Mapa de acesso



Localização & Acessos



Coordenadas GPS em graus, minutos e segundos: Latitude 43°26'32.676"N - Longitude 3°41'3.516"E ([Localidade](#))

Morada

→ Z.A. Maritime
34540 Balaruc-les-Bains

• Aeroporto Montpellier Méditerranée

→ Montpellier, Hérault, Languedoc-Rossilhão, França
→ Distância : 26km
→ Tempo : 20'

• Estação de caminho de ferro Sète

→ Sète, Hérault, Languedoc-Rossilhão, França
→ Distância : 4km
→ Tempo : 10'

• Auto-estrada (saída) A9

→ Sète, Hérault, Languedoc-Rossilhão, França
→ Distância : 4km
→ Tempo : 10'

- Sète : Distância : 4km
- Montpellier : Distância : 30km
- Béziers : Distância : 39km

Contacto

Apelido	Sra. ADES Marie Helene
Morada	B.P 25 - Z.AM 2BIS
Localidade	34 540 BALARUC LES BAINS
País	França
Telemóvel	+33 (0) 6 15 10 06 29 (França)
Telemóvel 2	+33 (0) 6 27 69 60 06 (França)

Línguas faladas



Calendário das disponibilidades - a partir de : Maio 2012

Mai	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																									-	-	-	-	-	-	-





Jun	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Reservado

Mês : [Seguinte >>](#)

Preços de aluguer - Casa de Encanto em madeira - 9 Pessoa(s)

Preços	Noite	Fim-de-semana	Semana	2 semanas	Mês
 Época baixa	-	1573R\$ * (Sexta)	2621R\$ * (Sábado)	4718R\$ *	7339R\$ *
 Época média	-	2097R\$ * (Sexta)	3145R\$ * (Sábado)	5766R\$ * (Sábado)	10484R\$ *
 Época alta	-	-	5242R\$ * (Sábado)	9960R\$ * (Sábado)	17037R\$ * (Sábado)
 Especial festas	-	2621R\$ *	3932R\$ * (Sábado)	7077R\$ * (Sábado)	-

(Dia de chegada)

[Reservar](#)



panorama



vista a partir do terraço coberto



vista a partir da piscina



vista a partir da sala de estar



posto de amarração

Condições de reservas

• Reserva

- Pagamento no acto da reserva : 30% do montante do aluguer
- Pagamento do valor restante : 1 mês antes da estadia
- Sinal pedido : 3932R\$ *

• Aluguer

- Despesas correntes incluídas
- Taxa de estadia incluída
- Serviço limpeza partida à parte : 262R\$ *
- Prever suplemento para :
 - lenha para lareira

▶ Reservar

▶ Contactar o proprietário

Contacte directamente os proprietários

www.ihads.com.br

Nº classificado
17592

>> Reservar <<

Contacto

Apelido	Sra. ADES Marie Helene
Morada	B.P 25 - Z.AM 2BIS
Localidade	34 540 BALARUC LES BAINS
País	França
Telemóvel	+33 (0) 6 15 10 06 29 (França)
Telemóvel 2	+33 (0) 6 27 69 60 06 (França)

Línguas faladas



Modos de pagamento aceites

- Vale de correio internacional
- Transferência bancária
- Cheque do banco
- Travellers Cheques
- Dinheiro
- Cheque férias

* Taxa de conversão a título indicativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 262.1R\$

Nº classificado 17592

www.ihads.com.br



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR