

Alojamentos Turísticos de Encanto

Mar Mediterrâneo

Casa de Encanto



Casa de Encanto, individual, piso térreo, entrada individual, num(a) Propriedade de Encanto

Ambiente : agradável, propício para o repouso

Capacidade : **12 pessoa(s)**

Quarto(s) : **4**

Divisões : **7**

Prades-le-Lez - Hérault (34) - Languedoque-Rossilhão
França

Nº classificado 57193

Reserva : +33 (0) 148714606 (França)

www.ihads.com.br



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Alojamentos Turísticos de Encanto



Casa de Encanto, individual, piso térreo, entrada individual, num(a) Propriedade de Encanto

- **Ideal para várias famílias, casal com bebé**
- **Vista :** desafogada, sem prédio em frente, piscina, floresta, rio, pôr-do-sol excepcional
- **Ambiente :** agradável, propício para o repouso
- **Exposição :** Sudoeste

Os extras

- **Piscina :**
Piscina privada, original (comprimento 12m, largura 7,50m), transbordante, aquecida, sistema iluminação, acesso por degraus, acesso por praia submersa, segurança criança, duche exterior (aberta de '01 Abril' a '11 Novembro')
- **Estacionamento :**
Estacionamento ar-livre : 2 no terreno
- **Vantagens :**
Jacuzzi, mesa de bilhar, mesa de ping-pong, raquete(s) de ping-pong, terreno de petanca, 6 jogos de petanca
- **Equipamentos para bebés :**
Banheira bebé

Meio envolvente & localização



Cultura

Lazeres

- **Lazeres a menos de 20 km / 12 milhas :**
Banhos, Gaivotas, mergulho com tubo, esqui náutico, prancha à vela, vela, canoe-kayak, canyoning, golfe, ténis, centro de equitação, pónei clube, caminho de passeio, caminho costeiro/florestal, percurso, escalada, escalada em rocha, BTT (itinerário circuito), aeronáutica (pista clube), planador (pista clube), passeio a cavalo, patins em linha (pista), karting, bowling, tree-climbing, pesca, pesca à linha, terreno de petanca

- **Enquadramento :**
Escola de ténis, escola de equitação

- **Atrações e lazer :**
Bar/pub, discoteca, restaurante, cinema, cinema de Verão, parque e jardim, parque de lazer, zoo/parque zoológico, parque marinho, reserva natural, centro de exposições, galeria de arte, local histórico, museu, teatro, teatro de verão, ópera, festival, antiguidades & velharias, loja de artesanato, caves e provas de vinho, casino, hipódromo, centro de talassoterapia, sauna, hammam, ginásio, centro de estética, centro de fitness, quinta biológica

Meio envolvente

- **Lugar pitoresco :**
 - Mar/oceano 10km
 - Praia 15km
 - Praia de naturismo 30km
 - Piscina pública 5km
 - Campo de golfe 18 buracos 5km
 - Base náutica 15km
 - Rio 50m
 - Plano de água 5km
 - Floresta 1km
 - Maciço montanhoso 5km
 - Porto de recreio 15km
 - Via ferrata 7,5km
- **Comodidades :**
 - Centro aldeia 500m
 - Centro da cidade 5km
 - Paragem/estação de autocarros 500m
 - Eléctricos 7,5km
 - Padaria 500m
 - Comida para fora 1km
 - Pequenos comércios 1km
 - Supermercado 1km
 - Lojas de luxo e marcas 5km
 - Cabeleireiro 500m
 - Correios 300m
 - Banco 500m

- Caixa automático multibanco 500m
- Farmácia 800m
- Médico 800m
- Hospital 7,5km



salão de jardim



vista a partir da sala de jantar

Nº classificado 57193

www.ihads.com.br



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads





a casa

Exterior

- **Área do terreno :**
2000m²
- **Instalação exterior :**
Terraço 30m², terraço coberto 60m², solarium 15m², pérgola 10m²
- **Ambiente exterior :**
Terreno fechado, jardim paisagístico, jardim tropical 60m², relvado 200m², parque arborizado, lago de jardim, rio
- **Equipamentos exteriores :**
Cozinha exterior, salão de verão, barbecue, barbecue a gás, mesa(s) de jardim, cadeira (s) de jardim, carrinho de chá, caramanchão, guarda-sol, salão de jardim, 6 cadeira(s) de praia, duche exterior



vista a partir da sala de estar

Interior

- **Capacidade de acolhimento :**
12 pessoa(s) - 10 adultos, 2 criança(s)
- **Área habitável :**
150m²
- **Divisões interiores :**
7 divisões, 4 quarto(s), casa(s) de banho, 2 duche(s), 1 WC, sala de estar 50m², cozinha independente, sala de jantar, lareira, salão televisão, escritório
- **Dormida - cama(s) :**
4 cama(s) de casal, 1 cama(s) futon de casal, 2 sofá(s) cama 2 pessoas, 2 camas beliche, 1 cama(s) de bebé
- **Conforto :**
TV, sistema hifi, leitor de DVD, jogos de sociedade, colecção de livros, computador, acesso à Internet de banda larga, wi-fi (acesso à Internet sem fios), armário, guarda-roupa, cofre, secador de cabelo, seca toalhas, ar condicionado (parcialmente), ventilador portátil, aquecimento central, fogão a lenha, parede envidraçada, cortinas, estores, vidros duplos, persianas, portão com telecomando
- **Equipamento doméstico :**
Louça/talheres, utensílios e trem de cozinha, cafeteira, cafeteira eléctrica, torradeira, espremedor de sumos, grelhador, fogão a gás, fogão eléctrico, placa, forno, micro-ondas, frigorífico, congelador, máquina de fazer gelo, lava-louça, máquina de lavar roupa, aspirador, ferro de engomar, tábua de passar a ferro

Serviços

- **Roupa de casa :**
Lençóis possível como extra (1 vez(es)/ semana +26R\$ *), Toalhas possível como extra (+8R\$ *), Roupa de casa possível como extra, Toalhas de praia possível como extra (+8R\$ *), Edredão/ões, Almofadas(s)
- **Casa :**
Limpeza de partida possível como extra (+315R\$ *), Limpeza jardim/piscina, Parque de estacionamento

Informações práticas

- **Informações práticas**
Crianças aceites
Aluguer não fumadores, cobertura de rede telemóvel
Água : quente/fria
Energia eléctrica : 220V / 60Hz
Corrente eléctrica : sector



jardim paisagístico

Álbum fotográfico - 1



vista a partir da sala de jantar



salão de jardim



a casa



jardim paisagístico



vista a partir da sala de estar

Nº classificado 57193

www.ihads.com.br



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

Álbum fotográfico - 2



jacuzzi



terraço coberto



actividades balneares nas proximidades



cama(s) de casal



nas proximidades



cozinha



Piscina transbordante



salão de jardim



infraestruturas de lazer



quarto



quarto



quarto

Álbum fotográfico - 3



Conforto interior e equipamentos



Equipamentos exteriores



vista norte



Verão



caminho de passeio



canoe-kayak



canyoning



golfe



Atrações e lazer



actividades náuticas nas proximidades



Cidades nas proximidades



Via ferrata

Localização & Acessos



Coordenadas GPS em graus, minutos e segundos: Latitude 43°41'57.012"N - Longitude 3°51'44.82"E ([Localidade](#))

Morada

→ 843, Route de Mende
34730 Prades-le-Lez

• Auto-estrada (saída) A9 sortie 28

→ Vendargues, Hérault, Languedoque-Rossilhão, França
→ Distância : 15km
→ Tempo : 20'

• Estação de caminho de ferro Montpellier Saint Roch

→ Montpellier, Hérault, Languedoque-Rossilhão, França
→ Distância : 10km
→ Tempo : 15'

• Aeroporto Montpellier Méditerranée

→ Montpellier, Hérault, Languedoque-Rossilhão, França
→ Distância : 18km
→ Tempo : 30'

- Montpellier : Distância : 10km
- La Grande-Motte : Distância : 25km
- Le Cap-d'Agde : Distância : 30km

Contacto

Apelido	Sr. POTY Jean-Claude Optyma - Location
Morada	10, Avenue Jeanne d'Arc
Localidade	94170 LE PERREUX SUR MARNE
País	França
Telefone	+33 (0) 148714606 (França) Das 09:00 AM às 08:30 PM
Telemóvel	+33 (0) 684793219 (França)
Línguas faladas	



Calendário das disponibilidades - a partir de : Maio 2012

Mai	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	

Jun	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Época média Reservado

[Mês : Seguinte >>](#)

Preços de aluguer - Casa de Encanto - 12 Pessoa(s)

Preços	Noite	Fim-de-semana	Semana	2 semanas	Mês
 Época baixa	-	-	2359R\$ *	4194R\$ * (Sábado)	-
 Época média	-	1835R\$ *	4718R\$ * (Sábado)	8911R\$ * (Sábado)	-
 Época alta	-	-	6028R\$ * (Sábado)	11270R\$ * (Sábado)	-

(Dia de chegada)

[Reservar](#)





a casa



jardim paisagístico



vista a partir da sala de estar



vista a partir da sala de jantar



salão de jardim

Condições de reservas

• Reserva

- Pagamento no acto da reserva : 25% do montante do aluguer
- Pagamento do valor restante : 3 semanas antes da estadia
- Sinal pedido : 2621R\$ *

• Aluguer

- Despesas correntes incluídas
- Taxa de estadia incluída
- Serviço limpeza partida à parte : 315R\$ *

▶ Reservar

▶ Contactar o proprietário

Modos de pagamento aceites

- Visa/Delta/Electron
- Transferência bancária
- Cheque bancário
- Cheque do banco

Contacte directamente os proprietários

www.ihads.com.br

Nº classificado

57193

>> Reservar <<

Contacto

Apelido	Sr. POTY Jean-Claude Optyma - Location
Morada	10, Avenue Jeanne d'Arc
Localidade	94170 LE PERREUX SUR MARNE
País	França
Telefone	+33 (0) 148714606 (França) Das 09:00 AM às 08:30 PM
Telemóvel	+33 (0) 684793219 (França)

Línguas faladas



* Taxa de conversão a título indicativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 262.1R\$

Nº classificado 57193

www.ihads.com.br



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR