

# Alojamentos Turísticos

## Cébazan

### "LOU DARO"



Vivenda, individual, piso térreo, entrada individual, num(a) Propriedade privada

Ambiente : calmo, vinícola

Capacidade : 2 pessoa(s)

Quarto(s) : 1

Divisões : 2



Alojamento para Turismo (França) (3 estrelas)

Cébazan - Hérault (34) - Languedoque-Rossilhão

França

Reserva : +33 (0) 467250016 (França)



Nº classificado 58619

www.ihads.com.br



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Alojamentos Turísticos



Vivenda, individual, piso térreo, entrada individual, num(a) Propriedade privada

- **Ideal para casal, casal com bebé**
- **Vista :** desafogada, campo, piscina, jardim/parque
- **Ambiente :** calmo, vinícola
- **Exposição :** Sul

## Os extras

### • Piscina :

Piscina na residência, rectangular (comprimento 9,50m, largura 4,50m), aquecida, coberta, sistema iluminação, sistema para nadar em contra corrente, acesso por degraus, segurança criança, duche exterior (aberta de '15 Março' a '15 Novembro')

### • Estacionamento :

Estacionamento coberto : 5 colectivo(s)/ lugar de garagem

### • Vantagens :

Terreno de petanca, 4 jogos de petanca, 2 bicicleta(s)

### • Equipamentos para bebés :

Cadeira de bebé, fraldário, banheira bebé



Piscina rectangular

## Meio envolvente & localização



Campo

### Lazeres

#### • Lazeres a menos de 20 km / 12 milhas :

Banhos, canoe-kayak, ténis, centro de equitação, caminho de passeio, percurso, escalada, ULM, excursão de barco, passeio a cavalo, passeio de burro, pesca, terreno de petanca

#### • Enquadramento :

Escola de equitação

#### • Atracções e lazer :

Restaurante, zoo/parque zoológico, reserva natural, local histórico, caves e provas de vinho, quinta biológica

### Meio envolvente

#### • Lugar pitoresco :

- Mar/oceano 30km
- Praia 30km
- Piscina pública 5km
- Corte de ténis público 200m
- Rio 10km
- Lago 30km
- Maciço montanhoso 25km

#### • Comodidades :

- Centro aldeia 200m
- Centro da cidade 5km
- Paragem/estação de autocarros 200m
- Aluguer de veículos 25km
- Aluguer de barco 15km
- Padaria 200m
- Pequenos comércios 5km
- Supermercado 5km
- Cabeleireiro 5km
- Correios 200m
- Banco 5km
- Caixa automático multibanco 5km
- Farmácia 5km
- Médico 5km
- Enfermeira <50m
- Hospital 25km



a propriedade



fachada

Nº classificado 58619

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR



a propriedade

### Exterior

- Área do terreno :  
300m<sup>2</sup>
- Instalação exterior :  
Terraço 16m<sup>2</sup>
- Ambiente exterior :  
Relvado 35m<sup>2</sup>
- Equipamentos exteriores :  
Barbecue, mesa(s) de jardim, cadeira(s) de jardim, guarda-sol, 1 espreguiçadeira(s)



a casa

### Interior

- Capacidade de acolhimento :  
2 pessoa(s) - 2 adultos
- Área habitável :  
65m<sup>2</sup>
- Divisões interiores :  
2 divisões, 1 quarto(s), 1 duche(s), 1 WC, sala de estar 16m<sup>2</sup>, salão 16m<sup>2</sup>, cozinha americana
- Dormida - cama(s) :  
1 cama(s) de casal, 1 cama(s) de bebé
- Conforto :  
TV, tomada antena TV, cabo/satélite, wi-fi (acesso à Internet sem fios), armário, guarda-roupa, ar condicionado (totalmente), parede envidraçada, cortinas, vidros duplos, persianas eléctricas, vídeo porteiro, portão com telecomando
- Equipamento doméstico :  
Louça/talheres, utensílios e trem de cozinha, cafeteira eléctrica, chaleira eléctrica, torradeira, robot de cozinha, placa, forno, micro-ondas, exaustor, frigorífico, congelador, lava-louça, máquina de lavar roupa, máquina de secar roupa, aspirador, ferro de engomar, tábua de passar a ferro

### Serviços

- Roupa de casa :  
Lençóis possível como extra (1 vez(es)/semana +26R\$ \*), Toalhas possível como extra (1 vez(es)/semana), Roupa de casa possível como extra (1 vez(es)/semana), Edredão/ões, Almofadas(s)
- Casa :  
Serviço de limpeza possível como extra (1 vez(es)/semana +105R\$ \*), Limpeza de partida possível como extra (+105R\$ \*), Limpeza jardim/piscina, Parque de estacionamento

### Informações práticas

- Informações práticas  
Crianças aceites  
Animais aceites com condições (informar-se junto do proprietário)  
Presença no local : animais domésticos  
Aluguer não fumadores, cobertura de rede telemóvel, transporte pessoal recomendado  
Água : quente/fria  
Energia eléctrica : 220-240V / 50Hz  
Corrente eléctrica : sector



a casa

Álbum fotográfico - 1



a casa



fachada



a propriedade



Piscina rectangular



a propriedade

Nº classificado 58619

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

Álbum fotográfico - 2



a casa



a casa



a casa



vista sobre piscina



vista a partir do terraço

Nº classificado 58619

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

### Localização & Acessos



Coordenadas GPS em graus, minutos e segundos: Latitude 43°24'20.412"N - Longitude 2°58'14.736"E ([Localidade](#))

#### Morada

→ 6, rue de l'Abreuvoir  
34360 Cébazan

#### • Auto-estrada (saída) Béziers Ouest

→ Béziers, Hérault, Languedoque-Rossilhão, França  
→ Distância : 21km  
→ Tempo : 30'

#### • Aeroporto Carcassonne Salvaza

→ Carcassonne, Aude, Languedoque-Rossilhão, França  
→ Distância : 54km  
→ Tempo : 1h30'

#### • Estação de caminho de ferro Béziers

→ Béziers, Hérault, Languedoque-Rossilhão, França  
→ Distância : 21km  
→ Tempo : 30'

• Saint-Chinian : Distância : 5km

• Capestang : Distância : 10km

• Puisserguier : Distância : 7,5km

### Contacto

Apelido	Sr., Sra. ROLAND Christian SCI LOU DARO
Morada	6, rue de l'Abreuvoir
Localidade	34360 CEBAZAN
País	França
Telefone	+33 (0) 467250016 (França)
Telemóvel	+33 (0) 631074957 (França)
Línguas faladas	



Calendário das disponibilidades - a partir de : Maio 2012

Mai	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	

Jun	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

■ Época baixa     
 ■ Reservado     
 ■ Época média     
 ■ Época alta

[Mês : Seguinte >>](#)

Preços de aluguer - Vivenda - 2 Pessoa(s)

Preços	Noite	Fim-de-semana	Semana	2 semanas	Mês
<span style="color: green;">■</span> Época baixa	218R\$ * ↓	-	917R\$ * (Sábado)	-	-
<span style="color: lightblue;">■</span> Época média	-	-	1179R\$ * (Sábado)	-	-
<span style="color: red;">■</span> Época alta	-	-	1573R\$ * (Sábado)	-	-

↓ Preço decrescente (Dia de chegada)

[Reservar](#)





Piscina rectangular



a propriedade



a casa



a casa



fachada



a propriedade

### Condições de reservas

#### • Reserva

- Pagamento no acto da reserva : 25% do montante do aluguer
- Pagamento do valor restante : 1 mês antes da estadia
- Sinal pedido : 524R\$ \*

#### • Aluguer

- Despesas correntes à parte
- Taxa de estadia incluída
- Serviço limpeza partida à parte : 105R\$ \*
- Prever suplemento para :
  - animais

► Reservar

► Contactar o proprietário

Contacte directamente os proprietários

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)

Nº classificado

58619

>> Reservar <<

### Modos de pagamento aceites

- Transferência bancária
- Cheque bancário
- Dinheiro
- Cheque férias

### Contacto

Apelido	Sr., Sra. ROLAND Christian SCI LOU DARO
Morada	6, rue de l'Abreuvoir
Localidade	34360 CEBAZAN
País	França
Telefone	+33 (0) 467250016 (França)
Telemóvel	+33 (0) 631074957 (França)

Línguas faladas 

\* Taxa de conversão a título indicativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 262.1R\$

Nº classificado 58619

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR