

# Alojamentos Turísticos Estuário do Sado "Troia - Banda G "



**Triplex** no 4º andar, entrada comum,  
num(a) Golfe/Resort

Ambiente : náutico, sossegado

Capacidade : 5 pessoa(s)

Quarto(s) : 2

Divisões : 6

Sol Tróia - Distrito de Setúbal - Lisboa e Vale do Tejo  
Portugal

Nº classificado 44382

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Alojamentos Turísticos



Triplex no 4º andar, entrada comum, num (a) Golfe/Resort

- **Ideal para público em geral, família**
- **Vista :** panorâmica, mar/oceano, jardim/parque, lago, pôr-do-sol excepcional, nocturna cintilante
- **Ambiente :** náutico, sossegado
- **Exposição :** Sul

## Os extras

**Privilégios :**  
Acesso directo à praia



praia

## Meio envolvente & localização



Mar



Golfe



Pesca

### Lazeres

#### • Lazeres a menos de 20 km / 12 milhas :

Mergulho com tubo, mergulho submarino, prancha à vela, vela, kitesurf, golfe, ténis, excursão de barco, passeio a cavalo, ATV/ Moto 4, voleibol, pesca, pesca desportiva, pesca à linha

#### • Atracções e lazer :

Bar/pub, discoteca, restaurante, parque e jardim, reserva natural, centro de exposições, casino, sauna, ginásio, centro de estética

### Meio envolvente

#### • Lugar pitoresco :

- Mar/oceano 300m
- Praia 300m
- Campo de golfe 18 buracos 2km
- Spot windsurf 300m
- Base náutica 200m
- Lago 100m
- Porto de recreio 200m

#### • Comodidades :

- Centro aldeia 15km
- Paragem/estação de autocarros 300m
- Aluguer de barco 200m
- Padaria 200m
- Comida para fora 200m
- Pequenos comércios 200m
- Supermercado 200m
- Cabeleireiro 200m
- Correios 300m
- Banco 300m
- Caixa automático multibanco 300m
- Farmácia 15km
- Posto de saúde 15km



Meio envolvente



parque e jardim

Nº classificado 44382

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR



Meio envolvente

### Exterior

- **Instalação exterior :**  
Terraço coberto 5m<sup>2</sup>
- **Ambiente exterior :**  
Jardim, relvado, lago de jardim



praia

### Interior

- **Capacidade de acolhimento :**  
5 pessoa(s)
- **Área habitável :**  
120m<sup>2</sup>
- **Divisões interiores :**  
6 divisões, 2 quarto(s), 2 casa(s) de banho, sala de estar 30m<sup>2</sup>, cozinha independente, varanda
- **Dormida - cama(s) :**  
2 cama(s) de casal, 2 camas beliche, 1 possibilidade de cama(s) extra(s)
- **Conforto :**  
Elevador, TV, tomada antena TV, guarda-fatos, armário, guarda-roupa, estores
- **Equipamento doméstico :**  
Louça/talheres, utensílios e trem de cozinha, torradeira, fogão a gás, forno, micro-ondas, exaustor, frigorífico, congelador, lava-louça, aspirador

### Serviços

- **Roupa de casa :**  
Lençóis possível como extra (1 vez(es)/semana +197R\$ \*), Toalhas possível como extra (+26R\$ \*), Roupa de casa, Edredão/ões, Almofadas(s)
- **Casa :**  
Serviço de limpeza possível como extra (1 vez(es)/semana +210R\$ \*), Limpeza de partida

### Informações práticas

- **Informações práticas**  
Crianças aceites  
Aluguer não fumadores, cobertura de rede telemóvel, transporte pessoal recomendado  
Água : quente/fria  
Energia eléctrica : 220-240V / 50Hz



Meio envolvente

Álbum fotográfico - 1



parque e jardim



Meio envolvente



praia



Meio envolvente



Meio envolvente

Nº classificado 44382

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

Álbum fotográfico - 2



praia



lago de jardim



vista panorâmica



porto de recreio



quarto principal



camas beliche



sala de estar



casa(s) de banho



Lazeres



tênis

lago de jardim

### Localização & Acessos



Coordenadas GPS em graus, minutos e segundos: Latitude 38°29'31.05"N - Longitude 8°54'11.31"O ([Alojamento](#))

#### Morada

→ Rua do Lago  
Apartamento G610  
7570 Sol Tróia

#### • Aeroporto Lisbon Portela

→ Lisboa, Distrito de Lisboa, Lisboa e Vale do Tejo, Portugal  
→ Distância : 50km

• Setúbal : Distância : 7,5km

### Contacto

Apelido	Sr. OSORIO Joao
Localidade	LISBOA
País	Portugal
Telemóvel	+351 926603100 (Portugal)
Línguas faladas	



Calendário das disponibilidades - a partir de : Maio 2012



Mai	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																									-	-	-	-	-	-	-

Jun	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

[Mês : Seguinte >>](#)

Preços de aluguer - Triplex - 5 Pessoa(s)

Preços	Noite	Fim-de-semana	Semana	2 semanas	Mês
 Época baixa	-	-	1311R\$ * (Sábado)	2228R\$ * (Sábado)	4194R\$ * (Sábado)
 Época média	-	-	1835R\$ *	3407R\$ *	5766R\$ *
 Época alta	-	-	2621R\$ * (Sábado)	4849R\$ * (Sábado)	9174R\$ * (Sábado)

(Dia de chegada)

[Reservar](#)





praia



Meio envolvente



Meio envolvente



parque e jardim



Meio envolvente

### Condições de reservas

#### • Reserva

- Pagamento no acto da reserva : 40% do montante do aluguer
- Pagamento do valor restante : no acto da entrega das chaves
- Sinal pedido : 524R\$ \*

#### • Aluguer

- Despesas correntes incluídas
- Taxa de estadia incluída
- Serviço limpeza partida incluída
- Prever suplemento para :
  - bebé
  - cama(s) extra(s)

▶ Reservar

▶ Contactar o proprietário

Contacte directamente os proprietários

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)

Nº classificado

44382

>> Reservar <<

### Modos de pagamento aceites

- Transferência bancária • Dinheiro

### Contacto

Apelido Sr. OSORIO Joao  
Localidade LISBOA  
País Portugal  
Telemóvel +351 926603100 (Portugal)

Línguas faladas



\* Taxa de conversão a título indicativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 262.1R\$

Nº classificado 44382

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR