

# Alojamentos Turísticos Costa Marchigiana "Tenuta Tredici Ulivi"



**Apartamento** no 1º andar, entrada individual, num(a) Herdade

Ambiente : rústico, bucólico

Capacidade : 4 pessoa(s)

Quarto(s) : 1

Divisões : 3

Senigallia - Província de Ancona (AN) - Marche

Itália

Nº classificado 26228

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Alojamentos Turísticos



Apartamento no 1º andar, entrada individual, num(a) Herdade

- **Ideal para família, casal com bebé**
- **Vista :** panorâmica, sem prédio em frente, campo, piscina, jardim/parque, campos agrícolas
- **Ambiente :** rústico, bucólico
- **Exposição :** Sul

## Os extras

### • Piscina :

Piscina na residência, rectangular (comprimento 15m, largura 7m), sistema iluminação, acesso por degraus, acesso por escada, duche exterior (aberta de '15 Maio' a '30 Setembro')

### • Estacionamento :

Estacionamento ar-livre : 1 lugar(es) reservado(s), 10 no terreno

### • Vantagens :

Matraquilhos, jogos de setas, mesa de ping-pong, campo de vólei, terreno de petanca

### • Equipamentos para bebés :

Cadeira de bebé, banheira bebé



sala de estar

## Meio envolvente & localização



Mar



Equitação

## Lazeres

### • Lazeres a menos de 20 km / 12 milhas :

Banhos, Gaivotas, mergulho com tubo, bóia puxada, esqui náutico, jet ski, prancha à vela, vela, kitesurf, golfe, ténis, centro de equitação, caminho de passeio, caminho costeiro/florestal, percurso, excursão de barco, passeio a cavalo, minigolfe, ATV/ Moto 4, bowling, pesca desportiva

### • Enquadramento :

Escola de vela, escola de mergulho, escola de ténis, escola de equitação

### • Atracções e lazer :

Bar/pub, discoteca, restaurante, cinema, parque e jardim, zoo/parque zoológico, local histórico, museu, teatro, festival, antiguidades & velharias, caves e provas de vinho, sauna, ginásio, centro de estética, centro de fitness, quinta biológica

## Meio envolvente

### • Lugar pitoresco :

- Pistas de esqui >50km
- Meios mecânicos >50km
- Mar/oceano 7,5km
- Praia 7,5km
- Piscina pública 7,5km
- Corte de ténis público 7,5km
- Campo de golfe 18 buracos 25km
- Base naval 20km
- Spot windsurf 7,5km
- Base náutica 7,5km
- Maciço montanhoso >50km
- Porto de recreio 7,5km
- Passadiço flutuante para barco 7,5km
- Passadiço flutuante para jet-ski 7,5km

### • Comodidades :

- Infantário <50m
- Centro aldeia 3km
- Centro da cidade 7,5km
- Paragem/estação de autocarros 800m
- Ligação praia por autocarro 800m
- Ligação pistas de esqui por autocarro >50km
- Aluguer bicicletas/BTT 7,5km
- Aluguer de moto/scooter 7,5km
- Aluguer de veículos 7,5km
- Aluguer de barco 7,5km
- Aluguer de equipamento de esqui >50km
- Aluguer roupa/lavandaria <50m
- Padaria 3km
- Pequenos comércios 7,5km
- Supermercado 3km
- Lojas de luxo e marcas 7,5km
- Cabeleireiro 7,5km
- Cyber café 7,5km
- Correios 3km
- Banco 7,5km

- Caixa automático multibanco 7,5km
- Farmácia 5km
- Médico 7,5km
- Hospital 7,5km



Herdade



a casa

Nº classificado 26228

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR



quarto

### Interior

- **Capacidade de acolhimento :**

4 pessoa(s) - 2 adultos, 2 criança(s)

- **Área habitável :**

50m<sup>2</sup>

- **Divisões interiores :**

3 divisões, 1 quarto(s), 1 duche(s), 1 WC, sala de estar 25m<sup>2</sup>, canto cozinha, sala de jantar, copa

- **Dormida - cama(s) :**

1 cama(s) de casal, 2 sofá(s) cama 2 pessoas, 1 camas beliche, 1 cama(s) de bebé

- **Conforto :**

TV, sistema hifi, leitor de DVD, colecção de livros, cabo/satélite, wi-fi (acesso à Internet sem fios), guarda-roupa, cofre, ar condicionado (totalmente), aquecimento eléctrico, cortinas, estores, vidros duplos

- **Equipamento doméstico :**

Louça/talheres, utensílios e trem de cozinha, cafeteira eléctrica, chaleira eléctrica, fogão eléctrico, exaustor, frigorífico, congelador, máquina de lavar roupa, máquina de secar roupa, aspirador

### Exterior

- **Área do terreno :**

1 ha

- **Instalação exterior :**

Terraço

- **Ambiente exterior :**

Terreno fechado 1 ha, jardim > 1000m<sup>2</sup>, relvado > 1000m<sup>2</sup>, olival < 100m<sup>2</sup>

- **Equipamentos exteriores :**

Forno para pizza, barbecue, mesa(s) de jardim, 4 cadeira(s) de jardim, guarda-sol, 10 espreguiçadeira(s), 5 cadeira(s) de praia, 1 cama de rede, baloiço, baloiço para criança, parque infantil com areia



Piscina

### Serviços

- **Roupa de casa :**

Lençóis possível como extra (1 vez(es)/semana +31R\$ \*), Roupa de casa possível como extra (1 vez(es)/semana +31R\$ \*), Edredão/ões, Almofadas(s)

- **Casa :**

Limpeza de partida possível como extra (+118R\$ \*), Parque de estacionamento, Transporte estação/aeroporto possível como extra (+105R\$ \*)

- **Refeições :**

Refeições com os donos da casa possível como extra (3 vez(es)/semana +45R\$ \*), Refeições barbecue possível como extra (3 vez(es)/semana +45R\$ \*)

### Informações práticas

- **Informações práticas**

Crianças aceites

Animais aceites

Aluguer não fumadores, cobertura de rede telemóvel, transporte pessoal recomendado

Água : quente/fria

Energia eléctrica : 220V / 60Hz

Corrente eléctrica : sector

- **Acolhimento das pessoas com deficiência**

Adaptado para deficiência : auditiva, mental



duche(s)

Nº classificado 26228

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



Álbum fotográfico - 1



a casa



Herdade



sala de estar



quarto



duche(s)

Nº classificado 26228

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



Álbum fotográfico - 2



Piscina



Piscina



piscina na residência



Piscina rectangular



Piscina



Piscina



Piscina



vista jardim/parque



vista a partir do jardim/parque



vista para campos agrícolas



vista a partir do terraço

Álbum fotográfico - 3



vista para campos agrícolas



vista jardim/parque



Mar



Mar



Cidades nas proximidades



Verão



cama de rede



Ambiente exterior



bar/pub



caves e provas de vinho



Lazeres



a casa



### Localização & Acessos



Coordenadas GPS em graus, minutos e segundos: Latitude 43°38'45"N - Longitude 13°14'29"E ([Alojamento](#))

#### Morada

→ Strada Fabbrici e Ville 70  
60019 Senigallia

#### • Auto-estrada (saída) Senigallia

→ Senigallia, Província de Ancona, Marche, Itália  
→ Distância : 10km  
→ Tempo : 10'

#### • Aeroporto Ancona - Falconara

→ Falconara Alta, Província de Ancona, Marche, Itália  
→ Distância : 20km  
→ Tempo : 20'

#### • Estação de caminho de ferro Senigallia

→ Senigallia, Província de Ancona, Marche, Itália  
→ Distância : 10km  
→ Tempo : 15'

• Ancona : Distância : 25km

• Arcevia : Distância : 30km

• Jesi : Distância : 25km

### Contacto

Apelido

Sra. TOPS-HOOGERS Annabelle

Morada

Strada Fabbrici e Ville 70  
Loc. San Silvestro

Localidade

60019 SENIGALLIA

País

Itália

Telefone

+39 071665366 (Itália) Das 08:30 AM às  
08:00 PM

Línguas faladas



Calendário das disponibilidades - a partir de : Maio 2012




Mai	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																									-	-	-	-	-	-	-

Jun	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

[Mês : Seguinte >>](#)

Preços de aluguer - Apartamento - 4 Pessoa(s)

Preços	Noite	Fim-de-semana	Semana	2 semanas	Mês
 Época baixa	157R\$ * > 2	315R\$ * (Sexta)	1101R\$ *	2202R\$ *	-
 Época média	210R\$ * > 2	419R\$ * (Sexta)	1468R\$ * (Sábado)	2936R\$ * (Sábado)	-
 Época alta	-	-	2225R\$ * (Sábado)	4450R\$ * (Sábado)	-

(Dia de chegada) > Mínimo Noite

[Reservar](#)





sala de estar



quarto



duche(s)



a casa



Herdade

### Condições de reservas

#### • Reserva

- Pagamento no acto da reserva : 25% do montante do aluguer
- Pagamento do valor restante : 2 meses antes da estadia
- Sinal pedido : 262R\$ \*

#### • Aluguer

- Despesas correntes incluídas
- Taxa de estadia incluída
- Serviço limpeza partida à parte : 118R\$ \*
- Prever suplemento para :
  - animais

► Reservar

► Contactar o proprietário

Contacte directamente os proprietários

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)

Nº classificado

26228

>> Reservar <<

### Modos de pagamento aceites

- Transferência bancária

### Contacto

Apelido Sra. TOPS-HOOGERS  
Annabelle  
Morada Strada Fabbrici e Ville 70  
Loc. San Silvestro  
Localidade 60019 SENIGALLIA  
País Itália  
Telefone +39 071665366 (Itália)  
Das 08:30 AM às 08:00 PM

Línguas faladas



\* Taxa de conversão a título indicativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 262.1R\$

Nº classificado 26228

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

