

# Alojamentos Turísticos Haute Ariège "Les Aygues-Vives de Luzenac"



Casa de pedra, individual, piso térreo, entrada individual, num(a) Propriedade privada

Ambiente : montanhoso, à beira da água

Capacidade : 8 pessoa(s)

Quarto(s) : 4

Divisões : 5



Gîtes de France (3 espigas)

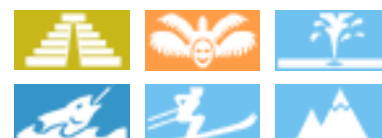
Luzenac - Ariège (09) - Midi-Pyrénées

França

N° classificado 40099

Reserva : +33 (0) 681548578 (França)

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Alojamentos Turísticos



Casa de pedra, individual, piso térreo, entrada individual, num(a) Propriedade privada

- Ideal para público em geral, várias famílias
- Vista : desafogada, sem prédio em frente, montanha, floresta, rio, aldeia
- Ambiente : montanhoso, à beira da água
- Exposição : Sul

## Os extras

### • Vantagens :

Local de esqui, 2 par(es) de raquetes de neve

### • Equipamentos para bebés :

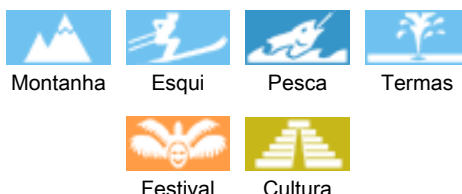
Cadeira de bebé, fraldário, banheira bebé, bacio bebé

Privilégios :  
Acesso directo à praia



Conforto

## Meio envolvente & localização



### Lazeres

#### • Lazeres a menos de 20 km / 12 milhas :

Esqui alpino, esqui de fundo, esqui fora de pista, passeio de esqui, Esqui Telemark, snowboard, trenó (pista), patinagem sobre gelo, trenó com cães, banhos, canoe-kayak, canyoning, rafting, ténis, centro de equitação, pónei clube, caminho de passeio, caminho costeiro/florestal, percurso, escalada, escalada em rocha, BTT (itinerário circuito), parapente, passeio a cavalo, passeio de burro, caça, tree-climbing, pesca, pesca à linha, terreno de petanca

#### • Enquadramento :

Escola de esqui, escola de equitação

#### • Atracções e lazer :

Discoteca, restaurante, cinema, parque e jardim, parque de lazer, reserva natural, local histórico, museu, banhos naturais, termas, centro de talassoterapia, quinta biológica

### Meio envolvente

#### • Lugar pitoresco :

- Pistas de esqui 10km
- Meios mecânicos 10km
- Pista de patinagem 7,5km
- Praia <50m
- Praia rochosa <50m
- Piscina pública 500m
- Rápidos nos rios 30km
- Rio <50m
- Lago 10km
- Floresta 500m
- Maciço montanhoso 300m

#### • Comodidades :

- Centro aldeia 200m
- Centro da cidade 7,5km
- Paragem/estação de autocarros 500m
- Ligação pistas de esqui por autocarro 500m
- Aluguer bicicletas/BTT 7,5km
- Aluguer de veículos 20km
- Aluguer de equipamento de esqui 7,5km
- Padaria 200m
- Comida para fora 500m
- Pequenos comércios 200m
- Supermercado 7,5km
- Cabeleireiro 500m
- Cyber café 7,5km
- Correios 500m
- Banco 500m
- Caixa automático multibanco 500m
- Farmácia 7,5km
- Médico 500m

- Enfermeira 7,5km
- Hospital 40km



vista a partir do jardim/parque



a casa

Nº classificado 40099

www.ihads.com.br





canto cozinha

### Exterior

- **Área do terreno :**  
600m<sup>2</sup>
- **Instalação exterior :**  
Pérgola 12m<sup>2</sup>, miradouro
- **Ambiente exterior :**  
Terreno fechado, jardim
- **Equipamentos exteriores :**  
Barbecue, mesa(s) de jardim, cadeira(s) de jardim, salão de jardim, espreguiçadeira(s)



quarto

### Interior

- **Capacidade de acolhimento :**  
8 pessoa(s) - 6 adultos, 2 criança(s)
- **Área habitável :**  
120m<sup>2</sup>
- **Divisões interiores :**  
5 divisões, 4 quarto(s), 1 casa(s) de banho, 1 duche(s), 2 WC, sala de estar 25m<sup>2</sup>, canto cozinha, lareira, tratamento de roupas
- **Dormida - cama(s) :**  
3 cama(s) de casal, 1 cama(s) futon de casal, 2 cama(s) simple(s), 1 cama(s) de bebé
- **Conforto :**  
Lareira, TV, leitor de DVD, jogos de sociedade, tomada antena TV, telefone, acesso à Internet de banda larga, wi-fi (acesso à Internet sem fios), guarda-fatos, guarda-roupa, secador de cabelo, jacuzzi, mosquitoireiro de cama, aquecimento eléctrico, fogão a lenha, cortinas, estores
- **Equipamento doméstico :**  
Louça/talheres, utensílios e trem de cozinha, cafeteira, cafeteira eléctrica, chaleira eléctrica, torradeira, espremedor de sumos, robot de cozinha, máquina para fazer crepes, grill-raclette, conjunto fondue, fogão a gás, placa, forno, micro-ondas, exaustor, frigorífico, congelador, lava-louça, máquina de lavar roupa, aspirador, ferro de engomar, tábua de passar a ferro

### Serviços

- **Roupa de casa :**  
Lençóis possível como extra (1 vez(es)/semana +79R\$ \*), Toalhas possível como extra (1 vez(es)/semana +26R\$ \*), Roupa de casa possível como extra (1 vez(es)/semana +13R\$ \*), Cobertor(es), Edredão/ões, Almofadas(s)
- **Casa :**  
Limpeza de partida possível como extra (+79R\$ \*)
- **Pessoal :**  
Empregados possível como extra (+39R\$ \*), Lavandaria possível como extra (1 vez(es)/semana +79R\$ \*), Guia possível como extra (+118R\$ \*)

### Informações práticas

- **Informações práticas**  
Crianças aceites  
Animais aceites com condições (informar-se junto do proprietário)  
Aluguer não fumadores, cobertura de rede telemóvel  
Água : quente/fria  
Energia eléctrica : 220-240V / 50Hz  
Corrente eléctrica : sector



quarto principal

Nº classificado 40099

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



Álbum fotográfico - 1



a casa



vista a partir do jardim/parque



Conforto



canto cozinha



quarto principal

Nº classificado 40099

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

Álbum fotográfico - 2



quarto



quarto



quarto



panorama



panorama



panorama



panorama



Vista



Vista

### Localização & Acessos



Coordenadas GPS em graus, minutos e segundos: Latitude 42°45'43.63"N - Longitude 1°45'45.61"E (Alojamento)

#### Morada

→ 8 rue de l'Eglise  
09250 Luzenac

#### • Auto-estrada (saída) E9

→ Tarascon-sur-Ariège, Ariège, Midi-Pyrénées, França  
→ Distância : 18km  
→ Tempo : 15'

#### • Estação de caminho de ferro Luzenac Garanou

→ Luzenac, Ariège, Midi-Pyrénées, França  
→ Distância : 800m  
→ Tempo : 10'

- Ax-les-Thermes : Distância : 7,5km
- Tarascon-sur-Ariège : Distância : 18km

### Contacto

Apelido	Sr. CREPEAU Christian
Morada	8 rue de l'Eglise
Localidade	09250 LUZENAC
País	França
Telemóvel	+33 (0) 681548578 (França)
Fax	+33 (0) 561759308 (França)
Línguas faladas	



Calendário das disponibilidades - a partir de : Maio 2012

Mai	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Reservado

[Mês : Seguinte >>](#)

Preços de aluguer - Casa de pedra - 8 Pessoa(s)

Preços	Noite	Fim-de-semana	Semana	2 semanas	Mês
<input type="checkbox"/> Época baixa	-	550R\$ * (Sexta)	917R\$ * (Sábado)	1651R\$ * (Sábado)	-
<input type="checkbox"/> Época média	-	550R\$ * (Sexta)	1179R\$ * (Sábado)	2181R\$ * (Sábado)	-
<input type="checkbox"/> Época alta	-	-	1717R\$ * (Sábado)	3226R\$ * (Sábado)	-

(Dia de chegada)

[Reservar](#)



Conforto

canto cozinha

quarto principal



a casa

vista a partir do jardim/parque

### Condições de reservas

#### • Reserva

- Pagamento no acto da reserva : 30% do montante do aluguer
- Pagamento do valor restante : 3 semanas antes da estadia
- Sinal pedido : 262R\$ \*

#### • Aluguer

- Despesas correntes à parte
- Taxa de estadia à parte
- Serviço limpeza partida à parte : 118R\$ \*

▶ Reservar

▶ Contactar o proprietário

### Modos de pagamento aceites

- Vale de correio internacional
- Transferência bancária
- Cheque bancário
- Dinheiro

Contacte directamente os proprietários

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)

Nº classificado

40099

>> Reservar <<

### Contacto

Apelido	Sr. CREPEAU Christian
Morada	8 rue de l'Eglise
Localidade	09250 LUZENAC
País	França
Telemóvel	+33 (0) 681548578 (França)
Fax	+33 (0) 561759308 (França)

Línguas faladas



\* Taxa de conversão a título indicativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 262.1R\$

Nº classificado 40099

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR