

Casas de Campo Comminges "Domaine du Château de Luscan"



Casas de Campo - Casa de Encanto de pedra, individual, com 1 andar, entrada individual, num(a) Propriedade de Encanto

Ambiente : histórico, encantador

Capacidade : 5 pessoa(s)

Quarto(s) : 2

Divisões : 4



Gîtes de France (3 espigas)

Alojamento para Turismo (França) (3 estrelas)



Estadias temáticas

Visita de castelos e jardins

Os queijos

Pintura

Carros antigos

Passeio em carro antigo

Visitas guiadas

Luscan - Haute-Garonne (31) - Midi-Pyrénées

França

Reserva : +33 (0) 5 61 88 32 85 (França)

Nº classificado 70374

www.ihads.com.br



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Casas de Campo



Casas de Campo - Casa de Encanto de pedra, individual, com 1 andar, entrada individual, num(a) Propriedade de Encanto

- Ideal para público em geral, família
- Vista : panorâmica, desafogada, montanha, piscina, jardim/parque, monumento
- Ambiente : histórico, encantador
- Exposição : Sudeste

Os extras

• Piscina :

Piscina privada, original (comprimento 15m, largura 7,50m), transbordante, sistema iluminação, acesso por praia submersa, segurança criança, chapinheiro, duche exterior (aberta de '01 Abril' a '01 Dezembro')

• Estacionamento :

Estacionamento ar-livre : 10 na residência, no terreno

• Vantagens :

Local de esqui, mesa de ping-pong, 4 raquete(s) de ping-pong, terreno de petanca

• Equipamentos para bebés :

Cadeira de bebé, fraldário, banheira bebé, bacio bebé

Privilégios :
Acesso directo à praia, praia privada, practice

Meio envolvente & localização



Montanha



Golfe



Equitação



Pesca



Festival



Cultura

Lazeres

• Lazeres a menos de 20 km / 12 milhas :

Esqui alpino, esqui de fundo, passeio de esqui, Esqui Telemark, snowboard, trenó (pista), banhos, canoe-kayak, canyoning, rafting, ténis, centro de equitação, pónei clube, caminho de passeio, percurso, escalada, BTT (itinerário circuito), passeio a cavalo, minigolfe, paintball, caça, caça desportiva, tree-climbing, pesca, pesca à linha, terreno de petanca

• Enquadramento :

Escola de esqui, clube de esqui para criança, escola de equitação

• Atracções e lazer :

Cinema de Verão, local histórico, festival, antiguidades & velharias, casino, banhos naturais, termas, sauna, hammam, ginásio, centro de estética

Meio envolvente

• Lugar pitoresco :

- Pistas de esqui 20km
- Meios mecânicos 20km
- Piscina aquecida 25km
- Piscina pública 25km
- Corte de ténis público 2,5km
- Campo de golfe 9 buracos 10km
- Rápidos nos rios 4km
- Cascata 7,5km
- Falésia 7,5km
- Rio 500m
- Lago 2,5km
- Floresta 50m
- Maciço montanhoso 20km

• Comodidades :

- Infantário 7,5km
- Centro aldeia 2,5km
- Centro da cidade 20km
- Paragem/estação de autocarros <50m
- Ligação pistas de esqui por autocarro 1km
- Aluguer de veículos 25km
- Aluguer de equipamento de esqui 20km
- Padaria 2,5km
- Comida para fora 10km
- Pequenos comércios 2,5km
- Supermercado 7,5km
- Lojas de luxo e marcas >50km
- Cabeleireiro 2,5km
- Cyber café 25km
- Correios 2km
- Banco 7,5km
- Caixa automático multibanco 2,5km

- Farmácia 2,5km
- Médico 2,5km
- Enfermeira 2,5km
- Hospital 25km



Propriedade de Encanto



Propriedade de Encanto



vista panorâmica

Exterior

- **Área do terreno :**
8 ha
- **Instalação exterior :**
Terraço 20m², varandim 2m², abrigo de jardim
- **Ambiente exterior :**
Jardim > 1000m², relvado, parque arborizado 8 ha, bosque 2 ha
- **Equipamentos exteriores :**
Barbecue, mesa(s) de jardim, 6 cadeira(s) de jardim, guarda-sol, 5 espreguiçadeira(s)



Casa de Encanto de pedra

Interior

- **Capacidade de acolhimento :**
5 pessoa(s) - 5 adultos
- **Área habitável :**
100m²
- **Divisões interiores :**
4 divisões, 2 quarto(s), 1 duche(s), 1 WC, sala de estar 25m², salão 15m², grande cozinha independente, sala de jantar, salão televisão, celeiro
- **Dormida - cama(s) :**
1 cama(s) king-size(s), 3 cama(s) simple(s), 1 cama(s) de bebé
- **Conforto :**
TV, sistema hifi, leitor de DVD, jogos de sociedade, colecção de livros, colecção de filmes, guarda-fatos, guarda-roupa, secador de cabelo, ar condicionado (totalmente), aquecimento eléctrico, cortinas, vidros duplos, código de acesso
- **Equipamento doméstico :**
Louça/talheres, utensílios e trem de cozinha, cafeteira, torradeira, robot de cozinha, máquina para fazer crepes, grill-raclette, fogão eléctrico, forno, micro-ondas, exaustor, frigorífico, congelador, lava-louça, máquina de lavar roupa, aspirador, ferro de engomar, tábua de passar a ferro

Serviços

- **Roupa de casa :**
Lençóis, Toalhas, Roupa de casa, Toalhas de praia possível como extra (+26R\$ *), Cobertor(es), Edredão/ões, Almofadas(s)
- **Casa :**
Serviço de limpeza, Limpeza de partida possível como extra (+115R\$ *), Limpeza jardim/piscina (1 vez(es)/semana), Limpeza de neve (1 vez(es)/semana), Vigilante/porteiro, Parque de estacionamento, Transporte estação/aeroporto possível como extra (+131R\$ *)
- **Pessoal :**
Babysitting possível como extra (+29R\$ *), Massagens possível como extra (+115R\$ *), Guia possível como extra, Animador(a) possível como extra
- **Refeições :**
Refeições com os donos da casa possível como extra (2 vez(es)/semana +66R\$ *), Preparação refeição local possível como extra (1 vez(es)/semana +66R\$ *)



vista a partir do terraço

Informações práticas

- **Informações práticas**
Crianças aceites
Animais aceites com condições (informar-se junto do proprietário)
Presença no local : animais domésticos, equídeos, animais da quinta, animais selvagens
Aluguer não fumadores, cobertura de rede telemóvel, transporte pessoal recomendado
Água : quente/fria
Energia eléctrica : 220V / 60Hz
Corrente eléctrica : sector

Álbum fotográfico - 1



Propriedade de Encanto



Propriedade de Encanto



vista panorâmica



vista a partir do terraço



Casa de Encanto de pedra

Nº classificado 70374

www.ihads.com.br



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

Álbum fotográfico - 2



salão



grande cozinha independente



quarto



grande quarto



duche(s)



Os animais da casa



Os animais da casa



Ambiente exterior à disposição dos hóspedes

Estadias temáticas

Visita de castelos e jardins

Nível : **Acompanhamento**

Incluído no alojamento

Todo o ano

Os queijos

Duração indicativa : 1/2 dia

Nível : Todo o ano, **Acompanhamento**

Incluído no alojamento

Todo o ano

Pintura

Duração indicativa : 2 horas

Nível : Todo o ano, **Acompanhamento**

A partir de 26R\$

Outono, Inverno, Primavera, Sob pedido (organização)

Carros antigos

Nível : Iniciação

Incluído no alojamento

Verão, Outono, Primavera, Sob pedido (organização)

Passeio em carro antigo

Duração indicativa : 1 hora

Nível : Verão, Outono, Primavera, Sob pedido (organização), **Acompanhamento**

A partir de 39R\$ para 1 pessoa(s)

Todo o ano

Visitas guiadas

Duração indicativa : 3 horas

Nível : Todo o ano, **Acompanhamento**

A partir de 105R\$ para 1 pessoa(s)

Todo o ano

Galeria de fotos recordações - 1



Set 2011



Set 2011



Out 2011



Out 2011



Out 2011



Out 2011

Galeria de fotos recordações - 2



Out 2011



Out 2011



Out 2011



Out 2011



Out 2011



Out 2011



Out 2011



Out 2011



Galeria de fotos recordações - 3



Out 2011



Out 2011



Out 2011



Out 2011



Out 2011



Out 2011



Out 2011



Out 2011



Out 2011

Localização & Acessos



Coordenadas GPS em graus, minutos e segundos: Latitude 43°0'0.47"N - Longitude 0°36'0.5"E ([Alojamento](#))

Morada

→ Le Château
18 allée de Goulard
31510 Luscan

• Auto-estrada (saída) A64 no. 17

→ Montréjeau, Haute-Garonne, Midi-Pyrénées, França
→ Distância : 7,5km
→ Tempo : 10'

• Estação de caminho de ferro Montréjeau Gourdan Polignan

→ Montréjeau, Haute-Garonne, Midi-Pyrénées, França
→ Distância : 10km
→ Tempo : 10'

• Aeroporto Toulouse Blagnac

→ Toulouse, Haute-Garonne, Midi-Pyrénées, França
→ Distância : 115km
→ Tempo : 1h15'

- Loures-Barousse : Distância : 2,5km
- Bagnères-de-Luchon : Distância : 28km
- Saint-Gaudens : Distância : 18km

Contacto

Apelido	Sra., Sr. RICAUD Isabelle
Morada	Le Château 18 allée de Goulard
Localidade	31510 LUSCAN
País	França
Telefone	+33 (0) 5 61 88 32 85 (França)
Telemóvel	+33 (0) 6 7 19 90 11 (França)
Línguas faladas	



vista panorâmica



vista a partir do terraço



Casa de Encanto de pedra



Propriedade de Encanto

Propriedade de Encanto

Condições de reservas

• Reserva

- Pagamento no acto da reserva : 30% do montante do aluguer
- Pagamento do valor restante : 2 semanas antes da estadia
- Sinal pedido : 1048R\$ *

• Aluguer

- Despesas correntes incluídas
- Taxa de estadia incluída
- Serviço limpeza partida à parte : 115R\$ *
- Prever suplemento para :
 - animais

▶ Reservar

▶ Contactar o proprietário

Contacte directamente os proprietários

www.ihads.com.br

Nº classificado

70374

>> Reservar <<

Modos de pagamento aceites

- PayPal
- Dinheiro
- Cheque férias

Contacto

Apelido	Sra., Sr. RICAUD Isabelle
Morada	Le Château 18 allée de Goulard
Localidade	31510 LUSCAN
País	França
Telefone	+33 (0) 5 61 88 32 85 (França)
Telemóvel	+33 (0) 6 7 19 90 11 (França)

Línguas faladas



* Taxa de conversão a título indicativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 262.1R\$

Nº classificado 70374

www.ihads.com.br



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR