

# Alojamentos Turísticos Serra do Marão "Quinta S. Martinho"



Antiga casa agrícola, individual,  
com 1 andar, entrada individual, num  
(a) Propriedade privada

Ambiente : sereno, vinícola

Capacidade : 6 pessoa(s)

Quarto(s) : 2

Divisões : 4



Eurogîtes

Mateus - Distrito de Vila Real - Norte

Portugal

Nº classificado 4310

www.ihads.com.br



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Alojamentos Turísticos



Antiga casa agrícola, individual, com 1 andar, entrada individual, num(a) Propriedade privada

- **Ideal para família, grupo**
- **Vista :** panorâmica, montanha, campo, piscina, jardim/parque, pátio
- **Ambiente :** sereno, vinícola
- **Exposição :** Oeste

## Os extras

- **Piscina :**  
Piscina na residência, rectangular (comprimento 9m, largura 4,50m), interior, sistema iluminação, acesso por degraus, acesso por escada, duche exterior
- **Estacionamento :**  
Estacionamento ar-livre : 3 no terreno



## Meio envolvente & localização



### Lazeres

- **Lazeres a menos de 20 km / 12 milhas :**  
Ténis, percurso, escalada, escalada em rocha, aeronáutica (pista clube), excursão de barco, passeio a cavalo, karting, basquetebol, voleibol, pesca desportiva
- **Enquadramento :**  
Escola de equitação
- **Atracções e lazer :**  
Bar/pub, discoteca, restaurante, cinema, karaoke, parque e jardim, parque de lazer, reserva natural, centro de exposições, museu, teatro, teatro de verão, ópera, festival, antiguidades & velharias, loja de artesanato, caves e provas de vinho, centro de talassoterapia, sauna, ginásio, centro de estética, centro de fitness

### Meio envolvente

- **Lugar pitoresco :**
  - Piscina aquecida <50m
  - Praia >50km
  - Piscina pública 2km
  - Corte de ténis público 3km
  - Campo de golfe 18 buracos 40km
  - Cascata 25km
  - Rio 1,5km
  - Floresta 15km
  - Maciço montanhoso 20km
- **Comodidades :**
  - Centro da cidade 2,5km
  - Paragem/estação de autocarros 100m
  - Aluguer de veículos 2,5km
  - Padaria 1km
  - Comida para fora 1km
  - Pequenos comércios 500m
  - Supermercado 1,5km
  - Lojas de luxo e marcas 1,5km
  - Cabeleireiro 1,5km
  - Cyber café 2,5km
  - Correios 2km
  - Banco 2,5km
  - Caixa automático multibanco 1km
  - Farmácia 500m
  - Médico 500m
  - Enfermeira 500m
  - Hospital 3km
  - Posto de saúde 500m



Nº classificado 4310

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR



### Exterior

- **Área do terreno :**  
3000m<sup>2</sup>
- **Instalação exterior :**  
Terraço 60m<sup>2</sup>, solarium, pérgola, tenda tradicional
- **Ambiente exterior :**  
Terreno fechado 3000m<sup>2</sup>, jardim > 1000m<sup>2</sup>, relvado 400m<sup>2</sup>, parque arborizado, rio
- **Equipamentos exteriores :**  
Bar exterior, barbecue, mesa(s) de jardim, 12 cadeira(s) de jardim, carrinho de chá, guarda-sol, 8 espreguiçadeira(s), 8 cadeira(s) de praia, baloiço, baloiço para criança, duche exterior, WC exterior



### Interior

- **Capacidade de acolhimento :**  
6 pessoa(s) - 4 adultos, 2 criança(s)
- **Área habitável :**  
70m<sup>2</sup>
- **Divisões interiores :**  
4 divisões, 2 quarto(s), 1 casa(s) de banho, 1 duche(s), 1 WC, sala de estar, sala de jantar, lareira
- **Dormida - cama(s) :**  
1 cama(s) de casal, 1 sofá(s) cama 2 pessoas, 2 camas separadas simples, 2 cama de gaveta 1 pessoa, 1 cama(s) de bebé, 1 possibilidade de cama(s) extra(s)
- **Conforto :**  
Lareira, TV, telefone, fax, acesso Internet, guarda-fatos, armário, guarda-roupa, radio despertador, secador de cabelo, ventilador portátil, aquecimento central, cortinas
- **Equipamento doméstico :**  
Louça/talheres, utensílios e trem de cozinha, cafeteira, torradeira, fogão a gás, forno, micro-ondas, exaustor, frigorífico, ferro de engomar, tábua de passar a ferro

### Serviços

- **Roupa de casa :**  
Lençóis (1 vez(es)/semana), Toalhas (1 vez(es)/semana), Roupa de casa (1 vez(es)/semana), Cobertor(es), Edredão/ões, Almofadas (s)
- **Casa :**  
Serviço de limpeza (1 vez(es)/semana), Limpeza jardim/piscina (1 vez(es)/semana), Parque de estacionamento, Transporte estação/aeroporto possível como extra (+262R\$ \*)
- **Pessoal :**  
Motorista possível como extra, Lavandaria possível como extra, Guia possível como extra
- **Refeições :**  
Pequeno-almoço possível como extra (+13R\$ \*), Meia pensão possível como extra (+45R\$ \*)

### Informações práticas

- **Informações práticas**  
Crianças aceites  
Animais aceites com condições (informar-se junto do proprietário)  
Presença no local : animais domésticos, animais da quinta  
Cobertura de rede telemóvel  
Água : quente/fria  
Energia eléctrica : 220-240V / 50Hz



Nº classificado 4310

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



Álbum fotográfico - 1



Nº classificado 4310

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

Álbum fotográfico - 2



a casa



sala de jantar

caves e provas de vinho



grande quarto

Nº classificado 4310

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

Álbum fotográfico - 3



sala de estar



o apartamento



o apartamento



quarto



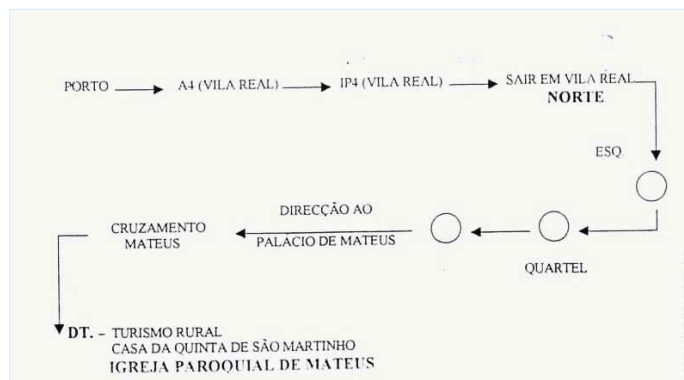
sala de estar



a casa



### Mapa de acesso



### Localização & Acessos



Coordenadas GPS em graus, minutos e segundos: Latitude 41°18'16.92"N - Longitude 7°42'59"O ([Alojamento](#))

#### Morada

→ Quinta de S. Martinho  
5000 Mateus

#### • Aeroporto Sá Carneiro

→ Custóias, Distrito do Porto, Norte, Portugal  
→ Distância : 95km  
→ Tempo : 1h15'

#### • Auto-estrada (saída) A 24

→ Porto, Distrito do Porto, Norte, Portugal  
→ Distância : 90km  
→ Tempo : 2h15'

#### • Estação de caminho de ferro Porto Campanhã

→ Porto, Distrito do Porto, Norte, Portugal  
→ Distância : 120km  
→ Tempo : 2h15'

- Chaves : Distância : 65km
- Peso da Régua : Distância : 22km
- Porto : Distância : 95km

### Contacto

Apelido	Sra. OUTEIRO Inês & Sr. OUTEIRO Paulo CASA DA QUINTA DE S. MARTINHO
Morada	Quinta S. Martinho Mateus
Localidade	5000-270 VILA REAL
País	Portugal
Telefone	+351 259 323986 (Portugal) Das 08:00 AM às 11:00 PM
Telemóvel	+351 933202326 (Portugal)
Fax	+351 259 323986 (Portugal)

Línguas faladas



Calendário das disponibilidades - a partir de : Maio 2012





Mai	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	

Jun	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

[Mês : Seguinte >>](#)

Preços de aluguer - Antiga casa agrícola - 6 Pessoa(s)

Preços	Noite	Fim-de-semana	Semana	2 semanas	Mês
 Época baixa	315R\$ * ↓	629R\$ *	1048R\$ * (Sábado)	1835R\$ * (Sábado)	2359R\$ *
 Época alta	367R\$ *	734R\$ *	1966R\$ * (Sábado)	3669R\$ * (Sábado)	4718R\$ *
 Especial festas	367R\$ *	734R\$ *	1966R\$ * (Sábado)	3669R\$ * (Sábado)	4718R\$ *
 Período promocional	262R\$ *	393R\$ *	786R\$ * (Sábado)	1311R\$ * (Sábado)	2097R\$ *

↓ Preço decrescente (Dia de chegada)

[Reservar](#)





### Condições de reservas

#### • Reserva

→ Pagamento no acto da reserva :  
25% do montante do aluguer  
→ Pagamento do valor restante :  
no acto da entrega das chaves

#### • Aluguer

→ Despesas correntes incluídas  
→ Taxa de estadia incluída  
→ Serviço limpeza partida incluída  
→ Prever suplemento para :  
- cama(s) extra(s)

▶ Reservar

▶ Contactar o proprietário

### Modos de pagamento aceites

• Visa/Delta/Electron • Transferência  
bancária • Dinheiro

Contacte directamente os proprietários

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)

Nº classificado

4310

>> Reservar <<

### Contacto

Apelido	Sra. OUTEIRO Inês & Sr. OUTEIRO Paulo CASA DA QUINTA DE S. MARTINHO
Morada	Quinta S. Martinho Mateus
Localidade	5000-270 VILA REAL
País	Portugal
Telefone	+351 259 323986 (Portugal) Das 08:00 AM às 11:00 PM
Telemóvel	+351 933202326 (Portugal)
Fax	+351 259 323986 (Portugal)
Línguas faladas	

\* Taxa de conversão a título indicativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 262.1R\$

Nº classificado 4310

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

