

# Alojamentos Turísticos Puerto Fermín (El Tirano) "Posada Mi Soles"



Cabana, individual, piso térreo,  
entrada individual, num(a) Propriedade  
de Encanto

Ambiente : marinho, tropical

Capacidade : > 30 pessoa(s)

Quarto(s) : 9

Divisões : > 30



Alojamento para Turismo (França) (2 estrelas)

Naturismo

Puerto Fermín (El Tirano) - Ilha Margarita - Nueva Esparta  
Venezuela

Reserva : +58 (0) 2952348963 (Venezuela)

Nº classificado 5963

www.ihads.com.br



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Alojamentos Turísticos



Cabana, individual, piso térreo, entrada individual, num(a) Propriedade de Encanto

- **Ideal para público em geral, grupo**
- **Vista :** panorâmica, mar/oceano, campo, piscina, jardim/parque, pôr-do-sol excepcional
- **Ambiente :** marinho, tropical
- **Exposição :** Sul

## Os extras

- **Piscina :**  
Piscina privada, original (diâmetro 5,50m), sistema iluminação, acesso por degraus, duche exterior
- **Estacionamento :**  
Estacionamento ar-livre : 7 no terreno
- **Vantagens :**  
Jacuzzi, mesa de massagem, jogos de setas, carro



vista a partir do terraço coberto

## Meio envolvente & localização



Talasso

### Lazeres

- **Lazeres a menos de 20 km / 12 milhas :**  
Banhos, mergulho com tubo, mergulho submarino, mergulho com escafandro, bóia puxada, jet ski, surf, prancha à vela, golfe, squash, caminho de passeio, caminho costeiro/florestal, parapente, excursão de barco, passeio a cavalo, ATV/Moto 4, karting, bowling, basebol, safari fotográfico, pesca, pesca desportiva, pesca à linha, pesca submarina

- **Enquadramento :**

Escola de mergulho

- **Atrações e lazer :**

Bar/pub, discoteca, restaurante, cinema, karaoke, parque de lazer, parque marinho, reserva natural, centro de exposições, local histórico, loja de artesanato, casino, centro de estética, centro de fitness

### Meio envolvente

- **Lugar pitoresco :**
  - Mar/oceano 300m
  - Praia 500m
  - Piscina pública 100m
  - Campo de golfe 18 buracos 7,5km
  - Base naval 50km
  - Spot windsurf 20km
  - Spot surf 20km
  - Base náutica >50km
  - Floresta 10km
  - Porto de recreio 5km
- **Comodidades :**
  - Centro aldeia 100m
  - Centro da cidade 20km
  - Paragem/estação de autocarros 100m
  - Ligação praia por autocarro 100m
  - Aluguer de moto/scooter <50m
  - Aluguer de veículos <50m
  - Aluguer de barco 1km
  - Aluguer roupa/lavandaria 800m
  - Padaria 100m
  - Pequenos comércio 100m
  - Supermercado 100m
  - Lojas de luxo e marcas 20km
  - Cabeleireiro 1km
  - Cyber café 800m
  - Correios 4km
  - Banco 800m
  - Caixa automático multibanco 800m
  - Farmácia 100m
  - Médico 10km
  - Enfermeira 1km
  - Hospital 20km

- Posto de saúde 5km



terraço



terraço coberto

Nº classificado 5963

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR



terraço coberto

## Interior

- Capacidade de acolhimento :

> 30 pessoa(s) - > 30 adultos, 20 criança(s)

- Área habitável :

22m<sup>2</sup>

- Divisões interiores :

> 30 divisões, 9 quarto(s), cabine noite, 1 casa(s) de banho, sala de estar 22m<sup>2</sup>, cozinha comum, copa, salão televisão, salão biblioteca, galeria/recepção, pátio interior

- Dormida - cama(s) :

3 cama(s) de casal, 6 cama(s) queen-size (s), 3 sofá(s) cama 2 pessoas, 4 camas beliche

- Conforto :

TV, jogos de sociedade, tomada antena TV, telefone, fax, cabo/satélite, acesso Internet, wi-fi (acesso à Internet sem fios), guarda-fatos, armário, cofre, radio despertador, secador de cabelo, mosquitoeiro de cama, mosquitoeiro nas janelas, ar condicionado (totalmente), parede envidraçada, janela de tecto, cortinas, código de acesso, alarme

- Equipamento doméstico :

Louça/talheres, utensílios e trem de cozinha, cafeteira, cafeteira eléctrica, espremedor de sumos, grelhador, fogão a gás, mini-forno, micro-ondas, frigorífico, ferro de engomar, tábua de passar a ferro

## Exterior

- Área do terreno :

700m<sup>2</sup>

- Instalação exterior :

Terraço 200m<sup>2</sup>, terraço coberto 90m<sup>2</sup>, varandim 30m<sup>2</sup>

- Ambiente exterior :

Pátio privado 300m<sup>2</sup>, terreno fechado 600m<sup>2</sup>, jardim 100m<sup>2</sup>, jardim tropical

- Equipamentos exteriores :

Cozinha exterior, barbecue, barbecue a gás, mesa(s) de jardim, cadeira(s) de jardim, guarda-sol, salão de jardim, cadeira(s) de praia, cama de rede, duche exterior



vista sobre piscina

## Serviços

- Roupa de casa :

Lençóis (1 vez(es)/semana), Toalhas (3 vez(es)/semana), Cobertor(es) (1 vez(es)/semana), Edredão/ões (1 vez(es)/semana), Alfomadas(s) (1 vez(es)/semana)

- Casa :

Serviço de limpeza (7 vez(es)/semana), Limpeza de partida, Limpeza jardim/piscina, Parque de estacionamento, Transporte estação/aeroporto possível como extra (+45R\$ \*)

- Pessoal :

Cuidados de beleza possível como extra, Massagens possível como extra, Guia possível como extra

- Refeições :

Pequeno-almoço possível como extra (+13R\$ \*)

## Informações práticas

- Informações práticas

Crianças aceites  
Animais aceites com condições (informar-se junto do proprietário)

Presença no local : animais domésticos  
Aluguer não fumadores, cobertura de rede telemóvel, transporte pessoal recomendado

Água : quente/fria

Energia eléctrica : 110-120V / 60Hz

Corrente eléctrica : sector

- Acolhimento das pessoas com deficiência

Acesso cadeira de rodas

Adaptado para deficiência : motor



vista sobre piscina

Planta interior



www.ihads.com.br

Nº classificado 5963

www.ihads.com.br



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



Álbum fotográfico - 1



vista da propriedade



terraço coberto



terraço



vista a partir do terraço coberto



terraço coberto



vista sobre piscina

Álbum fotográfico - 2



vista sobre piscina



vista a partir do varandim



Os extras



cozinha comum



Conforto



cama(s) queen-size(s)



mosquiteiro de cama



a decoração



disposição interior



quarto

Dormida - cama(s)

Nº classificado 5963

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

Álbum fotográfico - 3



Conforto interior e equipamentos



cabo/satélite



casa(s) de banho



Geral



Piscina



Piscina



passeio a cavalo



safari fotográfico



vista sobre o mar



atividades nas proximidades



vista pôr-do-sol

### Localização & Acessos



Coordenadas GPS em graus, minutos e segundos: Latitude 11°6'25.2"N - Longitude 63°50'38.4"O ([Localidade](#))

#### Morada

→ Avd. 31 de Julio  
Sabana de Gardon  
6301 Puerto Fermín (El Tirano)

#### • [Aeroporto Del Caribe Santiago Mariño](#)

→ Porlamar, Ilha Margarita, Nueva Esparta, Venezuela  
→ Distância : 60km  
→ Tempo : 1h

#### • [Gare marítima Punto de Piedras](#)

→ Punta de Piedras, Ilha Margarita, Nueva Esparta, Venezuela  
→ Distância : 70km  
→ Tempo : 1h15'

- Porlamar : Distância : 23km
- La Asunción : Distância : 10km
- La Plaza de Paraguachí : Distância : 1km

### Contacto

Apellido	Sr., Sra. GUERRA SCHÄFER KATIUSKA POSADA MI SOLES
Morada	Vía playa el Agua en la Avenida Principal 31 de Julio Puerto Fermin
Localidade	6301 PORLAMAR-ISLA MARGARITA
País	Venezuela
Telefone	+58 (0) 2952348963 (Venezuela) Das 07:00 AM às 11:00 PM (GMT/UTC)
Telemóvel	+58 (0) 4123521080 (Venezuela)
Fax	+58 (0) 2952348963 (Venezuela)
Línguas faladas	



Calendário das disponibilidades - a partir de : Maio 2012




Mai	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																									-	-	-	-	-	-	-

Jun	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

[Mês : Seguinte >>](#)

Preços de aluguer - Cabana - > 30 Pessoa(s)

Preços	Noite	Fim-de-semana	Semana	2 semanas	Mês
 Época baixa	66R\$* > 2	-	459R\$*	865R\$*	-
 Época alta	92R\$* > 5	-	642R\$*	1179R\$*	-
 Período promocional	-	-	-	-	1311R\$*

> Mínimo Noite

[Reservar](#)





vista a partir do terraço coberto



terraço coberto



vista sobre piscina



vista da propriedade



terraço coberto



terraço

### Condições de reservas

#### • Reserva

→ Pagamento no acto da reserva :  
50% do montante do aluguer  
→ Pagamento do valor restante :  
no acto da entrega das chaves

#### • Aluguer

→ Despesas correntes incluídas  
→ Taxa de estadia incluída  
→ Serviço limpeza partida incluída  
→ Prever suplemento para :  
- cama(s) extra(s)

► [Reservar](#)

► [Contactar o proprietário](#)

### Modos de pagamento aceites

• Transferência bancária • Cheque  
bancário • Dinheiro

Contacte directamente os proprietários

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)

Nº classificado  
5963

>> [Reservar](#) <<

### Contacto

Apellido	Sr., Sra. GUERRA SCHÄFER KATIUSKA POSADA MI SOLES
Morada	Vía playa el Agua en la Avenida Principal 31 de Julio Puerto Fermin
Localidade	6301 PORLAMAR-ISLA MARGARITA
País	Venezuela
Telefone	+58 (0) 2952348963 (Venezuela) Das 07:00 AM às 11:00 PM (GMT/UTC)
Telemóvel	+58 (0) 4123521080 (Venezuela)
Fax	+58 (0) 2952348963 (Venezuela)
Línguas faladas	

\* Taxa de conversão a título indicativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 262.1R\$

Nº classificado 5963

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS



DE PARTICULAR A PARTICULAR