

# Alojamentos Turísticos de Luxo

## Côte d'Amour

### "Villa viranac"



Vivenda de Luxo, individual, piso  
térreo, entrada individual

Ambiente : sossegado,  
tranquilizador

Capacidade : 10 pessoa(s)

Quarto(s) : 5

Divisões : 9

La Baule-Escoublac - Loire-Atlantique (44) - Pays de la Loire

França

Reserva : +33 (0) 1 60 63 32 52 (França)



N° classificado 49683

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Alojamentos Turísticos de Luxo



Vivenda de Luxo, individual, piso térreo, entrada individual

• **Ideal para várias famílias, desportista(s)**

- Vista : jardim/parque
- Ambiente : sossegado, tranquilizador
- Exposição : Sudoeste

## Os extras

• **Estacionamento :**

Estacionamento ar-livre : 2 no terreno



sala de estar

## Meio envolvente & localização



Mar

### Lazeres

• **Lazeres a menos de 20 km / 12 milhas :**

Banhos, Gaivotas, mergulho com tubo, mergulho submarino, mergulho com escafandro, bóia puxada, esqui náutico, jet ski, prancha à vela, vela, kitesurf, pólo, centro de equitação, pónei clube, BTT (itinerário circuito), parasailing, excursão de barco, passeio a cavalo, patins em linha (pista), skateboard (rampa), karting, bowling, voleibol, ball-trap, tree-climbing, pesca, pesca desportiva, pesca à linha, pesca submarina, terreno de petanca

• **Enquadramento :**

Escola de vela, escola de mergulho, escola de ténis, escola de equitação

• **Atrações e lazer :**

Bar/pub, discoteca, restaurante, cinema, reserva natural, centro de exposições, galeria de arte, local histórico, teatro, teatro de verão, festival, antiguidades & velharias, loja de artesanato, casino, hipódromo, banhos naturais, centro de talassoterapia, sauna, hammam, ginásio, centro de estética, centro de fitness

### Meio envolvente

• **Lugar pitoresco :**

- Piscina aquecida
- Mar/oceano
- Praia
- Piscina pública
- Corte de ténis público
- Campo de golfe 18 buracos
- Spot windsurf
- Base náutica
- Porto de recreio
- Passadiço flutuante para barco
- Passadiço flutuante para jet-ski

• **Comodidades :**

- Centro da cidade
- Aluguer bicicletas/BTT
- Aluguer de moto/scooter
- Aluguer de veículos
- Aluguer de barco
- Aluguer roupa/lavandaria
- Padaria
- Comida para fora
- Pequenos comércios
- Supermercado
- Lojas de luxo e marcas
- Cabeleireiro
- Cyber café
- Correios
- Banco
- Caixa automático multibanco
- Farmácia
- Médico

- Enfermeira
- Hospital
- Posto de saúde



sala de estar



vista a partir do jardim/parque

Nº classificado 49683

www.ihads.com.br



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS



DE PARTICULAR A PARTICULAR



### Interior

- **Capacidade de acolhimento :**  
10 pessoa(s) - 10 adultos
- **Área habitável :**  
200m<sup>2</sup>
- **Divisões interiores :**  
9 divisões, 5 quarto(s), 3 casa(s) de banho, duche(s), 3 WC, sala de estar 25m<sup>2</sup>, salão 25m<sup>2</sup>, lareira, salão televisão, lavandaria self-service
- **Dormida - cama(s) :**  
3 cama(s) de casal, 2 cama(s) queen-size(s)
- **Conforto :**  
Lareira, TV, gravador/reprodutor de vídeo, leitor de DVD, jogos de sociedade, colecção de filmes, tomada antena TV, cabo/satélite, guarda-fatos, armário, guarda-roupa, aquecimento central, cortinas
- **Equipamento doméstico :**  
Louça/talheres, utensílios e trem de cozinha, cafeteira, cafeteira eléctrica, torradeira, fogão a gás, forno, micro-ondas, exaustor, frigorífico, congelador, lava-louça, máquina de lavar roupa, máquina de secar roupa, aspirador, ferro de engomar, tábua de passar a ferro

### Exterior

- **Área do terreno :**  
1000m<sup>2</sup>
- **Instalação exterior :**  
Terraço
- **Ambiente exterior :**  
Pátio privado, terreno fechado, jardim, jardim paisagístico, relvado, parque arborizado
- **Equipamentos exteriores :**  
Mesa(s) de jardim, cadeira(s) de jardim, guarda-sol, salão de jardim, 3 espreguiçadeira(s), 3 cadeira(s) de praia



### Serviços

- **Roupa de casa :**  
Lençóis, Edredão/ões, Almofadas(s)
- **Casa :**  
Limpeza de partida

### Informações práticas

- **Informações práticas**  
Crianças aceites  
Cobertura de rede telemóvel  
Água : quente/fria  
Energia eléctrica : 220-240V / 50Hz



Álbum fotográfico - 1



vista a partir do jardim/parque



sala de estar



sala de estar



Álbum fotográfico - 2



### Localização & Acessos



Coordenadas GPS em graus, minutos e segundos: Latitude 47°17'21.696"N - Longitude 2°23'37.356"O ([Localidade](#))

#### Morada

→ 37 Avenue Ferdinand Menard  
44500 La Baule-Escoublac

#### • Estação de caminho de ferro La Baule Escoublac

→ La Baule-Escoublac, Loire-Atlantique, Pays de la Loire, França  
→ Distância : 800m  
→ Tempo : 5'

- Guérande : Distância : 5km
- Batz-sur-Mer : Distância : 5km

### Contacto

Apelido	Sr. PAGE Frédéric
Morada	128 route de morsang
Localidade	77176 NANDY
País	França
Telefone	+33 (0) 1 60 63 32 52 (França)
Telemóvel	+33 (0) 6 07 83 39 44 (França)
Línguas faladas	



Calendário das disponibilidades - a partir de : Maio 2012





Mai	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Mês : [Seguinte >>](#)

Preços de aluguer - Vivenda de Luxo - 10 Pessoa(s)

Preços	Noite	Fim-de-semana	Semana	2 semanas	Mês
 Época baixa	-	-	1311R\$ *	2359R\$ *	-
 Época média	-	-	2097R\$ *	3932R\$ *	-
 Época alta	-	-	6553R\$ *	11795R\$ *	-
 Especial festas	-	-	3932R\$ *	-	-

[Reservar](#)





sala de estar



vista a partir do jardim/parque



sala de estar

### Condições de reservas

#### • Reserva

- Pagamento no acto da reserva : 35% do montante do aluguer
- Pagamento do valor restante : no acto da entrega das chaves
- Sinal pedido : 2621R\$ \*

#### • Aluguer

- Despesas correntes incluídas
- Serviço limpeza partida incluída

▶ Reservar

▶ Contactar o proprietário

### Modos de pagamento aceites

- Vale de correio internacional
- Transferência bancária
- Cheque bancário
- Cheque do banco
- PayPal
- Dinheiro

Contacte directamente os proprietários

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)

Nº classificado

49683

>> Reservar <<

### Contacto

Apelido Sr. PAGE Frédéric  
Morada 128 route de morsang  
Localidade 77176 NANDY  
País França  
Telefone +33 (0) 1 60 63 32 52 (França)  
Telemóvel +33 (0) 6 07 83 39 44 (França)

Línguas faladas



\* Taxa de conversão a título indicativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 262.1R\$

Nº classificado 49683

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

