

# Alojamentos Turísticos

## Lago Maggiore

### "Villa Fortunata"



**Vivenda**, individual, piso térreo, entrada individual, num(a) Parque

Ambiente : lacustre, pitoresco

Capacidade : 10 pessoa(s)

Quarto(s) : 4

Divisões : 7

Stresa - Província de Verbano Cusio Ossola (VB) - Piemonte

Itália

N° classificado 69348

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

## Alojamentos Turísticos



Vivenda, individual, piso térreo, entrada individual, num(a) Parque

• **Ideal para público em geral, várias famílias**

- Vista : panorâmica, desafogada, sem prédio em frente, dominante, jardim/parque, lago
- Ambiente : lacustre, pitoresco
- Exposição : Sudeste

## Os extras

- Vantagens :  
Local de esqui



quarto de amigos

## Meio envolvente & localização



Mar

### Lazeres

• Lazeres a menos de 20 km / 12 milhas :

Esqui alpino, snowboard, banhos, Gaivotas, prancha à vela, rafting, golfe, ténis, centro de equitação, excursão de barco

• Enquadramento :

Escola de esqui

• Atrações e lazer :

Bar/pub, discoteca, restaurante, karaoke, parque e jardim, local histórico, museu, festival, antiguidades & velharias, loja de artesanato, caves e provas de vinho, ginásio, centro de estética, centro de fitness

### Meio envolvente

• Lugar pitoresco :

- Pistas de esqui
- Meios mecânicos
- Praia
- Praia de seixos
- Piscina pública 15km
- Corte de ténis público
- Campo de golfe 9 buracos
- Spot windsurf
- Base náutica
- Lago 1km
- Floresta

• Comodidades :

- Centro da cidade 1,5km
- Padaria
- Supermercado 200m
- Lojas de luxo e marcas 1,5km
- Cabeleireiro
- Cyber café
- Correios
- Banco
- Farmácia
- Hospital 15km



quarto principal



Primavera

Nº classificado 69348

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR



quarto júnior

### Interior

- **Capacidade de acolhimento :**  
10 pessoa(s) - 8 adultos, 2 criança(s)
- **Área habitável :**  
200m<sup>2</sup>
- **Divisões interiores :**  
7 divisões, 4 quarto(s), 1 casa(s) de banho, 1 duche(s), 1 WC, sala de estar 20m<sup>2</sup>, salão, grande cozinha independente, sala de jantar, salão televisão
- **Dormida - cama(s) :**  
3 cama(s) de casal, 1 sofá(s) cama 2 pessoas, 2 cama(s) simple(s), 1 cama(s) de bebé, 1 possibilidade de cama(s) extra(s)
- **Conforto :**  
Lareira, TV, tomada antena TV, cabo/satélite, acesso Internet, wi-fi (acesso à Internet sem fios), guarda-fatos, armário, guarda-roupa, secador de cabelo, ventilador portátil, aquecimento central, parede envidraçada, cortinas, portão com telecomando
- **Equipamento doméstico :**  
Louça/talheres, utensílios e trem de cozinha, cafeteira, cafeteira eléctrica, chaleira eléctrica, torradeira, espremedor de sumos, fogão a gás, forno, micro-ondas, exaustor, frigorífico, lava-louça, aspirador

### Exterior

- **Área do terreno :**  
1500m<sup>2</sup>
- **Instalação exterior :**  
Terraço 40m<sup>2</sup>, varandim
- **Ambiente exterior :**  
Pátio privado 80m<sup>2</sup>, terreno fechado, jardim, jardim paisagístico, parque arborizado, bosque
- **Equipamentos exteriores :**  
Salão de verão, barbecue, mesa(s) de jardim, 8 cadeira(s) de jardim, guarda-sol, 2 cadeira(s) de praia, balancela



Divisões interiores

### Serviços

- **Roupa de casa :**  
Lençóis (1 vez(es)/semana), Toalhas (1 vez(es)/semana), Roupa de casa (1 vez(es)/semana), Toalhas de praia possível como extra (+8R\$ \*), Cobertor(es), Edredão/ões, Almofadas(s)
- **Casa :**  
Limpeza de partida possível como extra (+183R\$ \*), Parque de estacionamento

### Informações práticas

- **Informações práticas**  
Crianças aceites  
Presença no local : animais domésticos  
Aluguer não fumadores, cobertura de rede telemóvel, transporte pessoal recomendado  
Água : quente/fria  
Energia eléctrica : 220-240V / 50Hz



quarto

Álbum fotográfico - 1



Primavera



quarto principal



quarto de amigos



quarto júnior



quarto

Nº classificado 69348

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



Álbum fotográfico - 2



Divisões interiores



sala de jantar



cozinha



cozinha



Divisões e comodidades



salão televisão



Equipamentos disponíveis



vista a partir do terraço



duche(s)



casa(s) de banho



panorama



Vista

### Localização & Acessos



Coordenadas GPS em graus, minutos e segundos: Latitude 45°53'5.856"N - Longitude 8°32'24.468"E ([Localidade](#))

#### Morada

→ Via F. Baracca, 2  
Carciano  
28838 Stresa

#### • Auto-estrada (saída) A26 - dei Laghi

→ Baveno, Província de Verbano Cusio Ossola, Piemonte, Itália  
→ Distância : 2km  
→ Tempo : 15'

#### • Estação de caminho de ferro Stresa

→ Stresa, Província de Verbano Cusio Ossola, Piemonte, Itália  
→ Distância : 1km  
→ Tempo : 20'

• Ascona : Distância : 53km

### Contacto

Apelido	GALLIZIA Nadia
Morada	Via F. Baracca, 2
Localidade	28838 CARCIANO DI STRESA
País	Itália
Telefone	+39 0323 519127 (Itália) Das 02:00 PM às 07:30 PM
Telemóvel	+39 3407655182 (Itália)
Línguas faladas	



Calendário das disponibilidades - a partir de : Maio 2012

Mai	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	

Jul	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Reservado

[Mês : Seguinte >>](#)

Preços de aluguer - Vivenda - 10 Pessoa(s)

Preços	Noite	Fim-de-semana	Semana	2 semanas	Mês
<input type="checkbox"/> Época baixa	-	-	2621R\$ *	5242R\$ *	-
<input type="checkbox"/> Época média	-	-	3276R\$ *	6553R\$ *	-
<input type="checkbox"/> Época alta	-	-	3932R\$ * (Sábado)	7863R\$ *	-

(Dia de chegada)

[Reservar](#)



quarto de amigos



quarto júnior



quarto



Primavera



quarto principal

### Condições de reservas

#### • Reserva

- Pagamento no acto da reserva : 50% do montante do aluguer
- Pagamento do valor restante : 1 semana antes da estadia
- Sinal pedido : 655R\$ \*

#### • Aluguer

- Despesas correntes à parte
- Taxa de estadia incluída
- Serviço limpeza partida à parte : 197R\$ \*
- Prever suplemento para :
  - cama(s) extra(s)

▶ Reservar

▶ Contactar o proprietário

Contacte directamente os proprietários

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)

Nº classificado

69348

>> Reservar <<

### Contacto

Apelido	GALLIZIA Nadia
Morada	Via F. Baracca, 2
Localidade	28838 CARCIANO DI STRESA
País	Itália
Telefone	+39 0323 519127 (Itália) Das 02:00 PM às 07:30 PM
Telemóvel	+39 3407655182 (Itália)

Línguas faladas



### Modos de pagamento aceites

- Transferência bancária • Dinheiro

\* Taxa de conversão a título indicativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 262.1R\$

Nº classificado 69348

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR