

# Alojamentos Turísticos de Encanto

## Côte de Beauté

### "Le Chalet des Dunes"



**Casa de Encanto**, individual, piso térreo, entrada individual, num(a) Propriedade

Ambiente : à beira da água, natural

Capacidade : **10 pessoa(s)**

Quarto(s) : **3**

Divisões : **6**

Meschers-sur-Gironde - Charente-Maritime (17) - Poitou-Charentes  
França

Reserva : +33 (0) 5 46 22 41 33 (França)

Nº classificado 2032

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads

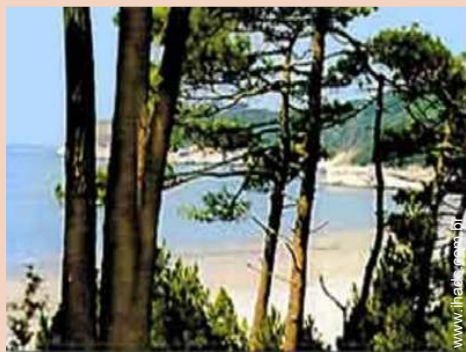


Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

## Alojamentos Turísticos de Encanto



Casa de Encanto, individual, piso térreo, entrada individual, num(a) Propriedade

### • Ideal para público em geral, sénior/ seniores

- Vista : panorâmica, desafogada, sem prédio em frente, mar/oceano, floresta, pôr-do-sol excepcional
- Ambiente : à beira da água, natural
- Exposição : Sudoeste

## Os extras

### • Piscina :

Piscina privada, rectangular (comprimento 10m, largura 5,50m), acesso por escada, segurança criança (aberta de '01 Junho' a '30 Setembro')

### • Estacionamento :

Estacionamento ar-livre : 6 no terreno

### • Vantagens :

Mesa de ping-pong, 4 raquete(s) de ping-pong, 2 jogos de petanca

### • Equipamentos para bebés :

Cadeira de bebé, fraldário, banheira bebé, bacio bebé, parque de bebé

**Privilégios :**  
Acesso directo à praia

## Meio envolvente & localização



Mar



Equitação



Pesca

## Lazeres

### • Lazeres a menos de 20 km / 12 milhas :

Banhos, mergulho com tubo, esqui náutico, jet ski, surf, prancha à vela, vela, canoe-kayak, golfe, ténis, squash, centro de equitação, pónei clube, caminho de passeio, caminho costeiro/florestal, percurso, BTT (itinerário circuito), windcar, papagaio de papel, paraquedismo, ULM, aeronáutica (pista clube), excursão de barco, passeio a cavalo, minigolfe, patins em linha (pista), karting, tree-climbing, pesca, pesca à linha

### • Enquadramento :

Escola de vela, escola de ténis, escola de equitação

### • Atracções e lazer :

Bar/pub, discoteca, restaurante, cinema, karaoke, parque e jardim, parque de lazer, zoo/parque zoológico, reserva natural, centro de exposições, galeria de arte, local histórico, museu, teatro, teatro de verão, ópera, festival, antiguidades & velharias, loja de artesanato, caves e provas de vinho, casino, hipódromo, centro de talassoterapia, sauna, hammam, ginásio, centro de estética, centro de fitness

## Meio envolvente

### • Lugar pitoresco :

- Mar/oceano 50m
- Praia <50m
- Piscina pública 7,5km
- Corte de ténis público 2km
- Campo de golfe 18 buracos 10km
- Base naval 7,5km
- Base náutica 2km
- Floresta <50m
- Porto de recreio 2km

### • Comodidades :

- Centro aldeia 2km
- Paragem/estação de autocarros 300m
- Aluguer bicicletas/BTT 2km
- Aluguer de veículos 2km
- Aluguer de barco 2km
- Padaria 2km
- Comida para fora 2km
- Pequenos comércios 2km
- Supermercado 4km
- Lojas de luxo e marcas 7,5km
- Cabeleireiro 2km
- Cyber café 7,5km
- Correios 2km
- Banco 2km
- Caixa automático multibanco 2km
- Farmácia 2km
- Médico 2km
- Enfermeira 2km
- Hospital 7,5km



vista a partir do jardim/parque



### Exterior

- **Área do terreno :**  
2 ha
- **Instalação exterior :**  
Terraço, abrigo de jardim
- **Ambiente exterior :**  
Terreno fechado 5000m<sup>2</sup>, parque arborizado 5000m<sup>2</sup>
- **Equipamentos exteriores :**  
Salão de verão, barbecue, mesa(s) de jardim, 15 cadeira(s) de jardim, carrinho de chá, guarda-sol, salão de jardim, 4 espreguiçadeira(s), 7 cadeira(s) de praia, baloiço, baloiço para criança



### Interior

- **Capacidade de acolhimento :**  
10 pessoa(s)
- **Área habitável :**  
150m<sup>2</sup>
- **Divisões interiores :**  
6 divisões, 3 quarto(s), 2 duche(s), 2 WC, sala de estar 45m<sup>2</sup>, salão 12m<sup>2</sup>, cozinha independente
- **Dormida - cama(s) :**  
3 cama(s) de casal, 4 sofá(s) cama 2 pessoas, 2 cama(s) simple(s), 1 cama de gaveta 1 pessoa, 1 cama(s) de bebé
- **Conforto :**  
TV, sistema hifi, leitor de DVD, jogos de sociedade, colecção de livros, colecção de filmes, tomada antena TV, wi-fi (acesso à Internet sem fios), guarda-fatos, armário, guarda-roupa, secador de cabelo, seca toalhas, jacuzzi, ventilador de parede, aquecimento eléctrico, parede envidraçada, cortinas, vidros duplos
- **Equipamento doméstico :**  
Louça/talheres, utensílios e trem de cozinha, cafeteira, cafeteira eléctrica, torradeira, espremedor de sumos, robot de cozinha, máquina para fazer crepes, grill-raclette, conjunto fondue, grelhador, fogão a gás, forno, micro-ondas, fritadeira eléctrica, exaustor, frigorífico, congelador, máquina de fazer gelo, lava-louça, máquina de lavar roupa, aspirador, ferro de engomar, tábua de passar a ferro

### Serviços

- **Roupa de casa :**  
Lençóis, Toalhas, Roupa de casa, Cobertor(es), Edredão/ões, Almofadas(s)
- **Casa :**  
Serviço de limpeza possível como extra, Limpeza de partida, Limpeza jardim/piscina (1 vez(es)/semana), Parque de estacionamento
- **Pessoal :**  
Empregados possível como extra

### Informações práticas

- **Informações práticas**  
Crianças aceites  
Animais aceites  
Cobertura de rede telemóvel, transporte pessoal recomendado  
Água : quente/fria  
Energia eléctrica : 220-240V / 50Hz  
Corrente eléctrica : sector



Planta interior



[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)

N° classificado 2032

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



Álbum fotográfico - 1



vista a partir do jardim/parque



Álbum fotográfico - 2



praia



Piscina rectangular



duche(s)



Álbum fotográfico - 3



### Localização & Acessos



Coordenadas GPS em graus, minutos e segundos: Latitude 45°34'22"N - Longitude 0°58'48"O ([Alojamento](#))

#### Morada

→ le chalet des dunes  
17132 Meschers-sur-Gironde

#### • Auto-estrada (saída) A10

→ Saintes, Charente-Maritime, Poitou-Charentes, França  
→ Distância : 30km  
→ Tempo : 30'

#### • Estação de caminho de ferro Royan

→ Royan, Charente-Maritime, Poitou-Charentes, França  
→ Distância : 7,5km  
→ Tempo : 15'

- Royan : Distância : 7,5km
- Saint-Georges-de-Didonne : Distância : 2km
- Rochefort : Distância : 60km

### Contacto

Apelido	Sra. FERMIGIER Dominique
Morada	Le Chalet des Dunes
Localidade	17132 MESCHERS SUR GIRONDE
País	França
Telefone	+33 (0) 5 46 22 41 33 (França)
Línguas faladas	

Alojamentos Turísticos de Encanto  
Charente-Maritime - Poitou-Charentes  
"Le Chalet des Dunes"

9

[Reservar](#)

Calendário das disponibilidades - a partir de : Maio 2012

Mai	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	

Jun	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Reservado

[Mês : Seguinte >>](#)

Preços de aluguer - Casa de Encanto - 10 Pessoa(s)

Preços	Noite	Fim-de-semana	Semana	2 semanas	Mês
<input type="checkbox"/> Época baixa	-	655R\$ *	1311R\$ * (Sábado)	-	-
<input type="checkbox"/> Época média	-	-	1835R\$ * (Sábado)	-	-
<input type="checkbox"/> Época alta	-	-	6553R\$ * (Sábado)	-	-

(Dia de chegada)

[Reservar](#)

Nº classificado 2032

www.ihads.com.br



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





vista a partir do jardim/parque

### Condições de reservas

#### • Reserva

- Pagamento no acto da reserva : 25% do montante do aluguer
- Pagamento do valor restante : no acto da entrega das chaves
- Sinal pedido : 1311R\$ \*

#### • Aluguer

- Despesas correntes incluídas
- Taxa de estadia à parte
- Serviço limpeza partida incluída

▶ Reservar

▶ Contactar o proprietário

### Modos de pagamento aceites

- Vale de correio internacional
- Transferência bancária
- Cheque bancário
- Cheque do banco
- Dinheiro
- Cheque férias

Contacte directamente os proprietários

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)

Nº classificado

2032

>> Reservar <<

### Contacto

Apelido	Sra. FERMIGIER Dominique
Morada	Le Chalet des Dunes
Localidade	17132 MESCHERS SUR GIRONDE
País	França
Telefone	+33 (0) 5 46 22 41 33 (França)
Línguas faladas	

\* Taxa de conversão a título indicativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 262.1R\$

Nº classificado 2032

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

