

Casas de Campo Saintonge "Hortensia"



Casas de Campo - Casa de Encanto, individual, com 1 andar, entrada individual, num(a) Propriedade de Encanto

Ambiente : vinícola, propício para o repouso

Capacidade : 7 pessoa(s)

Quarto(s) : 2

Divisões : 4



Eco-turismo

Alojamento para Turismo (França) (3 estrelas)

Saint-Martial-de-Vitaterne - Charente-Maritime (17) - Poitou-Charentes
França

Reserva : +33 (0) 5 46 48 15 26 (França)

N° classificado 12476

www.ihads.com.br



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Casas de Campo



Casas de Campo - Casa de Encanto, individual, com 1 andar, entrada individual, num(a) Propriedade de Encanto

- **Ideal para família, casal**
- **Vista :** sem prédio em frente, campo, campos agrícolas, vinha, floresta, pôr-do-sol excepcional
- **Ambiente :** vinícola, propício para o repouso
- **Exposição :** Sul

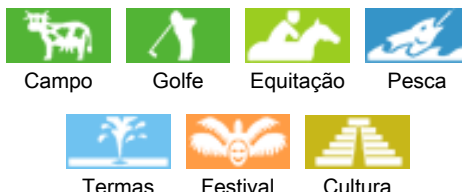
Os extras

- **Estacionamento :**
Estacionamento ar-livre : 10 lugar(es) reservado(s)
- **Vantagens :**
Cesto de basquete, 7 bicicleta(s)
- **Equipamentos para bebés :**
Cadeira de bebé, fraldário, banheira bebé, bacio bebé, parque de bebé, carrinho de bebé



vista a partir da casa

Meio envolvente & localização



Lazeres

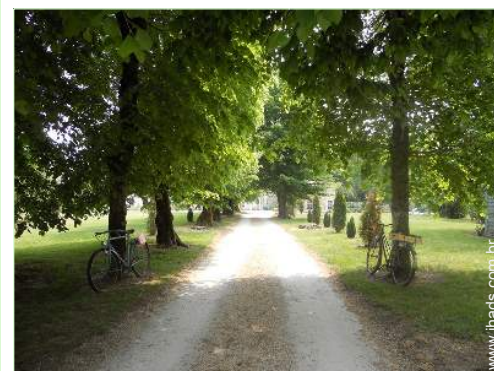
- **Lazeres a menos de 20 km / 12 milhas :**
Banhos, Gaivotas, vela, canoe-kayak, golfe, ténis, centro de equitação, pónei clube, caminho de passeio, caminho costeiro/florestal, percurso, escalada, BTT (itinerário circuito), ULM, excursão de barco, passeio a cavalo, basebol, basquetebol, voleibol, tree-climbing, pesca, pesca à linha, terreno de petanca
- **Enquadramento :**
Escola de ténis, escola de equitação
- **Atrações e lazer :**
Bar/pub, discoteca, restaurante, cinema, cinema de Verão, parque e jardim, parque de lazer, zoo/parque zoológico, reserva natural, centro de exposições, galeria de arte, local histórico, museu, teatro, teatro de verão, festival, antiguidades & velharias, loja de artesanato, caves e provas de vinho, casino, banhos naturais, termas, sauna, hammam, ginásio, centro de estética, centro de fitness, quinta biológica

Meio envolvente

- **Lugar pitoresco :**
 - Piscina aquecida 1,5km
 - Mar/oceano 40km
 - Piscina pública 1,5km
 - Corte de ténis público 1,5km
 - Base náutica 1,5km
 - Plano de água 2km
 - Porto de recreio 20km
- **Comodidades :**
 - Infantário 1,5km
 - Centro aldeia 200m
 - Centro da cidade 2,5km
 - Aluguer de veículos 2,5km
 - Padaria 1,5km
 - Pequenos comércios 1,5km
 - Supermercado 1,5km
 - Lojas de luxo e marcas 1,5km
 - Cabeleireiro 1,5km
 - Correios 1,5km
 - Banco 1,5km
 - Caixa automático multibanco 1,5km
 - Farmácia 1,5km
 - Médico 1,5km
 - Enfermeira 1,5km
 - Hospital 2,5km



Casa de Encanto



Propriedade de Encanto



fachada

Exterior

- **Área do terreno :**
2000m²
- **Instalação exterior :**
Terraço 50m², terraço coberto 20m², quiosque, abrigo de jardim
- **Ambiente exterior :**
Pátio privado, terreno fechado 200m², jardim 100m², jardim paisagístico > 1000m², relvado > 1000m², parque arborizado 4000m², pomar 1000m², horta 25m²
- **Equipamentos exteriores :**
Barbecue, mesa(s) de jardim, 12 cadeira(s) de jardim, carrinho de chá, caramanchão, guarda-sol, salão de jardim, 8 espreguiçadeira(s), 7 cadeira(s) de praia



salão televisão

Interior

- **Capacidade de acolhimento :**
7 pessoa(s) - 7 adultos
- **Área habitável :**
80m²
- **Divisões interiores :**
4 divisões, 2 quarto(s), 1 casa(s) de banho, 2 WC, sala de estar 50m², salão 50m², cozinha americana, copa, salão televisão, salão biblioteca, salão de música, salão de dança, salão de jogos, lavanderia self-service, celeiro, pátio interior
- **Dormida - cama(s) :**
2 cama(s) de casal, 1 cama(s) king-size(s), 1 sofá(s) cama 2 pessoas, 1 cama(s) de bebé, 1 cama(s) militar, 2 possibilidade de cama(s) extra(s)
- **Conforto :**
TV, sistema hifi, gravador/reprodutor de vídeo, leitor de DVD, jogos de vídeo, jogos de sociedade, colecção de livros, colecção de filmes, tomada antena TV, wi-fi (acesso à Internet sem fios), armário, guarda-roupa, radio despertador, secador de cabelo, mosquitoireiro de cama, ventilador portátil, aquecimento central, aquecimento eléctrico, parede envidraçada, cortinas, vidros duplos
- **Equipamento doméstico :**
Louça/talheres, utensílios e trem de cozinha, cafeteira, cafeteira eléctrica, chaleira eléctrica, torradeira, espremedor de sumos, robot de cozinha, máquina para fazer crepes, grill-raclette, conjunto fondue, grelhador, fogão eléctrico, placa, forno, micro-ondas, fritadeira eléctrica, exaustor, frigorífico, congelador, lava-louça, máquina de lavar roupa, máquina de secar roupa, aspirador, ferro de engomar, tábua de passar a ferro

Serviços

- **Roupa de casa :**
Lençóis, Toalhas, Roupa de casa, Toalhas de praia, Cobertor(es), Edredão/ões, Almofadas(s)
- **Casa :**
Serviço de limpeza possível como extra (1 vez(es)/semana +131R\$ *), Limpeza de partida possível como extra (+157R\$ *), Limpeza jardim/piscina, Parque de estacionamento, Transporte estação/aeroporto
- **Pessoal :**
Lavandaria, Babysitting, Guia
- **Refeições :**
Pequeno-almoço possível como extra (+24R\$ *), Refeições com os donos da casa possível como extra (+52R\$ *), Meia pensão possível como extra (+52R\$ *), Preparação refeição local possível como extra (+52R\$ *), Preparação cesto piquenique possível como extra (+24R\$ *)

Informações práticas

- **Informações práticas**
Crianças aceites
Animais aceites
Presença no local : animais domésticos
Aluguer não fumadores, cobertura de rede telemóvel, transporte pessoal recomendado
Água : quente/fria
Energia eléctrica : 220V / 60Hz
Corrente eléctrica : gerador individual



salão televisão

Álbum fotográfico - 1



Propriedade de Encanto



Casa de Encanto



vista a partir da casa



fachada



salão televisão

Nº classificado 12476

www.ihads.com.br



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Álbum fotográfico - 2



salão televisão



Dormida - cama(s)



pequeno quarto



Equipamento doméstico



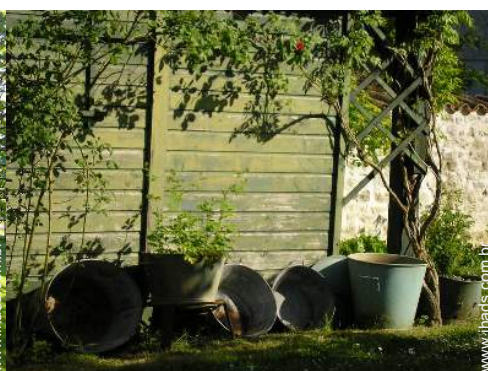
canto cozinha



casa(s) de banho



pomar



horta



parque arborizado



a propriedade



vista oeste



terraço

Localização & Acessos



Coordenadas GPS em graus, minutos e segundos: Latitude 45°27'43.056"N - Longitude 0°25'45.372"O ([Localidade](#))

Morada

→ 14 rue de Monderland
17500 Saint-Martial-de-Vitaterne

• Estação de caminho de ferro Jonzac

→ Jonzac, Charente-Maritime, Poitou-Charentes, França
→ Distância : 1,5km
→ Tempo : 10'

• Auto-estrada (saída) A10

→ Mirambeau, Charente-Maritime, Poitou-Charentes, França
→ Distância : 15km
→ Tempo : 20'

• Aeroporto Bordeaux Mérignac

→ Bordéus, Gironda, Aquitânia, França
→ Distância : 75km
→ Tempo : 1h

• Pons : Distância : 18km

Contacto

Apelido	Sra. THENES Caroline
Morada	14 Rue de Monderland
Localidade	17500 ST MARTIAL DE VITATERNE
País	França
Telefone	+33 (0) 5 46 48 15 26 (França) Das 07:30 AM às 11:00 PM
Telemóvel	+33 (0) 6 87 85 32 20 (França)
Línguas faladas	

Calendário das disponibilidades - a partir de : Maio 2012

Mai	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

■ Época alta

[Mês : Seguinte >>](#)

Preços de aluguer - Casas de Campo - Casa de Encanto - 7 Pessoa(s)

Preços	Noite	Fim-de-semana	Semana	2 semanas	Mês
■ Época alta	210R\$ * ↓	524R\$ *	1048R\$ *	1966R\$ *	3145R\$ *
↓ Preço decrescente					

[Reservar](#)

Condições de reservas

• Reserva

- Pagamento no acto da reserva : 393R\$ *
- Pagamento do valor restante : no acto da entrega das chaves
- Sinal pedido : 393R\$ *

• Aluguer

- Despesas correntes à parte
- Taxa de estadia à parte
- Serviço limpeza partida à parte : 157R\$ *
- Prever suplemento para :
 - bebé
 - animais
 - cama(s) extra(s)

Modos de pagamento aceites

- Transferência bancária
- Cheque bancário
- Cheque do banco
- Dinheiro
- Cheque férias

[▶ Reservar](#)

[▶ Contactar o proprietário](#)

Contacte directamente os proprietários

www.ihads.com.br

Nº classificado

12476

[>> Reservar <<](#)

Contacto

Apelido	Sra. THENES Caroline
Morada	14 Rue de Monderland
Localidade	17500 ST MARTIAL DE VITATERNE
País	França
Telefone	+33 (0) 5 46 48 15 26 (França) Das 07:30 AM às 11:00 PM
Telemóvel	+33 (0) 6 87 85 32 20 (França)
Línguas faladas	

* Taxa de conversão a título indicativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 262.1R\$

Nº classificado 12476

www.ihads.com.br



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads

