

Casas de Campo Sud Charente "Chez Bariot"



Casas de Campo - Casa de campo, individual, com 1 andar, entrada individual, num(a) Lugar

Ambiente : tranquilo, natural

Capacidade : 12 pessoa(s)

Quarto(s) : 5

Divisões : 7



Gîtes de France (3 espigas)
Handicap tourisme



Estadias temáticas
Percurso pedestre
Percurso de bicicleta

Rioux-Martin - Charente (16) - Poitou-Charentes

França

Reserva : +33 (0) 5 45 69 98 89 (França)

N° classificado 15609

www.ihads.com.br



Casas de Campo



Casas de Campo - Casa de campo, individual, com 1 andar, entrada individual, num(a) Lugar

- **Ideal para público em geral**
- **Vista :** desafogada, sem prédio em frente, piscina, jardim/parque, campos agrícolas
- **Ambiente :** tranquilo, natural
- **Exposição :** Sul

Os extras

- **Piscina :**
Piscina privada, original (comprimento 9m, largura 4m), aquecida, sistema iluminação, acesso por degraus, segurança criança, duche exterior (aberta de '01 Maio' a '15 Outubro')
- **Estacionamento :**
Estacionamento coberto : 2 abrigo para veículo
Estacionamento ar-livre : 6 no terreno
- **Vantagens :**
Mesa de ping-pong, terreno de petanca
- **Equipamentos para bebés :**
Cadeira de bebé, banheira bebé, bacio bebé



Meio envolvente & localização



Lazeres

- **Lazeres a menos de 20 km / 12 milhas :**
Banhos, Gaivotas, canoe-kayak, golfe, ténis, squash, caminho de passeio, caminho costeiro/florestal, percurso, BTT (itinerário circuito), aeronáutica (pista clube), passeio de caleche, passeio a cavalo, circuito automóvel, pesca, pesca à linha

- **Atrações e lazer :**
Restaurante, local histórico, antiguidades & velharias, loja de artesanato, caves e provas de vinho, sauna, hammam, quinta biológica

Meio envolvente

- **Lugar pitoresco :**
 - Corte de ténis público 5km
 - Campo de golfe 9 buracos 15km
 - Rio 5km
 - Plano de água 5km
 - Floresta 500m
- **Comodidades :**
 - Centro aldeia 800m
 - Centro da cidade 5km
 - Aluguer bicicletas/BTT 5km
 - Aluguer de barco 5km
 - Padaria 5km
 - Comida para fora 5km
 - Pequenos comércios 5km
 - Supermercado 5km
 - Cabeleireiro 5km
 - Cyber café 5km
 - Correios 5km
 - Banco 5km
 - Caixa automático multibanco 5km
 - Farmácia 5km
 - Médico 5km
 - Enfermeira 5km
 - Hospital 30km



Nº classificado 15609

www.ihads.com.br





www.ihads.com.br

Exterior

- **Área do terreno :**
1000m²
- **Instalação exterior :**
Terraço, terraço coberto, solarium
- **Ambiente exterior :**
Terreno fechado, jardim paisagístico, relvado
- **Equipamentos exteriores :**
Barbecue, mesa(s) de jardim, cadeira(s) de jardim, guarda-sol, salão de jardim, espreguiçadeira(s), 6 cadeira(s) de praia, baloiço, baloiço para criança, duche exterior



www.ihads.com.br

Interior

- **Capacidade de acolhimento :**
12 pessoa(s) - 10 adultos, 2 criança(s)
- **Área habitável :**
180m²
- **Divisões interiores :**
7 divisões, 5 quarto(s), 2 casa(s) de banho, 2 duche(s), 2 WC, sala de estar 50m², salão, canto cozinha, sala de jantar, copa, mezzanine, salão televisão, celeiro
- **Dormida - cama(s) :**
2 cama(s) de casal, 1 sofá(s) cama 2 pessoas, 6 cama(s) simple(s), 2 cama(s) de bebé, 2 possibilidade de cama(s) extra(s)
- **Conforto :**
TV, sistema hifi, telefone, acesso Internet, wi-fi (acesso à Internet sem fios), guarda-fatos, armário, guarda-roupa, secador de cabelo, ar condicionado (totalmente), aquecimento central, parede envidraçada, cortinas, vidros duplos
- **Equipamento doméstico :**
Louça/talheres, utensílios e trem de cozinha, cafeteira, chaleira eléctrica, torradeira, robot de cozinha, placa, forno, micro-ondas, exaustor, frigorífico, congelador, lava-louça, máquina de lavar roupa, aspirador, ferro de engomar, tábua de passar a ferro

Serviços

- **Roupa de casa :**
Lençóis possível como extra (1 vez(es)/semana +31R\$ *), Toalhas possível como extra (1 vez(es)/semana +21R\$ *), Roupa de casa, Cobertor(es), Almofadas(s)
- **Casa :**
Serviço de limpeza possível como extra (1 vez(es)/semana +79R\$ *), Limpeza de partida possível como extra (+157R\$ *), Limpeza jardim/piscina (1 vez(es)/semana)

Informações práticas

- **Informações práticas**
Crianças aceites
Animais aceites
Cobertura de rede telemóvel
Água : quente/fria
Energia eléctrica : 220-240V / 50Hz
Corrente eléctrica : sector
- **Acolhimento das pessoas com deficiência**
Acesso cadeira de rodas
Adaptado para deficiência : motor



www.ihads.com.br

Nº classificado 15609

www.ihads.com.br



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

Álbum fotográfico - 1



N° classificado 15609

www.ihads.com.br



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Álbum fotográfico - 2



Nº classificado 15609

www.ihads.com.br



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

Estadias temáticas

Percurso pedestre



Duração indicativa : 1/2 dia
Nível : Iniciação, **Aperfeiçoamento**,
Acompanhamento

Incluído no alojamento

Outono, Inverno, Primavera, Fim-de-semana
unicamente

Percurso de bicicleta



Duração indicativa : 1/2 dia
Nível : Iniciação, **Aperfeiçoamento**,
Acompanhamento

Incluído no alojamento

Outono, Inverno, Primavera, Fim-de-semana
unicamente, Sob pedido (organização)

Galeria de fotos recordações - 1



Set 2007



Set 2007



Set 2007

Nº classificado 15609

www.ihads.com.br



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

Localização & Acessos



Coordenadas GPS em graus, minutos e segundos: Latitude 45°14'55.32"N - Longitude 0°0'9.576"E ([Localidade](#))

Morada

→ Chez Bariot
16210 Rioux-Martin

• Estação de caminho de ferro Chalais

→ Chalais, Charente, Poitou-Charentes, França
→ Distância : 5km
→ Tempo : 5'

- Chalais : Distância : 5km
- Aubeterre-sur-Dronne : Distância : 15km
- Angoulême : Distância : 50km

Contacto

Apelido	Sr., Sra. ENARD Francis
Morada	Le Moulin Masset
Localidade	16430 CHAMPNIERS
País	França
Telefone	+33 (0) 5 45 69 98 89 (França)
Telemóvel	+33 (0) 6 11 09 09 73 (França)
Línguas faladas	

Calendário das disponibilidades - a partir de : Maio 2012

Mai	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Época média

[Mês : Seguinte >>](#)

Preços de aluguer - Casas de Campo - Casa de campo - 12 Pessoa(s)

Preços	Noite	Fim-de-semana	Semana	2 semanas	Mês
<input type="checkbox"/> Época baixa	393R\$ *	655R\$ *	1101R\$ * (Sábado)	-	-
<input type="checkbox"/> Época média	524R\$ *	813R\$ *	1756R\$ * (Sábado)	-	-
<input type="checkbox"/> Época alta	-	-	2752R\$ * (Sábado)	-	-
<input type="checkbox"/> Especial festas	-	1048R\$ *	1363R\$ *	-	-

(Dia de chegada)

[Reservar](#)



Condições de reservas

• Reserva

- Pagamento no acto da reserva : 25% do montante do aluguer
- Pagamento do valor restante : no acto da entrega das chaves
- Sinal pedido : 1311R\$ *

• Aluguer

- Despesas correntes à parte
- Taxa de estadia à parte
- Serviço limpeza partida à parte : 157R\$ *
- Prever suplemento para :
 - lenha para lareira

▶ Reservar

▶ Contactar o proprietário

Contacte directamente os proprietários

www.ihads.com.br

Nº classificado

15609

>> Reservar <<

Modos de pagamento aceites

- Transferência bancária • Cheque bancário • Dinheiro • Cheque férias

Contacto

Apelido	Sr., Sra. ENARD Francis
Morada	Le Moulin Masset
Localidade	16430 CHAMPNIERS
País	França
Telefone	+33 (0) 5 45 69 98 89 (França)
Telemóvel	+33 (0) 6 11 09 09 73 (França)

Línguas faladas



* Taxa de conversão a título indicativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 262.1R\$

Nº classificado 15609

www.ihads.com.br



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR