

# Alojamentos Turísticos de Luxo

## Eifel Ahr

### "Ferienvilla Näkel"



**Morada de Luxo**, meeiro(a), piso térreo, entrada individual, num(a) Propriedade de Encanto

**Ambiente** : vinícola, propício para o repouso

**Capacidade** : 6 pessoa(s)  
**Quarto(s)** : 2

**Dernau - Região de Coblença - Renânia-Palatinado**  
**Alemanha**

Reserva : +49 (0) 177 2424491 (Alemanha)

Nº classificado 68939

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Alojamentos Turísticos de Luxo



Morada de Luxo, meeiro(a), piso térreo, entrada individual, num(a) Propriedade de Encanto

- Ideal para público em geral, lua-de-mel
- Vista : panorâmica, desafogada, campo, jardim/parque, vinha, aldeia
- Ambiente : vinícola, propício para o repouso
- Exposição : Sul

## Os extras

- Estacionamento :  
Estacionamento ar-livre : 5 no terreno
- Equipamentos para bebés :  
Cadeira de bebé



disposição interior

## Meio envolvente & localização



Campo



Equitação



Pesca



Termas

### Lazeres

- Lazeres a menos de 20 km / 12 milhas :

Banhos, Gaivotas, golfe, ténis, centro de equitação, caminho de passeio, percurso, escalada, escalada em rocha, BTT (itinerário circuito), parapente, planador (pista clube), excursão de barco, passeio de caleche, passeio a cavalo, minigolfe, circuito automóvel, bowling, pesca à linha

- Enquadramento :

Escola de ténis, escola de equitação

- Atracções e lazer :

Restaurante, cinema, parque e jardim, zoo/parque zoológico, centro de exposições, galeria de arte, local histórico, museu, teatro, teatro de verão, caves e provas de vinho, casino, banhos naturais, termas, sauna, ginásio, centro de estética, centro de fitness, quinta biológica

### Meio envolvente

- Lugar pitoresco :

- Pista de patinagem 40km  
- Piscina aquecida 7,5km  
- Piscina pública 5km  
- Corte de ténis público 200m  
- Campo de golfe 18 buracos 15km  
- Floresta 200m

- Comodidades :

- Centro aldeia 200m  
- Paragem/estação de autocarros 200m  
- Aluguer bicicletas/BTT 500m  
- Aluguer de veículos 10km  
- Padaria 300m  
- Comida para fora 10km  
- Pequenos comércios 500m  
- Supermercado 300m  
- Cabeleireiro 200m  
- Correios 800m  
- Banco 300m  
- Caixa automático multibanco 300m  
- Farmácia 7,5km  
- Médico 300m  
- Hospital 10km  
- Posto de saúde 10km



a propriedade



a propriedade

Nº classificado 68939

www.ihads.com.br



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR



quarto

### Interior

- **Capacidade de acolhimento :**  
6 pessoa(s) - 4 adultos, 2 criança(s)
- **Divisões interiores :**  
2 quarto(s), 1 casa(s) de banho, 1 WC, cozinha independente, sala de jantar, copa, varanda
- **Dormida - cama(s) :**  
2 cama(s) de casal, 1 sofá(s) cama 2 pessoas, 1 cama(s) de bebé
- **Conforto :**  
TV, leitor de DVD, jogos de sociedade, cabo/satélite, wi-fi (acesso à Internet sem fios), guarda-fatos, armário, guarda-roupa, secador de cabelo, jacuzzi, aquecimento central, aquecimento eléctrico, cortinas, estores, vidros duplos, persianas
- **Equipamento doméstico :**  
Louça/talheres, utensílios e trem de cozinha, cafeteira, cafeteira eléctrica, chaleira eléctrica, torradeira, fogão eléctrico, placa, micro-ondas, exaustor, frigorífico, congelador, lava-louça, aspirador, ferro de engomar

### Exterior

- **Área do terreno :**  
400m<sup>2</sup>
- **Instalação exterior :**  
Terraço 15m<sup>2</sup>, terraço coberto 4m<sup>2</sup>
- **Ambiente exterior :**  
Jardim, pomar
- **Equipamentos exteriores :**  
Barbecue, mesa(s) de jardim, cadeira(s) de jardim, guarda-sol, cadeira(s) de praia



Meio envolvente

### Serviços

- **Roupa de casa :**  
Lençóis, Toalhas, Roupa de casa, Cobertor(es), Edredão/ões, Almofadas(s)
- **Casa :**  
Parque de estacionamento

### Informações práticas

- **Informações práticas**  
Crianças aceites  
Animais aceites  
Aluguer não fumadores  
Água : quente/fria



casa(s) de banho

Álbum fotográfico - 1



visão de conjunto



a propriedade



a propriedade



disposição interior

Álbum fotográfico - 2



quarto



casa(s) de banho



Meio envolvente



vista a partir do terraço sobre telhado

### Localização & Acessos



Coordenadas GPS em graus, minutos e segundos: Latitude 50°31'58.26"N - Longitude 7°2'34.836"E ([Localidade](#))

#### Morada

→ Hardtbergstrasse 17  
53507 Dernau

#### • Auto-estrada (saída) A61

→ Bad Neuenahr-Ahrweiler, Região de Coblença, Renânia-Palatinado, Alemanha  
→ Distância : 5km


- Bad Neuenahr-Ahrweiler : Distância : 5km
- Bonn : Distância : 30km
- Colônia : Distância : 60km

### Contacto

Apelido	Sra. NÄKEL-SURGES Ingrid
Morada	Hardtbergstrasse 17
Localidade	53507 DERNAU/AHR
País	Alemanha
Telemóvel	+49 (0) 177 2424491 (Alemanha)
Fax	+49 (0) 2643 9029082 (Alemanha)
Línguas faladas	 



Preços de aluguer - Moradia de Luxo - 6 Pessoa(s)

Preços	Noite	Fim-de-semana	Semana	2 semanas	Mês
 Época alta	233R\$* ↓ > 3	-	-	-	-
↓ Preço decrescente		> Mínimo Noite			

[Reservar](#)



visão de conjunto



a propriedade



a propriedade

Condições de reservas

• Reserva

→ Pagamento no acto da reserva :  
65% do montante do aluguer  
→ Pagamento do valor restante :  
no acto da entrega das chaves

• Aluguer

→ Prever suplemento para :  
- animais  
- cama(s) extra(s)

[▶ Reservar](#)

[▶ Contactar o proprietário](#)

Modos de pagamento aceites

• Transferência bancária • Dinheiro

Contacte directamente os proprietários

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)

Nº classificado

68939

>> Reservar <<

Contacto

Apelido Sra. NÄKEL-SURGES  
Ingrid  
Morada Hardtbergstrasse 17  
Localidade 53507 DERNAU/AHR  
País Alemanha  
Telemóvel +49 (0) 177 2424491  
(Alemanha)  
Fax +49 (0) 2643 9029082  
(Alemanha)

Línguas  
faladas



\* Taxa de conversão a título indicativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 262.1R\$

Nº classificado 68939

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR