

# Alojamentos Turísticos Costa Smeralda Aparthotel



**Aparthotel** no rés-do-chão, entrada individual, num(a) Residencial

Ambiente : tranquilizador, sereno

Capacidade : 2 pessoa(s)

Quarto(s) : 1

San Teodoro - Província de Olbia-Tempio (OT) - Sardenha  
Itália

Nº classificado 22786

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Alojamentos Turísticos



Aparthotel no rés-do-chão, entrada individual, num(a) Residencial

- Vista : desafogada, piscina, jardim/parque, nocturna cintilante
- Ambiente : tranquilizador, sereno
- Exposição : Est

## Os extras

### • Piscina :

Piscina na residência, rectangular (comprimento 14m, largura 6m), interior, acesso por escada, duche exterior (aberta de '01 Junho' a '30 Outubro')

### • Ténis :

Ténis na residência, Superfície dura

### • Estacionamento :

Estacionamento ar-livre : no terreno

### Privilégios :

Acesso directo à praia, praia privada, lugar para barco no porto, practice, putting green, campo de golfe privado



## Meio envolvente & localização



Mar



Golfe



Equitação



Pesca



Cultura

### Lazeres

#### • Lazeres a menos de 20 km / 12 milhas :

Banhos, Gaivotas, mergulho com tubo, mergulho submarino, esqui náutico, surf, prancha à vela, vela, kitesurf, canoe-kayak, golfe, ténis, pólo, centro de equitação, caminho de passeio, caminho costeiro/florestal, asa delta, parapente, ULM, aeronáutica (pista clube), excursão de barco, passeio a cavalo, circuito automóvel, pesca, pesca desportiva

#### • Enquadramento :

Escola de vela, escola de mergulho, escola de ténis, escola de equitação

#### • Atracções e lazer :

Bar/pub, discoteca, restaurante, cinema, cinema de Verão, karaoke, parque e jardim, parque de lazer, parque marinho, reserva natural, caves e provas de vinho

### Meio envolvente

#### • Lugar pitoresco :

- Praia 1km
- Campo de golfe 9 buracos 5km
- Spot windsurf 1km
- Spot surf 1km
- Base náutica 1km

#### • Comodidades :

- Centro aldeia 300m
- Centro da cidade 4km
- Paragem/estação de autocarros 300m
- Ligação praia por autocarro
- Aluguer bicicletas/BTT
- Aluguer de moto/scooter
- Aluguer de veículos
- Aluguer de barco
- Aluguer de material de mergulho
- Aluguer roupa/lavandaria
- Padaria 300m
- Pequenos comércios 4km
- Supermercado 300m
- Lojas de luxo e marcas 20km
- Cabeleireiro 300m
- Cyber café 4km
- Correios 1km
- Banco 4km
- Farmácia 4km
- Médico
- Hospital 15km
- Posto de saúde 4km



Nº classificado 22786

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR



### Exterior

- **Instalação exterior :**  
Varandim 4m<sup>2</sup>
- **Ambiente exterior :**  
Jardim
- **Equipamentos exteriores :**  
Mesa(s) de jardim, cadeira(s) de jardim



### Interior

- **Capacidade de acolhimento :**  
2 pessoa(s) - 2 adultos
- **Área habitável :**  
25m<sup>2</sup>
- **Divisões interiores :**  
1 quarto(s), 1 casa(s) de banho, 1 duche(s), 1 WC, canto cozinha, varanda
- **Dormida - cama(s) :**  
1 cama(s) de casal
- **Conforto :**  
Guarda-fatos, parede envidraçada, estores
- **Equipamento doméstico :**  
Louça/talheres, utensílios e trem de cozinha, cafeteira, fogão a gás, frigorífico

### Serviços

- **Roupa de casa :**  
Lençóis possível como extra (1 vez(es)/semana +34R\$ \*), Toalhas possível como extra (1 vez(es)/semana +18R\$ \*), Cobertor (es)
- **Casa :**  
Serviço de limpeza, Limpeza de partida, Limpeza jardim/piscina, Vigilante/porteiro, Parque de estacionamento, Transporte estação/aeroporto possível como extra (+79R\$ \*)
- **Refeições :**  
Pequeno-almoço possível como extra (+13R\$ \*), Meia pensão possível como extra (+58R\$ \*), Pensão completa possível como extra (+97R\$ \*)

### Informações práticas

- **Informações práticas**  
Crianças aceites  
Animais aceites com condições (informar-se junto do proprietário)  
Aluguer não fumadores, cobertura de rede telemóvel, transporte pessoal recomendado  
Água : quente/fria, água imprópria para consumo  
Energia eléctrica : 220V / 60Hz  
Corrente eléctrica : sector



Nº classificado 22786

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

Planta interior



www.ihads.com.br

Nº classificado 22786

www.ihads.com.br



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

Álbum fotográfico - 1



Nº classificado 22786

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

Álbum fotográfico - 2



Nº classificado 22786

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



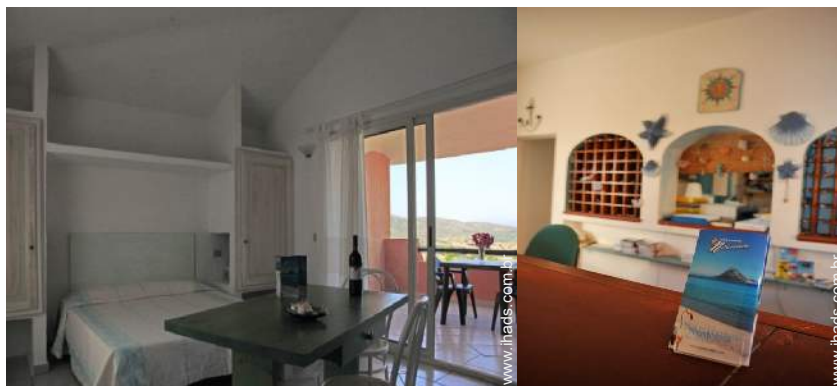
Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



Álbum fotográfico - 3



N° classificado 22786

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

### Mapa de acesso



### Localização & Acessos



Coordenadas GPS em graus, minutos e segundos: Latitude 40°46'2.928"N - Longitude 9°40'14.844"E (Localidade)

#### Morada

→ località monte petrosu  
porto taverna  
08020 San Teodoro

#### • Aeroporto Olbia Costa Smeralda

→ Olbia, Província de Olbia-Tempio, Sardenha, Itália  
→ Distância : 22km  
→ Tempo : 20'

#### • Gare marítima Olbia Isola Bianca

→ Olbia, Província de Olbia-Tempio, Sardenha, Itália  
→ Distância : 22km  
→ Tempo : 20'

#### • Auto-estrada (saída) ss125

→ Porto Taverna, Província de Olbia-Tempio, Sardenha, Itália  
→ Distância : 10km  
→ Tempo : 5'

- San Teodoro : Distância : 4km
- Porto San Paolo : Distância : 12km
- Olbia : Distância : 22km

### Contacto

Apelido	Sr. MANCINI Mario MARA SRL
Morada	località monte petrosu porto taverna
Localidade	08020 SAN TEODORO
País	Itália
Telefone	+39 0789 40115 (Itália) Das 09:00 AM às 01:00 PM
Fax	+39 0789 40109 (Itália)
Línguas faladas	

Calendário das disponibilidades - a partir de : Maio 2012

Mai	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

■ Época baixa      ■ Época média

[Mês : Seguinte >>](#)

Preços de aluguer - Aparthotel - 2 Pessoa(s)

Preços	Noite	Fim-de-semana	Semana	2 semanas	Mês
<span style="color: green;">■</span> Época baixa	94R\$ * > 2	-	660R\$ *	-	-
<span style="color: lightblue;">■</span> Época média	236R\$ * > 2	-	1651R\$ *	-	-
<span style="color: red;">■</span> Época alta	364R\$ * > 7	-	2550R\$ *	-	-

> Mínimo Noite

[Reservar](#)





### Condições de reservas

#### • Reserva

- Pagamento no acto da reserva : 30% do montante do aluguer
- Pagamento do valor restante : 1 dia antes da estadia
- Sinal pedido : 262R\$ \*

#### • Aluguer

- Despesas correntes incluídas
- Taxa de estadia incluída
- Serviço limpeza partida incluída
- Prever suplemento para :
  - bebé
  - animais
  - cama(s) extra(s)

### Modos de pagamento aceites

- Visa/Delta/Electron • Vale de correio internacional • Transferência bancária •

MasterCard/EuroCard • Dinheiro • Cheque férias

► Reservar

► Contactar o proprietário

Contacte directamente os proprietários

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)

Nº classificado

22786

>> Reservar <<

### Contacto

Apelido Sr. MANCINI Mario  
MARA SRL  
Morada località monte petrosu  
porto taverna  
Localidade 08020 SAN TEODORO  
País Itália  
Telefone +39 0789 40115 (Itália)  
Das 09:00 AM às 01:00 PM  
Fax +39 0789 40109 (Itália)

Línguas faladas



\* Taxa de conversão a título indicativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 262.1R\$

Nº classificado 22786

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR