

Alojamentos Turísticos de Encanto Ogliastra "Presidenziale Villa Preda Ruja"



Apartamento de Encanto nível jardim, entrada individual, num(a) Vivenda de Encanto piso térreo

Ambiente : marinho, natural

Capacidade : **6 pessoa(s)**

Quarto(s) : **3**

Divisões : **4**

Santa Maria Navarrese - Província do Ogliastra (OG) - Sardenha
Itália

Nº classificado 10240

www.ihads.com.br



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

Alojamentos Turísticos de Encanto



Apartamento de Encanto nível jardim, entrada individual, num(a) Vivenda de Encanto piso térreo

- **Ideal para família, desportista(s)**
- **Vista :** panorâmica, montanha, campo, rua para peões, pôr-do-sol excepcional
- **Ambiente :** marinho, natural
- **Exposição :** Sudeste

Os extras

- **Vantagens :**
Campo de vôlei, carro, veículo 4X4, barco a motor, material equestre e cavalos
- **Equipamentos para bebés :**
Cadeira de bebé, fraldário, banheira bebé, bacio bebé, parque de bebé



fachada

Meio envolvente & localização



Mar



Equitação



Pesca



Cultura

Lazeres

- **Lazeres a menos de 20 km / 12 milhas :**

Banhos, Gaivotas, mergulho com tubo, mergulho submarino, mergulho com escafandro, bóia puxada, esqui náutico, jet ski, surf, prancha à vela, vela, kitesurf, ténis, centro de equitação, caminho costeiro/florestal, percurso, escalada, escalada em rocha, BTT (itinerário circuito), windcar, parasailing, excursão de barco, passeio a cavalo, minigolfe, karting, basquetebol, voleibol, pesca, pesca à linha, pesca submarina

- **Enquadramento :**

Escola de vela, escola de mergulho, escola de ténis, escola de equitação

- **Atrações e lazer :**

Bar/pub, discoteca, restaurante, reserva natural, loja de artesanato, caves e provas de vinho

Meio envolvente

- **Lugar pitoresco :**

- Mar/oceano 200m
- Praia 200m
- Praia de seixos 300m
- Praia rochosa 300m
- Enseada, ancoradouro 500m
- Piscina pública 2,5km
- Corte de ténis público 500m
- Base náutica 800m
- Falésia 10km
- Rio 2,5km
- Lago 10km
- Floresta 15km
- Porto de recreio 800m
- Via ferrata 10km

- **Comodidades :**

- Centro aldeia 300m
- Paragem/estação de autocarros 100m
- Aluguer de barco 200m
- Aluguer de material de mergulho 800m
- Padaria 100m
- Pequenos comércioos 500m
- Supermercado 50m
- Cabeleireiro 500m
- Cyber café 10km
- Correios 1km
- Banco 500m
- Caixa automático multibanco 500m
- Farmácia 300m
- Posto de saúde 300m



Vista



Ambiente exterior

Nº classificado 10240

www.ihads.com.br



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR



vista da propriedade

Exterior

- **Instalação exterior :**
Terraço coberto 35m², varandim 10m²
- **Ambiente exterior :**
Jardim 70m²
- **Equipamentos exteriores :**
Cozinha exterior, barbecue, mesa(s) de jardim, 10 cadeira(s) de jardim, balancela, duche exterior



sala de estar

Interior

- **Capacidade de acolhimento :**
6 pessoa(s) - 6 adultos
- **Área habitável :**
100m²
- **Divisões interiores :**
4 divisões, 3 quarto(s), 1 casa(s) de banho, 1 WC, sala de estar 25m², canto cozinha
- **Dormida - cama(s) :**
2 cama(s) de casal, 2 cama(s) simple(s)
- **Conforto :**
TV, tomada antena TV, wi-fi (acesso à Internet sem fios), guarda-fatos, guarda-roupa, secador de cabelo, aquecimento central, cortinas, vidros duplos, vídeo porteiro
- **Equipamento doméstico :**
Louça/talheres, utensílios e trem de cozinha, cafeteira, máquina de café expresso, espremedor de sumos, grelhador, fogão a gás, forno, micro-ondas, exaustor, frigorífico, congelador, máquina de lavar roupa, ferro de engomar, tábua de passar a ferro

Serviços

- **Roupa de casa :**
Lençóis possível como extra (1 vez(es)/semana +92R\$ *), Toalhas possível como extra (1 vez(es)/semana +105R\$ *), Roupa de casa, Toalhas de praia possível como extra (+13R\$ *), Cobertor(es) possível como extra (+66R\$ *), Edredão/ões possível como extra (+66R\$ *), Almofadas(s)
- **Casa :**
Limpeza de partida possível como extra (+197R\$ *)

Informações práticas

- **Informações práticas**
Crianças aceites
Animais não aceites
Cobertura de rede telemóvel
Água : quente/fria
Energia eléctrica : 110-120V / 60Hz
Corrente eléctrica : gerador individual



sala de estar

Álbum fotográfico - 1



Ambiente exterior



Vista

fachada



vista da propriedade



sala de estar

Álbum fotográfico - 2



sala de estar



cozinha



casa(s) de banho



quarto criança



quarto



quarto



casa(s) de banho



jardim



mar/oceano



mar/oceano



mar/oceano



mar/oceano

Localização & Acessos



Coordenadas GPS em graus, minutos e segundos: Latitude 39°59'5"N - Longitude 9°41'1"E ([Alojamento](#))

Morada

→ Via Monviso
08040 Santa Maria Navarrese

● Gare marítima Tortoli Arbatax

→ Tortoli, Província do Ogliastra, Sardenha, Itália
→ Distância : 13km
→ Tempo : 15'

● Aeroporto Tortoli Arbatax

→ Tortoli, Província do Ogliastra, Sardenha, Itália
→ Distância : 12km
→ Tempo : 15'

● Estação rodoviária (autocarro) Santa Maria Navarrese - Tancau Su Mare

→ Santa Maria Navarrese, Província do Ogliastra, Sardenha, Itália
→ Distância : 100m
→ Tempo : 5'

- Lotzorai : Distância : 2,5km
- Tortoli : Distância : 7,5km
- Arbatax : Distância : 10km

Contacto

Apelido Sr. BERRIA Jaime
Localidade
País Itália
Telemóvel +39 3209552415 (Itália)

Línguas faladas



Alojamentos Turísticos de Encanto
Sardenha - Itália
"Presidenziale Villa Preda Ruja"

7

[Reservar](#)

Calendário das disponibilidades - a partir de : Maio 2012

Mai	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	

Jun	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	

Jul	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Reservado
 Época baixa
 Época média

[Mês : Seguinte >>](#)

Preços de aluguer - Apartamento de Encanto - 6 Pessoa(s)

Preços	Noite	Fim-de-semana	Semana	2 semanas	Mês
■ Época baixa	-	-	1704R\$ * (Sábado)	3276R\$ * (Sábado)	6290R\$ *
■ Época média	-	-	1913R\$ * (Sábado)	3800R\$ * (Sábado)	7339R\$ *
■ Época alta	-	-	2044R\$ *	4063R\$ * (Sábado)	7863R\$ *
■ Especial festas	236R\$ * > 4	-	-	-	-
■ Período promocional	157R\$ * > 3	393R\$ *	1258R\$ *	2359R\$ *	4456R\$ *

(Dia de chegada) > Mínimo Noite

[Reservar](#)

Nº classificado 10240

www.ihads.com.br



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads





fachada



vista da propriedade



sala de estar



Ambiente exterior



Vista

Condições de reservas

• Reserva

→ Pagamento no acto da reserva :
35% do montante do aluguer

• Aluguer

→ Despesas correntes incluídas
→ Taxa de estadia incluída
→ Serviço limpeza partida à parte : 197R\$ *

[▶ Reservar](#)

Modos de pagamento aceites

• Vale de correio internacional •
Transferência bancária • Dinheiro

[▶ Contactar o proprietário](#)

Contacte directamente os proprietários

www.ihads.com.br

Nº classificado

10240

[>> Reservar <<](#)

Contacto

Apelido Sr. BERRIA Jaime
Localidade
País Itália
Telemóvel +39 3209552415 (Itália)

Línguas faladas



* Taxa de conversão a título indicativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 262.1R\$

Nº classificado 10240

www.ihads.com.br



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads

