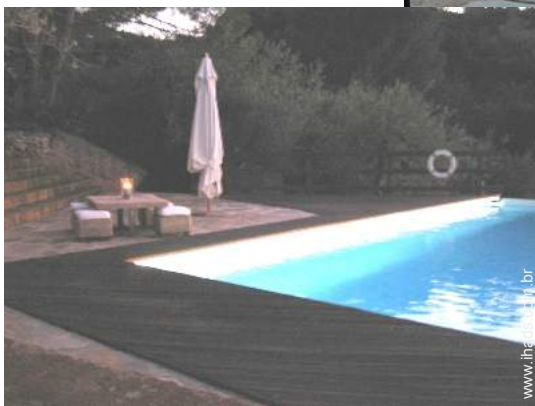


Alojamentos Turísticos Parco delle Madonie "Villa Agave"



Vivenda, individual, piso térreo, entrada individual, num(a) Propriedade de luxo

Ambiente : à beira da água, propício para o repouso

Capacidade : 5 pessoa(s)

Quarto(s) : 2

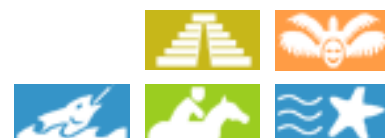
Divisões : 3

Cefalù - Província de Palermo (PA) - Sicília

Itália

N° classificado 54414

www.ihads.com.br



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Alojamentos Turísticos



Vivenda, individual, piso térreo, entrada individual, num(a) Propriedade de luxo

- **Ideal para público em geral, família**
- **Vista** : panorâmica, sem prédio em frente, mar/oceano, piscina, jardim/parque, pradaria
- **Ambiente** : à beira da água, propício para o repouso
- **Exposição** : Norte

Os extras

- **Estacionamento** :
Estacionamento ar-livre : 5 no terreno
- **Vantagens** :
2 jogos de petanca



Meio envolvente & localização



Cultura

Lazeres

- **Lazeres a menos de 20 km / 12 milhas** :

Banhos, Gaivotas, mergulho com tubo, mergulho submarino, esqui náutico, surf, prancha à vela, vela, ténis, centro de equitação, pónei clube, caminho costeiro/florestal, percurso, BTT (itinerário circuito), parasailing, ULM, excursão de barco, passeio a cavalo, passeio de burro, skateboard (rampa), pista de aeromodelismo, caça, pesca, pesca desportiva, pesca à linha, pesca submarina

- **Enquadramento** :

Escola de esqui, escola de vela, escola de ténis, escola de equitação

- **Atrações e lazer** :

Bar/pub, discoteca, restaurante, cinema, cinema de Verão, parque e jardim, parque de lazer, centro de exposições, galeria de arte, local histórico, museu, teatro, teatro de verão, ópera, festival, antiguidades & velharias, loja de artesanato, caves e provas de vinho, banhos naturais, termas, centro de talassoterapia, sauna, hammam, ginásio, centro de estética, centro de fitness, quinta biológica

Meio envolvente

- **Lugar pitoresco** :

- Pistas de esqui 40km
- Meios mecânicos 40km
- Mar/oceano 50m
- Praia 500m
- Praia rochosa 200m
- Enseada, ancoradouro 200m
- Corte de ténis público 500m
- Campo de golfe 18 buracos 10km
- Spot windsurf 2,5km
- Spot surf 2,5km
- Base náutica 3km
- Maciço montanhoso 40km
- Porto de recreio 1,5km
- Passadiço flutuante para barco 3km
- Passadiço flutuante para jet-ski 2,5km

- **Comodidades** :

- Infantário 2,5km
- Centro da cidade 2,5km
- Paragem/estação de autocarros 500m
- Aluguer bicicletas/BTT 500m
- Aluguer de moto/scooter 500m
- Aluguer de veículos 500m
- Aluguer de barco 3km
- Aluguer de equipamento de esqui 40km
- Aluguer de material de mergulho 3km

- Padaria 1,5km
- Pequenos comércioos 2km
- Supermercado 1,5km
- Lojas de luxo e marcas 2km
- Cabeleireiro 2km
- Correios 2km
- Banco 2km
- Caixa automático multibanco 2km
- Farmácia 2km
- Médico 2km
- Hospital 2,5km
- Posto de saúde 2km



vista sobre piscina

Nº classificado 54414

www.ihads.com.br



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS



DE PARTICULAR A PARTICULAR



Exterior

- **Área do terreno :**
7000m²
- **Instalação exterior :**
Solarium 35m², pérgola 28m², miradouro
- **Ambiente exterior :**
Terreno fechado 7000m², jardim, relvado > 1000m², olival 5000m², lago de jardim, poços/nascente
- **Equipamentos exteriores :**
Cozinha exterior, salão de verão, barbecue, mesa(s) de jardim, 10 cadeira(s) de jardim, carrinho de chá, caramanchão, guarda-sol, salão de jardim, 4 espreguiçadeira(s), 4 cadeira(s) de praia, 1 cama de rede, duche exterior



olival

Interior

- **Capacidade de acolhimento :**
5 pessoa(s) - 5 adultos
- **Área habitável :**
50m²
- **Divisões interiores :**
3 divisões, 2 quarto(s), 1 casa(s) de banho, 2 duche(s), 1 WC, sala de estar, canto cozinha, sala de jantar, pátio interior
- **Dormida - cama(s) :**
1 cama(s) de casal, 1 sofá(s) cama 2 pessoas, 2 cama(s) simple(s)
- **Conforto :**
TV, colecção de livros, fax, cabo/satélite, acesso Internet, wi-fi (acesso à Internet sem fios), guarda-fatos, guarda-roupa, secador de cabelo, mosquitoeiro nas janelas, ar condicionado (totalmente), cortinas
- **Equipamento doméstico :**
Louça/talheres, utensílios e trem de cozinha, cafeteira, torradeira, conjunto fondue, grelhador, fogão a gás, micro-ondas, frigorífico, congelador, aspirador, ferro de engomar, tábua de passar a ferro

Serviços

- **Roupa de casa :**
Lençóis (1 vez(es)/semana), Toalhas (1 vez(es)/semana), Roupa de casa (1 vez(es)/semana), Cobertor(es) (1 vez(es)/semana), Almofadas(s) (1 vez(es)/semana)
- **Casa :**
Serviço de limpeza (1 vez(es)/semana), Limpeza de partida, Limpeza jardim/piscina (1 vez(es)/semana), Parque de estacionamento

Informações práticas

- **Informações práticas**
Crianças aceites
Presença no local : animais domésticos
Aluguer não fumadores, cobertura de rede telemóvel, transporte pessoal recomendado
Água : quente/fria
Energia eléctrica : 220-240V / 50Hz
Corrente eléctrica : sector



Nº classificado 54414

www.ihads.com.br



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

Álbum fotográfico - 1



vista sobre piscina



Nº classificado 54414

www.ihads.com.br



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

Álbum fotográfico - 2



olival



relvado



vista a partir da casa



sala de jantar



quarto



cozinha



sala de jantar



quarto



WC



Álbum fotográfico - 3



Mar



vista jardim/parque



vista jardim/parque



vista a partir do pátio

Localização & Acessos



Coordenadas GPS em graus, minutos e segundos: Latitude 38°2'22"N - Longitude 14°1'19"E ([Alojamento](#))

Morada

→ Contrada Oglistrillo
90015 Cefalù

• Auto-estrada (saída) A19

→ Castelbuono, Província de Palermo, Sicília, Itália
→ Distância : 40km
→ Tempo : 40'

• Auto-estrada (saída) A19



→ Palermo, Província de Palermo, Sicília, Itália
→ Distância : 70km
→ Tempo : 1h

• Auto-estrada (saída) A19

→ Taormina, Província de Messina, Sicília, Itália
→ Distância : 250km
→ Tempo : 2h30'

- Castelbuono : Distância : 40km
- Palermo : Distância : 70km
- Taormina : Distância : 250km

Contacto

Apelido	LOMBARDO Francesco
Morada	passaggio Leonardo da Vinci 16
Localidade	90145 PALERMO
País	Itália
Telemóvel	+39 3200798916 (Itália)
Línguas faladas	 

Calendário das disponibilidades - a partir de : Maio 2012

Mai	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q								
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
																										-	-	-	-	-	-	-

Jun	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Reservado

[Mês : Seguinte >>](#)

Preços de aluguer - Vivenda - 5 Pessoa(s)

Preços	Noite	Fim-de-semana	Semana	2 semanas	Mês
<input type="checkbox"/> Época baixa	-	-	1573R\$ *	-	-
<input type="checkbox"/> Época média	-	-	2097R\$ *	-	-
<input type="checkbox"/> Época alta	-	-	2883R\$ *	-	-

[Reservar](#)





vista sobre piscina

Condições de reservas

• **Reserva**

→ Pagamento no acto da reserva :
30% do montante do aluguer

• **Aluguer**

→ Despesas correntes incluídas
→ Taxa de estadia incluída
→ Serviço limpeza partida incluída

Modos de pagamento aceites

• Transferência bancária • Dinheiro

▶ [Reservar](#)

▶ [Contactar o proprietário](#)

Contacte directamente os proprietários

www.ihads.com.br

Nº classificado

54414

>> [Reservar](#) <<

Contacto

Apelido LOMBARDO Francesco
Morada passaggio Leonardo da Vinci 16
Localidade 90145 PALERMO
País Itália
Telemóvel +39 3200798916 (Itália)

Línguas faladas



* Taxa de conversão a título indicativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 262.1R\$

Nº classificado 54414

www.ihads.com.br



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR