

# Alojamentos Turísticos de Luxo Ötztal "Haus Attos- Appt. 2"



**Apartamento de Luxo** no 2º andar,  
entrada individual, num(a) Casa de  
Encanto com 2 andares

**Ambiente** : montanhoso, bucólico

**Capacidade** : 8 pessoa(s)

**Quarto(s)** : 3

**Divisões** : 5



Alojamento para Turismo (França) (3 estrelas)

Umhausen - Tirol

Áustria

Reserva : +43 (0) 5255 51203 (Áustria)

Nº classificado 77541

www.ihads.com.br



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Alojamentos Turísticos de Luxo



Apartamento de Luxo no 2º andar, entrada individual, num(a) Casa de Encanto com 2 andares

- Ideal para público em geral, várias famílias
- Vista : panorâmica, desafogada, sem prédio em frente, montanha, floresta, aldeia
- Ambiente : montanhoso, bucólico
- Exposição : Sudoeste

## Os extras

- Estacionamento :  
Estacionamento ar-livre : 4 no terreno
- Vantagens :  
Seca botas esqui
- Equipamentos para bebés :  
Cadeira de bebé, banheira bebé, parque de bebé, carrinho de bebé



cozinha

## Meio envolvente & localização



Montanha



Equitação



Termas

## Lazeres

### • Lazeres a menos de 20 km / 12 milhas :

Esqui alpino, esqui de fundo, esqui fora de pista, Esqui Telemark, heli-esqui, snowboard, patinagem sobre gelo, banhos, canoekayak, canyoning, rafting, centro de equitação, caminho de passeio, caminho costeiro/florestal, percurso, escalada, escalada em rocha, BTT (itinerário circuito), paraquedismo, excursão de barco, passeio de caleche, passeio a cavalo, skateboard (rampa), bowling, basquetebol

### • Enquadramento :

Escola de esqui, clube de esqui para criança

### • Atracções e lazer :

Bar/pub, discoteca, restaurante, parque e jardim, reserva natural, centro de exposições, galeria de arte, local histórico, museu, caves e provas de vinho, banhos naturais, termas, sauna, hammam, ginásio, centro de estética, centro de fitness, quinta biológica

## Meio envolvente

### • Lugar pitoresco :

- Pistas de esqui 7,5km
- Meios mecânicos 7,5km
- Pista de patinagem 20km
- Piscina aquecida 5km
- Praia de seixos 1km
- Piscina pública 1km
- Corte de ténis público 1,5km
- Rápidos nos rios 2km
- Cascata 1,5km
- Falésia 1km
- Rio 800m
- Lago 10km
- Floresta 500m
- Maciço montanhoso <50m
- Via ferrata 1,5km

### • Comodidades :

- Centro aldeia 500m
- Paragem/estação de autocarros 200m
- Ligação pistas de esqui por autocarro 200m
- Aluguer bicicletas/BTT 7,5km
- Aluguer de equipamento de esqui 7,5km
- Padaria 500m
- Pequenos comércios 500m
- Supermercado 800m
- Cabeleireiro 500m
- Correios
- Banco 500m
- Caixa automático multibanco 500m
- Farmácia 500m
- Médico 500m
- Enfermeira <50m
- Hospital 25km



cozinha



sala de estar

Nº classificado 77541

www.ihads.com.br



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR



WC

### Interior

- **Capacidade de acolhimento :**

8 pessoa(s)

- **Área habitável :**

120m<sup>2</sup>

- **Divisões interiores :**

5 divisões, 3 quarto(s), 1 duche(s), 1 WC, sala de estar 35m<sup>2</sup>, cozinha americana, sala de jantar

- **Dormida - cama(s) :**

3 cama(s) de casal, 2 sofá(s) cama 2 pessoas, 2 cama(s) de bebé, 2 possibilidade de cama(s) extra(s)

- **Conforto :**

TV, cabo/satélite, acesso Internet, guarda-roupa, radio despertador, aquecimento central, janela de tecto, cortinas, vidros duplos, alarme

- **Equipamento doméstico :**

Louça/talheres, utensílios e trem de cozinha, cafeteira, cafeteira eléctrica, chaleira eléctrica, espremedor de sumos, fogão eléctrico, forno, micro-ondas, exaustor, frigorífico, congelador, lava-louça, aspirador

### Exterior

- **Área do terreno :**

1000m<sup>2</sup>

- **Instalação exterior :**

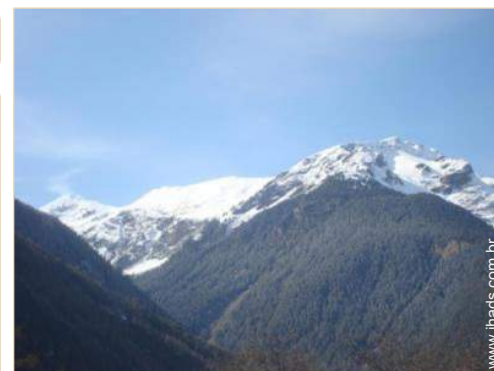
Terraço 25m<sup>2</sup>

- **Ambiente exterior :**

Jardim 1000m<sup>2</sup>, relvado 900m<sup>2</sup>, bosque > 10 ha, ribeiro, cascata

- **Equipamentos exteriores :**

Barbecue, mesa(s) de jardim, 16 cadeira(s) de jardim, espreguiçadeira(s), baloiço, baloiço para criança, parque infantil com areia



panorama

### Serviços

- **Roupa de casa :**

Lençóis, Toalhas, Roupa de casa, Edredão/ões, Almofadas(s)

- **Casa :**

Serviço de limpeza, Limpeza de partida possível como extra (+131R\$ \*), Limpeza jardim/piscina, Limpeza de neve, Vigilante/porteiro, Parque de estacionamento

- **Pessoal :**

Guia possível como extra

- **Refeições :**

Pequeno-almoço possível como extra (+18R\$ \*)

### Informações práticas

- **Informações práticas**

Crianças aceites

Animais aceites com condições (informar-se junto do proprietário)

Presença no local : animais domésticos

Cobertura de rede telemóvel

Água : quente/fria

Energia eléctrica : 110-120V / 60Hz

Corrente eléctrica : sector

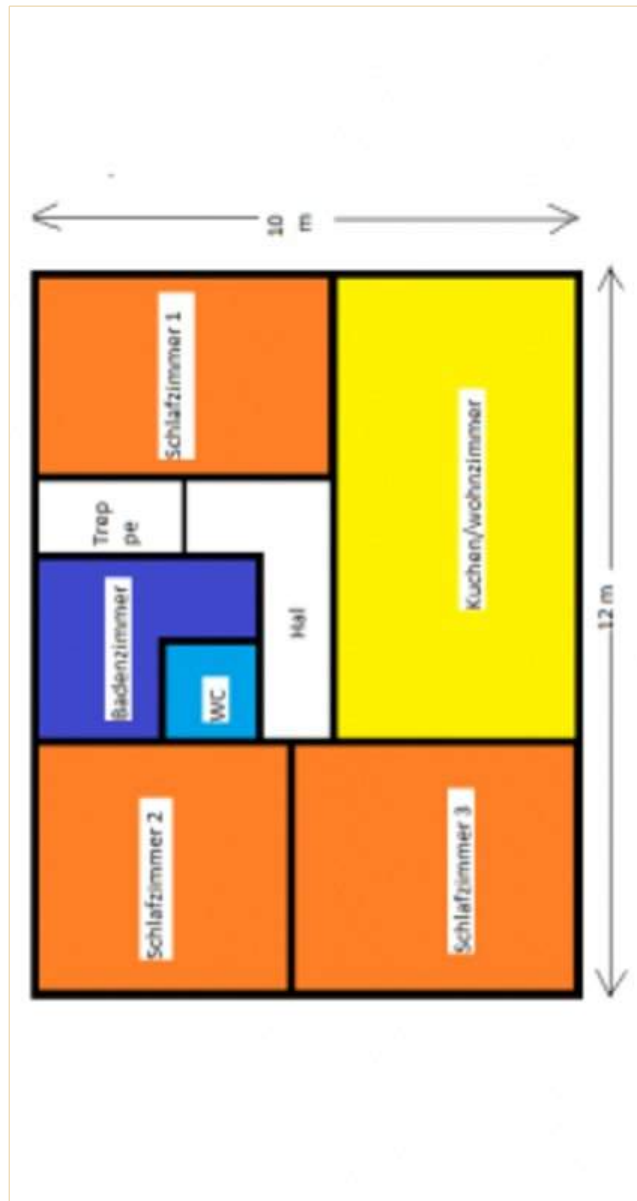
- **Acolhimento das pessoas com deficiência**

Adaptado para deficiência : visual, auditiva, mental



sala de estar

Planta interior



[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)

Nº classificado 77541

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



Álbum fotográfico - 1



sala de estar



cozinha



cozinha



WC



sala de estar

Nº classificado 77541

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



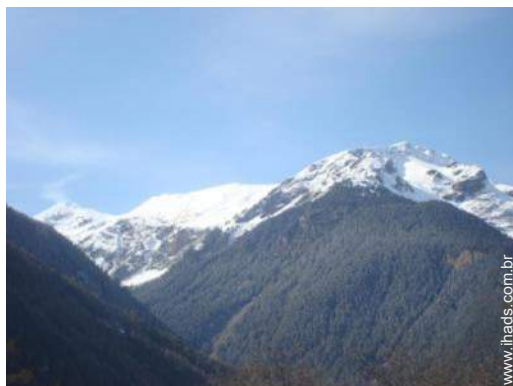
Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



Álbum fotográfico - 2



panorama



jardim



atividades de montanha nas proximidades



atividades de montanha nas proximidades



cascata



atividades de montanha nas proximidades



Ambiente exterior

Nº classificado 77541

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

### Localização & Acessos



Coordenadas GPS em graus, minutos e segundos: Latitude 47°8'26.664"N - Longitude 10°55'38.604"E ([Localidade](#))

#### Morada

→ Raitlasgasse 1  
6441 Umhausen

#### • Auto-estrada (saída) A12 no. 123

→ Haiming, Tirol, Áustria  
→ Distância : 13km  
→ Tempo : 10'

#### • Estação de caminho de ferro Ötztal




→ Haiming, Tirol, Áustria  
→ Distância : 13km  
→ Tempo : 10'

#### • Aeroporto Innsbruck Kranebitten

→ Innsbruck, Tirol, Áustria  
→ Distância : 44km  
→ Tempo : 45'

- Oetz : Distância : 7,5km
- Sölden : Distância : 18km
- Innsbruck : Distância : 44km

### Contacto

Apelido	Sra., Sr. GOORMAN Ingrid Haus Attos
Morada	Raitlasgasse 1
Localidade	6441 UMHAUSEN
País	Áustria
Telefone	+43 (0) 5255 51203 (Áustria)
Telemóvel	+43 (0) 664 73125838 (Áustria)
Línguas faladas	  

Alojamentos Turísticos de Luxo  
Tirol - Ötztal  
"Haus Attos- Appt. 2"

8  
[Reservar](#)

Calendário das disponibilidades - a partir de : Maio 2012

Mai	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	

Jun	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Reservado

[Mês : Seguinte >>](#)

Preços de aluguer - Apartamento de Luxo - 8 Pessoa(s)

Preços	Noite	Fim-de-semana	Semana	2 semanas	Mês
<input type="checkbox"/> Época baixa	42R\$ *	-	-	-	-
<input type="checkbox"/> Época média	42R\$ *	-	-	-	-
<input type="checkbox"/> Época alta	42R\$ *	-	-	-	-

[Reservar](#)

Nº classificado 77541

www.ihads.com.br



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





cozinha

WC

sala de estar



sala de estar

cozinha

### Condições de reservas

#### • Reserva

- Pagamento do valor restante : 45 dias antes da estadia
- Sinal pedido : 524R\$ \*

#### • Aluguer

- Despesas correntes à parte
- Taxa de estadia à parte
- Serviço limpeza partida à parte : 131R\$ \*
- Prever suplemento para :
  - animais
  - cama(s) extra(s)

▶ Reservar

▶ Contactar o proprietário

### Modos de pagamento aceites

- Transferência bancária

Contacte directamente os proprietários

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)

Nº classificado

77541

>> Reservar <<

### Contacto

Apelido Sra., Sr. GOORMAN Ingrid  
Haus Attos  
Morada Raitlasgasse 1  
Localidade 6441 UMHAUSEN  
País Áustria  
Telefone +43 (0) 5255 51203 (Áustria)  
Telemóvel +43 (0) 664 73125838 (Áustria)

Línguas faladas



\* Taxa de conversão a título indicativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 262.1R\$

Nº classificado 77541

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

