

# Alojamentos Turísticos Ötztal "Haus Attos - Appt. 1"



**Apartamento** no 1º andar, entrada individual, num(a) Habitação de Encanto com 1 andar

**Ambiente** : montanhoso, tranquilo

**Capacidade** : 10 pessoa(s)

**Quarto(s)** : 3

**Divisões** : 6



Alojamento para Turismo (França) (3 estrelas)

Umhausen - Tirol

Áustria

Nº classificado 71748

Reserva : +43 (0) 5255 51203 (Áustria)

www.ihads.com.br



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

## Alojamentos Turísticos



Apartamento no 1º andar, entrada individual, num(a) Habitação de Encanto com 1 andar

- Ideal para público em geral, várias famílias
- Vista : panorâmica, desafogada, sem prédio em frente, montanha, floresta, aldeia
- Ambiente : montanhoso, tranquilo
- Exposição : Sudoeste

## Os extras

- Estacionamento :  
Estacionamento ar-livre : 4 lugar(es) reservado(s), 4 no terreno
- Vantagens :  
Seca botas esqui
- Equipamentos para bebés :  
Cadeira de bebé, banheira bebé, parque de bebé, carrinho de bebé



sala de estar

## Meio envolvente & localização

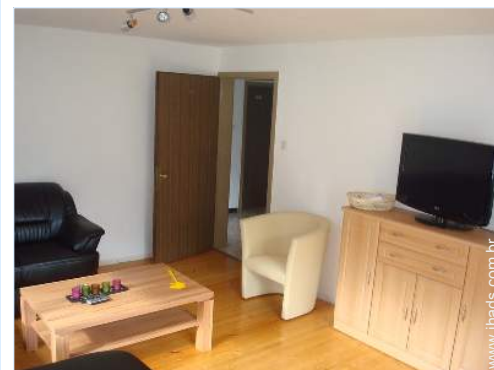


### Lazeres

- Lazeres a menos de 20 km / 12 milhas :  
Esqui alpino, esqui de fundo, esqui fora de pista, Esqui Telemark, snowboard, trenó (pista), patinagem sobre gelo, banhos, canoe-kayak, rafting, ténis, centro de equitação, caminho de passeio, caminho costeiro/florestal, percurso, escalada, escalada em rocha, BTT (itinerário circuito), papagaio de papel, paraquedismo, asa delta, passeio de caleche, passeio a cavalo, minigolfe, caça desportiva, pesca, pesca à linha
- Enquadramento :  
Escola de esqui, clube de esqui para criança, escola de equitação
- Atracções e lazer :  
Bar/pub, discoteca, restaurante, cinema, parque e jardim, parque de lazer, reserva natural, galeria de arte, local histórico, museu, banhos naturais, termas, sauna, hammam, ginásio, centro de estética, centro de fitness, quinta biológica

### Meio envolvente

- Lugar pitoresco :
  - Pistas de esqui 7,5km
  - Meios mecânicos 7,5km
  - Pista de patinagem 20km
  - Praia de seixos 1,5km
  - Piscina pública 2,5km
  - Corte de ténis público 2,5km
  - Rápidos nos rios 2,5km
  - Cascata 3km
  - Falésia 1km
  - Rio 500m
  - Floresta 500m
  - Maciço montanhoso 500m
  - Via ferrata 3km
- Comodidades :
  - Centro aldeia 500m
  - Paragem/estação de autocarros 200m
  - Ligação pistas de esqui por autocarro 200m
  - Aluguer bicicletas/BTT 7,5km
  - Aluguer de equipamento de esqui 7,5km
  - Padaria 500m
  - Pequenos comércios 500m
  - Supermercado 1km
  - Cabeleireiro 500m
  - Correios 500m
  - Banco 500m
  - Caixa automático multibanco 500m
  - Farmácia 500m
  - Médico 500m
  - Enfermeira <50m
  - Hospital 15km



sala de estar



vista oeste

Nº classificado 71748

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS



DE PARTICULAR A PARTICULAR



cozinha independente

### Interior

- **Capacidade de acolhimento :**

10 pessoa(s) - 10 adultos

- **Área habitável :**

120m<sup>2</sup>

- **Divisões interiores :**

6 divisões, 3 quarto(s), cabine noite, 1 duche (s), 1 WC, sala de estar 20m<sup>2</sup>, cozinha independente, copa

- **Dormida - cama(s) :**

3 cama(s) de casal, 1 sofá(s) cama 2 pessoas, 1 camas beliche, 2 cama(s) de bebé, 8 possibilidade de cama(s) extra(s)

- **Conforto :**

TV, jogos de sociedade, wi-fi (acesso à Internet sem fios), guarda-fatos, guarda-roupa, radio despertador, aquecimento central, aquecedor a gásóleo, cortinas, vidros duplos

- **Equipamento doméstico :**

Louça/talheres, utensílios e trem de cozinha, cafeteira, cafeteira eléctrica, chaleira eléctrica, espremedor de sumos, fogão eléctrico, placa, forno, micro-ondas, exaustor, frigorífico, congelador, lava-louça, aspirador

### Exterior

- **Área do terreno :**

1000m<sup>2</sup>

- **Instalação exterior :**

Terraço 25m<sup>2</sup>, varandim 20m<sup>2</sup>, miradouro

- **Ambiente exterior :**

Jardim 1000m<sup>2</sup>, relvado 700m<sup>2</sup>, bosque > 10 ha, rio, cascata

- **Equipamentos exteriores :**

Barbecue, mesa(s) de jardim, 16 cadeira(s) de jardim, carrinho de chá, guarda-sol, 4 espreguiçadeira(s), baloiço, baloiço para criança, parque infantil com areia



quarto

### Serviços

- **Roupa de casa :**

Lençóis, Toalhas, Roupa de casa, Edredão/ões, Almofadas(s)

- **Casa :**

Serviço de limpeza, Limpeza de partida possível como extra (+131R\$ \*), Limpeza jardim/piscina, Limpeza de neve, Vigilante/porteiro, Parque de estacionamento

- **Pessoal :**

Guia possível como extra

- **Refeições :**

Pequeno-almoço possível como extra (+18R\$ \*)

### Informações práticas

- **Informações práticas**

Crianças aceites

Animais aceites

Presença no local : animais domésticos

Cobertura de rede telemóvel

Água : quente/fria

Energia eléctrica : 220-240V / 50Hz

Corrente eléctrica : sector

- **Acolhimento das pessoas com deficiência**

Adaptado para deficiência : visual, auditiva, mental



cozinha independente

Nº classificado 71748

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads

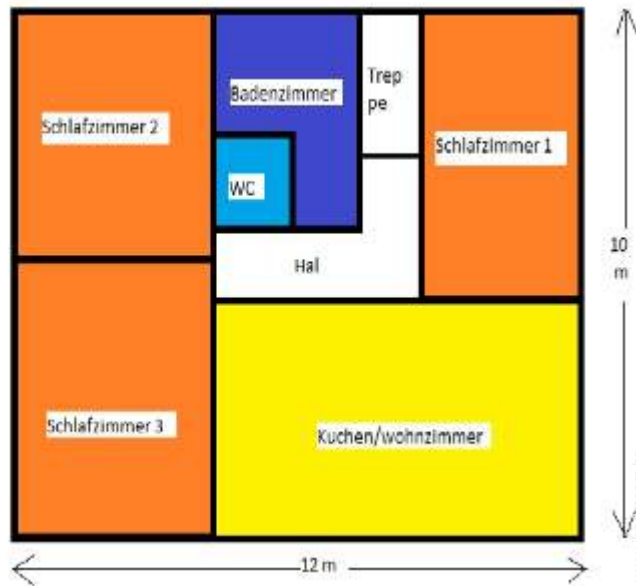
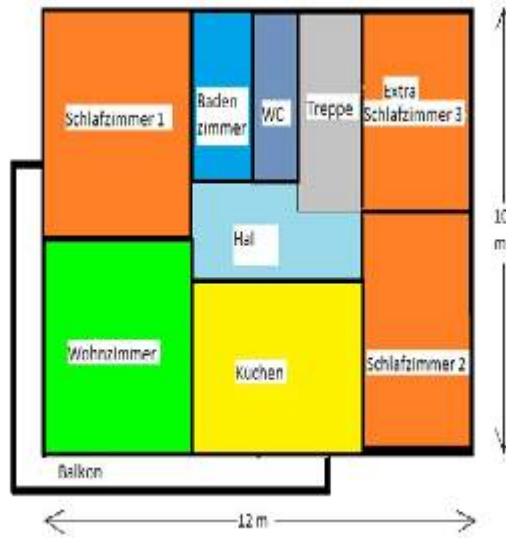


Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

Planta interior



Álbum fotográfico - 1



vista oeste



sala de estar



sala de estar



cozinha independente



cozinha independente

Nº classificado 71748

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

Álbum fotográfico - 2



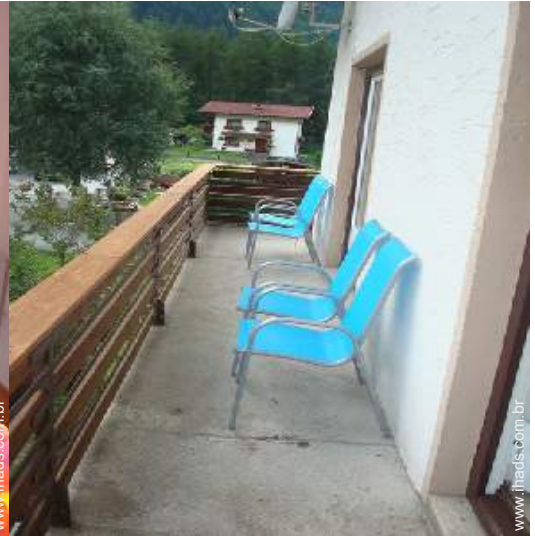
quarto



canto noite



quarto



varandim



duche(s)



WC

Nº classificado 71748

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

Álbum fotográfico - 3



guia



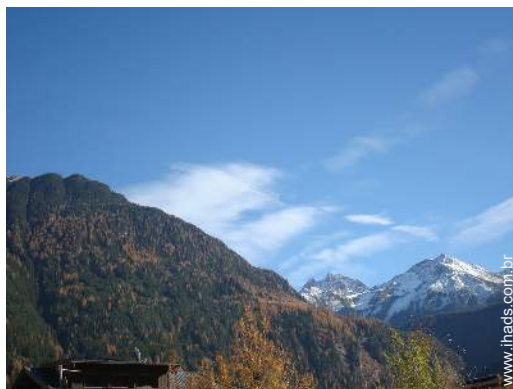
escalada em rocha



actividades de montanha nas proximidades



actividades de montanha nas proximidades



panorama



jardim



escalada em rocha

Nº classificado 71748

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

### Localização & Acessos



Coordenadas GPS em graus, minutos e segundos: Latitude 47°8'26.664"N - Longitude 10°55'38.604"E ([Localidade](#))

#### Morada

→ Raitlasgasse 1  
6441 Umhausen

#### • Auto-estrada (saída) A12 Ötztal

→ Haiming, Tirol, Áustria  
→ Tempo : 15'

#### • Aeroporto Innsbruck Kranebitten

→ Innsbruck, Tirol, Áustria  
→ Distância : 43km  
→ Tempo : 45'

#### • Estação de caminho de ferro Ötztal

→ Haiming, Tirol, Áustria  
→ Tempo : 20'

- Imst : Distância : 19km
- Oetz : Distância : 7,5km
- Innsbruck : Distância : 40km

### Contacto

Apelido	Sr., Sra. GOORMAN Marco
Morada	Raitlasgasse 1
Localidade	6441 UMHAUSEN
País	Áustria
Telefone	+43 (0) 5255 51203 (Áustria) Das 08:00 AM às 10:00 PM (GMT/UTC +01:00)
Telemóvel	+43 (0) 664 73125838 (Áustria)
Línguas faladas	



Calendário das disponibilidades - a partir de : Maio 2012

Mai	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Reservado

[Mês : Seguinte >>](#)

Preços de aluguer - Apartamento - 10 Pessoa(s)

Preços	Noite	Fim-de-semana	Semana	2 semanas	Mês
<input type="checkbox"/> Época baixa	47R\$ *	-	-	-	-
<input type="checkbox"/> Época média	47R\$ *	-	-	-	-
<input type="checkbox"/> Época alta	47R\$ *	-	-	-	-

[Reservar](#)





sala de estar



cozinha independente



cozinha independente



vista oeste



sala de estar

### Condições de reservas

#### • Reserva

- Pagamento no acto da reserva : 524R\$ \*
- Pagamento do valor restante : 45 dias antes da estadia
- Sinal pedido : 524R\$ \*

#### • Aluguer

- Despesas correntes incluídas
- Taxa de estadia à parte
- Serviço limpeza partida à parte : 131R\$ \*
- Prever suplemento para :
  - animais

▶ Reservar

▶ Contactar o proprietário

### Modos de pagamento aceites

- Transferência bancária

Contacte directamente os proprietários

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)

Nº classificado

71748

>> Reservar <<

### Contacto

Apelido	Sr., Sra. GOORMAN Marco
Morada	Raitlasgasse 1
Localidade	6441 UMHAUSEN
País	Áustria
Telefone	+43 (0) 5255 51203 (Áustria) Das 08:00 AM às 10:00 PM (GMT/UTC +01:00)
Telemóvel	+43 (0) 664 73125838 (Áustria)

Línguas faladas



\* Taxa de conversão a título indicativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 262.1R\$

Nº classificado 71748

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR