

# Alojamentos Turísticos Zillertal "Landhaus Rieder"



Casa de campo, individual, piso  
térreo, entrada individual, num(a)  
Propriedade privada

Ambiente : campestre, ao pé das  
pistas

Capacidade : 7 pessoa(s)  
Quarto(s) : 3  
Divisões : 3

Aschau im Zillertal - Tirol

Áustria

Nº classificado 11703

Reserva : +43 (0) 6507002727 (Áustria)

www.ihads.com.br



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Alojamentos Turísticos



Casa de campo, individual, piso térreo, entrada individual, num(a) Propriedade privada

• **Ideal para público em geral, desportista(s)**

- Vista : panorâmica, desafogada, montanha, campo, aldeia, nocturna cintilante
- Ambiente : campestre, ao pé das pistas
- Exposição : Sul

## Os extras

• **Estacionamento :**

Estacionamento ar-livre : 3 no terreno

• **Vantagens :**

Local de esqui, sauna

• **Equipamentos para bebés :**

Cadeira de bebé



sala de estar

## Meio envolvente & localização



Montanha



Esqui



Equitação



Pesca

### Lazeres

• **Lazeres a menos de 20 km / 12 milhas :**

Esqui alpino, esqui de fundo, passeio de esqui, snowboard, trenó (pista), patinagem sobre gelo, banhos, ténis, squash, centro de equitação, caminho costeiro/florestal, percurso, escalada, BTT (itinerário circuito), parapente, passeio de caleche, passeio a cavalo, minigolfe, bowling, voleibol, caça, caça desportiva, pesca, pesca à linha

• **Enquadramento :**

Escola de esqui, clube de esqui para criança, escola de equitação

• **Atrações e lazer :**

Bar/pub, discoteca, restaurante, cinema, parque de lazer, banhos naturais, termas, sauna, ginásio, centro de fitness

### Meio envolvente

• **Lugar pitoresco :**

- Pistas de esqui <50m
- Meios mecânicos 5km
- Pista de patinagem 5km
- Piscina aquecida 5km
- Piscina pública 5km
- Corte de ténis público 5km
- Campo de golfe 9 buracos 40km
- Lago 15km

• **Comodidades :**

- Centro aldeia 2km
- Paragem/estação de autocarros <50m
- Ligeira ligação pistas de esqui por autocarro <50m
- Aluguer bicicletas/BTT 2km
- Aluguer de veículos 4km
- Aluguer de equipamento de esqui 2km
- Padaria 2km
- Pequenos comércios 2km
- Supermercado 2km
- Lojas de luxo e marcas 7,5km
- Cabeleireiro 2km
- Cyber café 5km
- Correios 2km
- Banco 2km
- Caixa automático multibanco 2km
- Farmácia 5km
- Médico 2km
- Enfermeira 30km
- Hospital 30km
- Posto de saúde 5km



cozinha independente



Verão

Nº classificado 11703

www.ihads.com.br



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR



quarto

### Interior

- Capacidade de acolhimento :

7 pessoa(s)

- Área habitável :

80m<sup>2</sup>

- Divisões interiores :

3 divisões, 3 quarto(s), 1 casa(s) de banho, 1 WC, sala de estar 18m<sup>2</sup>, cozinha independente, copa, salão televisão

- Dormida - cama(s) :

2 cama(s) de casal, 1 cama(s) simple(s), 1 cama de gaveta 1 pessoa

- Conforto :

TV, sistema hifi, leitor de DVD, cabo/satélite, wi-fi (acesso à Internet sem fios), guarda-fatos, armário, guarda-roupa, seca toalhas, aquecimento central, cortinas, vídeo porteiro

- Equipamento doméstico :

Louça/talheres, cafeteira eléctrica, chaleira eléctrica, torradeira, fogão eléctrico, placa, micro-ondas, exaustor, frigorífico, congelador, lava-louça, máquina de lavar roupa, máquina de secar roupa, aspirador

### Exterior

- Área do terreno :

900m<sup>2</sup>

- Instalação exterior :

Terraço coberto 15m<sup>2</sup>, varandim 17m<sup>2</sup>, solarium 17m<sup>2</sup>

- Ambiente exterior :

Jardim, ribeiro

- Equipamentos exteriores :

Barbecue, mesa(s) de jardim, 7 cadeira(s) de jardim, 7 cadeira(s) de praia



vista a partir da sala de estar

### Serviços

- Roupa de casa :

Lençóis (1 vez(es)/semana), Toalhas (1 vez(es)/semana), Roupa de casa (1 vez(es)/semana), Cobertor(es) (1 vez(es)/semana), Edredão/ões (1 vez(es)/semana), Almofadas (s) (1 vez(es)/semana)

- Casa :

Limpeza de partida possível como extra (+105R\$ \*), Limpeza de neve

- Pessoal :

Massagens possível como extra (+39R\$ \*)

### Informações práticas

- Informações práticas

Crianças aceites

Animais aceites com condições (informar-se junto do proprietário)

Cobertura de rede telemóvel, transporte pessoal recomendado

Água : quente/fria

Energia eléctrica : 220-240V / 50Hz

Corrente eléctrica : sector



quarto

Nº classificado 11703

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

Álbum fotográfico - 1



Verão



cozinha independente



sala de estar



quarto



quarto

Nº classificado 11703

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



Álbum fotográfico - 2



vista a partir da sala de estar



esqui alpino



Privilégios



Inverno



casa(s) de banho



Nº classificado 11703

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

Álbum fotográfico - 3



vista de serra



Inverno



Esqui



actividades balneares nas proximidades



actividades de montanha nas proximidades



actividades de inverno nas proximidades



passeio de caleche



sauna

Nº classificado 11703

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

### Mapa de acesso



### Localização & Acessos



Coordenadas GPS em graus, minutos e segundos: Latitude 47°15'52.38"N - Longitude 11°53'48.912"E ([Localidade](#))

#### Morada

→ Tiefenbach 330  
6274 Aschau im Zillertal



● **Auto-estrada (saída) Wiesing / Zillertal**

→ Wiesing, Tirol, Áustria  
→ Distância : 25km  
→ Tempo : 20'

- Mayrhofen : Distância : 10km
- Innsbruck : Distância : 55km
- Kufstein : Distância : 60km

### Contacto

Apelido	Sr. RIEDER Armin LANDHAUS RIEDER
Morada	Tiefenbachweg 16
Localidade	6274 ASCHAU IM ZILLERTAL
País	Áustria
Telefone	+43 (0) 6507002727 (Áustria)
Telemóvel	+43 (0) 6507003737 (Áustria)
Fax	+43 (0) 528221044 (Áustria)

Línguas faladas  

Calendário das disponibilidades - a partir de : Maio 2012

Mai	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																										-	-	-	-	-	-

Jun	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

[Mês : Seguinte >>](#)

Preços de aluguer - Casa de campo - 7 Pessoa(s)

Preços	Noite	Fim-de-semana	Semana	2 semanas	Mês
<span style="color: green;">■</span> Época baixa	79R\$* ↓ > 3	-	-	-	-
<span style="color: red;">■</span> Época alta	210R\$* > 7	-	-	-	-

↓ Preço decrescente > Mínimo Noite

[Reservar](#)





sala de estar



quarto



quarto



Verão



cozinha independente

### Condições de reservas

#### • Reserva

→ Pagamento no acto da reserva :  
25% do montante do aluguer  
→ Pagamento do valor restante :  
no acto da entrega das chaves

#### • Aluguer

→ Taxa de estadia à parte  
→ Serviço limpeza partida à parte : 110R\$ \*

### Modos de pagamento aceites

• Transferência bancária • PayPal • Dinheiro

[▶ Reservar](#)

[▶ Contactar o proprietário](#)

Contacte directamente os proprietários

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)

Nº classificado

11703

[>> Reservar <<](#)

### Contacto

Apelido Sr. RIEDER Armin  
LANDHAUS RIEDER  
Morada Tiefenbachweg 16  
Localidade 6274 ASCHAU IM  
ZILLERTAL  
País Áustria  
Telefone +43 (0) 6507002727  
(Áustria)  
Telemóvel +43 (0) 6507003737  
(Áustria)  
Fax +43 (0) 528221044  
(Áustria)

Línguas faladas  

\* Taxa de conversão a título indicativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 262.1R\$

Nº classificado 11703

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



[>> ALUGUERES PARA FÉRIAS](#)

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



[DE PARTICULAR A PARTICULAR](#)