

# Casas de Campo Casentino "Relais Santa Margherita"



Casas de Campo - Apartamento  
de Encanto no 1º andar num(a)  
Vivenda de Encanto com 3 andares

Ambiente : campestre

Capacidade : 26 pessoa(s)

Castelluccio - Província de Arezzo (AR) - Toscana

Itália

Nº classificado 10573

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Casas de Campo



Casas de Campo - Apartamento de Encanto no 1º andar num(a) Vivenda de Encanto com 3 andares

- **Ideal para público em geral, várias famílias**
- **Vista :** panorâmica, desafogada, campo, jardim/parque, campos agrícolas, pradaria
- **Ambiente :** campestre

## Os extras

### • Piscina :

Piscina privada, rectangular (comprimento 18m, largura 7m), sistema iluminação, acesso por degraus, duche exterior (aberta de '01 Junho' a '15 Setembro')

### • Estacionamento :

Estacionamento ar-livre : na residência

### • Vantagens :

Mesa de ping-pong, 6 raquete(s) de ping-pong

### • Equipamentos para bebés :

Cadeira de bebé



poços/nascente

## Meio envolvente & localização



Campo

### Lazeres

#### • Lazeres a menos de 20 km / 12 milhas :

Banhos, golfe, ténis, centro de equitação, caminho de passeio, percurso, passeio a cavalo, terreno de petanca

#### • Enquadramento :

Escola de equitação

#### • Atracções e lazer :

Bar/pub, discoteca, restaurante, cinema, parque e jardim, centro de exposições, galeria de arte, local histórico, museu, antiguidades & velharias, loja de artesanato, caves e provas de vinho

### Meio envolvente

#### • Lugar pitoresco :

- Pista de patinagem 3km  
- Corte de ténis público 2km  
- Rio 800m

#### • Comodidades :

- Centro aldeia 300m  
- Centro da cidade 7,5km  
- Paragem/estação de autocarros 800m  
- Aluguer de veículos 7,5km  
- Padaria 300m  
- Pequenos comércioos 7,5km  
- Supermercado 300m  
- Lojas de luxo e marcas 7,5km  
- Cabeleireiro 500m  
- Cyber café 7,5km  
- Correios 2,5km  
- Banco 4km  
- Farmácia 300m  
- Médico 7,5km  
- Hospital 7,5km



Ambiente exterior



piscina privada

Nº classificado 10573

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR



bar exterior

## Interior

- Capacidade de acolhimento :

26 pessoa(s)

- Divisões interiores :

1 casa(s) de banho, 1 duche(s), 1 WC, sala de estar, sala de jantar, lareira, galeria/recepção, lavanderia self-service

- Dormida - cama(s) :

7 cama(s) de casal, 3 sofá(s) cama 2 pessoas, 2 cama(s) simple(s), 3 sofá(s) cama 1 pessoa, 1 cama(s) de bebé

- Conforto :

Lareira, TV, tomada antena TV, cabo/satélite, wi-fi (acesso à Internet sem fios), guarda-fatos, secador de cabelo, seca toalhas, ar condicionado (parcialmente), estores, vidros duplos, portão com telecomando

- Equipamento doméstico :

Louça/talheres, utensílios e trem de cozinha, cafeteira, fogão a gás, forno, exaustor, frigorífico, congelador, máquina de lavar roupa, máquina de secar roupa, ferro de engomar, tábua de passar a ferro

## Exterior

- Área do terreno :

5 ha

- Instalação exterior :

Pérgola 40m<sup>2</sup>, miradouro, abrigo de jardim

- Ambiente exterior :

Pátio privado, terreno fechado, jardim, relvado, pinhal, poços/nascente

- Equipamentos exteriores :

Cozinha exterior, salão de verão, bar exterior, forno para pizza, barbecue, mesa(s) de jardim, cadeira(s) de jardim, caramanchão, guarda-sol, salão de jardim, cadeira(s) de praia, duche exterior, WC exterior



Ambiente exterior

## Serviços

- Roupa de casa :

Lençóis, Toalhas, Roupa de casa, Cobertor(es), Edredão/ões, Almofadas(s)

- Casa :

Serviço de limpeza, Limpeza de partida possível como extra (+105R\$ \*), Limpeza jardim/piscina, Vigilante/porteiro, Parque de estacionamento

## Informações práticas

- Informações práticas

Crianças aceites

Animais aceites com condições (informar-se junto do proprietário)

Água : quente/fria

Energia eléctrica : 220-240V / 50Hz

Corrente eléctrica : sector



bar exterior

Álbum fotográfico - 1



piscina privada



Ambiente exterior



poços/nascente



bar exterior



bar exterior

Nº classificado 10573

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

Álbum fotográfico - 2



Ambiente exterior



vista a partir da casa



Geral



Geral



Geral



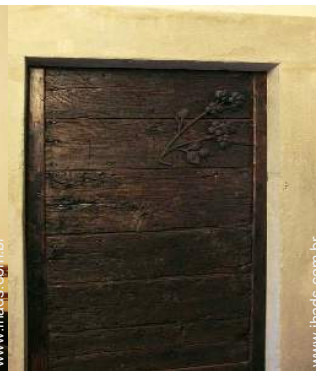
Geral



o apartamento



Geral



Geral



o apartamento



o apartamento



o apartamento

Álbum fotográfico - 3



o apartamento

o apartamento

o apartamento



o apartamento

o apartamento

o apartamento



o apartamento

o apartamento

o apartamento



o apartamento

o apartamento

duche(s)

Nº classificado 10573

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

### Localização & Acessos



Coordenadas GPS em graus, minutos e segundos: Latitude 43°31'26.472"N - Longitude 11°50'1.032"E ([Localidade](#))

#### Morada

→ Loc. Santa Margherita 1  
52010 Castelluccio

#### • Auto-estrada (saída) Arezzo

→ Arezzo, Província de Arezzo, Toscana, Itália  
→ Distância : 7,5km  
→ Tempo : 10'

#### • Estação rodoviária (autocarro) Arezzo

→ Arezzo, Província de Arezzo, Toscana, Itália  
→ Distância : 7,5km  
→ Tempo : 10'

#### • Estação de caminho de ferro Arezzo

→ Arezzo, Província de Arezzo, Toscana, Itália  
→ Distância : 7,5km  
→ Tempo : 20'

• Capolona : Distância : 5km

• Poppi : Distância : 23km

• Cortona : Distância : 30km

### Contacto

Apelido	Sra. FRANCESCHI Claudia Immobiliare Franceschi Claudia
Morada	Loc. Santa Margherita 1 Castelluccio
Localidade	52010 CAPOLONA AREZZO
País	Itália
Telefone	+39 0575451235 (Itália) Das 09:30 AM às 12:45 AM
Telemóvel	+39 3395727901 (Itália)
Fax	+39 0575451235 (Itália)
Línguas faladas	

Calendário das disponibilidades - a partir de : Maio 2012

Mai	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																									-	-	-	-	-	-	-

Jun	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Época média       Época alta

[Mês : Seguinte >>](#)

Preços de aluguer - Casas de Campo - Apartamento de Encanto - 26 Pessoa(s)

Preços	Noite	Fim-de-semana	Semana	2 semanas	Mês
<span style="background-color: #008000; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span> Época baixa	236R\$ * > 2	-	1127R\$ *	-	-
<span style="background-color: #ADD8E6; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span> Época média	275R\$ * > 2	-	1520R\$ *	-	-
<span style="background-color: #FF0000; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span> Época alta	315R\$ * > 2	-	1808R\$ *	-	-

> Mínimo Noite

[Reservar](#)





poços/nascente



bar exterior



bar exterior



piscina privada



Ambiente exterior

### Condições de reservas

#### • Reserva

- Pagamento no acto da reserva : 20% do montante do aluguer
- Pagamento do valor restante : no acto da entrega das chaves
- Sinal pedido : 524R\$ \*

#### • Aluguer

- Serviço limpeza partida à parte : 105R\$ \*
- Prever suplemento para :
  - lenha para lareira

▶ Reservar

▶ Contactar o proprietário

### Modos de pagamento aceites

- Visa/Delta/Electron
- Transferência bancária
- MasterCard/EuroCard

Contacte directamente os proprietários

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)

Nº classificado

10573

>> Reservar <<

### Contacto

Apelido	Sra. FRANCESCHI Claudia Immobiliare Franceschi Claudia
Morada	Loc. Santa Margherita 1 Castelluccio
Localidade	52010 CAPOLONA AREZZO
País	Itália
Telefone	+39 0575451235 (Itália) Das 09:30 AM às 12:45 AM
Telemóvel	+39 3395727901 (Itália)
Fax	+39 0575451235 (Itália)
Línguas faladas	

\* Taxa de conversão a título indicativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 262.1R\$

Nº classificado 10573

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR