

# Alojamentos Turísticos Chianti "Podere Morniano"



Casa toscana, individual, com 2 andares, entrada individual, num(a) Exploração agrícola

Ambiente : natural, bucólico

Capacidade : 4 pessoa(s)

Quarto(s) : 2

Divisões : 2

Incisa in Val d'Arno - Província de Florença (FI) - Toscana  
Itália

Nº classificado 55925

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Alojamentos Turísticos



Casa toscana, individual, com 2 andares, entrada individual, num(a) Exploração agrícola

- Ideal para público em geral, família
- Vista : panorâmica, dominante, campo, piscina, jardim/parque, nocturna cintilante
- Ambiente : natural, bucólico
- Exposição : Sudeste

## Os extras

### • Piscina :

Piscina privada, rectangular (comprimento 7,50m, largura 4m), sistema iluminação, acesso por escada, duche exterior (aberta de '01 Maio' a '30 Setembro')

### • Estacionamento :

Estacionamento ar-livre : 1 no terreno

### • Vantagens :

Mesa de ping-pong

### • Equipamentos para bebés :

Cadeira de bebé



piscina privada

## Meio envolvente & localização



Campo



Cultura

### Meio envolvente

#### • Comodidades :

- Centro aldeia 5km
- Paragem/estação de autocarros 5km
- Padaria 5km
- Supermercado 7,5km



Geral



fachada

Nº classificado 55925

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR



a casa

### Exterior

- **Área do terreno :**  
> 10 ha
- **Instalação exterior :**  
Terraço coberto 12m<sup>2</sup>
- **Ambiente exterior :**  
Jardim, jardim paisagístico, bosque, olival, horta
- **Equipamentos exteriores :**  
Barbecue, mesa(s) de jardim, 4 cadeira(s) de jardim, guarda-sol, 4 cadeira(s) de praia, 2 cama de rede, baloiço, duche exterior



sala de estar

### Interior

- **Capacidade de acolhimento :**  
4 pessoa(s) - 4 adultos
- **Área habitável :**  
80m<sup>2</sup>
- **Divisões interiores :**  
2 divisões, 2 quarto(s), 1 casa(s) de banho, 1 duche(s), 1 WC, sala de estar, cozinha independente
- **Dormida - cama(s) :**  
1 cama(s) de casal, 2 cama(s) simple(s)
- **Conforto :**  
Lareira, TV, sistema hifi, jogos de sociedade, tomada antena TV, wi-fi (acesso à Internet sem fios), guarda-fatos, guarda-roupa, mosquitoeiro nas janelas, aquecimento central, cortinas, vidros duplos
- **Equipamento doméstico :**  
Louça/talheres, utensílios e trem de cozinha, cafeteira, cafeteira eléctrica, máquina de café expresso, torradeira, grill-raclette, grelhador, fogão a gás, frigorífico

### Serviços

- **Roupa de casa :**  
Lençóis, Cobertor(es), Edredão/ões, Almofadas (s)
- **Casa :**  
Limpeza de partida, Limpeza jardim/piscina, Parque de estacionamento

### Informações práticas

- **Informações práticas**  
Crianças aceites  
Presença no local : animais domésticos, animais selvagens  
Cobertura de rede telemóvel, transporte pessoal recomendado  
Água : quente/fria  
Energia eléctrica : 110-120V / 60Hz  
Corrente eléctrica : sector



fachada

Álbum fotográfico - 1



fachada



Geral



piscina privada



a casa



fachada

Nº classificado 55925

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

Álbum fotográfico - 2



sala de estar

cama(s) de casal

quarto principal



sala de estar

a casa

cozinha



Verão

Verão

Ambiente exterior



Ambiente exterior

jardim

Álbum fotográfico - 3



vista panorâmica



Ambiente exterior



jardim



Vista



Campo



jardim



jardim



cama de rede



Campo



Outono



Outono



Inverno

### Localização & Acessos



Coordenadas GPS em graus, minutos e segundos: Latitude 43°39'34.992"N - Longitude 11°27'2.376"E ([Localidade](#))

#### Morada

→ Località San Michele 12  
50064 Incisa in Val d'Arno

#### • Auto-estrada (saída) Incisa

→ Incisa in Val d'Arno, Província de Florença, Toscana, Itália  
→ Tempo : 20'

#### • Aeroporto Florence Amerigo Vespucci

→ Florença, Província de Florença, Toscana, Itália  
→ Distância : 30km  
→ Tempo : 1h

#### • Aeroporto Pisa Galileo Galilei

→ Pisa, Província de Pisa, Toscana, Itália  
→ Distância : 85km  
→ Tempo : 1h30'

- Florença : Distância : 20km
- Arezzo : Distância : 40km
- Siena : Distância : 50km

### Contacto

Apelido	Sr. CONTI Maurizio & Sra. RESCH Andrea
Morada	Località San Michele 12
Localidade	50044 INCISA IN VAL D' ARNO
País	Itália
Telefone	+39 0558330081 (Itália) Das 09:00 AM às 08:30 PM
Telemóvel	+39 3357242349 (Itália)
Línguas faladas	



Calendário das disponibilidades - a partir de : Maio 2012

Mai	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Reservado

[Mês : Seguinte >>](#)

Preços de aluguer - Casa toscana - 4 Pessoa(s)

Preços	Noite	Fim-de-semana	Semana	2 semanas	Mês
<input type="checkbox"/> Época baixa	-	-	1179R\$ * (Sábado)	-	-
<input type="checkbox"/> Época média	-	-	1473R\$ * (Sábado)	-	-
<input type="checkbox"/> Época alta	-	-	1656R\$ * (Sábado)	-	-
<input type="checkbox"/> Período promocional	-	-	1565R\$ * (Sábado)	-	-

(Dia de chegada)

[Reservar](#)





piscina privada



a casa



fachada



fachada



Geral

### Condições de reservas

● **Reserva**

→ Pagamento no acto da reserva :  
40% do montante do aluguer

● **Aluguer**

→ Serviço limpeza partida à parte : 131R\$ \*

### Modos de pagamento aceites

● Transferência bancária ● Dinheiro

▶ Reservar

▶ Contactar o proprietário

Contacte directamente os proprietários

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)

Nº classificado

55925

>> Reservar <<

### Contacto

Apelido Sr. CONTI Maurizio & Sra. RESCH Andrea

Morada Località San Michele 12

Localidade 50044 INCISA IN VAL D' ARNO

País Itália

Telefone +39 0558330081 (Itália)  
Das 09:00 AM às 08:30 PM

Telemóvel +39 3357242349 (Itália)

Línguas faladas



\* Taxa de conversão a título indicativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 262.1R\$

Nº classificado 55925

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

