

# Alojamentos Turísticos Chianti "VILLA FIRENZE CASA SERENA"



7732R\$/Semana

Promoções

de 18/08/12  
a 08/09/12  
10 pessoa(s)

**Vivenda**, individual, piso térreo num  
(a) Propriedade de Encanto

**Ambiente** : paradisíaco,  
tranquilizador

**Capacidade** : 10 pessoa(s)

**Quarto(s)** : 5

**Divisões** : 10

Montespertoli - Província de Florença (FI) - Toscana

Itália

Nº classificado 35309

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Alojamentos Turísticos



Vivenda, individual, piso térreo num(a)  
Propriedade de Encanto

- **Ideal para público em geral, várias famílias**

- **Vista :** panorâmica, sem prédio em frente, dominante, campo, piscina, vinha
- **Ambiente :** paradisíaco, tranquilizador
- **Exposição :** Sul

## Os extras

- **Piscina :**

Piscina privada, rectangular (comprimento 9m, largura 4,50m), interior, acesso por escada, duche exterior (aberta de '01 Junho' a '01 Outubro')

- **Estacionamento :**

Estacionamento ar-livre : 4 lugar(es) reservado(s)

- **Vantagens :**

Jacuzzi, mesa de massagem, equipamento de musculação, jogos de setas, mesa de ping-pong, 4 raquete(s) de ping-pong, campo de vôlei, 4 bicicleta(s)

- **Equipamentos para bebés :**

Cadeira de bebé, bacio bebé, parque de bebé



## Meio envolvente & localização



Campo

### Lazeres

- **Atracções e lazer :**

Bar/pub, discoteca, restaurante, cinema, cinema de Verão, karaoke, parque e jardim, galeria de arte, local histórico, museu, teatro, antiguidades & velharias, loja de artesanato, caves e provas de vinho, termas, ginásio, centro de fitness

### Meio envolvente

- **Comodidades :**

- Centro aldeia 2km
- Paragem/estação de autocarros 2km
- Padaria 2km
- Comida para fora 200m
- Pequenos comércios 2km
- Supermercado 2km
- Lojas de luxo e marcas 20km
- Cabelleireiro 2km
- Correios 2km
- Banco 2km
- Farmácia 2km
- Médico 2km
- Enfermeira 2km
- Hospital 10km
- Posto de saúde 2km



Nº classificado 35309

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)





### Interior

- **Capacidade de acolhimento :**

10 pessoa(s) - 10 adultos

- **Área habitável :**

250m<sup>2</sup>

- **Divisões interiores :**

10 divisões, 5 quarto(s), 2 casa(s) de banho, 2 duche(s), 1 WC, sala de estar 28m<sup>2</sup>, salão 40m<sup>2</sup>, grande cozinha independente, sala de jantar, salão televisão, salão biblioteca, salão de jogos, sala de desporto, escritório, lavandaria self-service, pátio interior, loggia

- **Dormida - cama(s) :**

3 cama(s) de casal, 4 cama(s) simple(s), 2 possibilidade de cama(s) extra(s)

- **Conforto :**

Lareira, TV, sistema hifi, gravador/reprodutor de vídeo, leitor de DVD, jogos de sociedade, colecção de livros, tomada antena TV, telefone, computador, acesso Internet, acesso à Internet de banda larga, wi-fi (acesso à Internet sem fios), guarda-fatos, secador de cabelo, jacuzzi, mosquitoireiro nas janelas, ar condicionado (parcialmente), ventilador portátil, aquecimento central, fogão de lenha sueco, parede envidraçada, cortinas, vidros duplos, portão com telecomando

- **Equipamento doméstico :**

Louça/talheres, utensílios e trem de cozinha, cafeteira, cafeteira eléctrica, máquina de café expresso, torradeira, espremedor de sumos, robot de cozinha, grelhador, fogão a gás, forno, mini-forno, micro-ondas, exaustor, frigorífico, congelador, lava-louça, máquina de lavar roupa, aspirador, ferro de engomar, tábua de passar a ferro

### Exterior

- **Área do terreno :**

5000m<sup>2</sup>

- **Instalação exterior :**

Terraço > 200m<sup>2</sup>, solarium > 200m<sup>2</sup>, miradouro, abrigo de jardim

- **Ambiente exterior :**

Terreno fechado 5000m<sup>2</sup>, jardim > 1000m<sup>2</sup>, fonte

- **Equipamentos exteriores :**

Salão de verão, barbecue, mesa(s) de jardim, 15 cadeira(s) de jardim, guarda-sol, 6 espreguiçadeira(s), duche exterior



### Serviços

- **Roupa de casa :**

Lençóis (1 vez(es)/semana), Toalhas (1 vez(es)/semana), Roupa de casa (1 vez(es)/semana), Cobertor(es) (1 vez(es)/semana), Almofadas(s) (1 vez(es)/semana)

- **Casa :**

Serviço de limpeza (1 vez(es)/semana), Limpeza de partida possível como extra (+472R\$ \*), Limpeza jardim/piscina, Parque de estacionamento

- **Pessoal :**

Empregados possível como extra (+31R\$ \*), Lavandaria possível como extra (1 vez(es)/semana +26R\$ \*)

### Informações práticas

- **Informações práticas**

Crianças aceites  
Animais aceites com condições (informar-se junto do proprietário)  
Cobertura de rede telemóvel, transporte pessoal recomendado  
Água : quente/fria  
Energia eléctrica : 220-240V / 50Hz  
Corrente eléctrica : sector



Nº classificado 35309

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

Álbum fotográfico - 1



Nº classificado 35309

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

Álbum fotográfico - 2



Nº classificado 35309

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads

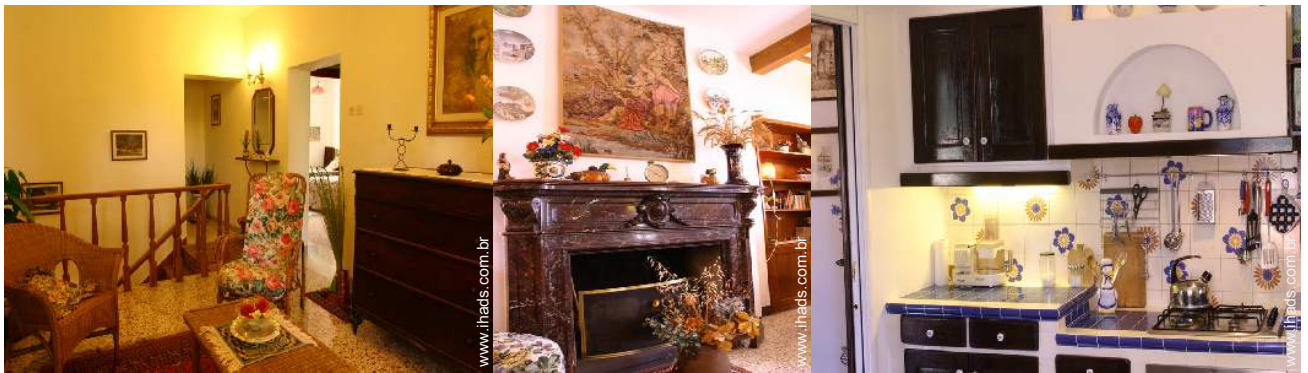


Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

Álbum fotográfico - 3



Nº classificado 35309

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

### Localização & Acessos



Coordenadas GPS em graus, minutos e segundos: Latitude 43°40'6"N - Longitude 11°3'20"E (Alojamento)

#### Morada

→ via montelupo 91  
50025 Montespertoli

#### • Aeroporto Florence Amerigo Vespucci

→ Florença, Província de Florença, Toscana, Itália  
→ Distância : 21km  
→ Tempo : 20'

#### • Estação de caminho de ferro Empoli

→ Empoli, Província de Florença, Toscana, Itália  
→ Distância : 14km  
→ Tempo : 10'

#### • Estação rodoviária (autocarro) montespertoli

→ Montespertoli, Província de Florença, Toscana, Itália  
→ Distância : 2km  
→ Tempo : 5'

• Florença : Distância : 21km

• Siena : Distância : 41km

• Pisa : Distância : 57km

### Contacto

Apelido	Sr. BALSAMO Silvio
Morada	pellas 31
Localidade	50141 FIRENZE
País	Itália
Telefone	+39 055453486 (Itália)
Telemóvel	+39 3385023100 (Itália)
Fax	+39 055453486 (Itália)

Línguas faladas



Calendário das disponibilidades - a partir de : Maio 2012

Mai	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																									-	-	-	-	-	-	-

Jun	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Época média
  Época alta
  Reservado

[Mês : Seguinte >>](#)



Promoções : 7732R\$ / Semana \* de 12/08/18 a 12/09/08 - 10 pessoa(s)

\* Taxa de conversão a título indicativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 262.1R\$

Preços de aluguer - Vivenda - 10 Pessoa(s)

Preços	Noite	Fim-de-semana	Semana	2 semanas	Mês
<span style="background-color: #008000; border: 1px solid #008000; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span> Época baixa	-	-	6421R\$ * (Sábado)	-	-
<span style="background-color: #0070C0; border: 1px solid #0070C0; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span> Época média	-	-	7732R\$ * (Sábado)	-	-
<span style="background-color: #FF0000; border: 1px solid #FF0000; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span> Época alta	-	-	9567R\$ * (Sábado)	-	-

(Dia de chegada)

[Reservar](#)





### Condições de reservas

#### • Reserva

- Pagamento no acto da reserva : 40% do montante do aluguer
- Pagamento do valor restante : 1 dia antes da estadia
- Sinal pedido : 1311R\$ \*

#### • Aluguer

- Taxa de estadia incluída
- Serviço limpeza partida à parte : 472R\$ \*
- Prever suplemento para :
  - cama(s) extra(s)

▶ Reservar

▶ Contactar o proprietário

### Modos de pagamento aceites

- Transferência bancária • Dinheiro

Contacte directamente os proprietários

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)

Nº classificado

35309

>> Reservar <<

### Contacto

Apelido	Sr. BALSAMO Silvio
Morada	pellas 31
Localidade	50141 FIRENZE
País	Itália
Telefone	+39 055453486 (Itália)
Telemóvel	+39 3385023100 (Itália)
Fax	+39 055453486 (Itália)

Línguas faladas



\* Taxa de conversão a título indicativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 262.1R\$

Nº classificado 35309

[www.ihads.com.br](http://www.ihads.com.br)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR