

Alojamentos Turísticos de Encanto Argentario "I Perazzi"



Casa de campo de Encanto,
individual, com 2 andares, entrada
individual, num(a) Propriedade privada

Ambiente : bucólico, tranquilizador

Capacidade : 7 pessoa(s)

Quarto(s) : 4

Divisões : 6

Porto Ercole - Província de Grosseto (GR) - Toscana
Itália

Nº classificado 21180

www.ihads.com.br



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Alojamentos Turísticos de Encanto



Casa de campo de Encanto, individual, com 2 andares, entrada individual, num(a) Propriedade privada

- **Ideal para público em geral, família**
- **Vista :** panorâmica, sem prédio em frente, dominante, mar/oceano, campo, jardim/parque
- **Ambiente :** bucólico, tranquilizador
- **Exposição :** Est

Os extras

- **Estacionamento :**
Estacionamento ar-livre : 4 no terreno



lareira

Meio envolvente & localização



Mar



Pesca



Talasso

Lazeres

- **Lazeres a menos de 20 km / 12 milhas :**
Banhos, Gaivotas, mergulho submarino, vela, golfe, ténis, pólo, caminho costeiro/florestal, percurso, excursão de barco, passeio a cavalo, voleibol, caça
- **Enquadramento :**
Escola de mergulho
- **Atracções e lazer :**
Bar/pub, discoteca, restaurante, cinema, cinema de Verão, parque e jardim, local histórico, museu, teatro de verão, antiguidades & velharias, loja de artesanato, caves e provas de vinho, termas, sauna, hammam, ginásio, centro de estética, centro de fitness

Meio envolvente

- **Lugar pitoresco :**
 - Mar/oceano 5km
 - Praia
 - Corte de ténis público 4km
 - Campo de golfe 18 buracos 7,5km
 - Falésia 7,5km
 - Porto de recreio 5km
 - Passadiço flutuante para barco 4km
- **Comodidades :**
 - Centro da cidade 4km
 - Paragem/estação de autocarros 4km
 - Aluguer bicicletas/BTT 5km
 - Aluguer de moto/scooter 5km
 - Aluguer de barco 4km
 - Padaria 4km
 - Comida para fora 4km
 - Supermercado 4km
 - Lojas de luxo e marcas 4km
 - Cabeleireiro 4km
 - Correios 4km
 - Banco 4km
 - Farmácia 4km
 - Médico 4km
 - Hospital 7,5km
 - Posto de saúde 4km



sala de estar



vista a partir do terraço

Nº classificado 21180

www.ihads.com.br



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR



vista a partir da sala de estar

www.ihads.com.br

Exterior

- **Área do terreno :**
3 ha
- **Instalação exterior :**
Terraço 30m², pérgola 16m²
- **Ambiente exterior :**
Jardim 1000m², jardim paisagístico 1000m², bosque 1000m²
- **Equipamentos exteriores :**
Barbecue, mesa(s) de jardim, 8 cadeira(s) de jardim, carrinho de chá, caramanchão, 2 espreguiçadeira(s), 1 cama de rede



quarto

www.ihads.com.br

Interior

- **Capacidade de acolhimento :**
7 pessoa(s)
- **Área habitável :**
120m²
- **Divisões interiores :**
6 divisões, 4 quarto(s), 1 casa(s) de banho, 2 duche(s), 3 WC, sala de estar 45m², cozinha local, sala de jantar
- **Dormida - cama(s) :**
2 cama(s) de casal, 1 cama(s) simple(s), 2 camas separadas simples, 1 cama(s) de bebé
- **Conforto :**
Lareira, TV, sistema hifi, leitor de DVD, coleção de livros, tomada antena TV, telefone, cabo/satélite, guarda-fatos, armário, secador de cabelo, aquecimento eléctrico, fogão a lenha, cortinas
- **Equipamento doméstico :**
Louça/talheres, utensílios e trem de cozinha, máquina de café expresso, robot de cozinha, grelhador, fogão a gás, forno, frigorífico, congelador, máquina de lavar roupa, ferro de engomar, tábua de passar a ferro

Serviços

- **Roupa de casa :**
Lençóis (1 vez(es)/semana), Toalhas (1 vez(es)/semana), Roupa de casa (1 vez(es)/semana), Cobertor(es), Almofadas(s)
- **Casa :**
Limpeza de partida, Limpeza jardim/piscina

Informações práticas

- **Informações práticas**
Crianças aceites
Animais aceites
Cobertura de rede telemóvel
Água : quente/fria
Energia eléctrica : 220-240V / 50Hz
Corrente eléctrica : sector



quarto

www.ihads.com.br

Álbum fotográfico - 1



vista a partir do terraço



sala de estar

lareira



vista a partir da sala de estar

Álbum fotográfico - 2



quarto



quarto



quarto de amigos



a casa



jardim



cama de rede

Nº classificado 21180

www.ihads.com.br



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR

Localização & Acessos



Coordenadas GPS em graus, minutos e segundos: Latitude 42°23'37.248"N - Longitude 11°12'18.864"E ([Localidade](#))

Morada

→ località San Domenico
58018 Porto Ercole

- Porto Santo Stefano : Distância : 12km
- Orbetello : Distância : 7,5km
- Grosseto : Distância : 46km

Contacto

Apelido	Sra. PORRO BERTONI Marica
Morada	via del governo vecchio 69
Localidade	00186 ROMA
País	Itália
Telefone	+39 066896273 (Itália)
Telemóvel	+39 393284047292 (Itália)
Fax	+39 066897144 (Itália)
Línguas faladas	



Alojamentos Turísticos de Encanto
Toscana - Itália
"I Perazzi"

7

[Reservar](#)

Calendário das disponibilidades - a partir de : Maio 2012

Mai	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Reservado

[Mês : Seguinte >>](#)

Preços de aluguer - Casa de campo de Encanto - 7 Pessoa(s)

Preços	Noite	Fim-de-semana	Semana	2 semanas	Mês
<input type="checkbox"/> Época baixa	-	-	3669R\$ * (Sábado)	-	-
<input type="checkbox"/> Época média	-	-	4194R\$ * (Sábado)	-	-
<input type="checkbox"/> Época alta	-	-	4980R\$ * (Sábado)	-	-

(Dia de chegada)

[Reservar](#)

Nº classificado 21180

www.ihads.com.br



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads





lareira



vista a partir da sala de estar



quarto



vista a partir do terraço



sala de estar

Condições de reservas

• Reserva

→ Pagamento no acto da reserva :
30% do montante do aluguer
→ Sinal pedido : 786R\$ *

• Aluguer

→ Despesas correntes à parte
→ Taxa de estadia incluída
→ Serviço limpeza partida incluída

Modos de pagamento aceites

• Vale de correio internacional •
Transferência bancária • Cheque do
banco • Dinheiro

▶ Reservar

▶ Contactar o proprietário

Contacte directamente os proprietários

www.ihads.com.br

Nº classificado

21180

>> Reservar <<

Contacto

Apelido	Sra. PORRO BERTONI Marica
Morada	via del governo vecchio 69
Localidade	00186 ROMA
País	Itália
Telefone	+39 066896273 (Itália)
Telemóvel	+39 393284047292 (Itália)
Fax	+39 066897144 (Itália)

Línguas
faladas



* Taxa de conversão a título indicativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 262.1R\$

Nº classificado 21180

www.ihads.com.br



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULAR A PARTICULAR